

Registro Generale n. 2450/2023

pubblicata il 21/12/2023

Reg. del Settore n. 384 / 2023



## CITTA' DI COSENZA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB.  
CONTRATTI QUARTIERE

---

**Oggetto:** Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020. Liquidazione corrispettivo per fornitura di arredi connessi all'intervento «Azione 3.3.1 - Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Casa delle Culture». CUP: F86D20000090001 - CIG (arredi e attrezzature): 9933061D3C.

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 2450/2023

pubblicata il 21/12/2023

Reg. del Settore n. 384 / 2023

## Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB. CONTRATTI QUARTIERE

---

ALESSANDRO SANGREGORIO

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020. Liquidazione corrispettivo per fornitura di arredi connessi all'intervento «Azione 3.3.1 - Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Casa delle Culture». CUP: F86D20000090001 - CIG (arredi e attrezzature): 9933061D3C.

### Il Direttore di Settore

PREMESSO che:

- con seguito alla DGR n. 414 del 01 settembre 2022 (modifica del Piano finanziario della Strategia Regionale di Sviluppo Urbano Sostenibile – OI Area Urbana di Cosenza-Rende), con atto del 24.01.2022 REP n. 11043 di pari data è stato stipulato l'Accordo tra la Regione Calabria ed il Polo urbano regionale/Area Urbana di Cosenza Rende, per come integrato dall'Addendum Rep. n. 11450 del 31/03/2022, giusta DGR n. 91 del 21 marzo 2022 di delega all'Autorità Urbana di Cosenza-Rende delle Azioni FESR riferite all'Asse 3, con i quali hanno assunto congiuntamente, ciascuno per la propria competenza, le determinazioni volte ad assicurare la realizzazione delle operazioni delegate, tra le quali è ricompreso l'intervento in oggetto; l'Accordo indica il termine del 31/12/2023 per l'ultimazione degli interventi e rendicontazione e il termine connesso all'esaurimento di tutti gli effetti giuridici ed economici relativi alla programmazione dei Fondi strutturali 2014 – 2020;
- con D.G.C. n. 123 del 26/09/2022 è stato adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'Elenco Annuale dei lavori avviato nel 2022, successivamente approvato, quale allegato al Documento Unico di Programmazione, con deliberazione del Consiglio comunale n° 31 del 18/10/2022, all'interno del quale è stato riproposto l'intervento: "Azione 3.3.1 – Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Casa delle Culture" - CUP: F86D20000090001, finanziato per l'importo euro 1.700.000,00 con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020;
- con Determinazione Reg. Gen. n. 248 del 24/02/2022 è stato individuato come nuovo RUP dell'intervento l'arch. Alessandro Sangregorio, subentrato al Dirigente del settore 11;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1825 del 24/10/2022 il Comune di Cosenza ha approvato il Progetto esecutivo dell'intervento di RECUPERO FUNZIONALE, RIUSO E ALLESTIMENTO DI EDIFICI E SPAZI NEL CENTRO STORICO DI COSENZA PER LA

REALIZZAZIONE DI SPAZI PER INCUBATORE DI IDEE E LABORATORI CREATIVI, CO-LIVING. CASA DELLE CULTURE - redatto dai progettisti ing. Bruno Larosa e arch. Paola Giuliani, con il seguente quadro economico: Lavori a base d'asta € 1.051.845,00, Oneri per la Sicurezza non soggetti a Ribasso € 70.973,00, e contestualmente, è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b);

- con successiva determinazione dirigenziale Reg. Gen. 112/2023, sono state approvate le risultanze di gara ed è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta Baffa Costruzioni di Lodo Baffa e figli srl, con sede legale a Cotronei (KR)- Contrada Polveracchio, C.F.03102380791 e P. IVA 03102380791, per l'importo complessivo di € 1.083.373,81, oltre IVA come per legge, costituito dall'importo di € 1.012.400,81 (risultante dal ribasso dell' 3.75% offerto sull'importo a base d'asta di €. 1.051.845,00), oltre ad €. 70.973,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;
- la complessiva somma prevista nel quadro economico dell'intervento trova copertura nel corrente bilancio 2022-2024, con l'imputazione di cui al seguente prospetto:

MIS.	PROG.	TIT	MAC.	CAP.	DENOMINAZIONE	TOTALE
1	6	2	2	8936/0	Agenda Urbana Azione 3.3.1. Recupero spazi per incubatori di idee e laboratori creativi -Casa delle Culture	1.700.000,00 €

RAVVISATA la necessità, al fine di attuare le previsioni dell'intervento in parola, che prevedono, oltre ai lavori necessari, anche l'allestimento dei locali della Casa delle Culture da utilizzare quali spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living, con determinazione dirigenziale Registro settore 11 n. 197 del 28/06/2023 - Reg. Gen. n. 1372/2023, pubblicata il 13/07/2023, della quale si intendono qui riportate le premesse, considerazioni e motivazioni, è stato approvato il progetto degli arredi e delle attrezzature, da porre a base di gara, redatto dai professionisti ing. Bruno Larosa e arch. Paola Giuliani e connesso all'intervento in parola;

CONSIDERATO che, contestualmente all'approvazione del progetto, con la determinazione di cui al punto che precede è stata autorizzato l'avvio di una procedura di affidamento diretto, con consultazione di più operatori economici, in accordo con il disposto di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del miglior rapporto qualità – prezzo, tramite la piattaforma telematica di E-procurement commerce MePa, in accordo all'art. 1, comma 450 della Legge n. 296 del 27/12/2006;

RICORDATO che il progetto della fornitura di arredi approvato prevede i seguenti elementi di costo:

**Importo complessivo dell'intervento (forniture e IVA) 169.333,56 €**

di cui:

-importo delle forniture a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli eventuali oneri di sicurezza)	138.798,00 €
-oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	0,00 €
-IVA al 22%	30.535,56 €

DATO ATTO che la suddetta procedura di affidamento diretto, **ID Negoziazione n. 3642773 è stata pubblicata in data 29/07/2023** e che dalle risultanze della stessa risulta che:

- sono stati consultati i seguenti operatori economici:
 

Partita IVA	Ragione Sociale
02343330789	ARTES S.R.L
03396980785	CONFARREDAMENTI C&C GROUP SRLS
02897290785	M.P. ARREDAMENTI S.R.L.
03676450798	MARCA S.R.L.

- degli operatori economici suddetti, non ha partecipato alla procedura la sola Ditta M.P. ARREDAMENTI S.R.L.;
- le offerte economiche degli operatori consultati, tutte inferiori al prezzo base (euro 138.798,00) risultano del seguente tenore:

CONFARREDAMENTI C&C GROUP SRLS:	euro 90.218,70
ARTES S.R.L.:	euro 105.486,00
MARCA S.R.L.:	euro 117.340,00

RICORDATO CHE con Determinazione dirigenziale Registro Generale n. 1831/2023 pubblicata il 26/09/2023, della quale si intendono qui riportate le premesse, considerazioni e motivazioni, si aggiudicava l'appalto di che trattasi alla Ditta Confarredamenti C&C Group Srls, con sede legale a COSENZA (CS) - Via Montegrappa 28/30, C.F. e P. IVA 03396980785, per l'importo di euro 90.218,70, oltre a euro 19.848,11 per IVA come di legge (22%), per un totale di euro 110.066,81;

CONSIDERATO che

- con PEC del 13/10/2023, in fase di protocollazione, è pervenuta una comunicazione di "PRERICORSO AGLI ATTI AMMINISTRATIVI PROPOSTA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI APPALTO DI FORNITURA ARREDI E ATTREZZATURE CONNESSI ALL'INTERVENTO "... RECUPERO FUNZIONALE... CASA DELLE CULTURE". RDO 3642773 CIG 9933061D3C CUP F86D20000090001", con allegata documentazione che necessita di adeguati approfondimenti mirati ad accertare la veridicità e l'autenticità delle attestazioni di fornitura prodotte dall'aggiudicatario individuato;
- per i motivi suddetti, con Determinazione dirigenziale Registro Generale n. 1929 pubblicata il 17/10/2023, si disponeva di sospendere l'efficacia della Determinazione dirigenziale Registro Generale n. 1831/2023 pubblicata il 26/09/2023 con la quale si provvedeva all'aggiudicazione a favore della Ditta Confarredamenti C&C Group Srls, con sede legale a COSENZA (CS) - Via Montegrappa 28/30, C.F. e P. IVA 03396980785, a seguito di procedura di affidamento diretto, con consultazione di più operatori economici, condotta dal R.U.P., Arch. Alessandro Sangregorio sulla piattaforma di e-procurement MePA, ID Negoziazione n. 3642773 dell'appalto della fornitura di arredi ed attrezzature connessi e funzionali all'intervento "Azione 3.3.1 - Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Casa delle Culture" ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del miglior rapporto qualità – prezzo;
- a seguito di richiesta di chiarimenti inviata attraverso il portale MePA all'aggiudicatario originario dell'appalto di che trattasi, Ditta Confarredamenti C&C Group Srls, è pervenuta la **dichiarazione di rinuncia all'appalto** da parte dello stesso;
- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n° 2196/2023 pubblicata il 21/11/2023 si è proceduto alla revoca dell'aggiudicazione dell'appalto per la fornitura di arredi e attrezzature in oggetto disposta con Determinazione Reg. Gen. n. 1831/2023 pubblicata il 26/09/2023 a favore della Ditta Confarredamenti C&C Group Srls e contestualmente aggiudicato l'appalto all'operatore economico **Artes S.r.l.**, con sede legale a Rende (CS) - Via Giacomo Bove, C.F. e P. IVA 02343330789, il quale ha offerto di fornire gli arredi previsti nel Progetto approvato con caratteristiche di qualità adeguata agli standard richiesti dai progettisti a un prezzo complessivo di **euro 105.486,00**, oltre all'IVA come di legge, come da allegata scheda riassuntiva fornita su richiesta del R.U.P.;
- in data 22/11/2023 è stato sottoscritto il contratto per la fornitura di arredi in parola con la Ditta Artes S.r.l.;
- con due separate PEC del 24/11/2023 i professionisti incaricati del progetto di arredo hanno trasmesso una perizia modificativa degli arredi inizialmente previsti;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n° 2212/2023 pubblicata il 27/11/2023, per le motivazioni in essa riportate, si è proceduto all'approvazione della perizia modificativa della fornitura di arredi ed attrezzature di che trattasi, ribadendo i seguenti elementi di costo:

<b>Importo complessivo dell'intervento (forniture e IVA)</b>		<b>128.692,92 €</b>
<i>di cui:</i>		
-importo delle forniture a seguito di ribasso		105.486,00 €
-oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		0,00 €
-IVA al	22%	23.206,92 €

VISTO il certificato di regolare fornitura degli arredi di che trattasi, redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Bruno Larosa e trasmesso a mezzo Pec al protocollo comunale e al RUP in data 20/12/2023, con il quale si attesta la corrispondenza dei beni forniti con quanto previsto nella predetta perizia modificativa;

VISTA la fattura n. 185 del 15 dicembre 2023, acquisita al protocollo generale dell'Ente col n. 940972023, emessa dalla Ditta Artes Srl a saldo della fornitura in parola, corrispondente all'importo contrattuale;

**PRECISATO CHE:**

- il Codice Univoco Ufficio riportato nelle fatture suddette elettroniche (**JPQR4V**) corrisponde a quello assegnato a questo Settore "Centro Storico – Programma CIS e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere";
- in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (art 3, comma 5 della legge n. 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n. 217/2010), per l'appalto di che trattasi è stato acquisito il **CIG 9933061D3C**;
- attraverso il portale telematico dedicato è stato acquisito il DURC Numero Protocollo INAIL\_40159827, scadenza validità 07/01/2024 relativo alla ditta Artes Srl, dal quale si evince che la stessa risulta regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;
- gli estremi del conto corrente riportato dall'operatore economico suddetto nella fattura in pagamento corrispondono a quelli indicati nella propria dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, acquisita agli atti di questo Settore;

RITENUTO pertanto di procedere alla liquidazione del saldo del corrispettivo per l'appalto di fornitura arredi presso l'edificio "Casa delle Culture" eseguita dalla ditta Artes Srl;

CONSIDERATO che con determinazione dirigenziale Reg. del Settore 11° n. 93/2023, Reg. Gen. n. 720/2023 pubblicata il 26/04/2023 si è provveduto al riaccertamento ordinario parziale dei residui dell'anno 2022 del SETTORE 11;

PRESO ATTO che con Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 26/04/2023 si è proceduto a riaccertare e reimpegnare, a valere sull'esercizio 2023 e successivi, gli accertamenti e gli impegni reimputati in quanto non esigibili al 31 dicembre 2022, secondo quanto indicato nelle determinazioni dirigenziali e di riaccertamento ordinario parziale dei residui dell'anno 2022;

PRECISATO che la procedura di che trattasi è stata pubblicata sul portale MePA in data antecedente al 1° luglio 2023, in cui hanno assunto efficacia le disposizioni del nuovo codice dei contratti di cui al D.Lgs. 36/2023 e che pertanto, ai sensi dell'art 226, comma 2, lett. a) dello stesso, alla procedura e al contratto della fornitura in parola continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'art. 184, commi 3 e 4, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta liquidazione di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

per i motivi suesposti che, qui di seguito, si intendono riportati e trascritti:

1. DI APPROVARE l'allegato certificato di regolare esecuzione della fornitura di arredi e attrezzature connessi all'intervento «Azione 3.3.1 - Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Casa delle Culture». CUP: F86D20000090001 - CIG (arredi e attrezzature): 9933061D3C, ID Negoziazione MePA n. 3642773, redatto e sottoscritto da direttore dei lavori dell'intervento suddetto, Ing. Bruno Larosa, attestante la corrispondenza dei beni forniti dall'appaltatore della fornitura, Ditta Artes Srl, con quanto previsto nella predetta perizia modificativa approvata con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n° 2196/2023 pubblicata il 2 1/11/2023;
2. DI LIQUIDARE le spettanze per la fornitura di arredi di cui al punto 1 a favore della suddetta Ditta Artes S.r.l., con sede legale a Rende (CS) - Via Giacomo Bove, C.F. e P. IVA 02343330789 nella misura indicate nell'allegata fattura n. 185 del 15 dicembre 2023, acquisita al protocollo generale dell'Ente col n. 940972023, di **euro 128.692,92**, al lordo dell'IVA al 22% pari a euro 23.206,92 che verrà versata da questo Ente all'Erario in regime di *Split Payment* ai sensi dell'art.17-ter del DPR n.633/72 e s.m.i.;
3. DI PRECISARE che le somme necessarie ai pagamenti della fornitura di che trattasi trovano copertura nell'impegno di spesa n° 3225/2023 assunto al **Capitolo 8936/0** con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 2196/2023 pubblicata il 21/11/2023;
4. DI PRECISARE altresì che la fornitura di che trattasi è finanziata con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020, dei quali è previsto l'accertamento **sul capitolo di entrata 2136/0** del Bilancio corrente;
5. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
6. DI TRASMETTERE il presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore 13 "Programmazione e Risorse Finanziarie" e al Dirigente del Settore 11 "Centro storico – Programmi Cis e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere", che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;
7. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

.

### ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - Fattura 184 ARTES
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - Validazione Fattura 184 ARTES
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - DURC Artes

4 - File PDF NON PUBBLICATO - Dichiarazione Tracciabilità Flussi finanziari ARTES

5 - File PDF NON PUBBLICATO - Certificato regolare esecuzione fornitura arredi

Il Direttore di Settore

Cosenza 20/12/2023

Antonella Rino

---

---

**Parere di Regolarità Contabile**

***Si esprime parere favorevole.-***

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 21/12/2023

Giuseppe Bruno

---