

Registro Generale n. 1484/2024

pubblicata il 05/09/2024

Reg. del Settore n. 170/2024



## CITTÀ DI COSENZA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE 7 - LL.PP. - EDILIZIA SCOLASTICA - INFRASTRUTTURE  
- PUBBLICA ILLUMINAZIONE - RETI IDRICA E FOGNARIA –  
CONTRATTI DI QUARTIERE S. LUCIA - CENTRO STORICO -  
PROGRAMMA CIS E AGENDA URBANA - PNRR

---

**OGGETTO:** Liquidazione fattura N. 18/EL 24 di cui alla DD n. 1479/2024 relativa al contratto d'appalto dei lavori di "ristrutturazione funzionale del Teatro Rendano con rinnovamento della platea - PNRR, Missione 5 - Componente 2 - Investimento/Subinvestimento 2.1 - "Rigenerazione Urbana" – finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU - CUP F89G20000230001 - CIG:9883060F1A



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO



Italia domani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



## CITTÀ DI COSENZA

Registro Generale n. 1484/2024

pubblicata il 05/09/2024

Reg. del Settore n. 170/2024

SETTORE 7 - LL.PP. - EDILIZIA SCOLASTICA - INFRASTRUTTURE  
- PUBBLICA ILLUMINAZIONE - RETI IDRICA E FOGNARIA –  
CONTRATTI DI QUARTIERE S. LUCIA - CENTRO STORICO -  
PROGRAMMA CIS E AGENDA URBANA - PNRR

---

f.to Salvatore Modesto

---

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** Liquidazione fattura N. 18/EL 24 di cui alla DD n. 1479/2024 relativa al contratto d'appalto dei lavori di "ristrutturazione funzionale del Teatro Rendano con rinnovamento della platea - PNRR, Missione 5 - Componente 2 - Investimento/Subinvestimento 2.1 - "Rigenerazione Urbana" – finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU - CUP F89G20000230001 - CIG:9883060F1A

Il Direttore del Settore

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;  
VISTO lo Statuto del Comune,  
VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;  
VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;  
VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;  
VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 36/2023;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

**VISTO** il REGOLAMENTO (UE) 2021/241 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**VISTA**, in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

**VISTO** il decreto del 30 dicembre 2021 del Ministero dell'Interno e la relativa Convenzione stipulata;

#### **RICHIAMATA:**

- la Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 2515/2022, con la quale si è avviata tramite piattaforma della Pubblica Amministrazione MEF Consip "acquistiinretePA" RDO 3493996 una TD per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei Lavori di ristrutturazione funzionale del Teatro Rendano con rinnovamento della platea, e con la stessa si accertava in Entrata sul Capitolo 2173 - fondi PNRR di € 1.327.400,00, Cap. di Spesa n. 9173;
- la Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 710/2023 con la quale si provvede alle Re-imputazione somme esercizio corrente dei lavori di ristrutturazione funzionale del Teatro Rendano con rinnovamento della platea - DPCM 21 gennaio 2021; CUP F89G2000023000;
- la Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1078/2023 con la quale si affida l'incarico professionale di redazione della Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva, CSP, Direzione dei lavori e contabilità dei Lavori di ristrutturazione funzionale del Teatro Rendano con rinnovamento della platea- DPCM 21 gennaio 2021; CUP F89G2000023000, alla "RTP Rendano 2023 costituita: dall'Arch. Gianpiero Lepreti (mandatario), all' Ing. Anna Ida Pisani (mandante), all'Ing. Mirko Vena (mandante) e all'Ing. Carla Aiello (mandante e giovane professionista);
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 60/2023 del 08-06-2023 avente ad oggetto "PNRR, Missione 5 - Componente 2 - Investimento/Subinvestimento 2.1 - "Rigenerazione Urbana" - Presa Atto e Approvazione Progetto Esecutivo di Lavori di Ristrutturazione funzionale del Teatro Rendano con rinnovamento della platea - CUP F89G20000230001, con la quale si disponeva anche di "dare mandato al Dirigente del Settore 7 di procedere per quanto di propria competenza in ordine agli adempimenti consequenziali e successivi del provvedimento";
- la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1127 del 13/06/2023, avente ad oggetto "PNRR, Missione 5 - Componente 2 - Investimento/Subinvestimento 2.1 - "Rigenerazione Urbana" - Determina a contrarre dei lavori di ristrutturazione funzionale del Teatro Rendano con rinnovamento della platea, con la quale si provvedeva anche all'approvazione degli atti per indizione di gara per affidamento dell'appalto mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1646 del 23/08/2023, avente ad oggetto Aggiudicazione Appalto dei Lavori di ristrutturazione funzionale del Teatro Rendano con rinnovamento della platea - PNRR, Missione 5 - Componente 2 - Investimento/Subinvestimento 2.1 - "Rigenerazione Urbana" - CUP F89G20000230001 - CIG: 9883060F1A, con la quale si

aggiudicava alla ditta GIAFRA S.r.l. con sede in Cosenza C.so Mazzini n. 166, P.I. 02101790786, l'appalto dei Lavori di che trattasi;

**CONSIDERATO CHE:**

- nel corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcune categorie di lavoro non previste nel contratto di appalto originario;
- a seguito di quanto sopra, sono stati concordati tra il direttore dei lavori e l'appaltatore, e accettati dal RUP, nuovi prezzi unitari aggiuntivi a quelli rubricati nell'elenco prezzi del contratto principale, giusto verbale di concordamento nuovi prezzi n. 01 del 28/02/2024, che hanno prodotto un incremento di spesa pari a € 22.004,00, oltre IVA al 10%;
- l'incremento di spesa di cui sopra, trova capienza all'interno del Quadro Economico alla voce Imprevisti;

**CONSIDERATO ALTRESÌ CHE:**

- con nota REG\_PROT – 0064193 del 16/07/2024, il Direttore dei Lavori, ing. Mirko Vena, ha richiesto l'autorizzazione alla redazione di una perizia di variante tecnica e suppletiva a norma del comma 5 art. 120 d.lgs. 36/2023, in quanto nel corso di esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto, in quanto sono state eseguite prove di strappo sul supporto esistente e prove di pull out su tasselli a vite con testa in plastica, installati al momento della prova e tali prove hanno evidenziato la possibilità di utilizzare un sistema di raddoppio simile a quello di progetto, che non altera le finalità preposte, come confermato anche da intercorsi sopravvenuti con il Comando dei Vigili del fuoco, e che incrementa ulteriormente la tenuta meccanica di cui al progetto, anche in relazione alla condizione dei supporti rinvenuta durante le prove stesse;
- nella stessa nota di cui sopra, si evidenzia la possibilità di migliorare l'opera con l'utilizzazione di una innovativa tecnologia attraverso l'impiego di componenti e materiali che, pur lasciando inalterata la finalità del progetto, garantiscono anche il ripristino di eventuali difetti sulle superfici isolate senza la rimozione del cappotto e la possibilità di migliorare lo stato attuale delle pareti verticali e delle sue aperture nei confronti della resistenza antincendio attraverso la realizzazione di fasce di separazione intorno alle aperture, in materiale coibente di nuova installazione ed opportuna classificazione ai fini antincendio, per limitare la propagazione verticale degli incendi, così come da intercorsi tenuti con il Comando dei Vigili del fuoco.
- gli interventi proposti in alternativa al P.E. risultano rispondenti alle funzionalità e agli obiettivi previsti in fase di progettazione e oggetto di finanziamento;
- con nota REG\_PROT – 0064210 del 16/07/2024, il RUP ha autorizzato la redazione di una perizia di variante a norma del comma 5 art. 120 d.lgs. 36/2023, precisando che detta perizia dovrà essere conforme alle funzionalità e agli obiettivi previsti dalla fonte di finanziamento, non potrà eccedere o variare le classi e le categorie dell'appalto e non potrà eccedere l'importo dei lavori posti a base di gara;
- Il Direttore dei Lavori, ing. Mirko Vena, con nota PEC REG\_PROT - 0065399 del 18/07/2024 ha consegnato gli elaborati della perizia di variante, di seguito elencati e materialmente in atti al settore 7;
- L'appaltatore GIAFRA S.r.l. con sede in Cosenza C.so Mazzini n. 166, P.I. 02101790786, dei Lavori di che trattasi, ha accettato la perizia di variante senza riserve;
- Il Quadro Economico a seguito della perizia, approvata con DD n. 1479/2024, risulta rimodulato come agli atti in ufficio;

**DATO ATTO CHE:**

- l'appaltatore ha presentato fattura n. 18/EL 24 per l'esecuzione delle categorie di lavoro non previste nel contratto di appalto originario;
- il nuovo importo contrattuale, relativo alla sola perizia è pari a complessivi € 953.718,14 oltre IVA;

**VISTA** la DD n. 1479/2024 avente ad oggetto "Approvazione perizia di variante a norma del comma 5 art. 120 d.lgs. 36/2023, relativa al contratto d'appalto dei lavori di "ristrutturazione funzionale del Teatro Rendano con rinnovamento della platea -PNRR, Missione 5 - Componente 2 - Investimento/Subinvestimento 2.1 -"Rigenerazione Urbana" – Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU - CUP F89G20000230001 - CIG:9883060F1A";

**RITENUTO** di dover procedere alla liquidazione della fattura n. 18/EL 24 del 18/07/2024 emessa dalla ditta GIAFRA S.r.l. con sede in Cosenza C.so Mazzini n. 166, P.I. 02101790786, per un importo di € 24.204,40, di cui € 2.200,40 di IVA al 10% da versare a cura dell'Ente a favore dell'Erario in applicazione dello "Split Payment", ai sensi dell'art. 17 ter d.P.R. n. 633/72, attestata dalla fattura REG\_PROT - 0065576, concernente l'esecuzione delle categorie di lavoro non previste nel contratto di appalto originario, giustoverbale di concordamento nuovi prezzi n. 01 del 28/02/2024, per:

- operazioni di pulizia dell'intercapedine lato ovest,
- realizzazione di percorsi di sicurezza,
- adeguamento scala lato nord,
- smontaggio di ponteggi e apprestamenti lungo le vie di esodo,

	Regime	Imponibile	IVA	TOTALE	IVA Split Payment	Da versare al professionista
		A	B=10% su A	C=A+B	B	A
<b>GIAFRA S.r.l.</b>	Ordinario	€ 22.004,00	€ 2.200,40	€ 24.204,40	<b>€ 2.200,40</b>	<b>€ 22.004,00</b>

#### **ATTESO CHE:**

- con D.G.C. n. 54 del 17/04/2024 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 7 "LL.PP. – Edilizia Scolastica – Infrastrutture – Pubblica Illuminazione – Reti Idrica e Fognaria – Centro Storico – Programma Cis e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere S. Lucia – PNRR";
- con Decreto Sindacale n. 2659 Gab. Sind. del 02/05/2024, è stato conferito all'Ing. Salvatore Modesto l'incarico di dirigente del predetto Settore 7, che assunto anche l'incarico di RUP dell'intervento;

#### **DETERMINA**

per i motivi esposti che, qui di seguito, si intendono riportati e trascritti:

1. **DI LIQUIDARE** la somma di € 22.004,00, di cui alla DD n. 1479/2024, alla ditta GIAFRA S.r.l. con sede in Cosenza C.so Mazzini n. 166, P.I. 02101790786 e la somma di € 2.200,40 di IVA al 10% da versare a cura dell'Ente a favore dell'Erario in applicazione dello "Split Payment", ai sensi dell'art. 17 ter d.P.R. n. 633/72, attestata dalla Fattura REG\_PROT - 0065576, concernente l'esecuzione delle categorie di lavoro non previste nel contratto di appalto originario, giusto verbale di concordamento nuovi prezzi n. 01 del 28/02/2024, per:
  - operazioni di pulizia dell'intercapedine lato ovest,
  - realizzazione di percorsi di sicurezza,

- adeguamento scala lato nord,
- smontaggio di ponteggi e apprestamenti lungo le vie di esodo,

Creditore	Cap. Spesa	Rif. impegno	Denominato	Esigibilità 2024
GIAFRA	9173	DD n. 1479/2024	Ristrutturazione funzionale del Teatro Rendano con rinnovamento della platea	€ 22.004,00
IVA Split Payment				€ 2.200,40

2. **DI PRENDERE E DARE ATTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il dirigente del Settore 7, ing. Salvatore Modesto;
3. **DI DISPORRE** che il presente provvedimento venga trasmesso, per i provvedimenti di competenza, al Settore 13° al quale è richiesta la trasmissione del mandato di pagamento e della quietanza su cui si deve apporre, ai sensi del REG. UE n. 241/2021, nella causale la dicitura "Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU", nonché dell'attestazione del versamento IVA in split payment ai fini della rendicontazione dell'intervento, specificando altresì il CIG e il CUP della fattura e gli atti di impegno e liquidazione al fine di trasmetterlo, a cura di questo Settore, sul sistema REGIS;
4. **DI DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18/06/2009 n. 69 e successive modificazioni.

Il Direttore del Settore

Cosenza 05/09/2024

\_\_\_\_\_  
f.to Salvatore Modesto

Allegati:

Nome File	Descrizione
Dich. tracciabilita dei flussi finanziari.pdf	
certificato-INPS_41377880_Giafra.pdf	
AllegatiProtocollo_2024_65576.zip	

## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: **Favorevole**

Cosenza li, 05/09/2024

Il Responsabile del SETTORE 7 - LL.PP. - EDILIZIA  
SCOLASTICA - INFRASTRUTTURE - PUBBLICA  
ILLUMINAZIONE - RETI IDRICA E FOGNARIA –  
CONTRATTI DI QUARTIERE S. LUCIA - CENTRO  
STORICO - PROGRAMMA CIS E AGENDA URBANA -  
PNRR

F.to Salvatore Modesto

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile **Favorevole** attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 - comma 4 - del D.Lgs. n. 267/2000, e dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000, dell'allegato al D.Lgs n. 126/2014, dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs, n, 118/2011;

#### IMPEGNI

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	CREDITORE
2.02.01.09.014	1.6	9173	GIAFRASRL
Importo	Esercizio	N. Impegno	DESCRIZIONE
€ 125.669,13	2024	2203053	INTEGRAIZIONE PERIZIA DI VARIANTE - Riacc da: 2022.3052- Lavori di ristrutturazione funzionale del Teatro Rendano con rinnovamento platea - DPCM 21.01.2020;- REIMPUTAZIONI DA RIACCERTAM PARZIALE
Importo	Esercizio	N. Subimpegno	
€ 103.403,17	2024	12	
CIG		CUP	

#### LIQUIDAZIONI

Titolo	Missione	Capitolo	CREDITORE
2.02.01.09.014	1.6	9173	GIAFRASRL
Importo	Esercizio	N. Impegno	DESCRIZIONE
€ 125.669,13	2024	2203053	INTEGRAIZIONE PERIZIA DI VARIANTE - Riacc da: 2022.3052-Lavori di

<b>Importo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>N. Subimpegno</b>	ristrutturazione funzionale del Teatro Rendano con rinnovamento platea - DPCM 21.01.2020;-REIMPUTAZIONI DA RIACCERTAM PARZIALE
103.403,17	2024	12	
<b>N. Liquidazione</b>		<b>Importo</b>	
9142869		24.204,40	

Cosenza 05/09/2024

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
E RISORSE FINANZIARI

---

f.to Marco De Rito