

Registro Generale n. 2498/2023

pubblicata il 22/12/2023

Reg. del Settore n. 400 / 2023



CITTA' DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB.
CONTRATTI QUARTIERE

Oggetto: Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020. Liquidazione acconto competenze tecniche per attività di collaudo tecnico-amministrativo connesse all'intervento #Azione 4.1.1 - Riquilificazione Energetica degli edifici nel Centro Storico di Cosenza per sperimentare modelli innovativi abitativi e sociali. Edifici Residenziali Azione 9.4.1. / Complesso via Spirito Santo - Complesso via Milelli# - CUP: F82I20000260002.

CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 2498/2023

pubblicata il 22/12/2023

Reg. del Settore n. 400 / 2023

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB. CONTRATTI QUARTIERE

MARIA COLUCCI

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020. Liquidazione acconto competenze tecniche per attività di collaudo tecnico-amministrativo connesse all'intervento #Azione 4.1.1 - Riqualificazione Energetica degli edifici nel Centro Storico di Cosenza per sperimentare modelli innovativi abitativi e sociali. Edifici Residenziali Azione 9.4.1. / Complesso via Spirito Santo - Complesso via Milelli# - CUP: F82I20000260002.

Il Direttore di Settore

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n. 326 del 25/07/2017 la Giunta Regionale ha approvato i documenti “*Indirizzi strategici per lo Sviluppo Urbano Sostenibile in Calabria*” e “*Procedure per l'attuazione delle azioni del POR Calabria FESR/FSE 2014-2020 all'interno della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile della Regione Calabria*”, finalizzati a definirne gli indirizzi strategici e le modalità di intervento della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile e ha dato mandato all'Autorità di Gestione del POR Calabria FESR/FSE 2014-2020 di coordinare il procedimento di definizione della strategia urbana di concerto con i Dipartimenti responsabili delle azioni del POR;
- con le Deliberazioni n. 161 del 22/06/2018 della Giunta della Città di Rende e n. 109 del 25/06/2018 della Giunta della Città di Cosenza è stata approvata la *Strategia Urbana di Sviluppo Sostenibile dell'Area Urbana Cosenza-Rende*;
- unitamente alla *Strategia Urbana* è stato approvato il documento di definizione dell'organizzazione interna dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende, definendone compiti, funzioni e dotazione organica;
- con Deliberazione n. 283 del 04/07/2018 la Giunta Regionale ha approvato la suddetta strategia unitamente al Modello di Governance e lo schema della Convenzione tra Regione Calabria e l'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende per la delega della funzione di selezione delle operazioni della strategia di sviluppo urbano sostenibile;
- in data 18/09/2018 è stato sottoscritto apposito Protocollo d'intesa tra il Presidente della Giunta Regionale e i Sindaci delle città di Cosenza e Rende;
- con Deliberazione n. 39 del 19/11/2018 del Consiglio comunale della Città di Cosenza e Deliberazione n. 57 del 14/11/2018 del Consiglio comunale della Città di Rende è stato approvato lo schema della Convenzione disciplinante i rapporti tra le due città, al fine dello

svolgimento delle funzioni di Organismo Intermedio del POR Calabria FESR/FSE 2014/2020 per l'attuazione della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile dell'Area Urbana Cosenza-Rende;

–in data 28/03/2019 i Sindaci delle Città di Cosenza e Rende hanno sottoscritto il documento relativo alla Costituzione del Comitato di Coordinamento dell'Organismo Intermedio per l'attuazione dell'Agenda Urbana Cosenza-Rende e alla individuazione del relativo Dirigente Coordinatore;

–in data 02/05/2019 è stata sottoscritta la Convenzione tra la Regione Calabria e l'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende per la delega della funzione di selezione delle operazioni della strategia di sviluppo urbano sostenibile del POR;

–con Deliberazione n. 643 del 30/12/2019 la Giunta Regionale ha approvato, con riferimento all'Agenda Urbana del POR Calabria FESR/FSE 2014/2020, la Modifica Allegato 2 DGR 283/2018 e l'integrazione delle “*Linee guida per la fase di valutazione delle operazioni del POR Calabria FESR-FSE 2014-2020*” di cui alla DGR n. 84/2017 e ss.mm. e ii.;

–in data 10/03/2020 il Sindaco di Cosenza e il Sindaco di Rende hanno sottoscritto il documento relativo all'ultima Costituzione del Comitato di Coordinamento dell'Organismo Intermedio per l'attuazione dell'Agenda Urbana Cosenza-Rende;

–con *Decisione di esecuzione C (2019) 6200 final* del 20 agosto 2019, la Commissione Europea ha assentito l'attribuzione della riserva di efficacia dell'attuazione del POR Calabria, ai sensi degli artt. 20 – 21 – 22 del Reg. (UE) 1303/2013;

–con Deliberazione n. 33 del 09/04/2020 la Giunta Regionale ha preso atto della *Decisione di esecuzione C (2019) 6200 final* del 20 agosto 2019 e della *Decisione di esecuzione C (2020) 1102 final* del 20 febbraio 2020 della Commissione Europea, approvando il piano finanziario POR Calabria FESR/FSE 2014/2020;

–in data 06/05/2020 Rep. N. 6777 è stato sottoscritto un *Addendum alla Convenzione* Rep. N. 4499 del 02/05/2019 tra la Regione Calabria e l'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende, aggiungendo l'azione “*14.1.2 - Assistenza alle strutture impegnate nella programmazione e gestione degli interventi*” a quelle delegate dalla Regione Calabria all'Autorità Urbana per l'attuazione della Strategia Urbana di Sviluppo Sostenibile dell'Area Urbana Cosenza-Rende;

–con la DGR n. 435 del 14 settembre 2021 avente ad oggetto: “*POR Calabria FESR FSE 2014-2020 - Agenda Urbana – Modifica DGR 283/2018 ovvero delega Azioni FSE riferite all'inclusione sociale e contestuale mandato all'AdG per la sottoscrizione degli Accordi ed eventuali successivi addenda; indirizzo per la modifica Piano finanziario delle SUS di Reggio Calabria e Cosenza Rende*”, è stato, tra l'altro, dato mandato al Dipartimento Programmazione della Regione Calabria di procedere alla rimodulazione finanziaria, predisporre gli adempimenti conseguenti, e all'Autorità di Gestione di predisporre e sottoscrivere gli addenda alla Convenzione con l'Organismo Intermedio per le modifiche deliberate;

–con seguito alla DGR n. 414 del 01 settembre 2022 (modifica del Piano finanziario della Strategia Regionale di Sviluppo Urbano Sostenibile – OI Area Urbana di Cosenza-Rende), con atto del 24.01.2022 REP n. 11043 di pari data è stato stipulato l'Accordo tra la Regione Calabria ed il Polo urbano regionale/Area Urbana di Cosenza Rende, per come integrato dall'Addendum Rep. n. 11450 del 31.03.2022, giusta DGR n. 91 del 21 marzo 2022 di delega all'Autorità Urbana di Cosenza-Rende delle Azioni FESR riferite all'Asse 3, con i quali hanno assunto congiuntamente, ciascuno per la propria competenza, le determinazioni volte ad assicurare la realizzazione delle operazioni delegate, tra le quali è ricompreso l'intervento in oggetto; l'Accordo indica il termine del 31/12/2023 per l'ultimazione degli interventi e rendicontazione e il termine connesso all'esaurimento di tutti gli effetti giuridici ed economici relativi alla programmazione dei Fondi strutturali 2014 – 2020;

DATO ATTO CHE:

–con Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 20/07/2021 sono stati approvati i Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), redatti dall'ufficio tecnico comunale, relativi agli

interventi individuati nell'ambito dell'attuazione del Programma "Agenda Urbana Cosenza - Rende 2014-2020", tra cui il PFTE dell'intervento in oggetto;

–con Delibera n. 31 del 18/10/2022 il Consiglio Comunale ha approvato il DUP con allegato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'Elenco Annuale dei lavori da avviare nel 2022, adottato con D.G.C. n. 123 del 26/09/2022, nel quale è previsto l'intervento in oggetto;

–il C.U.P. dell'intervento in oggetto è: F82I20000260002;

–con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 248 del 24/02/2022, è stato individuato il RUP dell'intervento nella persona del funzionario ing. Maria Colucci;

–con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 418 del 28/03/2022 sono stati affidati i servizi tecnici di Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, CSP, Direzione Lavori e CSE relativi all'intervento di "Riqualificazione Energetica degli edifici nel Centro Storico di Cosenza per sperimentare modelli innovativi abitativi e sociali. Edifici Residenziali Azione 9.4.1. / Complesso via Spirito Santo – Complesso via Milelli" ai professionisti ing. Alessandro D'Alessandro, C.F.: DLSLSN68T10D086C e P. IVA 02382850788, e arch. Anna Cundari, C.F.: CDNNA66C70D086P e P. IVA 03794480784;

–con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1820 del 24/10/2022 è stato approvato il Progetto esecutivo dell'intervento in oggetto e, contestualmente, è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) CIG 944606536F;

–con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 183 del 09/02/2023 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori connessi al predetto intervento alla ditta MIRABELLI GIANFRANCO, con sede legale in Via Giulio Cesare n. 67, Rende (CS) 87036, C.F. MRB GFR 54T24 H235L, per l'importo di euro 1.347.720,07 oltre iva come di legge (10%), per un importo complessivo di euro 1.482.492,00 e assunto l'impegno di spesa dopo l'effettiva re-imputazione degli impegni relativi all'opera in oggetto (anno 2022) nel corrente esercizio finanziario 2023, a favore della ditta aggiudicataria per l'esecuzione dei lavori, rientranti nel finanziamento con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020, nel capitolo di spesa 8920/0;

CONSIDERATO CHE:

–in data 15/02/2022 è stato sottoscritto dall'impresa aggiudicataria e dalla Direzione Lavori (Direttore dei Lavori, ing. Alessandro D'Alessandro e Direttore Operativo, arch. Anna Cundari) il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 D.lgs. n. 50/2016, validato dal RUP ing. Maria Colucci;

–con determinazione dirigenziale n. 673 del 13/04/2023 è stato rettificato l'impegno di spesa assunto con determina Reg Gen. n. 183/2023 che per mero errore materiale riportava un importo di aggiudicazione pari a € 1.347.720,07 al posto dell'importo corretto pari a € 1.374.720,07;

–in data 19/04/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto dei lavori relativi alla gara in oggetto per un importo complessivo pari a € 1.374.720,07 oltre IVA (rep. n. 1459 del 19.05.2023);

–la ditta MIRABELLI GIANFRANCO ha fatto pervenire richiesta per l'erogazione della quota di anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale i sensi dell'art. 35, comma 18, D.lgs. n. 50/2016 per come modificato dall'art. 207, del D.L. n. 34/2020, prorogato dalla L. n. 15/2022, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa necessaria alla corresponsione dell'anticipazione;

–la predetta ditta ha trasmesso la garanzia fideiussoria per l'anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale (polizza fideiussoria n. 2023/13/6647601, stipulata con Italiana Assicurazioni s.p.a, emessa il 02/03/2023 e valida fino al 02/03/2024), per un importo garantito pari ad € 466.986,00 comprensivo del tasso di interesse legale vigente;

–con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1022 del 30/05/2023 è stata liquidata l'anticipazione ai sensi dell'art. 35, comma 18, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. alla Ditta MIRABELLI

GIANFRANCO, pari al 30% dell'importo contrattuale (oltre IVA) per un importo complessivo pari a € 444.747,62 per i lavori di "Riqualficazione Energetica degli edifici nel Centro Storico di Cosenza per sperimentare modelli innovativi abitativi e sociali. Edifici Residenziali Azione 9.4.1. / Complesso via Spirito Santo - Complesso via Milelli.", CUP: F82I20000260002;

–con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1436 del 18.07.2023 è stato affidato l'incarico professionale per attività di collaudo tecnico-amministrativo connesso all'intervento in oggetto all'ing. Bruno Villella, Cod. Fisc. C.F. VLLBRN53R24E878B e P.IVA 00423680784, e contestualmente è stata impegnata a favore dello stesso la somma di € 29.182,40 (di cui € 920,00 per oneri previdenziali al 4% e € 5.262,40 per IVA al 22%), sul capitolo di spesa 8920/0 necessaria ai fini del pagamento delle spettanze per le prestazioni richieste;

–con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1586 del 03.08.2023 è stato approvato e liquidato il Primo stato di avanzamento lavori a tutto il 30/06/2023 e la contabilità straordinaria al I SAL per adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 23 comma 16 terzo periodo D.lgs. 50/20216 per l'intervento di che trattasi;

–con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1931 del 19.10.2023 è stata approvata una Perizia di variante nell'ambito dei lavori connessi all'intervento "Riqualficazione Energetica degli edifici nel Centro Storico di Cosenza per sperimentare modelli innovativi abitativi e sociali. Edifici Residenziali Azione 9.4.1. / Complesso via Spirito Santo - Complesso via Milelli" - CUP: F82I20000260002 – CIG: 944606536F, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Alessandro D'Alessandro, con modifica non sostanziale del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.lgs. 50 del 2016 e s.m.i.;

–con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 2209 del 27.11.2023 è stato approvato e liquidato il Secondo stato di avanzamento lavori a tutto il 26/10/2023 e la contabilità straordinaria al II SAL per adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 23 comma 16 terzo periodo D.lgs. 50/20216 per l'intervento di che trattasi;

–con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 2413 del 18.12.2023 è stato approvato e liquidato il Terzo stato di avanzamento lavori a tutto il 07/12/2023 e la contabilità straordinaria al III SAL per adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 23 comma 16 terzo periodo D.lgs. 50/20216 per l'intervento di che trattasi, con il raggiungimento del 95,75% dell'importo contrattuale;

PRESO ATTO CHE:

-il Collaudatore incaricato, ing. Bruno Villella, ha trasmesso, con nota PEC acquisita al Prot. gen. n. 940882023 del 20.12.2023, la documentazione inerente alla prestazione in oggetto a tutto il SAL n.3, depositata agli atti di questo settore;

-ai sensi dell'art. 6 del contratto stipulato con il suddetto professionista, per come modificato con Addendum sottoscritto il 20.12.2023, allo stesso è dovuto l'80% del compenso stabilito, per come di seguito:

- 1.il 20% del compenso entro 10 giorni dalla prima relazione da effettuarsi in corso d'opera entro 30 giorni dalla sottoscrizione del presente contratto;
- 2.il 60% del compenso entro 10 giorni dalla maturazione di uno stato di avanzamento dei lavori pari almeno al 80% dell'importo contrattuale;

CONSIDERATO CHE è stata acquisita al protocollo generale dell'Ente l'allegata fattura emessa dall'ing. Bruno Villella, accettata e validata con il report allegato e riportata nel seguente prospetto:

CREDITORE	FATTURA	PROT. GEN.	CAP.	DENOMINATO	ESIG. 2023
ING. BRUNO VILLELLA	n. 4 del 20/12/2023	n. 945042023	8920/0	Riqualficazione Energetica degli edifici nel Centro Storico di Cosenza per sperimentare modelli innovativi abitativi e sociali. Edifici Residenziali Azione 9.4.1. / Complesso via Spirito Santo - Complesso via Milelli.	€ 23.345,92 (di cui € 4.209,92 per IVA al 22%)

DATO ATTO CHE:

- l'ing. Bruno Villella ha fornito apposita dichiarazione sostitutiva sulla tracciabilità dei flussi finanziari con gli estremi del conto corrente dedicato, come riportato negli allegati documenti;
- in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (art 3, comma 5 della legge n. 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n. 217/2010), il **C.I.G.** di riferimento è il seguente: **99328238D6**;
- è stata acquisita l'allegata attestazione di regolarità contributiva da parte di INARCASSA relativa all'ing. Bruno Villella;

PRECISATO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 720 del 26/04/2023 si è provveduto al riaccertamento ordinario parziale dei residui dell'anno 2022 del SETTORE 11 relativi alle opere pubbliche facenti parte dei programmi "CIS" e "Agenda Urbana";
- con Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 26/04/2023 si è proceduto a riaccertare e reimpegnare, a valere sull'esercizio 2023 e successivi, gli accertamenti e gli impegni reimputati in quanto non esigibili al 31 dicembre 2022, secondo quanto indicato nelle determinazioni dirigenziali e di riaccertamento ordinario parziale dei residui dell'anno 2022;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere alla liquidazione del primo acconto delle competenze tecniche dell'ing. Bruno Villella, maturate per come dettagliato in precedenza, come riportato nella fattura trasmessa;

PRECISATO CHE le somme da liquidare per le prestazioni rese dall'ing. Bruno Villella trovano copertura negli impegni di spesa assunti nel bilancio comunale 2022-2024, sul **capitolo 8920/0** e sono finanziate con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020 accertati **sul capitolo di entrata 2132/0** del bilancio comunale 2022-2024, annualità 2023;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'art. 184, commi 3 e 4, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta liquidazione di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

DETERMINA

per i motivi esposti che di seguito si intendono riportati e trascritti:

- 1. DI LIQUIDARE**, all'ing. Bruno Villella le seguenti spettanze per le competenze tecniche maturate per come in premessa, che trovano copertura nel quadro economico dell'intervento, dando atto che il pagamento delle stesse avverrà mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito dagli stessi nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei

flussi finanziari:

- o € **23.345,92**, per come indicato nell'allegata fattura n. 4 del 20/12/2023 (Prot. Gen. n. 945042023) emessa dall'ing. Bruno Vilella, C.F. VLLBRN53R24E878B e P.IVA 00423680784, di cui € 3.680,00 per ritenuta d'acconto IRPEF del 20% (**da versare a cura dell'ENTE**) e di cui € 4.209,92 per IVA al 22% (**da versare all'erario a cura del professionista**);

2.DI PRECISARE che le somme da liquidare al predetto professionista trovano copertura negli impegni di spesa assunti nel bilancio comunale 2022-2024, annualità 2023, come riepilogati nel seguente prospetto, giusta Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1436 del 18.07.2023:

Creditore	Cap. spesa	Denominato	Rif. impegno	Esig. 2023
Ing. Bruno Vilella	8920/0	Riqualificazione Energetica degli edifici nel Centro Storico di Cosenza per sperimentare modelli innovativi abitativi e sociali. Edifici Residenziali Azione 9.4.1. / Complesso via Spirito Santo - Complesso via Milelli.	n. 2432/2023	€ 23.345,92

3.DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;

4.DI TRASMETTERE il presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore 13 "Programmazione e Risorse Finanziarie" e al Dirigente del Settore 11 "Centro Storico – Programmi CIS e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere", che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;

5.DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - Fattura Vilella
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - Validazione fattura
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - Regolarità contributiva
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari

Il Direttore di Settore

Cosenza 21/12/2023

Antonella Rino

Parere di Regolarità Contabile

Si esprime parere favorevole.-

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 22/12/2023

Giuseppe Bruno