



# CITTÀ DI COSENZA

Provincia di Cosenza

## Deliberazione della GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 15 del 07/02/2025

**OGGETTO:** Presa Atto e Approvazione del Progetto Esecutivo. “Lavori di adeguamento sismico edificio Palazzetto dello sport” in località Casali del comune di Cosenza con funzione strategica di struttura di ricovero del piano di Protezione Civile - Intervento Operativo - CUP F85B24000100002. OCDPC n. 780 del 20.05.2021 art. 2, comma 1, lett. b).

L'anno duemilaventicinque, il giorno sette, del mese di febbraio, nella Sala delle riunioni di Giunta del Palazzo Municipale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale. Risultano presenti:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
CARUSO FRANCESCO ALESSANDRO	Sindaco	Si	
BATTAGLIA MASSIMILIANO	Assessore	Si	
BUFFONE VERONICA	Assessore	Si	
COVELLI DAMIANO COSIMO	Assessore	Si	
DE CICCO FRANCESCO	Assessore	Si	
DE MARCO MARIA TERESA	Assessore	Si	
INCARNATO GIUSEPPINA RACHELE	Assessore	Si	
SCONOSCIUTO PASQUALE	Assessore	Si	

Tot. **8**      Tot. **0**

Presiede il Sindaco Francesco Alessandro Caruso

Partecipa il Segretario Generale dott.sa Virginia Milano

**DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 15 del 07/02/2025  
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 07/02/2025**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta deliberativa n. 18 del 03/02/2025 avente ad oggetto:

"Presa Atto e Approvazione del Progetto Esecutivo. "Lavori di adeguamento sismico edificio Palazzetto dello sport" in località Casali del comune di Cosenza con funzione strategica di struttura di ricovero del piano di Protezione Civile - Intervento Operativo - CUP F85B24000100002. OCDPC n. 780 del 20.05.2021 art. 2, comma1, lett. b). "

DELIBERA:

1. **DI RICHIAMARE**, quale parte integrante del presente atto, tutto quanto riportato in narrativa;
2. **DI APPROVARE** il Progetto Esecutivo dei "Lavori di adeguamento sismico edificio Palazzetto dello sport" in località Casali del comune di Cosenza con funzione strategica di struttura di ricovero del piano di Protezione Civile - Intervento Operativo - CUP F85B24000100002. OCDPC n. 780 del 20.05.2021 art. 2, comma1, lett. b);
3. **DI DARE ATTO** che le opere sono finanziate nella loro totalità, mediante fondi OCDPC n. 780 del 20.05.2021 art. 2, comma1, lett. b);
4. **DI DEMANDARE** gli atti connessi e consequenziali al presente provvedimento al Dirigente del Settore 7 - LL.PP - Edilizia scolastica - Infrastrutture - Pubblica Illuminazione - Reti Idrica e Fognaria - Contratti di Quartiere S. Lucia - Centro Storico - Programma CIS e Agenda Urbana - PNRR.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Sindaco**  
**f.to Francesco Alessandro Caruso**

**Il Segretario Generale**  
**f.to dott.sa Virginia Milano**

A seguire testo della proposta di delibera

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA N. 18 del 03/02/2025

SETTORE 7 - LL.PP. - EDILIZIA SCOLASTICA - INFRASTRUTTURE - PUBBLICA ILLUMINAZIONE - RETI IDRICA E FOGNARIA – CONTRATTI DI QUARTIERE S. LUCIA - CENTRO STORICO - PROGRAMMA CIS E AGENDA URBANA - PNRR

Oggetto: Presa Atto e Approvazione del Progetto Esecutivo. “Lavori di adeguamento sismico edificio Palazzetto dello sport” in località Casali del comune di Cosenza con funzione strategica di struttura di ricovero del piano di Protezione Civile - Intervento Operativo - CUP F85B24000100002. OCDPC n. 780 del 20.05.2021 art. 2, comma 1, lett. b).

### IL DIRIGENTE

**VISTA** l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 780 del 21/05/2021 concernente l’attuazione dell’articolo 11 del decreto legge 28 aprile 2009 n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n. 77, in relazione alla concessione di contributi per interventi per la prevenzione del rischio sismico;

**VISTO** in particolare l’art. 2, comma 1, lett. b) della suddetta Ordinanza che prevede che le Regioni possano procedere all’assegnazione di contributi – a carico del Fondo istituito con legge n. 77 del 24 giugno 2009 – per il finanziamento delle seguenti azioni:

- interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico, o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione, degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile e degli edifici e delle opere che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un collasso, di cui all’art. 2, comma 3, dell’ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274/2003 e dalle Delibere regionali in materia, di proprietà pubblica;

**VISTO** l’Avviso di Manifestazione di interesse, approvato con decreto dirigenziale della regione Calabria n. 5193 del 12/04/2023, per la concessione di contributi finalizzati all’esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione di edifici pubblici di interesse strategico ex OCDPC n. 780/2021 art. 2, comma 1, lett. b);

**CONSIDERATO** che questa amministrazione ha partecipato alla Manifestazione di interesse di cui sopra, indicando l’edificio che necessita di interventi di adeguamento sismico, il “palazzetto dello sport” in località Casali del comune di Cosenza con funzione strategica di struttura di ricovero del Piano di Protezione Civile, approvato con Delibera del Consiglio n. 25 del 06/06/2023;

**VISTO** il decreto dirigenziale della Regione Calabria n. 6279 del 09/05/2024, con il quale si approva la graduatoria definitiva in merito alla Manifestazione di Interesse di cui al decreto dirigenziale della regione Calabria n. 5193 del 12/04/2023, per la concessione di contributi finalizzati all’esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione di edifici pubblici di interesse strategico ex OCDPC n. 780/2021 art. 2, comma 1, lett. b), in cui è ricompreso l’intervento denominato “Lavori di adeguamento sismico edificio Palazzetto dello sport” in località Casali del comune di Cosenza con funzione strategica di struttura di ricovero del piano di Protezione Civile - Intervento Operativo;

### CONSIDERATO CHE:

- internamente all’Amministrazione Comunale, è stato redatto ai sensi dell’art.23 comma 7 del d.lgs. 50/2016 il progetto definitivo, conforme nei contenuti al progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi dell’art.41 del d.lgs. 36/2023 dei “Lavori di adeguamento sismico edificio Palazzetto dello sport” in località Casali del comune di Cosenza con funzione strategica di struttura di ricovero del piano di Protezione Civile – Intervento Operativo;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 13/07/2023, si è approvato il Progetto Definitivo dei “Lavori di adeguamento sismico edificio Palazzetto dello sport” in località Casali del comune di Cosenza con funzione strategica di struttura di ricovero del piano di Protezione Civile - Intervento Operativo - OCDPC n.780 del 20.05.2021 art. 2, comma 1, lett. b).
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 28.05.2024, si è operata la modifica del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 della città di Cosenza, che contiene l’intervento dei “Lavori di

adeguamento sismico edificio Palazzetto dello sport” in località Casali del comune di Cosenza con funzione strategica di struttura di ricovero del piano di Protezione Civile - Intervento Operativo - CUP F85B24000100002;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 10.07.2024, si è operata una variazione urgente di bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 175, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000), in cui è ricompreso l'intervento di che trattasi;
- con D.G.C. n. 54 del 17/04/2024 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 7 “LL.PP. – Edilizia Scolastica – Infrastrutture – Pubblica Illuminazione – Reti Idrica e Fognaria – Centro Storico – Programma Cis e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere S. Lucia – PNRR”;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1401/2024 del 12/08/2024, è stato conferito l'incarico di RUP al Funzionario del Settore 7 ing. Gennaro Spolverino;

#### **RICHIAMATA:**

- la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1401/2024 del 12/08/2024, con la quale si conferiva l'incarico per la Redazione del Progetto esecutivo, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione (CSP, CSE), Direzione dei Lavori (DL) nell'ambito dell'intervento denominato “Lavori di adeguamento sismico edificio Palazzetto dello sport” in località Casali del comune di Cosenza con funzione strategica di struttura di ricovero del piano di Protezione Civile - Intervento Operativo - CUP F85B24000100002 - CIG: B20651194B (T.D. RDO n. 4422732);
- la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1657/2024 del 26/09/2024, con la quale si conferiva l'incarico per l'esecuzione di Indagini sulle Strutture e sui Materiali nell'ambito dell'intervento denominato “Lavori di adeguamento sismico edificio Palazzetto dello sport” in località Casali del comune di Cosenza con funzione strategica di struttura di ricovero del piano di Protezione Civile - Intervento Operativo - CUP F85B24000100002 - CIG: B22160C7D5 (T.D. RDO n. 4447300);
- la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1784/2024 del 07/10/2024, con la quale si conferiva l'incarico per professionale per l'Adeguamento della Relazione Geologica e relative indagini geognostiche integrative nell'ambito dell'intervento denominato “Lavori di adeguamento sismico edificio Palazzetto dello sport” in località Casali del comune di Cosenza con funzione strategica di struttura di ricovero del piano di Protezione Civile - Intervento Operativo - CUP F85B24000100002 - CIG: B206A4FCBE (T.D. RDO n. 4423170);

#### **DATO ATTO:**

- che il raggruppamento temporaneo di professionisti incaricati per la redazione del Progetto Esecutivo, di cui alla Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1401/2024 del 12/08/2024, costituito dall'Ing. Michel Leone, dall'arch. Giulio Cesare Guccione e dall'ing. Stefano Raimondo, hanno trasmesso a questa amministrazione a mezzo PEC di cui al REG\_PROT - 0121785 del 19/12/2024, il Progetto Esecutivo dell'opera di che trattasi;
- in data 10/01/2025, il gruppo di lavoro per le attività connesse alla verifica della progettazione, in contraddittorio con i progettisti, a seguito di una verifica preliminare, ha rilevato la necessità di integrazioni da parte dei progettisti;
- in data 31/01/2025, è stato ritrasmesso dai professionisti incaricati, il progetto esecutivo con le integrazioni richieste, per come altresì attestato nel verbale di Verifica e Validazione, composto dagli elaborati previsti dal D. Lgs. 36/2023, di seguito elencati, materialmente depositati presso il Settore 7:

<b>RELAZIONI</b>	
<b>R.01</b>	Relazione Tecnica Generale
<b>R.02</b>	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
<b>R.03</b>	Relazione Tecnica Prevenzione Incendi
<b>R.04</b>	Relazione tecnica di rispetto norma C.O.N.I.
<b>GEOLOGICA</b>	
<b>G.01</b>	Relazione Geologico-Tecnica
<b>G.02</b>	Relazione Sismica e Risposta Sismica Locale
<b>ARCHITETTONICO</b>	
<b>A.1</b>	Inquadramento territoriale



Città di Cosenza

<b>A.2</b>	Rilievo e Indagini
<b>Elaborati Grafici Dello Stato Di Fatto</b>	
<b>A.3</b>	Pianta delle fondazioni e Sezione S-01
<b>A.4</b>	Pianta piano terra
<b>A.5</b>	Pianta piano terra e Alzato A-01
<b>A.6</b>	Pianta piano primo e Alzato A-02 e Sezione S-02
<b>A.7</b>	Pianta strutture in copertura e Sezione S-03
<b>A.8</b>	Pianta delle coperture e Alzato A-03
<b>A.9</b>	Alzato A-04 e Sezioni S-04 ed S-05
<b>Elaborati Grafici Dello Stato Di Progetto</b>	
<b>A.10</b>	Individuazione del lotto di interventi nel contesto urbano
<b>A.11</b>	Planimetria del lotto con indicazione dei percorsi e delle aree funzionali esterne
<b>A.12</b>	Pianta delle fondazioni e Sezione S-01
<b>A.13</b>	Pianta piano terra e Alzato A-01
<b>A.14</b>	Pianta piano terra
<b>A.15</b>	Pianta piano primo e Alzato A-02 e Sezione S-02
<b>A.16</b>	Pianta piano primo: Indicazione dei posti a sedere degli spettatori
<b>A.17</b>	Pianta strutture in copertura e Sezione S-03
<b>A.18</b>	Pianta delle coperture e Alzato A-03
<b>A.19</b>	Alzato A-04 e Sezioni S-04 ed S-05
<b>A.20</b>	Viste foto realistiche
<b>STRUTTURALE</b>	
<b>ST.1</b>	Relazione sul livello di conoscenza
<b>ST.2</b>	Fascicolo delle indagini strutturali
<b>ST.3</b>	Relazione geotecnica e sulle fondazioni
<b>ST.4</b>	Analisi della vulnerabilità sismica allo stato di fatto
<b>ST.5</b>	Relazione e tabulati di calcolo: Adeguamento sismico
<b>ST.6</b>	Relazione sui materiali
<b>ST.7</b>	Esecutivi strutturali
<b>ST.8</b>	Particolari costruttivi
<b>ST.9</b>	Piano di manutenzione delle strutture
<b>IMPIANTO ELETTRICO</b>	
<b>EL.1</b>	Relazione Tecnico-Specialistica Impianto elettrico
<b>EL.2</b>	Analisi e valutazione rischi scariche atmosferiche
<b>EL.3</b>	Schemi unifilari elettrici
<b>EL.4</b>	Planimetria Impianto elettrico – Distribuzione forza motrice Piano Terra
<b>EL.5</b>	Planimetria Impianto elettrico – Distribuzione forza motrice Piano Rialzato
<b>EL.6</b>	Planimetria Impianto elettrico – Distribuzione linea luci Piano Terra
<b>EL.7</b>	Planimetria Impianto elettrico – Distribuzione linea luci Piano Rialzato
<b>IMPIANTO TERMICO</b>	
<b>IT.1</b>	Relazione Tecnico-Specialistica Impianto termico
<b>IT.2</b>	Planimetria Impianto termico – Distribuzione principale Piano Terra
<b>IT.3</b>	Planimetria Impianto termico – Distribuzione principale Piano Rialzato
<b>IT.4</b>	Planimetria Impianto termico – Distribuzione terminale Piano Terra
<b>IT.5</b>	Planimetria Impianto termico – Distribuzione terminale Piano Rialzato
<b>IT.6</b>	Schema centrale termica
<b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO</b>	
<b>FV.1</b>	Relazione Tecnico-Specialistica Impianto fotovoltaico
<b>FV.2</b>	Planimetria ubicativa Impianto fotovoltaico
<b>FV.3</b>	Particolari costruttivi Impianto fotovoltaico
<b>CONTABILITÀ</b>	
<b>C.1</b>	Quadro Economico di progetto
<b>C.2</b>	Computo Metrico Estimativo
<b>C.3</b>	Elenco dei Prezzi Unitari ed Analisi dei nuovi prezzi
<b>C.4</b>	Incidenza Manodopera

<b>C.5</b>	Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto
<b>SICUREZZA</b>	
<b>Z.1</b>	Piano di sicurezza e coordinamento
<b>Z.2</b>	Cronoprogramma dei lavori
<b>Z.3</b>	Piano di manutenzione dell'opera

- il QE del progetto è di seguito riportato:

<b>COMUNE DI COSENZA</b>		
<b>Lavori di adeguamento sismico edificio strategico comunale di Cosenza con funzione strategica di intervento operativo località Casali</b>		
<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>		
	<b>SOMME DEI LAVORI</b>	
<b>A)</b>	1) Lavori soggetti a ribasso (esclusa manodopera)	€ 1.948.543,34
	2) Importo manodopera non soggetta a ribasso	€ 769.341,83
	2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 107.114,83
	Sommano	<b>€ 2.825.000,00</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
<b>B)</b>	Progettazione Esecutiva CSP CSE DL	€ 139.436,25
	Studio Geologico	€ 9.034,15
	Collaudatore statico	€ 28.250,00
	Collaudatore tecnico amministrativo	€ 28.250,00
	Supporto al RUP	€ 28.250,00
	Commissioni	€ 9.000,00
	Per rilievi, accertamenti ed indagini	€ 79.299,00
	Imprevisti	€ 195.670,14
	Incentivi funzioni tecniche	€ 56.500,00
	Spese varie e tasse	€ 28.250,00
	Cassa previdenziale	€ 9.688,82
	I.V.A. AL 10% sui lavori	€ 282.500,00
	I.V.A. AL 22%	€ 115.913,24
	Sommano	<b>€ 1.010.041,60</b>
	<b>IMPORTO COPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 3.835.041,60</b>

**DATO ATTO** che il Progetto Esecutivo dei "Lavori di adeguamento sismico edificio Palazzetto dello sport" in località Casali del comune di Cosenza con funzione strategica di struttura di ricovero del piano di Protezione Civile - Intervento Operativo - CUP F85B24000100002. OCDPC n. 780 del 20.05.2021 art. 2, comma1, lett. b), è stato verificato dal gruppo di lavoro all'uopo costituito e validato del RUP a norma dell'art. 42 D.Lgs 36/2023, giusto verbale di verifica e validazione del 03/02/2025;

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo per dar seguito alle successive procedure di affidamento lavori;

**Alla luce di quanto sopra riportato, si propone all'On.le Giunta comunale di deliberare quanto segue:**

1. **DI RICHIAMARE**, quale parte integrante del presente atto, tutto quanto riportato in narrativa;
2. **DI APPROVARE** il Progetto Esecutivo dei "Lavori di adeguamento sismico edificio Palazzetto dello sport" in località Casali del comune di Cosenza con funzione strategica di struttura di ricovero del piano di Protezione Civile - Intervento Operativo - CUP F85B24000100002. OCDPC n. 780 del 20.05.2021 art. 2, comma1, lett. b);



Città di Cosenza

3. **DI DARE ATTO** che le opere sono finanziate nella loro totalità, mediante fondi OCDPC n. 780 del 20.05.2021 art. 2, comma1, lett. b);
4. **DI DEMANDARE** gli atti connessi e consequenziali al presente provvedimento al Dirigente del Settore 7 - LL.PP - Edilizia scolastica - Infrastrutture - Pubblica Illuminazione - Reti Idrica e Fognaria – Contratti di Quartiere S. Lucia – Centro Storico – Programma CIS e Agenda Urbana – PNRR.

Allegati:

Nome File	Descrizione
-----------	-------------



Pareri e controlli sulla proposta di deliberazione, art. 49 D. Lgs. 267/2000:

<b>PER LA REGOLARITÀ TECNICA</b> Si esprime parere Favorevole Data 03/02/2025	Il Direttore del Settore f.to Salvatore Modesto
-------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------

<b>PER LA REGOLARITÀ CONTABILE</b> Si esprime parere Favorevole Data 03/02/2025	Il Direttore di Settore f.to Marco De Rito
---------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------



## CITTÀ DI COSENZA

### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 10/02/2025 come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.u.o.e.l. n. 267/2000 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e successive modificazioni.

Cosenza 10/02/2025

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to Virginia Milano

### - ESECUTIVITÀ IMMEDIATA - (ex art. 134, comma 3, del T.u.o.e.l. n.267/2000)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.

Cosenza 07/02/2025

Segretario Generale  
f.to dott.sa Virginia Milano

è copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cosenza \_\_\_\_\_

Segretario Generale

