

Registro Generale n. 555/2024

pubblicata il

Reg. del Settore n. 42



CITTÀ DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE 7 - LL.PP. - EDILIZIA SCOLASTICA - CIMITERI -
INFRASTRUTTURE - PUBBLICA ILLUMINAZIONE - RETI FOGNARIA –
PIANO PERIFERIE - PNRR

OGGETTO: Misure urgenti relative al fondo complementare al PNRR e altre misure urgenti per gli investimenti - Art.1, Comma 2, lettera C), punto 13 D.L. 06.05.2021 n. 59, “Sicuro, verde e sociale”. Approvazione progetto Definitivo/Esecutivo dell'intervento denominato Riqualficazione Edilizia Residenziale Pubblica e riqualficazione del verde di pertinenza, Via degli Stadi - CUP: F89J21034130002



CITTÀ DI COSENZA

Registro Generale n. 555/2024

pubblicata il

Reg. del Settore n. 42

SETTORE 7 - LL.PP. - EDILIZIA SCOLASTICA - CIMITERI - INFRASTRUTTURE - PUBBLICA ILLUMINAZIONE - RETI FOGNARIA – PIANO PERIFERIE - PNRR

Antonella Rino

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Misure urgenti relative al fondo complementare al PNRR e altre misure urgenti per gli investimenti - Art.1, Comma 2, lettera C), punto 13 D.L. 06.05.2021 n. 59, "Sicuro, verde e sociale". Approvazione progetto Definitivo/Esecutivo dell'intervento denominato Riqualficazione Edilizia Residenziale Pubblica e riqualficazione del verde di pertinenza, Via degli Stadi - CUP: F89J21034130002

Il Direttore di Settore

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;
VISTO lo Statuto del Comune,
VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;
VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;
VISTO il D. Lgs. 36/2023;
VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

PREMESSO:

che con D.P.C.M. del 15.9.2021, adottato su proposta del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile e del Ministero dell'Economia e Finanza è stato stabilito, tra l'altro, la ripartizione nelle annualità 2021 - 2026 delle risorse per la riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, assegnando alla Regione Calabria la somma di euro 97.724.075,93 per la realizzazione degli interventi di cui all'articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13, "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica", di cui al sopracitato D.L. n° 59 del 6.5.2021;

che con D.D.G. n° 11233 del 04/11/2021 è stato approvato l'Avviso pubblico esplorativo con acclusi allegati, finalizzato ad acquisire proposte da inserire nel Piano degli Interventi di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13, "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica" del D.L. n° 59 del 6.5.2021 - "Misure urgenti relative al Fondo complementare al PNRR e altre misure urgenti per gli investimenti"; da sottoporre all'approvazione del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, come da art. 3 del D.P.C.M. del 15.07.2021;

che sulla base delle richieste pervenute, preso atto dei punteggi di autovalutazione associati alle singole istanze, è stata stilata la graduatoria degli interventi finanziabili, con relativa assegnazione di fondi per ogni singolo Ente, approvata con D.D.G. n. 13778 del 27/12/2021, di cui all'allegato A). Con medesimo D.D.G. sono stati escluse n. 4 richieste, di cui all'allegato B);

che con medesimo D.D.G. n. 13778 del 27/12/2021 sono state impegnate le somme necessarie alla realizzazione dell'intervento;

che a seguito della valutazione delle istanze di riesame pervenute da parte dei soggetti richiedenti il finanziamento, la graduatoria degli interventi finanziabili, è stata variata e con D.D.G. n. 1799 del 23/02/2022 è stato approvato il Piano degli Interventi definitivo, con la rettifica degli allegati A) e B) del prefato D.D.G. n. 13778 del 27.12.2021;

che con D.D.G. n. 2992 del 22.3.2022 è stato approvato il Piano degli Interventi definitivo, riguardante "Misure urgenti relative al fondo complementare al PNRR ed altre misure urgenti per gli investimenti" – Art. 1, comma 2, lettera C), punto 13 "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica", rettificando il D.D.G. n. 1799 del 23.2.2022 e recependo alcune direttive trasmesse dal MIMS;

che con medesimo D.D.G. è stata stilata, tra l'altro, la graduatoria definitiva degli interventi finanziabili, nella quale è presente in posizione utile l'intervento "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio di Edilizia Residenziale Pubblica e riqualificazione del verde di pertinenza – Via degli Stadi" del Comune di Cosenza, ammesso a finanziamento per euro 7.000.000,00;

che con Decreto Direttoriale del MIMS n. 52 del 30 marzo 2022, è stato approvato, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, del DPCM 15 settembre 2021, il suddetto Piano degli Interventi definitivo, riguardante "Misure urgenti relative al fondo complementare al PNRR ed altre misure urgenti per gli investimenti" – Art. 1, comma 2, lettera C), punto 13 "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica"; che con nota pec del 05.08.2022, il Dirigente del Dipartimento Tecnico del Comune di Cosenza ha riscontrato la nota n. 340828 della Regione Calabria – Dipartimento 6 – Settore 4, allegando la DGC n. 104/2022 predisponendo i progetti di fattibilità tecnico economica (PFTE) per la realizzazione degli interventi sopra descritti, riportante gli importi complessivi ed i CUP, composti dagli elaborati prescritti dall'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 per la parte vigente;

che in data 07.10.2022 è stata repertoriata al n. 12767 la Convenzione, sottoscritta dalla Regione Calabria e dal Comune di Cosenza, riguardante l'intervento "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio di Edilizia Residenziale Pubblica e riqualificazione del verde di pertinenza – Via degli Stadi", dell'importo complessivo di €. 7.000.000,00;

RICHIAMATA:

la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 2173 del 15.12.2022 con la quale si è proceduto all'affidamento dell'incarico per l'esecuzione di Servizi Professionali d'Ingegneria ed Architettura per l'intervento di "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio di edilizia residenziale pubblica e riqualificazione del verde di pertinenza – Via degli Stadi", riguardante la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica all'Arch. Giusy Manfredi - CUP F89J21034130002 – CIG 9477309ACA;

la Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 2186 del 15.12.2022 con la quale si è proceduto all'affidamento dell'incarico per l'esecuzione di Servizi Professionali d'Ingegneria ed Architettura per l'interventi di "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio di edilizia residenziale pubblica e riqualificazione del verde di pertinenza – Via degli Stadi", all' Ing. Spina Francesco – CUP: F89J21034130002 – CIG: 9477399511;

la Deliberazione di Giunta n. 186/2022 di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica degli interventi riguardanti il "miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio di edilizia residenziale pubblica e riqualificazione del verde di pertinenza - Via degli Stadi" e i relativi allegati;

la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 2398 del 30/12/2022, con la quale si provvedeva all'approvazione degli atti di gara per indizione gara per affidamento appalto integrato con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020;

la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 569 del 30.03.2023, con la quale si disponeva l'aggiudicazione, dell'appalto di che trattasi, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50/2016 all'operatore economico POSEIDON Consorzio Stabile SCARL con sede in Via G. D'Annunzio n. 1 in Miglianico (Ch) Partita IVA 02686030699, pec: consorzioposeidon@pec.it;

CONSIDERATO CHE:

L'operatore economico aggiudicatario dell'appalto, di cui alla Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 569 del 30.03.2023, ha indicato il gruppo di progettazione costituito dalla Società di professionisti SA-ESSE SRL, dalla società SPAZIO3 ARCHITETTURA SRL e CARACCILOLO TONINO;

con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 989/2023, si è individuato il gruppo di lavoro per le attività connesse alla verifica della progettazione, ai sensi del comma 6, lettera c) dell'art. 26 del Codice dei contratti, degli interventi individuati nell'ambito dell'attuazione dei Programmi del Settore 7;

in data 02/12/2023, è stato trasmesso dai professionisti di cui in precedenza, il progetto definitivo/esecutivo, composto dagli elaborati previsti dal codice dei contratti;

in data 07/02/2024, il gruppo di lavoro per le attività connesse alla verifica della progettazione, in contraddittorio con i progettisti, a seguito di una verifica preliminare, ha rilevato la necessità di integrazioni da parte dei progettisti;

in data 19/02/2024 è stato ritrasmesso dai professionisti incaricati, il progetto definitivo/esecutivo con le integrazioni richieste, composto dagli elaborati previsti dal D. Lgs. 36/2023, di seguito elencati:

ELABORATI GENERALI

RELAZIONI

01 ERP - 00 - E G - 0 0 01 _ 00 Elenco Elaborati

02 ERP - 00 - E G - 0 0 02 _ 00 Documentazione Fotografica

03 ERP - 00 - E G - 0 0 03 _ 00 Relazione Tecnica illustrativa

- 04 ERP - 00 - E G - 0 0 04 _ 00 Relazione geologica
- 05 ERP - 00 - E G - 0 0 05 _ 00 Relazione sulla pericolosità sismica di base e risposta sismica locale
- 06 ERP - 00 - E G - 0 0 06 _ 00 Relazione sui CAM
- 07 ERP - 00 - E G - 0 0 07 _ 00 Relazione Acustica
- 08 ERP - 00 - E G - 0 0 08 _ 00 Relazione Vincoli DNSH
- 09 ERP - 00 - E G - 0 0 09 _ 00 Relazione gestione delle materie
- 10 ERP - 00 - E G - 0 0 10 _ 00 Relazione gestione delle interferenze

CONTABILITA'

- 11 ERP - 00 - E G - 0 1 01 _ 00 Computo Metrico Estimativo
- 12 ERP - 00 - E G - 0 1 02 _ 00 Elenco Prezzi unitari
- 13 ERP - 00 - E G - 0 1 03 _ 00 Analisi Prezzi
- 14 ERP - 00 - E G - 0 1 04 _ 00 Stima dell'incidenza della manodopera
- 15 ERP - 00 - E G - 0 1 05 _ 00 Quadro Economico
- 16 ERP - 00 - E G - 0 1 06 _ 00 Capitolato speciale d'appalto
- 17 ERP - 00 - E G - 0 1 07 _ 00 Schema di Contratto

MANUTENZIONE

- 18 ERP - 00 - E G - 0 2 01 _ 00 Piano d'uso e di manutenzione dell'opera e delle sue parti

SICUREZZA

- 19 ERP - 00 - E G - 0 3 01 _ 00 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 20 ERP - 00 - E G - 0 3 02 _ 00 Allegato A: Diagramma di Gantt
- 21 ERP - 00 - E G - 0 3 03 _ 00 Allegato B: Analisi e valutazione dei Rischi
- 22 ERP - 00 - E G - 0 3 04 _ 00 Allegato C: Stima dei Costi della sicurezza
- 23 ERP - 00 - E G - 0 3 05 _ 00 Allegato D: Planimetria di cantiere
- 24 ERP - 00 - E G - 0 3 06 _ 00 Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
- 25 ERP - 00 - E G - 0 3 07 _ 00 Costi della Sicurezza_Elenco prezzi unitari
- 26 ERP - 00 - E G - 0 3 08 _ 00 Costi della Sicurezza_Analisi Prezzi

ELABORATI GRAFICI

- 27 ERP - 00 - E G - 0 4 01 _ 00 Inquadramento Territoriale

RILIEVO

- 28 ERP - 00 - E G - 0 5 01 _ 00 Rilievo architettonico: Planimetria schema scansioni con metodologia Laserscanner
- 29 ERP - 00 - E G - 0 5 02 _ 00 Rilievo architettonico: Stralci nuvola di punti
- 30 ERP - 00 - E G - 0 5 03 _ 00 Rilievo architettonico: Stralci nuvola di punti
- 31 ERP - 00 - E G - 0 5 04 _ 00 Rilievo architettonico: Particolare operazione estrapolazione di misura
- 32 ERP - 00 - E G - 0 5 05 _ 00 Rilievo architettonico: Particolare operazione estrapolazione di misura
- 33 ERP - 94 - E G - 0 6 01 _ 00 Rilievo strutturale: planimetrie
- 34 ERP - 95 - E G - 0 6 01 _ 00 Rilievo strutturale: planimetrie
- 35 ERP - 96 - E G - 0 6 01 _ 00 Rilievo strutturale: planimetrie
- 36 ERP - 97 - E G - 0 6 01 _ 00 Rilievo strutturale: planimetrie

OPERE CIVILI – ARCHITETTONICHE**STATO DI FATTO**

- 37 ERP - 00 - E A - 1 0 01 _ 01 Planimetria generale
- 38 ERP - 00 - E A - 1 0 02 _ 01 Planimetrie Piano Terra
- 39 ERP - 00 - E A - 1 0 03 _ 01 Viste 3D
- 40 ERP - 94 - E A - 1 1 01 _ 01 Piante: Piano Primo Interrato - Piano Terra
- 41 ERP - 94 - E A - 1 1 02 _ 01 Piante: Piano Primo - Piano Secondo
- 42 ERP - 94 - E A - 1 1 03 _ 01 Piante: Piano Terzo - Piano Quarto
- 43 ERP - 94 - E A - 1 1 04 _ 01 Pianta Copertura
- 44 ERP - 94 - E A - 1 3 01 _ 01 Sezioni
- 45 ERP - 94 - E A - 1 3 02 _ 01 Sezioni

46 ERP - 94 - E A - 1 4 01 _ 01 Prospetti
47 ERP - 94 - E A - 1 4 02 _ 01 Prospetti
48 ERP - 95 - E A - 1 1 01 _ 01 Piante: Piano Primo Interrato - Piano Terra
49 ERP - 95 - E A - 1 1 02 _ 01 Piante: Piano Primo - Piano Secondo
50 ERP - 95 - E A - 1 1 03 _ 01 Piante: Piano Terzo - Piano Quarto
51 ERP - 95 - E A - 1 1 04 _ 01 Pianta Copertura
52 ERP - 95 - E A - 1 3 01 _ 01 Sezioni
53 ERP - 95 - E A - 1 3 02 _ 01 Sezioni
54 ERP - 95 - E A - 1 4 01 _ 01 Prospetti
55 ERP - 95 - E A - 1 4 02 _ 01 Prospetti
56 ERP - 96 - E A - 1 1 01 _ 01 Piante: Piano Primo Interrato - Piano Terra
57 ERP - 96 - E A - 1 1 02 _ 01 Piante: Piano Primo - Piano Secondo
58 ERP - 96 - E A - 1 1 03 _ 01 Piante: Piano Terzo - Pianta Copertura
59 ERP - 96 - E A - 1 3 01 _ 01 Sezioni
60 ERP - 96 - E A - 1 3 02 _ 01 Sezioni
61 ERP - 96 - E A - 1 4 01 _ 01 Prospetti
62 ERP - 96 - E A - 1 4 02 _ 01 Prospetti
63 ERP - 97 - E A - 1 1 01 _ 01 Piante: Piano Primo Interrato - Piano Terra
64 ERP - 97 - E A - 1 1 02 _ 01 Piante: Piano Primo - Piano Secondo
65 ERP - 97 - E A - 1 1 03 _ 01 Piante: Piano Terzo - Piano Quarto
66 ERP - 97 - E A - 1 1 04 _ 01 Pianta Copertura
67 ERP - 97 - E A - 1 3 01 _ 01 Sezioni
68 ERP - 97 - E A - 1 3 02 _ 01 Sezioni
69 ERP - 97 - E A - 1 4 01 _ 01 Prospetti
70 ERP - 97 - E A - 1 4 02 _ 01 Prospetti

COMPARATIVA

71 ERP - 00 - E A - 2 0 01 _ 01 Planimetria generale
72 ERP - 00 - E A - 2 0 02 _ 01 Planimetrie Piano Terra
73 ERP - 94 - E A - 2 1 01 _ 01 Piante: Piano Primo Interrato - Piano Terra
74 ERP - 94 - E A - 2 1 02 _ 01 Piante: Piano Primo - Piano Secondo
75 ERP - 94 - E A - 2 1 03 _ 01 Piante: Piano Terzo - Piano Quarto
76 ERP - 94 - E A - 2 1 04 _ 01 Pianta Copertura
77 ERP - 94 - E A - 2 3 01 _ 01 Sezioni
78 ERP - 94 - E A - 2 3 02 _ 01 Sezioni
79 ERP - 94 - E A - 2 4 01 _ 01 Prospetti
80 ERP - 94 - E A - 2 4 02 _ 01 Prospetti
81 ERP - 95 - E A - 2 1 01 _ 01 Piante: Piano Primo Interrato - Piano Terra
82 ERP - 95 - E A - 2 1 02 _ 01 Piante: Piano Primo - Piano Secondo
83 ERP - 95 - E A - 2 1 03 _ 01 Piante: Piano Terzo - Piano Quarto
84 ERP - 95 - E A - 2 1 04 _ 01 Pianta Copertura
85 ERP - 95 - E A - 2 3 01 _ 01 Sezioni
86 ERP - 95 - E A - 2 3 02 _ 01 Sezioni
87 ERP - 95 - E A - 2 4 01 _ 01 Prospetti
88 ERP - 95 - E A - 2 4 02 _ 01 Prospetti
89 ERP - 96 - E A - 2 1 01 _ 01 Piante: Piano Primo Interrato - Piano Terra
90 ERP - 96 - E A - 2 1 02 _ 01 Piante: Piano Primo - Piano Secondo
91 ERP - 96 - E A - 2 1 03 _ 01 Piante: Piano Terzo - Pianta Copertura
92 ERP - 96 - E A - 2 3 01 _ 01 Sezioni
93 ERP - 96 - E A - 2 3 02 _ 01 Sezioni
94 ERP - 96 - E A - 2 4 01 _ 01 Prospetti
95 ERP - 96 - E A - 2 4 02 _ 01 Prospetti
96 ERP - 97 - E A - 2 1 01 _ 01 Piante: Piano Primo Interrato - Piano Terra
97 ERP - 97 - E A - 2 1 02 _ 01 Piante: Piano Primo - Piano Secondo
98 ERP - 97 - E A - 2 1 03 _ 01 Piante: Piano Terzo - Piano Quarto
99 ERP - 97 - E A - 2 1 04 _ 01 Pianta Copertura

100 ERP - 97 - E A - 2 3 01 _ 01 Sezioni
101 ERP - 97 - E A - 2 3 02 _ 01 Sezioni
102 ERP - 97 - E A - 2 4 01 _ 01 Prospetti
103 ERP - 97 - E A - 2 4 02 _ 01 Prospetti

PROGETTO

104 ERP - 00 - E A - 3 0 01 _ 01 Planimetria generale
105 ERP - 00 - E A - 3 0 02 _ 01 Planimetrie Piano Terra
106 ERP - 00 - E A - 3 0 03 _ 01 Viste 3D
107 ERP - 94 - E A - 3 1 01 _ 01 Piante: Piano Primo Interrato - Piano Terra
108 ERP - 94 - E A - 3 1 02 _ 01 Piante: Piano Primo - Piano Secondo
109 ERP - 94 - E A - 3 1 03 _ 01 Piante: Piano Terzo - Piano Quarto
110 ERP - 94 - E A - 3 1 04 _ 01 Pianta Copertura
111 ERP - 94 - E A - 3 3 01 _ 01 Sezioni
112 ERP - 94 - E A - 3 3 02 _ 01 Sezioni
113 ERP - 94 - E A - 3 4 01 _ 01 Prospetti
114 ERP - 94 - E A - 3 4 02 _ 01 Prospetti
115 ERP - 95 - E A - 3 1 01 _ 01 Piante: Piano Primo Interrato - Piano Terra
116 ERP - 95 - E A - 3 1 02 _ 00 Piante: Piano Primo - Piano Secondo
117 ERP - 95 - E A - 3 1 03 _ 01 Piante: Piano Terzo - Piano Quarto
118 ERP - 95 - E A - 3 1 04 _ 01 Pianta Copertura
119 ERP - 95 - E A - 3 3 01 _ 01 Sezioni
120 ERP - 95 - E A - 3 3 02 _ 01 Sezioni
121 ERP - 95 - E A - 3 4 01 _ 01 Prospetti
122 ERP - 95 - E A - 3 4 02 _ 01 Prospetti
123 ERP - 96 - E A - 3 1 01 _ 01 Piante: Piano Primo Interrato - Piano Terra
124 ERP - 96 - E A - 3 1 02 _ 00 Piante: Piano Primo - Piano Secondo
125 ERP - 96 - E A - 3 1 03 _ 01 Piante: Piano Terzo - Pianta Copertura
126 ERP - 96 - E A - 3 3 01 _ 01 Sezioni
127 ERP - 96 - E A - 3 3 02 _ 01 Sezioni
128 ERP - 96 - E A - 3 4 01 _ 01 Prospetti
129 ERP - 96 - E A - 3 4 02 _ 01 Prospetti
130 ERP - 97 - E A - 3 1 01 _ 01 Piante: Piano Primo Interrato - Piano Terra
131 ERP - 97 - E A - 3 1 02 _ 01 Piante: Piano Primo - Piano Secondo
132 ERP - 97 - E A - 3 1 03 _ 01 Piante: Piano Terzo - Piano Quarto
133 ERP - 97 - E A - 3 1 04 _ 01 Pianta Copertura
134 ERP - 97 - E A - 3 3 01 _ 01 Sezioni
135 ERP - 97 - E A - 3 3 02 _ 01 Sezioni
136 ERP - 97 - E A - 3 4 01 _ 01 Prospetti
137 ERP - 97 - E A - 3 4 02 _ 01 Prospetti

ABACHI

138 ERP - 00 - E A - 4 0 01 _ 00 Abaco stratigrafie orizzontali e verticali
139 ERP - 00 - E A - 4 0 02 _ 00 Abaco serramenti
140 ERP - 94 - E A - 4 1 01 _ 01 Mappatura serramenti
141 ERP - 95 - E A - 4 1 01 _ 01 Mappatura serramenti
142 ERP - 96 - E A - 4 1 01 _ 01 Mappatura serramenti
143 ERP - 97 - E A - 4 1 01 _ 01 Mappatura serramenti

DETTAGLI

144 ERP - 00 - E A - 5 0 01 _ 00 Barriere Architettoniche: Planimetria Piano Terra
145 ERP - 00 - E A - 5 0 02 _ 00 Barriere Architettoniche: Pianta Piano Tipo
146 ERP - 00 - E A - 5 0 03 _ 00 Barriere Architettoniche: Particolari
147 ERP - 00 - E A - 5 1 01 _ 01 Dettagli: Logge - Nuovi Balconi in CA
148 ERP - 00 - E A - 5 1 02 _ 01 Dettagli: Serramento Tipologico monoblocco

149 ERP - 00 - E A - 5 1 03 _ 01 Dettagli: Percorsi pedonali esterni

150 ERP - 00 - E A - 5 2 01 _ 01 Mappatura Pannelli di facciata

OPERE STRUTTURALI

RELAZIONI

151 ERP - 94 - E S - 0 0 01 _ 00 Report indagini strutturali con certificati

152 ERP - 95 - E S - 0 0 01 _ 00 Report indagini strutturali con certificati

153 ERP - 96 - E S - 0 0 01 _ 00 Report indagini strutturali con certificati

154 ERP - 97 - E S - 0 0 01 _ 00 Report indagini strutturali con certificati

155 ERP - 00 - E S - 0 0 02 _ 00 Strutture CA: Relazione geotecnica e sulle fondazioni

156 ERP - 00 - E S - 0 0 03 _ 00 Strutture AC: Relazione geotecnica

157 ERP - 00 - E S - 0 0 04 _ 00 Strutture AC: Relazione sulle Fondazioni

158 ERP - 94 - E S - 0 1 01 _ 00 Relazione sulle strutture CA allo stato di fatto

159 ERP - 94 - E S - 0 1 02 _ 00 Fascicolo di calcolo CA allo stato di fatto

160 ERP - 94 - E S - 0 1 03 _ 00 Vulnerabilità sismica allo stato di fatto_ relazione e fascicolo di calcolo

161 ERP - 95 - E S - 0 1 01 _ 00 Relazione sulle strutture CA allo stato di fatto

162 ERP - 95 - E S - 0 1 02 _ 00 Fascicolo di calcolo CA allo stato di fatto

163 ERP - 95 - E S - 0 1 03 _ 00 Vulnerabilità sismica allo stato di fatto_ relazione e fascicolo di calcolo

164 ERP - 96 - E S - 0 1 01 _ 00 Relazione sulle strutture CA allo stato di fatto

165 ERP - 96 - E S - 0 1 02 _ 00 Fascicolo di calcolo CA allo stato di fatto

166 ERP - 96 - E S - 0 1 03 _ 00 Vulnerabilità sismica allo stato di fatto_ relazione e fascicolo di calcolo

167 ERP - 97 - E S - 0 1 01 _ 00 Relazione sulle strutture CA allo stato di fatto

168 ERP - 97 - E S - 0 1 02 _ 00 Fascicolo di calcolo CA allo stato di fatto

169 ERP - 97 - E S - 0 1 03 _ 00 Vulnerabilità sismica allo stato di fatto_ relazione e fascicolo di calcolo

170 ERP - 94 - E S - 0 2 01 _ 00 Strutture CA: Relazione sulle strutture allo stato di progetto

171 ERP - 94 - E S - 0 2 02 _ 00 Strutture AC: Relazione di calcolo generale

172 ERP - 94 - E S - 0 2 03 _ 00 Strutture AC: Verifica dei collegamenti

173 ERP - 94 - E S - 0 2 04 _ 00 Strutture AC: Affidabilità codici di calcolo

174 ERP - 95 - E S - 0 2 01 _ 00 Strutture CA: Relazione sulle strutture allo stato di progetto

175 ERP - 95 - E S - 0 2 02 _ 00 Strutture AC: Relazione di calcolo generale

176 ERP - 95 - E S - 0 2 03 _ 00 Strutture AC: Verifica dei collegamenti

177 ERP - 95 - E S - 0 2 04 _ 00 Strutture AC: Affidabilità codici di calcolo

178 ERP - 96 - E S - 0 2 01 _ 00 Strutture CA: Relazione sulle strutture allo stato di progetto

179 ERP - 96 - E S - 0 2 02 _ 00 Strutture AC: Relazione di calcolo generale

180 ERP - 96 - E S - 0 2 03 _ 00 Strutture AC: Verifica dei collegamenti

181 ERP - 96 - E S - 0 2 04 _ 00 Strutture AC: Affidabilità codici di calcolo

182 ERP - 97 - E S - 0 2 01 _ 00 Strutture CA: Relazione sulle strutture allo stato di progetto

183 ERP - 97 - E S - 0 2 02 _ 00 Strutture AC: Relazione di calcolo generale

184 ERP - 97 - E S - 0 2 03 _ 00 Strutture AC: Verifica dei collegamenti

185 ERP - 97 - E S - 0 2 04 _ 00 Strutture AC: Affidabilità codici di calcolo

186 ERP - 94 - E S - 0 3 01 _ 00 Strutture CA: Fascicolo di calcolo allo stato di progetto

187 ERP - 94 - E S - 0 3 02 _ 00 Strutture AC: Tabulati di calcolo

188 ERP - 95 - E S - 0 3 01 _ 00 Strutture CA: Fascicolo di calcolo allo stato di progetto

189 ERP - 95 - E S - 0 3 02 _ 00 Strutture AC: Tabulati di calcolo

190 ERP - 96 - E S - 0 3 01 _ 00 Strutture CA: Fascicolo di calcolo allo stato di progetto

191 ERP - 96 - E S - 0 3 02 _ 00 Strutture AC: Tabulati di calcolo

192 ERP - 97 - E S - 0 3 01 _ 00 Strutture CA: Fascicolo di calcolo allo stato di progetto

193 ERP - 97 - E S - 0 3 02 _ 00 Strutture AC: Tabulati di calcolo

194 ERP - 00 - E S - 0 3 01 _ 00 Strutture CA: Relazione sui materiali

195 ERP - 00 - E S - 0 3 02 _ 00 Strutture AC: Relazione sui materiali

196 ERP - 94 - E S - 0 4 01 _ 00 Strutture CA: Vulnerabilità sismica allo stato di progetto_ relazione e fascicolo di calcolo

197 ERP - 95 - E S - 0 4 01 _ 00 Strutture CA: Vulnerabilità sismica allo stato di progetto_ relazione e fascicolo di calcolo

198 ERP - 96 - E S - 0 4 01 _ 00 Strutture CA: Vulnerabilità sismica allo stato di progetto_ relazione e fascicolo di calcolo

199 ERP - 97 - E S - 0 4 01 _ 00 Strutture CA: Vulnerabilità sismica allo stato di progetto_ relazione e fascicolo di calcolo

200 ERP - 94 - E S - 0 5 01 _ 00 Strutture AC: Piano di manutenzione

201 ERP - 95 - E S - 0 5 01 _ 00 Strutture AC: Piano di manutenzione

202 ERP - 96 - E S - 0 5 01 _ 00 Strutture AC: Piano di manutenzione
203 ERP - 97 - E S - 0 5 01 _ 00 Strutture AC: Piano di manutenzione

PROGETTO

204 ERP - 94 - E S - 3 1 01 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Fondazioni
205 ERP - 94 - E S - 3 1 02 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Piano Terra e Piano Primo
206 ERP - 94 - E S - 3 1 03 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Piano Secondo e Piano Terzo
207 ERP - 94 - E S - 3 1 04 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Piano Quarto e Piano Quinto
208 ERP - 94 - E S - 3 1 05 _ 00 Strutture CA: Pianta Copertura
209 ERP - 94 - E S - 3 2 01 _ 00 Strutture CA: Travi fondazione
210 ERP - 94 - E S - 3 2 02 _ 00 Strutture CA: Armature tipologiche sbalzo
211 ERP - 94 - E S - 3 2 03 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
212 ERP - 94 - E S - 3 2 04 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
213 ERP - 94 - E S - 3 2 05 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
214 ERP - 94 - E S - 3 2 06 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
215 ERP - 94 - E S - 3 3 01 _ 00 Struttura Acciaio: Carpenterie Pianta
216 ERP - 94 - E S - 3 4 01 _ 00 Struttura Acciaio: Armature Fondazioni
217 ERP - 94 - E S - 3 4 02 _ 00 Struttura Acciaio: Armature Muri controterra
218 ERP - 94 - E S - 3 4 03 _ 00 Struttura Acciaio: Armature Muri controterra
219 ERP - 95 - E S - 3 1 01 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Fondazioni
220 ERP - 95 - E S - 3 1 02 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Piano Terra e Piano Primo
221 ERP - 95 - E S - 3 1 03 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Piano Secondo e Piano Terzo
222 ERP - 95 - E S - 3 1 04 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Piano Quarto e Piano Quinto
223 ERP - 95 - E S - 3 1 05 _ 00 Strutture CA: Pianta Copertura
224 ERP - 96 - E S - 3 2 01 _ 00 Strutture CA: Armature Travi fondazione
225 ERP - 96 - E S - 3 2 02 _ 00 Strutture CA: Armature tipologiche sbalzo
226 ERP - 95 - E S - 3 2 03 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
227 ERP - 95 - E S - 3 2 04 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
228 ERP - 95 - E S - 3 2 05 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
229 ERP - 95 - E S - 3 2 06 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
230 ERP - 95 - E S - 3 3 01 _ 00 Struttura Acciaio: Carpenterie Pianta
231 ERP - 95 - E S - 3 4 01 _ 00 Struttura Acciaio: Armature Fondazione
232 ERP - 95 - E S - 3 4 02 _ 00 Struttura Acciaio: Armature Muri controterra
233 ERP - 95 - E S - 3 4 03 _ 00 Struttura Acciaio: Armature Muri controterra
234 ERP - 96 - E S - 3 1 01 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Fondazioni
235 ERP - 96 - E S - 3 1 02 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Piano Terra e Piano Primo
236 ERP - 96 - E S - 3 1 03 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Piano Secondo e Piano Terzo
237 ERP - 96 - E S - 3 1 04 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Piano Quarto e Piano Copertura
238 ERP - 96 - E S - 3 2 01 _ 00 Strutture CA: Armature Travi fondazione
239 ERP - 96 - E S - 3 2 02 _ 00 Strutture CA: Armature tipologiche sbalzo
240 ERP - 96 - E S - 3 2 03 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
241 ERP - 96 - E S - 3 2 04 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
242 ERP - 96 - E S - 3 2 05 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
243 ERP - 96 - E S - 3 2 06 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
244 ERP - 96 - E S - 3 3 01 _ 00 Struttura Acciaio: Carpenterie Pianta
245 ERP - 96 - E S - 3 4 01 _ 00 Struttura Acciaio: Armature Fondazioni
246 ERP - 96 - E S - 3 4 02 _ 00 Struttura Acciaio: Armature Muri controterra
247 ERP - 96 - E S - 3 4 03 _ 00 Struttura Acciaio: Armature Muri controterra
248 ERP - 97 - E S - 3 1 01 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Fondazioni
249 ERP - 97 - E S - 3 1 02 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Piano Terra e Piano Primo
250 ERP - 97 - E S - 3 1 03 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Piano Secondo e Piano Terzo
251 ERP - 97 - E S - 3 1 04 _ 00 Strutture CA: Carpenterie - Pianta Piano Quarto e Piano Quinto
252 ERP - 97 - E S - 3 1 05 _ 00 Strutture CA: Pianta Copertura
253 ERP - 97 - E S - 3 2 01 _ 00 Strutture CA: Travi fondazione
254 ERP - 97 - E S - 3 2 02 _ 00 Strutture CA: Armature tipologiche sbalzo
255 ERP - 97 - E S - 3 2 03 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale

256 ERP - 97 - E S - 3 2 04 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
257 ERP - 97 - E S - 3 2 05 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
258 ERP - 97 - E S - 3 2 06 _ 00 Strutture CA: Armature cappotto strutturale
259 ERP - 97 - E S - 3 3 01 _ 00 Struttura Acciaio: Carpenterie Piante
260 ERP - 97 - E S - 3 4 01 _ 00 Struttura Acciaio: Armature Fondazioni
261 ERP - 97 - E S - 3 4 02 _ 00 Struttura Acciaio: Armature Muri controterra
262 ERP - 97 - E S - 3 4 03 _ 00 Struttura Acciaio: Armature Muri controterra

DETTAGLI

263 ERP - 94 - E S - 5 0 01 _ 00 Strutture Acciaio: Particolari costruttivi
264 ERP - 95 - E S - 5 0 01 _ 00 Strutture Acciaio: Particolari costruttivi
265 ERP - 96 - E S - 5 0 01 _ 00 Strutture Acciaio: Particolari costruttivi
266 ERP - 97 - E S - 5 0 01 _ 00 Strutture Acciaio: Particolari costruttivi

OPERE IMPIANTISTICHE

IMPIANTO MECCANICO PROGETTO

267 ERP - 94 - E M - 3 1 01 _ 00 Pianta Piano Tipo
268 ERP - 95 - E M - 3 1 01 _ 00 Pianta Piano Tipo
269 ERP - 96 - E M - 3 1 01 _ 00 Pianta Piano Tipo
270 ERP - 97 - E M - 3 1 01 _ 00 Pianta Piano Tipo

DETTAGLI

271 ERP - 00 - E M - 5 0 01 _ 00 Dettagli
272 ERP - 00 - E M - 5 0 02 _ 00 Schema funzionale
273 ERP - 00 - E M - 5 0 03 _ 00 Particolare distribuzione collettori

IMPIANTI SPECIALI RELAZIONI

274 ERP - 00 - E Y - 0 0 01 _ 00 Relazione ascensore

PROGETTO

275 ERP - 00 - E Y - 3 0 01 _ 00 Pianta e Sezione - Ascensore

PROGETTO ENERGETICO

RELAZIONI

276 ERP - 94 - E X - 0 0 01 _ 00 Attestato di prestazione energetica
277 ERP - 95 - E X - 0 0 01 _ 00 Attestato di prestazione energetica
278 ERP - 96 - E X - 0 0 01 _ 00 Attestato di prestazione energetica
279 ERP - 97 - E X - 0 0 01 _ 00 Attestato di prestazione energetica
280 ERP - 94 - E X - 0 0 02 _ 00 Fascicolo schede tecniche
281 ERP - 95 - E X - 0 0 02 _ 00 Fascicolo schede tecniche
282 ERP - 96 - E X - 0 0 02 _ 00 Fascicolo schede tecniche
283 ERP - 97 - E X - 0 0 02 _ 00 Fascicolo schede tecniche
284 ERP - 94 - E X - 0 0 03 _ 00 Relazione ex legge 10.91 con tabulati di calcolo
285 ERP - 95 - E X - 0 0 03 _ 00 Relazione ex legge 10.91 con tabulati di calcolo
286 ERP - 96 - E X - 0 0 03 _ 00 Relazione ex legge 10.91 con tabulati di calcolo
287 ERP - 97 - E X - 0 0 03 _ 00 Relazione ex legge 10.91 con tabulati di calcolo
288 ERP - 94 - E X - 0 0 04 _ 00 Relazione impianto fotovoltaico
289 ERP - 95 - E X - 0 0 04 _ 00 Relazione impianto fotovoltaico
290 ERP - 96 - E X - 0 0 04 _ 00 Relazione impianto fotovoltaico
291 ERP - 97 - E X - 0 0 04 _ 00 Relazione impianto fotovoltaico

DETTAGLI

292 ERP - 94 - E X - 3 0 01 _ 00 Impianto fotovoltaico: layout pannelli
293 ERP - 95 - E X - 3 0 01 _ 00 Impianto fotovoltaico: layout pannelli
294 ERP - 96 - E X - 3 0 01 _ 00 Impianto fotovoltaico: layout pannelli

295 ERP - 97 - E X - 3 0 01 _ 00 Impianto fotovoltaico: layout pannelli

ABACHI

296 ERP - 94 - E X - 4 0 01 _ 00 Impianto fotovoltaico: schema unifilare

297 ERP - 95 - E X - 4 0 01 _ 00 Impianto fotovoltaico: schema unifilare

298 ERP - 96 - E X - 4 0 01 _ 00 Impianto fotovoltaico: schema unifilare

299 ERP - 97 - E X - 4 0 01 _ 00 Impianto fotovoltaico: schema unifilare

In data 20.03.2024, il gruppo di lavoro per le attività connesse alla verifica della progettazione, ai sensi del comma 6, lettera c) dell'art. 26 del Codice dei contratti, degli interventi individuati nell'ambito dell'attuazione dei Programmi del Settore 7, giusta Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 989/2023, ha redatto Il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo dei Lavori di che trattasi, e lo stesso è stato validato dal RUP;

DATO ATTO CHE:

la redazione del Progetto Esecutivo ha comportato la necessità di approfondimenti di calcolo strutturale che ha implicato il ricalcolo delle competenze tecniche riferite alle specifiche prestazioni. L'incremento delle spettanze dei servizi tecnici è inserito nella voce B.2.5. Pertanto con il presente atto si approva il progetto esecutivo con il Quadro Economico rimodulato come in seguito, che tiene anche conto della reale consistenza, ad oggi verificata, delle singole voci;

APPALTO INTEGRATO			
Lavori			
A.1.1	Lavori	€ 4.251.600,00	
A.1.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 144.000,00	
A.1	Totale Lavori (A.1.1+A.A.2)		€ 4.395.600,00
Servizi			
A.2	Prog. Def./Es., CSP, Rel. geologica, prove geotecniche e strutturali, Rilievi		€ 247.154,29
A	TOTALE APPALTO (A.1 + A.2)		€ 4.642.754,29
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Economie			
B.1.1	Economie di gara sui lavori (ribasso dell'11,425%)	€ 548.400,00	
B.1.2	Economie di gara sui servizi (ribasso dell'11,425%)	€ 31.879,63	
B.1.3	Economie di gara IVA lavori (10% su B.1.1)	€ 54.840,00	
B.1.4	Economie di gara cassa servizi (4% su B.1.2)	€ 1.275,19	
B.1.5	Economie di gara IVA servizi (22% su B.1.2 e B.1.4)	€ 7.294,06	
B.1	Totale economie di gara		€ 643.688,87
Servizi Tecnici			
B.2.1	Progettazione PFTE	€ 92.378,85	
B.2.2	Supporto al RUP	€ 41.010,50	
B.2.3	Direzione dei Lavori + CSE	€ 200.781,30	
B.2.4	Collaudo Tecnico amministrativo e Statico in corso d'opera	€ 67.415,49	
B.2.5	Incremento servizi di progettazione (10 % su servizi di progettazione posti a base di gara)	€ 27.903,39	
B.2	Totale servizi tecnici		€ 429.489,53
Discarica, allacci e sottoservizi			
B.3.1	Conferimento a discarica autorizzata	€ 54.610,25	
B.3.2	Spese per allacci e reti tecnologiche e sottoservizi	€ 100.000,00	
B.3	Totale Discarica, allacci e sottoservizi		€ 154.610,25
Incentivi, Gara e Spese			
B.4.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 98.880,00	
B.4.2	Commissione di gara (compreso IVA e Cassa)	€ 6.806,40	
B.4.3	Spese per attività tecnico amministrative	€ 6.000,00	
B.4	Totale Incentivi, Gara e Spese		€ 111.686,40
Oneri previdenziali			
B.5	Oneri previdenziali 4% su (A.2+B.2)	€ 27.065,75	€ 27.065,75
IVA			

B.6.1	Iva sui lavori 10% (A.1)	€ 439.560,00		
B.6.2	Iva sui Servizi di Ingegneria, architettura, Geologici 22% (A.2+B.2+B.5)	€ 154.816,11		
B.6	Totale IVA		€ 594.376,11	
	Imprevisti			
B.7	Imprevisti (compreso iva al 22%)	€ 396.328,79	€ 396.328,79	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B.1 + .. + A.7)			€ 2.357.245,71
	TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)			€ 7.000.000,00

con successivo provvedimento dovrà avviarsi la procedura per l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori, Contabilità e CSE, ad oggi non ancora conferito;

ATTESO CHE:

con D.G.C. n. 51 del 17/05/2023 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 7 "LL.PP. – Edilizia Scolastica – Cimiteri – Infrastrutture – Pubblica Illuminazione – Reti Idrica e Fognaria – Piano Periferie – PNRR”;

con Decreto Sindacale n. 2774 Gab. Sind. del 16/05/2023, è stato conferito all'Ing. Antonella Rino l'incarico di dirigente del predetto Settore 7, che assunto anche l'incarico di RUP dell'intervento;

DETERMINA

- CHE** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- DI APPROVARE** il Progetto Definitivo/Esecutivo dei Lavori nell'ambito dell'intervento denominato Riqualficazione Edilizia Residenziale Pubblica e riqualficazione del verde di pertinenza, Via degli Stadi - CUP: F89J21034130002, in atti al Settore 7;
- DI APPROVARE** il Quadro Economico rimodulato come in premessa;
- DI PRECISARE** che con successivo provvedimento dovrà avviarsi la procedura per l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori, Contabilità e CSE, ad oggi non ancora conferito;
- DI PRENDERE ATTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il Dirigente del Settore 7, ing. Antonella Rino;
- DI DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18/06/2009 n. 69 e successive modificazioni.

Il Direttore di Settore

Cosenza 25/03/2024

f.to Antonella Rino

Allegati:

Nome File	Descrizione
-----------	-------------