

Registro Generale n. 2427/2023

pubblicata il 20/12/2023

Reg. del Settore n. 356 / 2023



CITTA' DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB.
CONTRATTI QUARTIERE

Oggetto: Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020. Approvazione e liquidazione Secondo Stato di Avanzamento connessi all'intervento "Azione 3.1.1 - Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Complesso di San Gaetano" - CUP: F85C20000740002.

CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 2427/2023pubblicata il 20/12/2023Reg. del Settore n. 356 / 2023

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB. CONTRATTI QUARTIERE

MARIA COLUCCI

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020. Approvazione e liquidazione Secondo Stato di Avanzamento connessi all'intervento "Azione 3.1.1 - Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Complesso di San Gaetano" - CUP: F85C20000740002.

Il Direttore di Settore

PREMESSO CHE:

-con Deliberazione n. 326 del 25/07/2017 la Giunta Regionale ha approvato i documenti "Indirizzi strategici per lo Sviluppo Urbano Sostenibile in Calabria" e "Procedure per l'attuazione delle azioni del POR Calabria FESR/FSE 2014-2020 all'interno della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile della Regione Calabria", finalizzati a definirne gli indirizzi strategici e le modalità di intervento della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile e ha dato mandato all'Autorità di Gestione del POR Calabria FESR/FSE 2014-2020 di coordinare il procedimento di definizione della strategia urbana di concerto con i Dipartimenti responsabili delle azioni del POR;

-con le Deliberazioni n. 161 del 22/06/2018 della Giunta della Città di Rende e n. 109 del 25/06/2018 della Giunta della Città di Cosenza è stata approvata la *Strategia Urbana di Sviluppo Sostenibile dell'Area Urbana Cosenza-Rende*;

-unitamente alla *Strategia Urbana* è stato approvato il documento di definizione dell'organizzazione interna dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende, definendone compiti, funzioni e dotazione organica;

-con Deliberazione n. 283 del 04/07/2018 la Giunta Regionale ha approvato la suddetta strategia unitamente al Modello di Governance e lo schema della Convenzione tra Regione Calabria e l'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende per la delega della funzione di selezione delle operazioni della strategia di sviluppo urbano sostenibile;

-in data 18/09/2018 è stato sottoscritto apposito Protocollo d'intesa tra il Presidente della Giunta Regionale e i Sindaci delle città di Cosenza e Rende;

-con Deliberazione n. 39 del 19/11/2018 del Consiglio comunale della Città di Cosenza e Deliberazione n. 57 del 14/11/2018 del Consiglio comunale della Città di Rende è stato approvato lo schema della Convenzione disciplinante i rapporti tra le due città, al fine dello svolgimento delle funzioni di Organismo Intermedio del POR Calabria FESR/FSE 2014/2020 per l'attuazione della *Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile dell'Area Urbana*

Cosenza-Rende;

-in data 28/03/2019 i Sindaci delle Città di Cosenza e Rende hanno sottoscritto il documento relativo alla Costituzione del Comitato di Coordinamento dell'Organismo Intermedio per l'attuazione dell'Agenda Urbana Cosenza-Rende e alla individuazione del relativo Dirigente Coordinatore;

-in data 02/05/2019 è stata sottoscritta la Convenzione tra la Regione Calabria e l'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende per la delega della funzione di selezione delle operazioni della strategia di sviluppo urbano sostenibile del POR;

-con Deliberazione n. 643 del 30/12/2019 la Giunta Regionale ha approvato, con riferimento all'Agenda Urbana del POR Calabria FESR/FSE 2014/2020, la Modifica Allegato 2 DGR 283/2018 e l'integrazione delle "Linee guida per la fase di valutazione delle operazioni del POR Calabria FESR-FSE 2014-2020" di cui alla DGR n. 84/2017 e ss.mm. e ii.;

-in data 10/03/2020 il Sindaco di Cosenza e il Sindaco di Rende hanno sottoscritto il documento relativo all'ultima Costituzione del Comitato di Coordinamento dell'Organismo Intermedio per l'attuazione dell'Agenda Urbana Cosenza-Rende;

-con *Decisione di esecuzione C (2019) 6200 final* del 20 agosto 2019, la Commissione Europea ha assentito l'attribuzione della riserva di efficacia dell'attuazione del POR Calabria, ai sensi degli artt. 20 – 21 – 22 del Reg. (UE) 1303/2013;

-con Deliberazione n. 33 del 09/04/2020 la Giunta Regionale ha preso atto della *Decisione di esecuzione C (2019) 6200 final* del 20 agosto 2019 e della *Decisione di esecuzione C (2020) 1102 final* del 20 febbraio 2020 della Commissione Europea, approvando il piano finanziario POR Calabria FESR/FSE 2014/2020;

-in data 06/05/2020 Rep. N. 6777 è stato sottoscritto un *Addendum alla Convenzione* Rep. N. 4499 del 02/05/2019 tra la Regione Calabria e l'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende, aggiungendo l'azione "14.1.2 - Assistenza alle strutture impegnate nella programmazione e gestione degli interventi" a quelle delegate dalla Regione Calabria all'Autorità Urbana per l'attuazione della Strategia Urbana di Sviluppo Sostenibile dell'Area Urbana Cosenza-Rende;

-con la DGR n. 435 del 14 settembre 2021 avente ad oggetto: "POR Calabria FESR FSE 2014-2020 - Agenda Urbana – Modifica DGR 283/2018 ovvero delega Azioni FSE riferite all'inclusione sociale e contestuale mandato all'AdG per la sottoscrizione degli Accordi ed eventuali successivi addenda; indirizzo per la modifica Piano finanziario delle SUS di Reggio Calabria e Cosenza Rende", è stato, tra l'altro, dato mandato al Dipartimento Programmazione della Regione Calabria di procedere alla rimodulazione finanziaria, predisporre gli adempimenti conseguenti, e all'Autorità di Gestione di predisporre e sottoscrivere gli addenda alla Convenzione con l'Organismo Intermedio per le modifiche deliberate;

-con seguito alla DGR n. 414 del 01 settembre 2022 (modifica del Piano finanziario della Strategia Regionale di Sviluppo Urbano Sostenibile – OI Area Urbana di Cosenza-Rende), con atto del 24.01.2022 REP n. 11043 di pari data è stato stipulato l'Accordo tra la Regione Calabria ed il Polo urbano regionale/Area Urbana di Cosenza Rende, per come integrato dall'Addendum Rep. n. 11450 del 31.03.2022, giusta DGR n. 91 del 21 marzo 2022 di delega all'Autorità Urbana di Cosenza-Rende delle Azioni FESR riferite all'Asse 3, con i quali hanno assunto congiuntamente, ciascuno per la propria competenza, le determinazioni volte ad assicurare la realizzazione delle operazioni delegate, tra le quali è ricompreso l'intervento in oggetto; l'Accordo indica il termine del 31/12/2023 per l'ultimazione degli interventi e rendicontazione e il termine connesso all'esaurimento di tutti gli effetti giuridici ed economici relativi alla programmazione dei Fondi strutturali 2014 – 2020;

DATO ATTO CHE:

-con Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 20/07/2021 sono stati approvati i Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), redatti dall'ufficio tecnico comunale, relativi agli interventi individuati nell'ambito dell'attuazione del Programma "Agenda Urbana Cosenza - Rende 2014-2020", tra cui il PFTE dell'intervento in oggetto;

-con Delibera n. 31 del 18/10/2022 il Consiglio Comunale ha approvato il DUP con allegato il

Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'Elenco Annuale dei lavori da avviare nel 2022, adottato con D.G.C. n. 123 del 26/09/2022, nel quale è previsto l'intervento in oggetto;

CONSIDERATO CHE:

-il C.U.P. dell'intervento in oggetto è: F85C20000740002;

-con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 248 del 24/02/2022, è stato individuato il RUP dell'intervento nella persona del funzionario ing. Maria Colucci;

-con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 650 del 04/05/2022 sono stati affidati i servizi tecnici di Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, CSP, Direzione Lavori e CSE relativi all'intervento di "Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Complesso di San Gaetano" ai professionisti ing. Francesco Porco e all'arch. Roberto Pantaleoni, giusto contratto sottoscritto il 12/05/2022, rep. n. 339 del 17/05/2022;

-con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1959 del 10/11/2022 è stato approvato il Progetto esecutivo dell'intervento in oggetto e, contestualmente, è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) CIG: 946895198D;

PRESO ATTO CHE:

-le operazioni di gara aperta si sono concluse in data 29/12/2023, con relativo verbale redatto dalla Commissione di gara e proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico MORRONE STEFANO (mandataria RTI costituendo), con sede legale in via Maestra n. 28, 87059 Casali del Manco a (CS), P. Iva 02180830784 che ha conseguito un punteggio totale 100,00, ha offerto un ribasso del 8.172%;

-con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 185 del 09/02//2023 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori connessi al predetto intervento all'IMPRESA COSTRUZIONI ING. PASQUALE CUNDARI, con sede legale VIA NICOLA SERRA, 77/Q 87100 COSENZA (CS) – C.F. CNDPQL63A09D086U, la quale ha conseguito un punteggio totale 100,00, offrendo un ribasso del 8,000%, per l'importo pari a euro 794.840,00 oltre iva come di legge (10%), per un importo complessivo di euro 874.324,00 e assunto l'impegno di spesa dopo l'effettiva re-imputazione degli impegni relativi all'opera in oggetto (anno 2022) nel corrente esercizio finanziario 2023, a favore della ditta aggiudicataria per l'esecuzione dei lavori, rientranti nel finanziamento con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020, nel capitolo di spesa 8936/1;

-in data 14/02/2023 è stato sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria, Pasquale Cundari, dal Direttore Operativo, arch. Roberto Pantaleoni e dal Direttore dei Lavori, ing. Francesco Porto, il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 D.lgs. n. 50/2016, validato dal RUP, ing. Maria Colucci;

-in data 03/04/2023 è stato sottoscritto con la ditta aggiudicataria il contratto d'appalto dei lavori relativi alla gara in oggetto per un importo complessivo pari a € 794.840,00 oltre Iva come per legge (rep. n. 1458 del 03.04.2023);

-l'operatore economico IMPRESA COSTRUZIONI ING. PASQUALE CUNDARI ha fatto pervenire richiesta per l'erogazione della quota di anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale i sensi dell'art. 35, comma 18, D.lgs. n. 50/2016, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa necessaria alla corresponsione dell'anticipazione;

-la predetta ditta ha trasmesso la garanzia fideiussoria per l'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale (Polizza fideiussoria n° 2023/13/66550 09, rilasciata dalla SOCIETA' ITALIANA ASSICURAZIONI, emessa il 23/05/2023 per un importo garantito pari ad € 166.920,00,

comprensivo del tasso di interesse legale vigente;

-con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1023 del 30/05/2023 è stata liquidata l'anticipazione ai sensi dell'art. 35, comma 18, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all'operatore economico IMPRESA COSTRUZIONI ING. PASQUALE CUNDARI pari al 20% dell'importo contrattuale (oltre IVA) per un importo complessivo pari a € 193.940,96 inclusa Iva per i lavori di " Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Complesso di San Gaetano" - CUP: F85C20000740002;

-con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1633 del 10.08.2023 è stato approvato e liquidato il I Stato di avanzamento Lavori e adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 23 comma 16 terzo periodo del D.lgs. 50 del 2016;

PRESO ATTO ATRESÌ CHE:

–il Comune di Cosenza con Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 01/08/2023 ha approvato la proposta di riprogrammazione finanziaria Agenda Urbana 2014-2020 Cosenza-Rende risultante nelle "Tabella Riepilogo Cosenza Asse 9" e "Tabella Riepilogo Cosenza Asse 3";

–la Regione Calabria con Deliberazione di G.R. n. 511 del 26/09/2023 ha preso atto di tale proposta di riprogrammazione formulata dall'Organismo Intermedio Area Urbana Cosenza Rende con suddetta Deliberazione n. 97 del 01/08/2023 per il Comune di Cosenza e Deliberazione della Commissione Straordinaria n. 165 del 27/07/2023 per il Comune di Rende, approvando il Quadro finanziario delle risorse assegnate per il POR Calabria FSE - Agenda Urbana 2014-2020 Cosenza-Rende;

–con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 2294 del 05.10.2023 è stata approvata una modifica contrattuale a seguito di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.lgs. 50 del 2016 nell'ambito dei lavori connessi all'intervento "Azione 3.1.1 - Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Complesso di San Gaetano" - CUP: F85C20000740002 e, con lo stesso atto, si è provveduto a riaccertare gli impegni di spesa nel bilancio 2022-2024 delle somme necessarie per gli importi suppletivi dovuti per la modifica contrattuale;

CONSIDERATO CHE:

-la Direzione Lavori, con nota PEC Prot. gen. n. 91631 del 13.12.2023, ha trasmesso i documenti relativi al Secondo Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 09/12/2023 composto dalla seguente documentazione depositata agli atti di questo settore: Libretto delle Misure; Registro di Contabilità e Sommario; Stato Avanzamento dei Lavori n. 2;

-è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 2, a firma del RUP ing. Maria Colucci, dell'importo pari a € 299.530,00 oltre I.V.A. al 10% pari a € 29953,00, per un importo complessivo pari a € 329.483,00;

VISTO il Decreto-legge 50/2022 Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina specificando all'art.26, Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori;

RICHIAMATO nello specifico il comma 6-ter dell'articolo 26 del DL 50/2022, per come introdotto con l'art. 1, comma 458, lettera b) della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 (in SO n.43, relativo alla G.U. 29/12/2022, n.303) il quale stabilisce che le disposizioni del comma 6 bis dello stesso articolo 26 si applicano anche agli appalti pubblici di lavori o accordi quadro aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022, sempre che non abbiano avuto accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili, relativamente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, per tali appalti e accordi quadro, la soglia di riconoscimento degli extra costi è, fissata nella misura dell'80 per cento;

PRESO ATTO che la Direzione lavori, contestualmente alla presentazione del Secondo Stato di

Avanzamento dei Lavori, ha presentato contabilità straordinaria tesa ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario adeguate al nuovo prezzario regionale 2023, determinando un maggiore importo di € 6.336,48 oltre IVA 10% cui va riconosciuto l'80% all'impresa appaltatrice;

CONSIDERATO che il RUP ha analizzato la documentazione predisposta dalla D.L. e verificata l'effettiva disponibilità delle somme contabilizzate all'interno del quadro economico di variante approvato nella voce "Economie da ribasso gara lavori", da cui risultano ancora disponibili somme per un importo totale di € 90.640,52;

VISTO il Certificato di Pagamento n. 2 STRAORDINARIO relativo all'aggiornamento prezzi del Secondo Stato di Avanzamento dei Lavori, a firma del RUP, dell'importo complessivo di € 5.549,25 di cui € 504,48 per I.V.A. al 10%;

TENUTO CONTO che l'impresa esecutrice dei lavori ha firmato la contabilità senza apporre alcuna riserva;

CONSIDERATO CHE sono state acquisite al protocollo generale dell'Ente le allegate fatture emesse dall'IMPRESA COSTRUZIONI ING. PASQUALE CUNDARI, dall' Ing. Francesco Porco e dall' Arch. Roberto Pantaleoni, accettate e validate con i report allegati e riportate nel seguente prospetto:

CREDITORE	FATTURA	PROT. GEN.	CAP.	DENOMINATO	ESIG. 2023
IMPRESA COSTRUZIONI ING. PASQUALE CUNDARI	n. 28PA del 14/12/2023 (Secondo Stato di Avanzamento Lavori)	n. 931042023	8936/1	Azione 3.1.1 - Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Complesso di San Gaetano	€ 329.483,00 (di cui € 29'953,00 per IVA al 10%)
	n. 27/PA del 14/12/2023 (Aggiornamento prezzi del Secondo Stato di Avanzamento Lavori)	n. 931012023			€ 5.549,25 (di cui € 504,48 per IVA al 10%)
ING. FRANCESCO PORCO	FATTPA 12_23 del 14/12/2023	n. 925742023			€ 18.567,55 (di cui € 3.348,25 per IVA al 22%)
ARCH. ROBERTO PANTALEONI	n. 17 del 14/12/2023	n. 929902023			€ 10.348,80 (esente IVA)

PRECISATO CHE:

-la ditta IMPRESA COSTRUZIONI ING. PASQUALE CUNDARI, l'Ing. Francesco Porco e l'Arch. Roberto Pantaleoni hanno fornito apposita dichiarazione sostitutiva sulla tracciabilità dei flussi finanziari con gli estremi del conto corrente dedicato, come riportato negli allegati documenti;

-in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (art 3, comma 5 della legge n. 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n. 217/2010), i **C.I.G.** di riferimento sono i seguenti:

o**CIG 946895198D** (per le prestazioni della ditta IMPRESA COSTRUZIONI ING. PASQUALE CUNDARI);

o**CIG 9100007B54** (per le prestazioni dell'Ing. Francesco Porco);

o**CIG 91000162C4** (per le prestazioni dell'Arch. Roberto Pantaleoni);

-la ditta IMPRESA COSTRUZIONI ING. PASQUALE CUNDARI, risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L. come si evince dall'allegato certificato;

-sono state acquisite le allegate attestazioni di regolarità contributiva da parte di INARCASSA

relative all'Ing. Francesco Porco e all' Arch. Roberto Pantaleoni;

PRECISATO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 720 del 26/04/2023 si è provveduto al riaccertamento ordinario parziale dei residui dell'anno 2022 del SETTORE 11 relativi alle opere pubbliche facenti parte dei programmi "CIS" e "Agenda Urbana";
- con Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 26/04/2023 si è proceduto a riaccertare e reimpegnare, a valere sull'esercizio 2023 e successivi, gli accertamenti e gli impegni reimputati in quanto non esigibili al 31 dicembre 2022, secondo quanto indicato nelle determinazioni dirigenziali e di riaccertamento ordinario parziale dei residui dell'anno 2022;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere all'approvazione e alla liquidazione del Secondo stato di avanzamento e della relativa contabilità straordinaria al Secondo Sal con aggiornamento prezzi in favore della Ditta IMPRESA COSTRUZIONI ING. PASQUALE CUNDARI, nonché alla liquidazione delle competenze tecniche inerenti alla Direzione Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione al Secondo SAL, relative all'Ing. Francesco Porco e all' Arch. Roberto Pantaleoni;

PRECISATO che le somme da liquidare per le prestazioni rese dall'Ing. Francesco Porco e dall' Arch. Roberto Pantaleoni e per i lavori eseguiti dalla ditta IMPRESA COSTRUZIONI ING. PASQUALE CUNDARI trovano copertura negli impegni di spesa assunti nel bilancio comunale 2022-2024, sul **capitolo 8936/1** e sono finanziate con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020 accertati sul **capitolo di entrata 2136/1** del bilancio comunale 2022-2024, annualità 2023;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 184, commi 3 e 4**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta liquidazione di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

DETERMINA

per i motivi esposti che di seguito si intendono riportati e trascritti:

1. DI APPROVARE:

- il Secondo Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 09/12/2023, relativo ai lavori di "Azione 3.1.1 - Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Complesso di San Gaetano" eseguiti dalla ditta IMPRESA COSTRUZIONI ING. PASQUALE CUNDARI;
- il Certificato di pagamento n. 2 a tutto il 09/12/2023, a firma del RUP, dell'importo di €

299.530,00 oltre I.V.A. al 10% pari a € 29.953,00, per un importo complessivo pari a € 329.483,00;

-la contabilità straordinaria al Secondo SAL per adeguamento prezzi al nuovo prezzario regionale ai sensi dell'art. 23 comma 16 terzo periodo D.lgs. 50/2016 e dell'art. 26, comma 6-ter, del DL 50/2022, per come predisposta dalla D.L.;

-il Certificato di pagamento straordinario n. 2 BIS relativo all'aggiornamento prezzi del Secondo Stato di Avanzamento Lavori, a firma del RUP, dell'importo di € 5.044,78 oltre I.V.A. al 10% pari a € 504,48 per un importo complessivo pari a € 5.549,25;

2. DI LIQUIDARE alla Ditta IMPRESA COSTRUZIONI ING. PASQUALE CUNDARI, con sede legale in Cosenza (CS) via Nicola Serra, 77/Q 87100 – P.I. e CF: CNDPQL63A09D086U, le seguenti spettanze, dando atto che il pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito dalla ditta nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che l'IVA sarà versata a cura dell'Ente a favore dell'Erario in applicazione dello “**Split Payment**”, ai sensi dell'art. 17 ter d.P.R. n. 633/72:

o la somma di € **329.483,00**, di cui € 29.953,00 per IVA al 10%, relativa al Secondo Stato di Avanzamento Lavori dell'intervento in oggetto, come riportato nell'allegata fattura, regolarmente validata con relativo report (fattura n. 28/PA del 14/12/2023, prot. Gen. n. 931042023);

o la somma di € **5.549,26**, di cui € 504,48 per IVA al 10%, relativa all'aggiornamento prezzi del Secondo Stato di Avanzamento Lavori dell'intervento di che trattasi, come riportato nell'allegata fattura, regolarmente validata con relativo report (fattura n. 27/PA del 14/12/2023, prot. Gen. n. 931012023);

3. DI SPECIFICARE che la somma posta in liquidazione con il presente atto relativa alla ditta IMPRESA COSTRUZIONI ING. PASQUALE CUNDARI, trova copertura sull'**impegno di spesa n. 1518/23 assunto al capitolo 8936/1** nel corrente bilancio, esercizio 2023, che presenta la necessaria capienza, giusta determinazione dirigenziale **n. 185 del 09/02/2023**;

4. DI LIQUIDARE all'ing. Francesco Porco e all'arch. Roberto Pantaleoni le seguenti spettanze per le competenze tecniche relative alla Direzione Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione al Secondo SAL, che trovano copertura nel quadro economico dell'intervento, dando atto che il pagamento delle stesse avverrà mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito dagli stessi nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari:

o € **18.567,55**, per come indicato nell'allegata fattura n. FATTPA 12_23 del 14/12/2023 (Prot. Gen. n. 925742023) emessa dall'ing. Francesco Porco, C.F. PRCFNC71R07D086S e P. IVA 02687800785, di cui euro 2.926,79 per ritenuta d'acconto IRPEF del 20% (**da versare a cura dell'ENTE**) ed euro 3.348,25 per IVA al 22% (**da versare all'erario a cura del professionista**);

o € **10.348,80**, per come indicato nell'allegata fattura n. 17 del 14/12/2023 (Prot. Gen. n. 929902023) emessa dall'arch. Roberto Pantaleoni C.F. PNTRRT87H25H501W e P. IVA 13890831004, esente IVA (**regime forfettario**);

5. DI PRECISARE che le somme da liquidare ai predetti professionisti trovano copertura negli impegni di spesa assunti nel bilancio comunale 2022-2024, annualità 2023, come riepilogati nel seguente prospetto, giusta Determinazione Reg. gen. n. 720 del 26/04/2023 e Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 26/04/2023, tenuto conto di quanto previsto al precedente punto:

Creditore	Cap. spesa	Denominato	Rif. impegno	Esig. 2023
-----------	------------	------------	--------------	------------

Ing. Francesco Porco	8936/1	"AZIONE 9.4.1: Contrasto al Disagio Abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel Centro Storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Completamento Palazzo Marini-Serra"	n. 3313/2023	€ 7.930,39
			n. 1526/2022	10.637,16
Totale			€ 18.567,55	
n. 3313/2023			5.392,31	
n. 1526/2022			4.956,49	
Arch. Roberto Pantaleoni			Totale	€ 10.348,80

- 6. DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
- 7. DI TRASMETTERE** il presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore 13 "Programmazione e Risorse Finanziarie" e al Dirigente del Settore 11 "Centro Storico – Programmi CIS e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere", che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;
- 8. DI DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - Certificato di pagamento II SAL
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - Certificato di pagamento II SAL - Aggiornamento prezzi
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - Fatture
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - Validazione fatture
- 5 - File PDF NON PUBBLICATO - DURC
- 6 - File PDF NON PUBBLICATO - Tracciabilità flussi finanziari

Il Direttore di Settore

Cosenza 18/12/2023

Antonella Rino

Parere di Regolarità Contabile***Si esprime parere favorevole.-***Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE
E RISORSE FINANZIARICosenza 19/12/2023

Giuseppe Bruno