

Registro Generale n. 2636/2024

pubblicata il 10/01/2025

Reg. del Settore n. 290/2024



CITTÀ DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE 7 - LL.PP. - EDILIZIA SCOLASTICA - INFRASTRUTTURE
- PUBBLICA ILLUMINAZIONE - RETI IDRICA E FOGNARIA –
CONTRATTI DI QUARTIERE S. LUCIA - CENTRO STORICO -
PROGRAMMA CIS E AGENDA URBANA - PNRR

OGGETTO: Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) – “Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza” – Liquidazione Primo Stato Avanzamento Lavori relativo all’intervento di “Riqualificazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico”.
CUP: F89H20000300001



CITTÀ DI COSENZA

Registro Generale n. 2636/2024

pubblicata il 10/01/2025

Reg. del Settore n. 290/2024

**SETTORE 7 - LL.PP. - EDILIZIA SCOLASTICA - INFRASTRUTTURE
- PUBBLICA ILLUMINAZIONE - RETI IDRICA E FOGNARIA –
CONTRATTI DI QUARTIERE S. LUCIA - CENTRO STORICO -
PROGRAMMA CIS E AGENDA URBANA - PNRR**

f.to Maria Colucci

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) – “Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza” – Liquidazione Primo Stato Avanzamento Lavori relativo all’intervento di “Riqualficazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico”.
CUP: F89H20000300001

Il Direttore del Settore

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;
VISTO lo Statuto del Comune,
VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;
VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 36/2023;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PREMESSO CHE:

- il “Contratto Istituzionale di Sviluppo «Cosenza – Centro Storico»” (di seguito CIS) è stato stipulato il 4 febbraio 2021 tra il Ministro per il sud e la coesione territoriale, il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, il Ministero dell'economia e delle finanze, il Ministero dell'interno – Prefettura di Cosenza, il Ministero dello sviluppo economico, il Ministero per le politiche giovanili e lo sport, l'Agenzia del Demanio, la Regione Calabria, la Provincia di Cosenza, il Comune di Cosenza, l'Università della Calabria e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia;
- il Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza disciplinante le modalità e le procedure di attuazione di n. 11 interventi ricompresi nel Progetto Integrato di riqualificazione e rigenerazione “Cosenza – Centro storico”, è stato siglato in data 10 febbraio 2022;
- nell'ambito del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Centro Storico di Cosenza previsto dal Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) è previsto, fra gli altri, l'intervento “Riqualificazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico”, CUP F89H20000300001, per un importo di euro 2.731.183,50 I.V.A. inclusa;

DATO ATTO CHE:

- con Determinazione Reg. Gen. n. 482/2022, pubblicata il 05/04/2022, è stato individuato il RUP dell'intervento in oggetto nella persona del Funzionario ing. Maria Colucci;
- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 888 del 30/05/2022 è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per attività di Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione Definitiva, Direzione Lavori e CSP relativamente all'intervento di “Riqualificazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico”;
- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1412 del 04/08/2022, si è proceduto ad aggiudicare i servizi di cui al punto precedente alla società mandataria STUDIOSILVA S.R.L. (R.T.P. costituendo), con sede legale Via Mazzini 9/2, 40137 Bologna - P.I. 02780350365;
- in data 09/03/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto dei servizi tecnici (rep. n. 1451 del 09/03/2023) con Studio Silva S.r.l., mandataria del RTP costituito con i seguenti mandanti: Hypro s.r.l., Ing. Santo Abate, Batimat s.r.l. (giusto atto di costituzione del 28/09/2022, registrato a Cosenza il 30/09/2022 al n. 17573, Serie 1T);
- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 2047 del 28/11/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto ai sensi dell'art. 48 del D.L. 77/2021 e delle Linee Guida MIMS del luglio 2021 e, contestualmente, è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) per l'affidamento dell'appalto integrato di Progettazione definitiva, Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Esecuzione dei Lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 946/2023 del 24/05/2023 è stato aggiudicato l'appalto integrato di cui al punto precedente alla Ditta Mirabelli Gianfranco (mandataria RTI), con sede legale in Via Guglielmo Marconi, 87036 Rende (Cs), P. Iva 01185560784;
- è stato sottoscritto con l'aggiudicataria il contratto d'appalto, Rep. n. 1475 del 28/06/2023;

PRESO ATTO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1326/2024 del 01/08/2024, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto;
- l'importo contrattuale relativo all'esecuzione dei lavori è pari a € 1.705.810,20, oltre Iva al 10%;
- i lavori sono stati avviati in data 02/09/2024, come risulta dal verbale di consegna lavori;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1878/2024 del 23/10/2024 è stata liquidata l'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale dei lavori alla Ditta Mirabelli Gianfranco (mandataria RTI), con sede legale in Via Guglielmo Marconi, 87036 Rende (Cs), P. Iva 01185560784;

CONSIDERATO CHE:

- la Direzione Lavori, con nota PEC, Prot. gen. n. 115264 del 05/12/2024, ha trasmesso i documenti relativi al Primo Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 02/12/2024 composto dalla seguente documentazione: Libretto delle Misure; Registro di Contabilità e Sommario; Stato Avanzamento dei Lavori n. 1;
- è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 1 a firma del RUP, ing. Maria Colucci, dell'importo pari a € 387.800,00, oltre a € 38.780,00 per IVA al 10%, per un importo complessivo pari a € 426.580,00;

TENUTO CONTO che l'impresa esecutrice dei lavori ha firmato la contabilità senza apporre alcuna riserva;

DATO ATTO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 2343/2024 pubblicata il 11/12/2024 sono stati approvati il Primo Stato di Avanzamento dei Lavori e il Certificato di pagamento n. 1;
- sono state acquisite al protocollo generale dell'Ente le allegate fatture emesse dalla ditta Mirabelli Gianfranco (mandataria RTI) e dalla ditta Studio Silva (Mandataria RTP), accettate e riportate nel seguente prospetto:

CREDITORE	FATTURA	PROT. GEN	CAP.	ESIG. 2024
Mirabelli Gianfranco	n. 24 del 11/12/2024 (Primo Stato di Avanzamento Lavori)	n. 119130 del 12/12/2024	9883/0	€ 426.580,00 (di cui € 38.780,00 per IVA al 10 %)
STUDIOSILVA S.R.L. (Mandataria RTP)	fattura N. 2/92/2024 del 12/12/2024	n. 119283 del 13/12/2024		€ 36.853,66 (di cui € 6.645,74 per IVA al 22 %)

PRECISATO CHE:

- la Ditta Mirabelli Gianfranco e la ditta Studio Silva (mandataria RTP) hanno fornito apposita dichiarazione sostitutiva sulla tracciabilità dei flussi finanziari, con gli estremi del conto corrente dedicato, come riportato negli allegati documenti;
- in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (art 3, comma 5 della legge n. 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n. 217/2010), i C.I.G. afferenti alla tracciabilità dei flussi finanziari sono i seguenti:
- CIG 9507677F40 per le prestazioni della ditta Mirabelli Gianfranco;
- CIG 92483213EC per le prestazioni della D.L. del RTP Studio Silva (Mandataria);

- è stata acquisita l'allegata attestazioni di regolarità contributiva della ditta Mirabelli Gianfranco;
- sono state acquisite le allegate attestazioni di regolarità contributiva della ditta Studio Silva Srl (Mandataria RTP);

CONSIDERATO CHE:

- con D.G.C. n. 54 del 17/04/2024 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 7 - "LL.PP. – Edilizia Scolastica – Infrastrutture – Pubblica Illuminazione – Reti Idrica e Fognaria – Centro Storico – Programma Cis e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere S. Lucia - PNRR" delle competenze in merito all'attuazione dei Programmi CIS e Agenda Urbana e dei Contratti di Quartiere S. Lucia in precedenza assegnate al Settore 11 - "Centro Storico – Programma Cis e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere";
- con Decreto Sindacale n. 2659/SG del 02/05/2024, sono stati conferiti gli incarichi di direzione di tutti i Settori/Staff dell'Ente così come risultanti dalla nuova macrostruttura;
- con D.G.C. n. 95 del 07/06/2024 si è provveduto alla modifica della macrostruttura dell'Ente con la reintroduzione dei Dipartimenti;
- con D.G.C. n. 97 del 25/06/2024 sono state apportate limitate modifiche all'articolazione organizzativa dell'Ente;
- con Decreto Sindacale prot. gen. n. 56038 del 24/06/2024 sono stati conferiti gli incarichi di direzione di tutti i Settori/Staff dell'Ente così come risultanti dalla nuova macrostruttura, confermando la direzione del Settore 7 - "LL.PP. – Edilizia Scolastica – Infrastrutture – Pubblica Illuminazione – Reti Idrica e Fognaria – Centro Storico – Programma Cis e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere S. Lucia - PNRR" attribuita con Decreto Sindacale n. 2659 del 02/05/2024;

PRECISATO che la spesa da liquidare è finanziata con risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziata dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021, e trova copertura negli impegni di spesa assunti nel bilancio comunale 2024-2026, annualità 2024, sul **Capitolo di Spesa 9883/0**;

RITENUTO, per le motivazioni suddette, di poter procedere alla liquidazione del Primo Stato Avanzamento Lavori in favore della Ditta Mirabelli Gianfranco e alla liquidazione delle spettanze relative alla Direzione lavori;

DETERMINA

per i motivi esposti che, qui di seguito, si intendono riportati e trascritti:

1. **DI LIQUIDARE**, in favore della suddetta **Ditta Mirabelli Gianfranco** (mandataria RTI), con sede legale in Via Guglielmo Marconi, 87036 Rende (Cs), P. Iva 01185560784, il corrispettivo relativo al Primo Stato Avanzamento Lavori **netto di € 387.800,00**, a fronte dell'importo complessivo di € 426.580,00 (di cui **€ 38.780,00 per IVA al 10%**) riportato nell'allegata fattura n. 24 del 11/12/2024, regolarmente accettata, dando atto che il pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito dalla ditta nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
2. **DI DARE ATTO** che le suddetta somma di **euro 38.780,00 per IVA al 10%** riportate nell'allegata fattura, verrà versata da questo Ente a favore dell'Erario in applicazione dello "Split Payment", ai sensi dell'art. 17 ter d.P.R. n. 633/72;
3. **DI LIQUIDARE** le spettanze per la Direzione Lavori relativa al Primo Stato di Avanzamento Lavori, pari ad € 36.853,66, di cui **€ 30.207,92 netto al creditore e € 6.645,74 per IVA al 22% (da versare**

a cura dell'ENTE a favore dell'Erario in applicazione dello "Split Payment", ai sensi dell'art. 17 ter d.P.R. n. 633/72), per come indicato nell'allegata fattura N. 2/92/2024 del 12/12/2024, alla ditta **Studio Silva S.r.l.**, con sede legale a Bologna, via Mazzini n.9/2, P.IVA 02780350365, in qualità di Mandataria del RTP (giusto atto di costituzione del 28/09/2022, registrato a Cosenza il 30/09/2022 al n. 17573, Serie 1T), la quale dovrà corrispondere ai mandanti, Hypro s.r.l., Ing. Santo Abate e Batimat s.r.l., le relative quote, per come stabilito nel succitato atto di costituzione del RTP;

4. **DI SPECIFICARE** che il pagamento delle spettanze di cui al punto precedente dovrà avvenire mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
5. **DI ASSEGNARE** al creditore **Studio Silva S.r.l.** la somma complessiva pari ad **euro 25.512,08**, a valere sull'impegno n. **2200908.2024**, reimputato nell'annualità 2024 con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 677/2024 del 23/04/2024 e con Deliberazione di Giunta n. 72 del 17/05/2024;
6. **DI SPECIFICARE** che gli importi in liquidazione trovano copertura sugli impegni assunti sul Capitolo di Spesa 9883, come da seguente prospetto:

CREDITORE	CAP.	RIF. IMPEGNO	ESIG. 2024
Mirabelli Gianfranco	9883/0	2201667.2024 Sub 1	€ 426.580,00
Studio Silva (Mandataria RTP)	9883/0	2201182.2024	€ 11.341,58
		2200908.2024 sub da assegnare	€ 25.512,08

7. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento, anche per via telematica, al Dirigente del Settore 13 – "Programmazione - Risorse Finanziarie – Bilancio" e al Dirigente del Settore 7 – "LL.PP. - Edilizia scolastica - Infrastrutture - Pubblica Illuminazione - Reti Idrica e Fognaria - Contratti di Quartiere S. Lucia Centro Storico - Programmi CIS e Agenda Urbana - PNRR", che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;
9. **DI DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii..

Il Direttore del Settore

Cosenza 31/12/2024

f.to Salvatore Modesto

Allegati:

Nome File	Descrizione
DURC_MIRABELLI_GIANFRANCO.pdf	
Inarcassa.Inarcassa.2024.2212640_Marcato_Studio_Silva.pdf	

IT02046570426_aaZUa_Marcato_Studio_Silva.pdf	
certificato-INAIL_45776995_Studio_Silva.pdf	
Tracciabilita_flussi_finanziari_-_Studio_Silva.pdf	
IT016417907022024e_0cFaq_Marcato_Mirabelli.pdf	
Tracciabilita_flussi_finanziari_-_Mirabelli.pdf	

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: **Favorevole**

Cosenza li, 31/12/2024

Il Responsabile del SETTORE 7 - LL.PP. - EDILIZIA
SCOLASTICA - INFRASTRUTTURE - PUBBLICA
ILLUMINAZIONE - RETI IDRICA E FOGNARIA –
CONTRATTI DI QUARTIERE S. LUCIA - CENTRO
STORICO - PROGRAMMA CIS E AGENDA URBANA -
PNRR

F.to Salvatore Modesto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile **Favorevole** attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 - comma 4 - del D.Lgs. n. 267/2000, e dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000, dell'allegato al D.Lgs n. 126/2014, dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs, n, 118/2011;

IMPEGNI

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	CREDITORE
2.02.01.09.001	1.6	9883	MIRABELLI GIANFRANCO
Importo	Esercizio	N. Impegno	DESCRIZIONE
€ 0,00	2024	2201667	Riacc da: 2023.2093-PSC - FSR - Riqualficazione villa vecchia e aree verdi per rivitalizzazione centro storico-RIACCERTAMENTO PARZIALE
Importo	Esercizio	N. Subimpegno	
€ 2.184.056,74	2024	1	
CIG	CUP		
	F89H20000300001		
Piano Finanziario	Missione	Capitolo	CREDITORE
2.02.01.09.001	1.6	9883	STUDIOSILVA SRL
Importo	Esercizio	N. Impegno	DESCRIZIONE
€ 0,00	2024	2201182	Riacc da: 2022.4771-Aggiudicazione a seguito di procedura aperta dell#incarico di Progettazione relativo all'intervento-RIACCERTAMENTO PARZIALE
Importo	Esercizio	N. Subimpegno	
€ 11.341,58	2024	1	
CIG	CUP		
	F89H20000300001		

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	CREDITORE
2.02.01.09.001	1.6	9883	STUDIOSILVA SRL
Importo	Esercizio	N. Impegno	DESCRIZIONE
€ 0,00	2024	2200908	Riqualificazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico
Importo	Esercizio	N. Subimpegno	
€ 25.512,08	2024	1	
CIG		CUP	
		F89H20000300001	

LIQUIDAZIONI

Titolo	Missione	Capitolo	CREDITORE
2.02.01.09.001	1.6	9883	MIRABELLI GIANFRANCO
Importo	Esercizio	N. Impegno	DESCRIZIONE
€ 0,00	2024	2201667	Liquidazione fattura n. 24
Importo	Esercizio	N. Subimpegno	
2.184.056,74	2024	1	
N. Liquidazione		Importo	
9144705		426.580,00	
Titolo	Missione	Capitolo	CREDITORE
2.02.01.09.001	1.6	9883	STUDIOSILVA SRL
Importo	Esercizio	N. Impegno	DESCRIZIONE
€ 0,00	2024	2201182	Liquidazione fattura n. 2/92/2024
Importo	Esercizio	N. Subimpegno	
11.341,58	2024	1	
N. Liquidazione		Importo	
9144705		11.341,58	
Titolo	Missione	Capitolo	CREDITORE
2.02.01.09.001	1.6	9883	STUDIOSILVA SRL
Importo	Esercizio	N. Impegno	DESCRIZIONE
€ 0,00	2024	2200908	Liquidazione fattura n. 2/92/2024
Importo	Esercizio	N. Subimpegno	
25.512,08	2024	1	
N. Liquidazione		Importo	
9144706		25.512,08	

Cosenza 31/12/2024

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE
E RISORSE FINANZIARI

f.to Marco De Rito

