

Registro Generale n. 2479/2024

pubblicata il 19/12/2024

Reg. del Settore n. 639/2024



## CITTÀ DI COSENZA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

#### SETTORE 5 - WELFARE - FORMAZIONE E LAVORO - PNRR

---

**OGGETTO:** Fondo destinato agli Inquilini Morosi Incolpevoli (D.L. n. 102/2013, art. 6 c. 5), Annualità 2024 - Fondo e competenze 2025. Approvazione Schema di Avviso Pubblico e relativi allegati.



# CITTÀ DI COSENZA

Registro Generale n. 2479/2024

pubblicata il 19/12/2024

Reg. del Settore n. 639/2024

## SETTORE 5 - WELFARE - FORMAZIONE E LAVORO - PNRR

---

f.to Sofia Vetere

---

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** Fondo destinato agli Inquilini Morosi Incolpevoli (D.L. n. 102/2013, art. 6 c. 5), Annualità 2024 - Fondo e competenze 2025. Approvazione Schema di Avviso Pubblico e relativi allegati.

Il Direttore di Settore

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;  
VISTO lo Statuto del Comune,  
VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;  
VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;  
VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;  
VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;  
VISTO il D. Lgs. 36/2023;  
VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);  
RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

**OGGETTO:** Fondo destinato agli Inquilini Morosi Incolpevoli (D.L. n. 102/2013, art. 6 c. 5), Annualità 2024 - Fondo e competenze 2025. Approvazione Schema di Avviso Pubblico e relativi allegati.

**VISTI:**

- la Legge n. 431 del 09/12/1998 e s.m.i. recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che all'art. 11 istituisce, presso il Ministero dei lavori pubblici (ora Ministero delle infrastrutture e dei trasporti) il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione;
- il D.L. n. 102 del 31/08/2013 art. 6, c.5 convertito dalla L. n. 124 del 28/10/2013, di istituzione del Fondo art. 6, c.5 del D.L. n. 102 del 31/08/2013, destinato agli inquilini morosi incolpevoli dei Comuni ad Alta Tensione Abitativa (ATA) inseriti nella Delibera CIPE n .87/2003;
- il Decreto Ministeriale MIT 30 Marzo 2016 "Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui all'articolo 6, comma 5 del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124. Riparto annualità 2016";
- il Decreto Sindacale n. 2659 del 02/05/2024, con il quale è stato conferito l'incarico di direzione del Settore n. 5 Welfare - Formazione e Lavoro – PNRR all'Avv. Matilde Fittante;

**CONSIDERATO** che questo Ente non ha previsto risorse a proprio carico come risorse comunali per l'erogazione del fondo, oltre a quello previsto a carico della Regione Calabria e che il contributo per l'anno 2024 verrà erogato solo ed esclusivamente successivamente all'eventuale trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria;

**PRESO ATTO CHE:**

- la Regione Calabria, con nota del 11/10/2021, ha precisato che si considerano significativi gli Avvisi e Bandi avviati dai Comuni il cui termine di presentazione delle domande ricade nell'anno di riferimento;
- la Regione Calabria, ha reso noto sul sito istituzionale che qualora non vengano stanziati fondi statali, e questa Regione non sia in grado di sopperire con eventuali residui e/o fondi propri, non erogherà alcun contributo in merito. I richiedenti, pertanto, non potranno far valere nei confronti della Regione Calabria alcun diritto di corresponsione di somme.

**RITENUTO, PERTANTO, DI:**

- dover predisporre:
  - a) lo Schema di Avviso Pubblico;
  - b) l'Allegato A - Modulo domanda di contributo in presenza di sfratto;
  - c) l'Allegato B - Modello 1: dichiarazione del proprietario per stipula nuovo contratto;
  - d) l'Allegato C – Modello 2: dichiarazione del proprietario;
- precisare che il contributo verrà erogato agli aventi diritto solo, successivamente, all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione Calabria al Comune, fino e non oltre all'esaurimento del finanziamento concesso dalla Regione stessa;
- precisare che, nel caso in cui la Regione Calabria non provvedesse a liquidare al Comune, totalmente o parzialmente, le somme necessarie all'erogazione del contributo, il richiedente, eventualmente, pur ritenuto ammissibile, non potrà vantare alcun credito nei confronti del Comune stesso.

**DETERMINA**

**DI RICHIAMARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;

**DI APPROVARE** per le motivazioni in premessa indicate, gli atti allegati alla presente, quale parte integrante e sostanziale, di seguito elencati:

- a) Schema di Avviso Pubblico Fondo destinato agli Inquilini Morosi Incolpevoli (D.L. n. 102/2013, art. 6 c. 5), Annualità 2024 - Fondo e competenze 2025;
- b) Allegato A - Modulo domanda di contributo in presenza di sfratto;
- c) Modello 1 - Allegato B: dichiarazione del proprietario per stipula nuovo contratto;

d) Modello 2 - Allegato C: dichiarazione del proprietario;

**DI PRECISARE CHE:**

- che questo Ente non ha previsto risorse a proprio carico come risorse comunali per l'erogazione del fondo, oltre a quello previsto a carico della Regione Calabria e che il contributo per l'anno 2024 verrà erogato solo ed esclusivamente successivamente all'eventuale trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria;
- nel caso in cui la Regione Calabria non provvedesse a liquidare al Comune, totalmente o parzialmente, le somme necessarie all'erogazione del contributo, il richiedente, eventualmente, pur ritenuto ammissibile, non potrà vantare alcun credito nei confronti del Comune stesso;
- di individuare quale responsabile del procedimento l'Avv. Sofia Vetere, Funzionario E.Q. del Settore n. 5 Welfare;
- la presente determinazione non comporta assunzione di impegno di spesa e/o accertamento di entrata di cui agli artt. 183 e 179 del D. Lgs n. 267/2000.

**DI DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio *on line* di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni;

**DI DISPORRE** la pubblicazione delle note informative del presente atto sul portale web dell'Ente ai sensi dell'art. 23 comma 2 del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

Il Direttore di Settore

Cosenza 19/12/2024

\_\_\_\_\_  
f.to Matilde Fittante

Allegati:

Nome File	Descrizione
Schema di Avviso Pubblico.pdf	
modello 1 - allegato b.pdf	
modello 2 - allegato c (1).pdf	
allegato a modulo domanda in presenza di sfratto.pdf	

## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: **Favorevole**

Cosenza li, 19/12/2024

Il Responsabile del SETTORE 5 - WELFARE -  
FORMAZIONE E LAVORO - PNRR  
F.to FITTANTE MATILDE