

Registro Generale n. 220/2024

pubblicata il 15/02/2024

Reg. del Settore n. 6 / 2024



CITTA' DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB.
CONTRATTI QUARTIERE

Oggetto: Approvazione modifica contratto di incarico professionale per attività di Progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento della Sicurezza e D.L. connesse all'intervento di «RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA G. AMENDOLA» di cui al Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza. CUP: F83H20001130001 - CIG: 9120399758 (Arch. Francesco Spada, Professionista esperto in materia di giardini e piazze storiche) - CIG: 91204132E7 (Ing. Federica Mazzuca, Professionista esperto in materia di piste ciclabili).

CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 220/2024

pubblicata il 15/02/2024

Reg. del Settore n. 6 / 2024

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB. CONTRATTI QUARTIERE

ALESSANDRO SANGREGORIO

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Approvazione modifica contratto di incarico professionale per attività di Progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento della Sicurezza e D.L. connesse all'intervento di «RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA G. AMENDOLA» di cui al Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza. CUP: F83H20001130001 - CIG: 9120399758 (Arch. Francesco Spada, Professionista esperto in materia di giardini e piazze storiche) - CIG: 91204132E7 (Ing. Federica Mazzuca, Professionista esperto in materia di piste ciclabili).

Il Direttore di Settore

PREMESSO che:

- con delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7, recante "Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del piano sviluppo e coesione del Ministero della cultura", è stato approvato il Piano denominato Piano Sviluppo e Coesione a titolarità del Ministero della cultura, per un valore complessivo pari a 1.737,41 milioni di euro, nel quale sono confluite le risorse finanziarie assegnate agli strumenti a valere sul FSC, tra cui, il Piano Stralcio "Cultura e Turismo" (Delibera CIPE n. 3/2016 e n. 100/2017) e il Piano Operativo "Cultura e Turismo" (Delibera CIPE n.10/2018), ivi inclusi i Contratti Istituzionali di Sviluppo;
- la scheda intervento n. 1 del Piano Operativo "Cultura e Turismo" FSC 2014-2020 (delibera CIPE n. 10/2018), confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura – Delibera CIPESS n. 7/2021, relativa al Progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione "Cosenza – Centro storico", prevede un importo complessivo di 90 milioni di euro ed è da attuarsi mediante lo strumento del Contratto istituzionale di sviluppo;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, istituisce, presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Tavolo istituzionale di coordinamento per l'attuazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione dei quartieri del centro storico di Cosenza (di seguito Tavolo Istituzionale), e ne affida la presidenza al Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo o, per delega, al Sottosegretario di Stato per i beni e le attività culturali e per il turismo;
- il "Contratto Istituzionale di Sviluppo «Cosenza – Centro Storico»" (di seguito CIS) è stato stipulato il 4 febbraio 2021 tra il Ministro per il sud e la coesione territoriale, il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, il Ministero dell'economia e delle finanze, il Ministero dell'interno – Prefettura di Cosenza, il Ministero dello sviluppo economico, il Ministero per le politiche giovanili e lo sport, l'Agenzia del Demanio, la Regione Calabria, la Provincia di

Cosenza, il Comune di Cosenza, l'Università della Calabria e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia, tenuto conto delle Schede Interventi trasmesse;

- mediante procedura scritta d'urgenza del Comitato di Sorveglianza (CdS), conclusasi con nota prot. n. 13226 del 29 luglio 2021, è stata aggiornata l'articolazione finanziaria della citata scheda intervento n. 1;
- con nota prot. MIC_UDCM_SOTT_BORGONZONI 25190-P del 7 settembre 2021 del Tavolo Istituzionale, istituito ai sensi del citato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, è stato approvato lo schema di disciplinare;
- con nota prot. MIC_UDCM_SOTT_BORGONZONI 3564-P del 9 febbraio 2022 del citato Tavolo Istituzionale è stato approvato l'aggiornamento delle schede intervento relative agli undici interventi previsti;

CONSIDERATO che:

- a seguito del forte impulso dato dall'amministrazione, il Disciplinare, che regola i rapporti tra l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza, quale soggetto beneficiario, e disciplina le modalità e le procedure di attuazione di undici interventi ricompresi nel progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione CIS "Cosenza – Centro Storico", di cui alla scheda n. 1 del Piano Operativo "Cultura e Turismo" - delibera CIPE n. 10/2018, confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura approvato in prima istanza dal CIPESS con delibera n. 7/2021, è stato siglato in data 10 febbraio 2022, consentendo in tal modo l'avvio delle attività di progettazione propedeutiche all'assunzione degli impegni giuridicamente vincolanti;
- le Schede intervento, contenenti i quadri finanziari, relative ai n. 11 interventi per i quali il Comune di Cosenza in qualità di beneficiario svolge il ruolo di Stazione Appaltante sono allegare al Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza;
- tra gli 11 interventi è ricompreso l'intervento in oggetto, denominato "Riqualificazione di Piazza G. Amendola", CUP F83H20001130001, per un importo di **euro 628.649,93**;

RICORDATO che:

- con D.G.C. n. 120 del 17/12/2021 è stata operata una riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 11 Protezione Civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico - Programmi CIS - Cosenza, Agenda Urbana, Contratti di quartiere S. Lucia delle competenze in merito all'attuazione del Programma Agenda Urbana;
- con successivo Decreto Sindacale n. 12250 Gab. Sind. del 28.12.2021, il sottoscritto ing. Antonella Rino ha assunto l'incarico di dirigente del predetto Settore 11 e con disposizione di servizio Id flusso n° 91 del 28/01/2022, in conseguenza delle competenze attribuite con la D.G.C. n. 120 del 17.12.2021, ha assunto la Responsabilità Unica del Procedimento (RUP);
- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 482/2022, pubblicata il 05/04/2022, è stato individuato il nuovo RUP dell'intervento in oggetto nella persona del Funzionario arch. Alessandro Sangregorio, specificando che l'incarico avrebbe avuto inizio successivamente all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria attinenti all'esecuzione di tale opera;

CONSIDERATO che:

- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. 542 del 14/04/2022, sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione, CSP, Direzione dei lavori e CSE connessi all'intervento "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA G. AMENDOLA", CUP: F83H20001130001, all'arch. Francesco Spada, C.F. SPDFNC88M06D086S e P. IVA 03390380784, professionista esperto in materia di giardini e piazze storiche (CIG: 9120399758) e all'ing. Federica Mazzuca C.F. MZZFRC81M69D086R e P. IVA 03069180788, professionista esperto in materia di piste ciclabili (CIG: 91204132E7);
- in data 19/05/2022 è stato sottoscritto il contratto dei suddetti servizi con i professionisti citati, nel quale è riportato l'importo del corrispettivo spettante, come specificato nel prospetto seguente:

Creditore	N. Reg. int. contratti	Importo prestazione	Importo Inarcassa 4%	Importo contratto (IVA esclusa)
Arch. Francesco Spada	354 registrato il 30/05/2022	35.033,65 €	1.401,35 €	36.435,00 €
Ing. Federica Mazzuca		24.519,23 €	980,77 €	25.500,00 €

DATO ATTO CHE:

- con Deliberazione di Giunta n. 136 del 06/10/2022 avente ad oggetto "Presenza d'Atto ed approvazione PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, Atto di Indirizzo" sono stati approvati i Progetti di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) degli 11 interventi previsti nel CIS "Cosenza – Centro Storico";
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1828 pubblicata il 24/10/2022 è stato approvato il Progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dai suddetti progettisti incaricati e pertanto, ai sensi dell'art. 6 del suddetto contratto, con determinazione Reg. Gen. n° 2135/2022 pubblicata il 12/12/2022, sono state liquidate le seguenti spettanze, pari al 50% dell'importo del contratto dei servizi di architettura e ingegneria attinenti all'intervento di che trattasi:
 - euro 18.217,50, all'arch. Francesco Spada, per come indicato nella fattura n. 5 del 31/10/22, Prot. Gen. n. 90865 del 2/11/2022, esenti ritenuta d'acconto e IVA (regime forfettario);
 - euro 13.260,00 all'ing. Federica Mazzuca, per come indicato nella fattura n. 2 del 16/11/22, esenti ritenuta d'acconto e IVA (regime forfettario), con la precisazione che, quanto alla somma di euro 490,38 quale contributo previdenziale INPS, sulla quale è stato calcolato l'importo obbligatorio (4%) dovuto alla cassa previdenziale di appartenenza (INARCASSA), pari a euro 19,62, per un **totale di euro 510,00**, la stessa sarebbe stata decurtata nella prima fattura prodotta dalla stessa professionista quale corrispettivo delle prestazioni ancora da rendere nella fase esecutiva dell'opera di che trattasi;
- in data 28/1/2024 è stato redatto il 1° Stato di Avanzamento Lavori dell'intervento in oggetto e, conseguentemente, sono state emesse le fatture riferite alle prestazioni professionali dell'Arch. Francesco Spada e dell'Ing. Federica Mazzuca (in quota parte riferita al SAL);
- in data 31/1/2024, l'arch. Francesco Spada ha rassegnato le proprie dimissioni dall'incarico di Direttore dei Lavori in quanto risultato vincitore di un assegno di ricerca presso il Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università della Calabria;
- con PEC trasmessa al protocollo comunale in data 05/02/2023, i due professionisti citati hanno trasmesso apposita nota congiunta con la quale comunicano l'accettazione, da parte dell'Ing. Federica Mazzuca, dell'incarico di direzione lavori connessa all'intervento di che trattasi, fermo restando che le attività di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione resteranno in capo all'Arch. Francesco Spada;
- con la suddetta nota altresì sono state rideterminate e ripartite le spettanze relative alle attività di direzione operativa, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, tenuto conto delle prestazioni già rese dall'Arch. Francesco Spada e dall'Ing. Federica Mazzuca fino all'emissione del 1° Stato di Avanzamento dei Lavori dell'opera in parola;
- le spettanze proposte con la nota suddetta sono state rettifiche d'ufficio in funzione del Progetto del Servizio facente parte della proposta di incarico, decurtando la quota parte della Direzione Operativa relativa alle prestazioni da effettuare dopo l'emissione del 1° S.A.L.;
- l'importo contrattuale complessivo delle prestazioni professionali affidate ai suddetti professionisti viene pertanto variato in diminuzione e rideterminato in misura di **euro 60.183,11** (diconsi SESSANTAMILACENTOTTANTARE/11) comprensivo delle spese e dei compensi accessori per previdenza, oltre IVA come per legge (ove dovuta);
- i corrispettivi dei professionisti vengono conseguentemente rimodulati per come di seguito:
 - Ing. Federica Mazzuca - esperto in materia di piste ciclabili: **euro 33.095,39**

di cui:

euro 12.750,00 già maturati per la fase di progettazione;

euro 3.402,72 già maturati per prestazioni rese fino al SAL n° 1;

euro 16.942,67 per assunzione incarico di Direzione Lavori post dimissioni arch. Spada, fino a fine lavori;

- Arch. Francesco Spada - esperto in materia di giardini e piazze storiche: **euro 27.087,72**

di cui:

euro 18.217,50 già maturati per la fase di Progettazione (12.750,00 €) e per il Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione (5.467,50 €);

euro 4.861,89 già maturati per prestazioni rese fino al SAL n° 1 (3.402,72 €) e per il Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione fino al SAL n° 1 (1.459,17 €);

euro 4.008,33 per il Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione fino a fine lavori.

RAVVISATA la necessità di approvare la modifica contrattuale che recepisca le suddette rimodulazioni;

RAVVISATA altresì la necessità di assumere e modificare gli impegni di spesa conseguenti alla modifica contrattuale in parola, che avverrà con successivo atto;

RICORDATO che la somma spettante ai suddetti professionisti è finanziata con fondi del Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo (**CIS**) per il Centro Storico di Cosenza dei quali è previsto l'accertamento **sul capitolo di entrata 2197/0**;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi suesposti che di seguito si intendono riportati e trascritti:

1. DI PRENDERE ATTO delle dimissioni dell'arch. Francesco Spada dall'incarico di Direttore dei Lavori di "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA G. AMENDOLA", CUP: F83H20001130001 e dell'accettazione di tale incarico da parte dell'Ing. Federica Mazzuca successivamente all'avvenuta contabilità del Primo Stato di Avanzamento dei Lavori;
2. DI APPROVARE la modifica dell'art. 3 del contratto Rep. n. 354 registrato il 30/05/2022 relativo ai servizi professionali (progettazione, direzione lavori e operativa, coordinamento sicurezza) connessi ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA G. AMENDOLA", CUP: F83H20001130001 affidati all'arch. Francesco Spada e all'ing. Federica Mazzuca,
3. DI DARE ATTO che la modifica contrattuale di cui al precedente punto è stata sottoscritta dalle parti come da documento allegato alla presente determinazione;
4. DI PRECISARE che con successivo atto si provvederà all'impegno delle somme non ancora

impegnate nell'esercizio 2024 del bilancio corrente (tenuto conto delle somme impegnate nell'esercizio 2023 non liquidate, da reimputare nell'esercizio 2024) e necessarie all'assolvimento delle nuove obbligazioni contrattuali dei professionisti in parola, da assumere **sul capitolo di spesa 9883/0**, come di seguito suddivise:

- **euro 417,72** a favore dell'arch. Francesco Spada, C.F. SPDFNC88M06D086S e P. IVA 03390380784, esenti ritenuta d'acconto e IVA (**regime forfettario**);
 - **euro 14.429.39** a favore dell'ing. Federica Mazzuca, C.F. MZZFRC81M69D086R e P. IVA 03069180788, esenti ritenuta d'acconto e IVA (**regime forfettario**);
5. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
 6. DI TRASMETTERE il presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore 13 - Programmazione e Risorse Finanziarie e al Dirigente del Settore n.11 – PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS COSENZA- AGENDA URBANA, che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;
 7. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

ELENCO ALLEGATI

1 - File PDF NON PUBBLICATO - Addendum contratto

Il Direttore di Settore

Antonella Rino

Cosenza 13/02/2024