

Registro Generale n. 2421/2023

pubblicata il 19/12/2023

Reg. del Settore n. 360 / 2023



CITTA' DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB.
CONTRATTI QUARTIERE

Oggetto: Approvazione e liquidazione Secondo Stato di Avanzamento nell#ambito dei lavori connessi all#intervento #AZIONE 9.4.1: Contrasto al disagio abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel centro storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Riqualificazione e miglioramento sismico del Quartiere Santa Lucia (Comparto 5)# - Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020. CUP: F89F20000300002.

CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 2421/2023

pubblicata il 19/12/2023

Reg. del Settore n. 360 / 2023

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB. CONTRATTI QUARTIERE

MARIA COLUCCI

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Approvazione e liquidazione Secondo Stato di Avanzamento nell'ambito dei lavori connessi all'intervento #AZIONE 9.4.1: Contrasto al disagio abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel centro storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Riqualificazione e miglioramento sismico del Quartiere Santa Lucia (Comparto 5) - Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020. CUP: F89F20000300002.

Il Direttore di Settore

PREMESSO CHE:

–con Deliberazione n. 326 del 25/07/2017 la Giunta Regionale ha approvato i documenti “*Indirizzi strategici per lo Sviluppo Urbano Sostenibile in Calabria*” e “*Procedure per l’attuazione delle azioni del POR Calabria FESR/FSE 2014-2020 all’interno della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile della Regione Calabria*”, finalizzati a definirne gli indirizzi strategici e le modalità di intervento della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile e ha dato mandato all’Autorità di Gestione del POR Calabria FESR/FSE 2014-2020 di coordinare il procedimento di definizione della strategia urbana di concerto con i Dipartimenti responsabili delle azioni del POR;

–con le Deliberazioni n. 161 del 22/06/2018 della Giunta della Città di Rende e n. 109 del 25/06/2018 della Giunta della Città di Cosenza è stata approvata la *Strategia Urbana di Sviluppo Sostenibile dell’Area Urbana Cosenza-Rende*;

–unitamente alla *Strategia Urbana* è stato approvato il documento di definizione dell’organizzazione interna dell’Autorità Urbana Cosenza-Rende, definendone compiti, funzioni e dotazione organica;

–con Deliberazione n. 283 del 04/07/2018 la Giunta Regionale ha approvato la suddetta strategia unitamente al Modello di Governance e lo schema della Convenzione tra Regione Calabria e l’Organismo Intermedio dell’Autorità Urbana Cosenza-Rende per la delega della funzione di selezione delle operazioni della strategia di sviluppo urbano sostenibile;

–in data 18/09/2018 è stato sottoscritto apposito Protocollo d’intesa tra il Presidente della Giunta Regionale e i Sindaci delle città di Cosenza e Rende;

–con Deliberazione n. 39 del 19/11/2018 del Consiglio comunale della Città di Cosenza e Deliberazione n. 57 del 14/11/2018 del Consiglio comunale della Città di Rende è stato approvato lo schema della Convenzione disciplinante i rapporti tra le due città, al fine dello

svolgimento delle funzioni di Organismo Intermedio del POR Calabria FESR/FSE 2014/2020 per l'attuazione della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile dell'Area Urbana Cosenza-Rende;

–in data 28/03/2019 i Sindaci delle Città di Cosenza e Rende hanno sottoscritto il documento relativo alla Costituzione del Comitato di Coordinamento dell'Organismo Intermedio per l'attuazione dell'Agenda Urbana Cosenza-Rende e alla individuazione del relativo Dirigente Coordinatore;

–in data 02/05/2019 è stata sottoscritta la Convenzione tra la Regione Calabria e l'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende per la delega della funzione di selezione delle operazioni della strategia di sviluppo urbano sostenibile del POR;

–con Deliberazione n. 643 del 30/12/2019 la Giunta Regionale ha approvato, con riferimento all'Agenda Urbana del POR Calabria FESR/FSE 2014/2020, la Modifica Allegato 2 DGR 283/2018 e l'integrazione delle “*Linee guida per la fase di valutazione delle operazioni del POR Calabria FESR-FSE 2014-2020*” di cui alla DGR n. 84/2017 e ss.mm. e ii.;

–in data 10/03/2020 il Sindaco di Cosenza e il Sindaco di Rende hanno sottoscritto il documento relativo all'ultima Costituzione del Comitato di Coordinamento dell'Organismo Intermedio per l'attuazione dell'Agenda Urbana Cosenza-Rende;

–con *Decisione di esecuzione C (2019) 6200 final* del 20 agosto 2019, la Commissione Europea ha assentito l'attribuzione della riserva di efficacia dell'attuazione del POR Calabria, ai sensi degli artt. 20 – 21 – 22 del Reg. (UE) 1303/2013;

–con Deliberazione n. 33 del 09/04/2020 la Giunta Regionale ha preso atto della *Decisione di esecuzione C (2019) 6200 final* del 20 agosto 2019 e della *Decisione di esecuzione C (2020) 1102 final* del 20 febbraio 2020 della Commissione Europea, approvando il piano finanziario POR Calabria FESR/FSE 2014/2020;

–in data 06/05/2020 Rep. N. 6777 è stato sottoscritto un *Addendum alla Convenzione* Rep. N. 4499 del 02/05/2019 tra la Regione Calabria e l'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende, aggiungendo l'azione “*14.1.2 - Assistenza alle strutture impegnate nella programmazione e gestione degli interventi*” a quelle delegate dalla Regione Calabria all'Autorità Urbana per l'attuazione della Strategia Urbana di Sviluppo Sostenibile dell'Area Urbana Cosenza-Rende;

–con la DGR n. 435 del 14 settembre 2021 avente ad oggetto: “*POR Calabria FESR FSE 2014-2020 - Agenda Urbana – Modifica DGR 283/2018 ovvero delega Azioni FSE riferite all'inclusione sociale e contestuale mandato all'AdG per la sottoscrizione degli Accordi ed eventuali successivi addenda; indirizzo per la modifica Piano finanziario delle SUS di Reggio Calabria e Cosenza Rende*”, è stato, tra l'altro, dato mandato al Dipartimento Programmazione della Regione Calabria di procedere alla rimodulazione finanziaria, predisporre gli adempimenti conseguenti, e all'Autorità di Gestione di predisporre e sottoscrivere gli addenda alla Convenzione con l'Organismo Intermedio per le modifiche deliberate;

–con seguito alla DGR n. 414 del 01 settembre 2022 (modifica del Piano finanziario della Strategia Regionale di Sviluppo Urbano Sostenibile – OI Area Urbana di Cosenza-Rende), con atto del 24.01.2022 REP n. 11043 di pari data è stato stipulato l'Accordo tra la Regione Calabria ed il Polo urbano regionale/Area Urbana di Cosenza Rende, per come integrato dall'Addendum Rep. n. 11450 del 31.03.2022, giusta DGR n. 91 del 21 marzo 2022 di delega all'Autorità Urbana di Cosenza-Rende delle Azioni FESR riferite all'Asse 3, con i quali hanno assunto congiuntamente, ciascuno per la propria competenza, le determinazioni volte ad assicurare la realizzazione delle operazioni delegate, tra le quali è ricompreso l'intervento in oggetto; l'Accordo indica il termine del 31/12/2023 per l'ultimazione degli interventi e rendicontazione e il termine connesso all'esaurimento di tutti gli effetti giuridici ed economici relativi alla programmazione dei Fondi strutturali 2014 – 2020;

DATO ATTO CHE:

- nelle aree interessate dal Programma di Riqualficazione Urbana (P.R.U.) “Lavori di riqualficazione del quartiere Santa Lucia lotto 2” ricade altresì l'intervento di “Contrasto al disagio abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualficazione di edifici nel centro storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Riqualficazione e miglioramento sismico del Quartiere Santa

- Lucia” individuato nell’ambito dell’attuazione del Programma “Agenda Urbana Cosenza - Rende 2014-2020”;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 20/07/2021 sono stati approvati i Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), redatti dall’ufficio tecnico comunale, relativi agli interventi individuati nell’ambito dell’attuazione del Programma “Agenda Urbana Cosenza - Rende 2014-2020”, tra cui il PFTE dell’intervento “Contrasto al disagio abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel centro storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Riqualificazione e miglioramento sismico del Quartiere Santa Lucia” per l’importo complessivo di € 2.058.140,00, successivamente aggiornato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 14/07/2022 per un importo pari a € 2.158.140,00;
 - con Deliberazione n. 88 del 14/07/2022 la Giunta Comunale ha preso atto e approvato l’aggiornamento dei Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica relativi ai due interventi finanziati con le risorse di Agenda Urbana Azione 9.4.1 (“Completamento Palazzo Marini Serra” e “Riqualificazione e miglioramento sismico Santa Lucia”) e la rimodulazione finanziaria delle risorse a valere sull’Asse 9 – Agenda Urbana Cosenza Rende;
 - in virtù della predetta rimodulazione finanziaria l’importo aggiornato dell’intervento “Contrasto al Disagio Abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel Centro Storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Completamento Palazzo Marini-Serra”, rientrante tra gli interventi finanziati con le risorse di Agenda Urbana Azione 9.4.1, è pari a €. 1.250.000,00, con una maggiorazione di € 750.000,00;
 - con Delibera n. 31 del 18/10/2022 il Consiglio Comunale ha approvato il DUP con allegato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l’Elenco Annuale dei lavori da avviare nel 2022, adottato con D.G.C. n. 123 del 26/09/2022, nel quale è previsto l’intervento in oggetto;

CONSIDERATO CHE:

- il C.U.P. dell’investimento in oggetto è: F83D21011720005;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 248 del 24/02/2022, è stato individuato il RUP dell’intervento nella persona del funzionario ing. Maria Colucci;
- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 2032/21 del 11/01/2022, si è proceduto all’affidamento dell’incarico del Progetto Definitivo ed Esecutivo, al Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione, alla Direzione dei Lavori, al Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione dell’intervento di cui al punto precedente, all’Arch. Gianfranco Malara, giusto contratto sottoscritto il 13/02/2022, rep. n. 304 del 24/03/2022;
- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. N. 1818/2022 del 24/10/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo redatto dal professionista arch. Gianfranco Malara, relativo all’intervento di CONTRASTO AL DISAGIO ABITATIVO NELLA CITTÀ DI COSENZA: RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI NEL CENTRO STORICO PER SPERIMENTAZIONE DI MODELLI INNOVATIVI ABITATIVI E SOCIALI A FAVORE DI UN MIX INTEGRATO DI DESTINATARI. RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO SANTA LUCIA contestualmente, è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 3 lett. b) CIG: 943596222D;

PRESO ATTO CHE:

- le operazioni di gara aperta si sono concluse in data 06/02/2023, con relativo verbale redatto dalla Commissione di gara e proposta di aggiudicazione in favore dell’operatore economico Ditta Impresa Costruzioni Ing. Pasquale Cundari, C.F. CNDPQL63A09D086U, avente sede legale in via Nicola Serra, 77/Q 87100 Cosenza (Cs), la quale ha conseguito un punteggio totale di 100,00 e ha offerto un ribasso del 10,00%;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. N. 191 del 09/02/2023 è stato aggiudicato a seguito di procedura aperta l’appalto dei lavori connessi all’intervento di “Contrasto al disagio abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel centro storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Riqualificazione e miglioramento sismico del Quartiere Santa

Lucia", al suddetto operatore economico per l'importo di euro 1.437.018,70, oltre iva come di legge (10%), per un importo complessivo di euro 1.580.720,57 ed è stato assunto l'impegno di spesa dopo l'effettiva re-imputazione degli impegni relativi all'opera in oggetto (anno 2022) nel corrente esercizio finanziario 2023, a favore della ditta aggiudicataria per l'esecuzione dei lavori, rientranti nel finanziamento con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020, nel capitolo di spesa 8930/0;

CONSIDERATO CHE:

–in data 30/03/2023 è stato sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria, Pasquale Cundari e dal Direttore dei Lavori, arch. Gianfranco Malara, il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 D.lgs. n. 50/2016, validato dal RUP, ing. Maria Colucci;

–in data 27/04/2023 è stato sottoscritto con la ditta aggiudicataria il contratto d'appalto dei lavori relativi alla gara in oggetto per un importo complessivo pari a € 1.437.018,70 oltre Iva come per legge (rep. n. 1462 del 27.04.2023);

–l'operatore economico Impresa Costruzioni Ing. Pasquale Cundari ha fatto pervenire richiesta per l'erogazione della quota di anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, D.lgs. n. 50/2016, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa necessaria alla corresponsione dell'anticipazione;

–la predetta ditta ha trasmesso la garanzia fideiussoria per l'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale (Polizza fideiussoria n° 2023/13/6655013), rilasciata dalla SOCIETA' ITALIANA ASSICURAZIONI, emessa il 23/05/2023 per un importo garantito di euro 301.775,00, comprensivo di interessi legali;

–con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1105 del 12/06/2023 è stata liquidata l'anticipazione ai sensi dell'art. 35, comma 18, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all'operatore economico Impresa Costruzioni Ing. Pasquale Cundari pari al 20% dell'importo contrattuale (oltre IVA) per un importo complessivo pari a € 350.632,56 inclusa Iva, per i lavori di "AZIONE 9.4.1: Contrasto al disagio abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel centro storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Riqualificazione e miglioramento sismico del Quartiere Santa Lucia" - CUP: F83D21011720005;

–con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 2197 del 21.11.2023 è stato approvato e liquidato il I Stato di avanzamento Lavori dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO ALTRESÌ CHE:

–il Comune di Cosenza con Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 01/08/2023 ha approvato la proposta di riprogrammazione finanziaria Agenda Urbana 2014-2020 Cosenza-Rende risultante nelle "Tabella Riepilogo Cosenza Asse 9" e "Tabella Riepilogo Cosenza Asse 3";

–che la Regione Calabria con Deliberazione di G.R. n. 511 del 26/09/2023 ha preso atto di tale proposta di riprogrammazione formulata dall'Organismo Intermedio Area Urbana Cosenza Rende con suddetta Deliberazione n. 97 del 01/08/2023 per il Comune di Cosenza e Deliberazione della Commissione Straordinaria n. 165 del 27/07/2023 per il Comune di Rende, approvando il Quadro finanziario delle risorse assegnate per il POR Calabria FSE - Agenda Urbana 2014-2020 Cosenza-Rende;

–che con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 2293 del 05.12.2023 è stata approvata una modifica contrattuale a seguito di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.lgs. 50 del 2016 nell'ambito dei lavori connessi all'intervento "AZIONE 9.4.1: Contrasto al disagio abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel centro storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Riqualificazione e miglioramento sismico del Quartiere Santa Lucia" - CUP: F83D21011720005

e, con lo stesso atto, si è provveduto a riaccertare gli impegni di spesa nel bilancio 2022-2024 delle somme necessarie per gli importi suppletivi dovuti alla modifica contrattuale;

CONSIDERATO CHE:

–la Direzione Lavori, con nota PEC Prot. gen. n. 91643 del 13.12.2023, ha trasmesso i seguenti documenti relativi al Secondo Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 12/12/2023 depositati in atti di questo settore: Libretto delle Misure; Registro di Contabilità e Sommario; Stato Avanzamento dei Lavori n. 1 e stato di avanzamento lavori relativo agli oneri della sicurezza n. 1;

–è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 2, a firma del RUP ing. Maria Colucci, dell'importo pari a € 485.500,00 oltre I.V.A. al 10% pari a € 45850,00 per un importo complessivo pari a € 504.350,00;

TENUTO CONTO che l'impresa esecutrice dei lavori ha firmato la contabilità senza apporre alcuna riserva;

CONSIDERATO CHE sono state acquisite al protocollo generale dell'Ente le allegate fatture emesse dalla Ditta "Impresa Costruzioni Ing. Pasquale Cundari" e dall'arch. Gianfranco Malara, accettate e validate con i report allegati e riportate nel seguente prospetto:

CREDITORE	FATTURA	PROT. GEN.	CAP.	DENOMINATO	RIF. IMPEGNO	ESIG. 2023
Impresa Costruzioni Ing. Pasquale Cundari	n. 29 PA del 15/12/2023 (Secondo Stato di Avanzamento Lavori)	n. 929922023	8930/0	Azione 9.4.1 - Contrasto al disagio abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel centro storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Riqualificazione e miglioramento sismico del Quartiere Santa Lucia	n. 2145/23	€ 504.350,00 (di cui 45.850,00 per IVA al 10%)
Arch. Gianfranco Malara	n. 17PA del 15/12/2023	n. 932452023			n. 3218/22	€ 21.493,92 (di cui € 3.875,95 per IVA al 22%)

PRECISATO CHE:

-la ditta "Impresa Costruzioni Ing. Pasquale Cundari" e l'arch. Gianfranco Malara hanno fornito apposita dichiarazione sostitutiva sulla tracciabilità dei flussi finanziari con gli estremi del conto corrente dedicato, come riportato nell'allegato documento;

-in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (art 3, comma 5 della legge n. 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n. 217/2010), i **C.I.G.** di riferimento sono i seguenti:

o**CIG 943596222D** (ditta Impresa Costruzioni Ing. Pasquale Cundari);

o**CIG 905026856A** (Arch. Gianfranco Malara);

-la ditta Impresa Costruzioni Ing. Pasquale Cundari risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L. come si evince dall'allegato certificato;

-è stata acquisita l'allegata attestazione di regolarità contributiva da parte di INARCASSA relativa all'arch. Gianfranco Malara;

PRECISATO CHE:

-con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 720 del 26/04/2023 si è provveduto al riaccertamento ordinario parziale dei residui dell'anno 2022 del SETTORE 11 relativi alle opere pubbliche facenti parte dei programmi "CIS" e "Agenda Urbana";

-con Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 26/04/2023 si è proceduto a riaccertare e reimpegnare, a valere sull'esercizio 2023 e successivi, gli accertamenti e gli impegni

reimputati in quanto non esigibili al 31 dicembre 2022, secondo quanto indicato nelle determinazioni dirigenziali e di riaccertamento ordinario parziale dei residui dell'anno 2022;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere all'approvazione e alla liquidazione del Secondo stato di avanzamento in favore della Ditta Impresa Costruzioni Ing. Pasquale Cundari, nonché alla liquidazione delle competenze tecniche inerenti alla Direzione Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione relative al II SAL all'arch. Gianfranco Malara;

PRECISATO che le somme da liquidare per le prestazioni rese dall'arch. Gianfranco Malara e per i lavori eseguiti dalla ditta Impresa Costruzioni Ing. Pasquale Cundari trovano copertura negli impegni di spesa assunti nel bilancio comunale 2022-2024, sul **capitolo 8930/0** e sono finanziate con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020 accertati sul **capitolo di entrata 2134/0** del bilancio comunale 2022-2024, annualità 2023;

PRESO ATTO di quanto stabilito dall'art. 225 comma 9 del D.lgs. 36 del 2023 secondo cui alla data del 01/07/2023 in cui acquista efficacia il nuovo codice degli appalti pubblici, per i procedimenti in corso continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al D.lgs. 50 del 2016;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 184, commi 3 e 4**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta liquidazione di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

DETERMINA

per i motivi esposti che di seguito si intendono riportati e trascritti:

1. DI APPROVARE:

- il Secondo Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 12/12/2023, connessi all'intervento di "AZIONE 9.4.1: Contrasto al disagio abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel centro storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Riqualificazione e miglioramento sismico del Quartiere Santa Lucia", CUP: F89F20000300002, eseguiti dalla ditta "Impresa Costruzioni Ing. Pasquale Cundari";
- il Certificato di pagamento n. 2 a tutto il 12/12/2023, a firma del RUP, dell'importo di € 485.500,00 oltre I.V.A. al 10% pari a € 45.850,00, per un importo complessivo pari a € 504.350,00;

2. **DI LIQUIDARE** alla Ditta "Impresa Costruzioni Ing. Pasquale Cundari", C.F. CNDPQL63A09D086U, avente sede legale in Via Nicola Serra n. 77/Q, 87100 - Cosenza (CS), la seguente spettanza, dando atto che il pagamento dovrà avvenire mediante

accredito sul conto corrente dedicato fornito dalla ditta nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che l'IVA sarà versata a cura dell'Ente a favore dell'Erario in applicazione dello "Split Payment", ai sensi dell'art. 17 ter d.P.R. n. 633/72:

o la somma di **€ 504.350,00**, di cui € 45.850,00 per IVA al 10%, relativa al Secondo Stato di Avanzamento Lavori dell'intervento in oggetto, come riportato nell'allegata fattura, regolarmente validata con relativo report (fattura n. 29PA del 15/12/2023, prot. Gen. n. 929922023);

3. DI SPECIFICARE che la somma posta in liquidazione con il presente atto relativa alla ditta "Impresa Costruzioni Ing. Pasquale Cundari", trova copertura per **€ 220.658,44** sull'impegno di spesa n. 2145/2023 assunto sul capitolo 8930/10 e per **€ 283.691,56** sull'impegno di spesa n. 3314 assunto sul capitolo 8930/0 nel corrente bilancio, esercizio 2023, che presenta la necessaria capienza;

4. DI LIQUIDARE all'arch. Gianfranco Malara le competenze tecniche relative alla Direzione Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione al Secondo SAL, che trovano copertura nel quadro economico dell'intervento, dando atto che il pagamento delle stesse avverrà mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito dallo stesso nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari:

o **€ 21.493,92** per come indicato nell'allegata fattura n. 17 PA del 14/12/2023 (Prot. Gen. n. 932452023) emessa dall'arch. Gianfranco Malara, C.F. MLRGFR54H14I896M e P.Iva 02611060787, di cui € 3.875,95 per IVA al 22% (**da versare all'erario a cura del professionista**);

5. DI PRECISARE che la somma da liquidare al predetto professionista trova copertura negli impegni di spesa assunti nel bilancio comunale 2022-2024, annualità 2023, come riepilogati nel seguente prospetto, giusta determinazione Reg. gen. n. 720 del 26/04/2023 e Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 26/04/2023, tenuto conto di quanto previsto al precedente punto:

Creditore	Cap. spesa	Denominato	Rif. impegno	Esig. 2023
Arch. Gianfranco Malara	8930/0	Azione 9.4.1 - Contrasto al disagio abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel centro storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Riqualificazione e miglioramento sismico del Quartiere Santa Lucia	n. 3218/22	€ 21.493,92

6. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;

7. DI TRASMETTERE il presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore 13 "Programmazione e Risorse Finanziarie" e al Dirigente del Settore 11 "Centro Storico – Programmi CIS e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere", che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;

8. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - Certificato di pagamento Il SAL
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - Fattura Cundari
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - Fattura Malara
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - Validazione fattura Cundari
- 5 - File PDF NON PUBBLICATO - Validazione fattura Malara
- 6 - File PDF NON PUBBLICATO - DURC Cundari e Malara

7 - File PDF NON PUBBLICATO - Tracciabilità flussi finanziari Cundari e Malara

Il Direttore di Settore

Cosenza 18/12/2023

Antonella Rino

Parere di Regolarità Contabile

Si esprime parere favorevole.-

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 19/12/2023

Giuseppe Bruno
