

Registro Generale n. 2339/2023

pubblicata il 07/12/2023

Reg. del Settore n. 250 / 2023



## CITTA' DI COSENZA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 8 - AMB. TRAN.ECOL. TUT.AC. DEP. AGRIC.URB.  
VER.PUBB. COOP. DEC.URB. PNRR

---

**Oggetto:** Procedura negoziata mediante RDO aperta sul MEPA per l'affidamento dei lavori di completamento degli interventi di manutenzione straordinaria presso il Canile Sanitario di Donnici. Impegno spesa e affidamento del servizio alla ditta Marrazzo Francesca. Codice CIG: Z963D038E4.

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 2339/2023

pubblicata il 07/12/2023

Reg. del Settore n. 250 / 2023

Settore 8 - AMB. TRAN.ECOL. TUT.AC. DEP. AGRIC.URB. VER.PUBB.  
COOP. DEC.URB. PNRR

---

MASSIMO DE PAOLA

Il Responsabile del Procedimento

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Procedura negoziata mediante RDO aperta sul MEPA per l'affidamento dei lavori di completamento degli interventi di manutenzione straordinaria presso il Canile Sanitario di Donnici. Impegno spesa e affidamento del servizio alla ditta Marrazzo Francesca. Codice CIG: Z963D038E4.

### Il Direttore di Settore

**PREMESSO CHE:**

- Da sopralluoghi effettuati presso il Canile Sanitario di Donnici, è stata accertata la necessità di effettuare alcuni interventi di completamento dei lavori di manutenzione straordinaria eseguiti all'interno del canile nel mese di agosto 2023 al fine di migliorare la funzionalità delle opere effettuate.
- Gli interventi da effettuare all'interno dell'area del Canile sono:
  - Raccolta acqua mediante la realizzazione di una cunetta (intesa come canale di scolo) ai lati della strada asfaltata per consentire il corretto deflusso delle acque meteoriche ed evitare che, a seguito di abbondanti piogge, si creino danno al manto stradale per infiltrazioni;
  - Realizzazione di un marciapiede lungo il lato dei box dei cani al fine di consentire il passaggio pedonale ed evitare la formazione di pozzanghere ed infiltrazioni nello strato di asfalto della strada;
  - Completamento sistemazione e regimentazione delle acque bianche provenienti dalla strada di accesso e dal terreno a NORD OVEST mediante la fornitura e posa in opera di circa 20 m di un canale in c.l.s. per fossi di guardia. Gli elementi sono a sezione trapezoidale e vengono posati su magrone di calcestruzzo con mezzi di sollevamento adeguati. La superficie di scorrimento dell'acqua, perfettamente liscia da cassero metallico, consente di eliminare al massimo il grado di scabrezza. La lunghezza degli elementi consente una rapida posa in opera con notevole risparmio dei tempi di realizzazione.

**PRESO ATTO CHE** il Settore 8 - Ambiente ha predisposto gli elaborati tecnici relativi agli interventi manutentivi sopra descritti;

**CONSIDERATO CHE** il quadro economico dei lavori risulta essere il seguente:

A	LAVORI	
	A.1	Importo lavori a base d'asta € 19.015,33
	A.2	Oneri per la sicurezza € 760,61
	Sommano A.1 + A.2 € 19.775,94	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	B.1	IVA sui lavori (10%) € 1.977,59
	B.2	Art. 45 D.Lgs 36/2023 € 395,52
	Sommano B.1 + B.2 € 2.373,11	
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 22.149,05</b>

**ATTESO CHE:**

- Per le finalità di cui sopra, in data 27/10/2023 alle ore 10,00, è stata avviata una procedura negoziata mediante **RdO aperta n. 3815951** sul portale MEPA di Consip SpA, **assumendo quale criterio di aggiudicazione il prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in quanto si è ritenuto più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione;
- La scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 10:00 di giorno 03/11/2023. Nel termine ultimo di presentazione offerta, sono pervenute le offerte economiche di n. 13 operatori economici e precisamente: **SAVIA GIUSEPPE, AR COSTRUZIONI DI ANTONIO RAO & C. S.A.S., DIEMME SRLS, M.G. COSTRUZIONI SAS DI GAGLIARDI MELANIA & C., MARRAZZO FRANCESCA, COMPAGNIA RISTRUTTURAZIONI EDILI SRLS, CALABRIA SCAVI SRLS, EDIL SAI SRLS, FILVINSAS DI FILICE VINCENZO & C., STAINE EMILIO, GP SERVICE S.R.L, VARROLATE SCAVI e C.M.T. DI AMENDOLA FRANCESCO.**
- Si è, pertanto, proceduto all'apertura delle buste telematiche amministrative delle ditte e, terminate le operazioni di verifica della documentazione allegata dalle stesse, e si è constatato che n. 9 ditte hanno fornito una documentazione esaustiva e quindi ammesse alla fase successiva, mentre per gli operatori economici **AR COSTRUZIONI DI ANTONIO RAO & C. S.A.S., DIEMME SRLS, CALABRIA SCAVI SRLS e VARROLATE SCAVI** è stata attivata una procedura di soccorso istruttorio, secondo quanto disposto dall'art. 101 del D. Lgs. n. 36/2023, avendo fornito una documentazione incompleta;
- I suddetti operatori economici hanno fatto pervenire entro il termine perentorio del 11.11.2023, mediante la specifica funzione di messaggistica della Piattaforma MEPA, la documentazione richiesta in modo esaustivo che è stata approvata dal RUP e quindi anch'essi ammessi alla fase successiva;
- Il RUP ha poi proceduto ad espletare le operazioni di apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche relative ai suddetti operatori economici e, per ciascuno di essi, è stato calcolato il ribasso percentuale dell'offerta per come di seguito indicato:

Concorrente	Offerta (EURO)	Ribasso Percentuale delle offerte
AR COSTRUZIONI DI ANTONIO RAO & C. S.A.S.	17.015,79	10,5176
C.M.T. DI AMENDOLA FRANCESCO	14.831,96	22,0019
CALABRIA SCAVI SRL S	14.524,29	23,6198
COMPAGNIA RISTRUTTURAZIONI EDILI SRLS	15.826,18	16,7735
DIEMME S.R.L.S.	18.065,36	4,9981
EDIL SAI SRL S	14.753,04	22,4169
FILVINSAS DI FILICE VINCENZO & C.	15.210,00	20,0138
GP SERVICE S.R.L.	17.500,00	7,9712

M.G. COSTRUZIONI S.A.S. DI GAGLIARDI MELANIA & C.	17.018,72	10,5022
MARRAZZO FRANCESCA	15.683,52	17,5237
SAVIA GIUSEPPE	18.062,66	5,0123
STAINÉ EMILIO	17.113,79	10,0022
VARROLATE SCAVI	17.390,00	8,5497

**CONSIDERATO CHE:**

- Sulla base delle offerte presentate e sulla base dei criteri scelti dalla stazione appaltante nella fattispecie l'offerta con il prezzo più basso, essendo il numero di offerte ammesse superiore a cinque, si è reso necessario provvedere all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale;
- Per come indicato negli atti di gara, il metodo scelto per l'individuazione delle offerte anomale, fra quelli descritti nell'allegato II.2, è il "Metodo A", per come previsto dall'articolo 54, comma 2 del D.Lgs n. 36/202;
- Il numero delle offerte è pari a 13 (inferiore a 15) per cui si è proceduto, per come indicato nel punto 2 del "Metodo A", al calcolo della soglia di anomalia che è risultata essere pari a **19,08250%**, come riportato nei verbali di gara allegati;

**ATTESO CHE** la ditta **MARRAZZO FRANCESCA** ha presentato un'offerta di **Euro 15.683,52** con un ribasso del 17,5237% sul prezzo a base d'asta (Euro 19.015,33 oltre IVA come per legge) che è risultato immediatamente inferiore alla soglia di anomalia (**19,08250%**), per cui si è aggiudicata la gara, come indicato nella classifica provvisoria di seguito riportata:

<i>Offerenti</i>	<i>Ribasso percentuale delle offerte</i>	<i>Classifica</i>
DIEMME S.R.L.S.	4,9981 (ala)	9°
SAVIA GIUSEPPE	5,0123 (ala)	8°
GP SERVICE S.R.L.	7,9712	7°
VARROLATE SCAVI	8,5497	6°
STAINÉ EMILIO	10,0022	4°
M.G. COSTRUZIONI S.A.S.	10,5022	4°
AR COSTRUZIONI	10,5176	3°
COMPAGNIA RISTRUTTURAZIONI EDILI SRLS	16,7735	2°
<b>MARRAZZO FRANCESCA</b>	<b>17,5237</b>	<b>VINCENTE</b>
FILVINSAS	20,0138	anomala
CMT AMENDOLA	22,0190	anomala
EDIL SAI SRL S	22,4169 (ala)	anomala
CALABRIA SCAVI	23,6198 (ala)	anomala

Il quadro economico dei suddetti servizi, rimodulato a seguito del ribasso offerto dalla MARRAZZO FRANCESCA, è il seguente:

A	LAVORI	
A.1	Importo lavori al netto del ribasso	€ 15.683,52
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 760,61
Sommano A.1 + A.2		<b>€ 16.444,13</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA sui lavori (10%)	€ 1.644,41
B.2	Art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 395,52
B.3	Imprevisti	€ 3.664,99
Sommano B.1 + B.2		<b>€ 5.704,92</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 22.149,05</b>

**RITENUTO necessario:**

- **Aggiudicare l'appalto in oggetto alla Ditta "MARRAZZO FRANCESCA",** con sede legale in Loc. Crichimi n. 0 - Belvedere di Spinello (KR) - P.IVA/C.F. 02925480796 - PEC: **francescamarrazzo@pec.it, ai sensi dell'art. 50 - comma 1 lett. c - del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.,** per un importo complessivo di **Euro 15.683,52** (oltre IVA come per legge e oneri per la sicurezza), con un ribasso del **17,5237%** sul prezzo a base d'asta (**Euro 19.015,33**), oltre IVA come per legge;
- **Impegnare la spesa complessiva di Euro 22.149,05, sul Capitolo di Spesa n. 5170/0 del Bilancio Comunale Corrente;**

**PRECISATO che:**

- **Il contratto** ha ad oggetto i lavori di completamento degli interventi di manutenzione straordinaria presso il Canile Sanitario di Donnici e persegue il fine essenziale di tutelare la salute degli animali e del personale operante nella struttura;
- **Le clausole** ritenute essenziali sono contenute nel Foglio Condizioni, allegato al presente atto, disciplinante il rapporto contrattuale tra il Comune di Cosenza e la ditta affidataria.

**RILEVATO** che, in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è il seguente: **Z963D038E4**;

**ACQUISITI:** Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari, Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione, Patto di Integrità, Foglio Condizioni, Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), Istanza di partecipazione ed Offerta Economica;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato, in corso di validità;

**ATTESO CHE** i lavori di completamento degli interventi di manutenzione straordinaria presso il Canile Sanitario di Donnici **assumono il carattere di lavori essenziale e di pubblico interesse** e pertanto gli stessi devono essere assicurati senza soluzioni di continuità, per il benessere degli animali e del personale operante nella struttura;

**VISTI** gli elaborati tecnici relativi agli interventi di che trattasi, predisposti dal Settore 8 Ambiente ed allegati al presente atto;

**VISTI** i Verbali di gara, il Riepilogo della RDO n. 3815951, il Certificato del Casellario Giudiziale e la Visura Camera di Commercio di Catanzaro, Crotone e Vibo Valentia, in allegato;

**VISTE:**

- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 17.01.2023 avente ad oggetto "Approvazione Piano di Riequilibrio Pluriennale Ex Art. 243 Bis del D.Lgs. N. 267/00";
- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 17.10.2023 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025";
- Il D.Lgs.196/2003 e ss. mm. ii. e del Regolamento 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, noto come GDPR (General Data Protection Regulation).

Tanto premesso e considerato,

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 183, comma 7**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

Richiamata la premessa di cui alla narrativa che è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. **DI APPROVARE** i Verbale di Gara, relativi alla gara d'appalto per i lavori di completamento degli interventi di manutenzione straordinaria presso il Canile Sanitario di Donnic, espletata sul MEPA di Consip SpA mediante **RdO aperta n. 3815951**;
2. **DI APPROVARE** il quadro economico, relativo ai lavori di che trattasi, di seguito riportato:

A	LAVORI		
	A.1	Importo lavori al netto del ribasso	€ 15.683,52
	A.2	Oneri per la sicurezza	€ 760,61
	Sommano A.1 + A.2		<b>€ 16.444,13</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	B.1	IVA sui lavori (10%)	€ 1.644,49
	B.2	Art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 395,52
	B.3	Imprevisti	€ 3.664,99
	Sommano B.1 + B.2		<b>€ 5.704,92</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>€ 22.149,05</b>

3. **DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico "**MARRAZZO FRANCESCA**", con sede legale in Loc. Crichimi n. 0 - Belvedere di Spinello (KR) - P.IVA/C.F. 02925480796 - PEC: **francescamarrazzo@pec.it**, - a seguito di procedura negoziata mediante RdO aperta n. **3815951** sul MEPA, i lavori in oggetto ai sensi dell'art. 50 - comma 1 lett. c - del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per un importo complessivo di **Euro 15.683,52** (oltre IVA come per legge e oneri per la sicurezza), con un ribasso del **17,5237%** sul prezzo a base d'asta (**Euro 19.015,33**), oltre IVA come per legge;
4. **DI AUTORIZZARE** la stipula del contratto mediante il portale MEPA di Consip;
5. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di **Euro 22.149,05**, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Importo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
		2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro	Es.Succ. Euro
5170/0	22.149,05	22.149,05	-	-	-

6. **DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
7. **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa **RICORRENTE**;
8. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. **DI PRECISARE che:**  
- **I Lavori di completamento degli interventi di manutenzione straordinaria presso il Canile Sanitario di Donnici assumono il carattere di interventi essenziali e pertanto gli stessi devono essere assicurati, pena gravi pregiudizi per il benessere degli animali e del personale operante nella struttura;**  
- La documentazione allegata è stata sottratta alla diffusione tramite la pubblicazione sul sito internet comunale, in quanto contenenti dati sensibili di cui al D. Lgs.196/2003 e ss. mm. ii. e del Regolamento 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, noto come GDPR (General Data Protection Regulation).
10. **DI DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Ente ai sensi dell'art. 32 della L.69 del 18.06.2009 e ss.mm.ii.;
11. **DI INVIARE** copia della presente al Settore 13 "*Programmazione - Risorse Finanziarie - Bilancio - Società Partecipate*", al Settore 8 "*Ambiente - Transizione Ecologica - Tutela delle acque e depurazione - Agricoltura urbana - Verde pubblico - Cooperative - Decoro Urbano - Canile - PNRR*" e agli Uffici interessati per i provvedimenti di competenza.

.

## ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - CIG
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - Durc On Line
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - Tracciabilità dei flussi finanziari
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - Patto d'Integrità
- 5 - File PDF NON PUBBLICATO - Istanza di partecipazione
- 6 - File PDF NON PUBBLICATO - Foglio Condizioni
- 7 - File PDF NON PUBBLICATO - Dichiarazione Sostitutiva di Partecipazione
- 8 - File PDF NON PUBBLICATO - Documento di gara Unico Europeo (DGUE)
- 9 - File PDF NON PUBBLICATO - Offerta Economica

- 10 - File PDF NON PUBBLICATO - Tavola generale interventi
- 11 - File PDF NON PUBBLICATO - Computo Metrico
- 12 - File PDF NON PUBBLICATO - Analisi Prezzi
- 13 - File PDF NON PUBBLICATO - Relazione
- 14 - File PDF NON PUBBLICATO - Elenco Prezzi
- 15 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbali di Gara
- 16 - File PDF NON PUBBLICATO - Riepilogo RDO n. 3815951
- 17 - File PDF NON PUBBLICATO - Certificato del Casellario Giudiziale
- 18 - File PDF NON PUBBLICATO - Visura Camera di Commercio di Catanzaro, Crotone e Vibo

Valentia

Il Direttore di Settore

Cosenza 24/11/2023

Giovanni Ramundo

---

---

**Parere di Regolarità Contabile**

***Si esprime parere favorevole.-***

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 05/12/2023

Giuseppe Bruno

---