

Registro Generale n. 1878/2024

pubblicata il 23/10/2024

Reg. del Settore n. 200/2024



CITTÀ DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE 7 - LL.PP. - EDILIZIA SCOLASTICA - INFRASTRUTTURE
- PUBBLICA ILLUMINAZIONE - RETI IDRICA E FOGNARIA –
CONTRATTI DI QUARTIERE S. LUCIA - CENTRO STORICO -
PROGRAMMA CIS E AGENDA URBANA - PNRR

OGGETTO: Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) – “Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza” – Liquidazione dell’anticipazione del 30% del prezzo del contratto d’appalto, ex art. 35, comma 18, D.Lgs. n. 50/2016, relativa all’ intervento “Riqualficazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico”.
CIG: 9507677F40 CUP: F89H20000300001



CITTÀ DI COSENZA

Registro Generale n. 1878/2024

pubblicata il 23/10/2024

Reg. del Settore n. 200/2024

**SETTORE 7 - LL.PP. - EDILIZIA SCOLASTICA - INFRASTRUTTURE
- PUBBLICA ILLUMINAZIONE - RETI IDRICA E FOGNARIA –
CONTRATTI DI QUARTIERE S. LUCIA - CENTRO STORICO -
PROGRAMMA CIS E AGENDA URBANA - PNRR**

f.to Maria Colucci

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) – “Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza” – Liquidazione dell’anticipazione del 30% del prezzo del contratto d’appalto, ex art. 35, comma 18, D.Lgs. n. 50/2016, relativa all’ intervento “Riqualficazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico”.
CIG: 9507677F40 CUP: F89H20000300001

Il Direttore del Settore

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;
VISTO lo Statuto del Comune,
VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;
VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 36/2023;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PREMESSO CHE:

- il "Contratto Istituzionale di Sviluppo «Cosenza – Centro Storico»" (di seguito CIS) è stato stipulato il 4 febbraio 2021 tra il Ministro per il sud e la coesione territoriale, il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, il Ministero dell'economia e delle finanze, il Ministero dell'interno – Prefettura di Cosenza, il Ministero dello sviluppo economico, il Ministero per le politiche giovanili e lo sport, l'Agenzia del Demanio, la Regione Calabria, la Provincia di Cosenza, il Comune di Cosenza, l'Università della Calabria e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia;
- il Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza disciplinante le modalità e le procedure di attuazione di n. 11 interventi ricompresi nel Progetto Integrato di riqualificazione e rigenerazione "Cosenza – Centro storico", è stato siglato in data 10 febbraio 2022;
- nell'ambito del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Centro Storico di Cosenza previsto dal Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) è previsto, fra gli altri, l'intervento "Riqualificazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico", CUP F89H20000300001, per un importo di euro 2.731.183,50 I.V.A. inclusa;

DATO ATTO CHE:

- con Determinazione Reg. Gen. n. 482/2022, pubblicata il 05/04/2022, è stato individuato il RUP dell'intervento in oggetto nella persona del Funzionario ing. Maria Colucci;
- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 888 del 30/05/2022 è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per attività di Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione Definitiva, Direzione Lavori e CSP relativamente all'intervento di "Riqualificazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico";
- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1412 del 04/08/2022, si è proceduto ad aggiudicare i servizi di cui al punto precedente alla società mandataria STUDIOSILVA S.R.L. (R.T.P. costituendo), con sede legale Via Mazzini 9/2, 40137 Bologna - P.I. 02780350365;
- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 2047 del 28/11/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto ai sensi dell'art. 48 del D.L. 77/2021 e delle Linee Guida MIMS del luglio 2021 e, contestualmente, è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) per l'affidamento dell'appalto integrato di Progettazione definitiva, Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Esecuzione dei Lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 946/2023 del 24/05/2023 è stato aggiudicato l'appalto integrato di cui al punto precedente alla Ditta Mirabelli Gianfranco (mandataria RTI), con sede legale in Via Guglielmo Marconi, 87036 Rende (Cs), P. Iva 01185560784;
- è stato sottoscritto con l'aggiudicataria il contratto d'appalto, Rep. n. 1475 del 28/06/2023;

PRESO ATTO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1326/2024 del 01/08/2024, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto;
- l'importo contrattuale relativo all'esecuzione dei lavori è pari a € 1.705.810,20, oltre Iva al 10%;
- all'Appaltatore spetta, per come stabilito dall'art. 15 del suddetto contratto d'appalto, l'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale (oltre all'IVA), ex art. 35, comma 18, D.Lgs. n. 50/2016, entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori;
- l'anticipazione del 30% ammonta ad euro 511.743,06, oltre iva al 10%;
- i lavori sono stati avviati in data 02/09/2024, come risulta dal verbale di consegna lavori;

VISTA l'istanza presentata ai sensi dell'art. 35, comma 18, D.lgs n. 50/2016 dalla ditta Mirabelli Gianfranco (mandataria RTI), con sede legale in Via Guglielmo Marconi, 87036 Rende (Cs), P. Iva 01185560784 (prot. gen. n. 78021 del 04/09/2024), con la quale si richiede la liquidazione dell'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale;

ACCERTATO CHE l'appaltatore dei lavori in oggetto ha costituito, ai sensi di legge, a copertura della suddetta somma da anticipare, l'allegata Garanzia Fidejussoria n° 2024/13/6689312, rilasciata da ITALIANA ASSICURAZIONI, Agenzia 721 COMMENDA DI RENDE, in data 12/09/2024, che prevede un importo garantito di € 524.537,00 comprensivo di interessi legali;

DATO ATTO CHE è stata acquisita al protocollo generale dell'Ente l'allegata fattura emessa dalla ditta Mirabelli Gianfranco (mandataria RTI), accettata e riportata nel seguente prospetto:

CREDITORE	FATTURA	PROT. GEN	CAP.	ESIG. 2024
Mirabelli Gianfranco	FATTURA n. 13 del 16/09/2024	n. 82798 del 16/09/2024	9883/0	€ 562.917,37 (di cui € 51.174,31 per IVA al 10 %)

PRECISATO CHE:

- l'appaltatore ha fornito apposita dichiarazione sostitutiva sulla tracciabilità dei flussi finanziari, con gli estremi del conto corrente dedicato, come riportato nell'allegato documento;
- è stata acquisita l'allegata attestazione di regolarità contributiva;
- il CIG per la tracciabilità dei flussi finanziari è il seguente: 9507677F40;

CONSIDERATO CHE:

- con D.G.C. n. 54 del 17/04/2024 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 7 - "LL.PP. – Edilizia Scolastica – Infrastrutture – Pubblica Illuminazione – Reti Idrica e Fognaria – Centro Storico – Programma Cis e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere S. Lucia - PNRR" delle competenze in merito all'attuazione dei Programmi CIS e Agenda Urbana e dei Contratti di Quartiere S. Lucia in precedenza assegnate al Settore 11 - "Centro Storico – Programma Cis e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere";
- con Decreto Sindacale n. 2659/SG del 02/05/2024, sono stati conferiti gli incarichi di direzione di tutti i Settori/Staff dell'Ente così come risultanti dalla nuova macrostruttura;
- con D.G.C. n. 95 del 07/06/2024 si è provveduto alla modifica della macrostruttura dell'Ente con la reintroduzione dei Dipartimenti;
- con D.G.C. n. 97 del 25/06/2024 sono state apportate limitate modifiche all'articolazione organizzativa dell'Ente;

- con Decreto Sindacale prot. gen. n. 56038 del 24/06/2024 sono stati conferiti gli incarichi di direzione di tutti i Settori/Staff dell'Ente così come risultanti dalla nuova macrostruttura, confermando la direzione del Settore 7 - "LL.PP. – Edilizia Scolastica – Infrastrutture – Pubblica Illuminazione – Reti Idrice e Fognaria – Centro Storico – Programma Cis e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere S. Lucia - PNRR" attribuita con Decreto Sindacale n. 2659 del 02/05/2024;

RITENUTO, per le motivazioni suddette, di poter concedere l'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale relativo all'esecuzione dei lavori richiesta;

DETERMINA

per i motivi esposti che, qui di seguito, si intendono riportati e trascritti:

1. DI ACCOGLIERE la richiesta di anticipazione del prezzo, ex art. 35, comma 18, D.Lgs. n. 50/2016, nella misura del 30% dell'importo contrattuale (oltre all'IVA) relativo alla "fase esecuzione lavori", di cui all'art. 2, c. 1, lett. b) del Contratto d'appalto (Rep. n. 1475 del 28/06/2023), avanzata dalla Ditta **Mirabelli Gianfranco (mandataria RTI)**, con sede legale in Via Guglielmo Marconi, 87036 Rende (Cs), P. Iva 01185560784, a seguito dell'avvio dei lavori dell'intervento di "Riqualificazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico", (CUP: F89H20000300001 - CIG: 9507677F40);
2. DI LIQUIDARE, pertanto, a titolo di anticipazione, a favore della suddetta Ditta Mirabelli Gianfranco, il **corrispettivo netto di euro 511.743,06**, a fronte dell'importo complessivo di euro 562.917,37 (di cui € 51.174,31 per IVA al 10 %) riportato nell'allegata **FATTURA n. 13 del 16/09/2024**, regolarmente accettata;
3. DI DARE ATTO che la suddetta somma di **euro 51.174,31 per IVA al 10%**, riportata nell'allegata fattura, verrà versata da questo Ente a favore dell'Erario in applicazione dello "Split Payment", ai sensi dell'art. 17 ter d.P.R. n. 633/72;
4. DI PRECISARE che il pagamento suddetto dovrà avvenire mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito dalla suddetta Ditta nella dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari, allegata al presente atto;
5. DI SPECIFICARE che l'importo in liquidazione è parte dell'**impegno n. 2093/2023**, assunto sul **Capitolo di Spesa 9883/0**, re-imputato nell'esercizio in corso con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 677/2024 del 23/04/2024 e con Deliberazione di Giunta n. 72 del 17/05/2024;
6. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. DI TRASMETTERE il presente provvedimento, anche per via telematica, al Dirigente del Settore 13 – "Programmazione - Risorse Finanziarie – Bilancio" e al Dirigente del Settore 7 – "LL.PP. - Edilizia scolastica - Infrastrutture - Pubblica Illuminazione - Reti Idrice e Fognaria - Contratti di Quartiere S. Lucia Centro Storico - Programmi CIS e Agenda Urbana - PNRR", che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;
8. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii..

Il Direttore del Settore

Cosenza 18/10/2024

f.to Salvatore Modesto

Allegati:

Nome File	Descrizione
IT016417907022024Q_09hO1_Marcato_Mirabelli.pdf	
certificato-INPS_41758132_Mirabelli_Gianfranco.pdf	
GARANZIA_FIDEJUSSORIA_PER_LANTICIPAZIONE.pdf.p7m	
Tracciabilita_flussi_finanziari_-_Mirabelli.pdf	

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: **Favorevole**

Cosenza li, 18/10/2024

Il Responsabile del SETTORE 7 - LL.PP. - EDILIZIA
SCOLASTICA - INFRASTRUTTURE - PUBBLICA
ILLUMINAZIONE - RETI IDRICA E FOGNARIA –
CONTRATTI DI QUARTIERE S. LUCIA - CENTRO
STORICO - PROGRAMMA CIS E AGENDA URBANA -
PNRR

F.to Salvatore Modesto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile **Favorevole** attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 - comma 4 - del D.Lgs. n. 267/2000, e dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000, dell'allegato al D.Lgs n. 126/2014, dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs, n, 118/2011;

IMPEGNI

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	CREDITORE
2.02.01.09.001	1.6	9883	MIRABELLI GIANFRANCO
Importo	Esercizio	N. Impegno	DESCRIZIONE
€ 0,00	2024	2201667	Riacc da: 2023.2093-PSC - FSR - Riqualficazione villa vecchia e aree verdi per rivitalizzazione centro storico-RIACCERTAMENTO PARZIALE
Importo	Esercizio	N. Subimpegno	
€ 2.184.056,74	2024	1	
CIG		CUP	
9507677F40		F89H20000300001	

LIQUIDAZIONI

Titolo	Missione	Capitolo	CREDITORE
2.02.01.09.001	1.6	9883	MIRABELLI GIANFRANCO
Importo	Esercizio	N. Impegno	DESCRIZIONE
€ 0,00	2024	2201667	Riacc da: 2023.2093-PSC - FSR - Riqualficazione villa vecchia e aree verdi

Importo	Esercizio	N. Subimpegno	per rivitalizzazione centro storico-RIACCERTAMENTO PARZIALE
2.184.056,74	2024	1	
N. Liquidazione		Importo	
9143542		562.917,37	

Cosenza 18/10/2024

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE
E RISORSE FINANZIARI

f.to Marco De Rito