

Registro Generale n. 2320/2023

pubblicata il 06/12/2023

Reg. del Settore n. 406 / 2023



CITTA' DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 5 - WELFARE FORMAZIONE LAVORO PNRR

Oggetto: LEGGE N° 431 DEL 09 DICEMBRE 1999, ART. 11 E S.M.I., FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE CONTRIBUTO PER L'ANNO 2023 - FONDO E COMPETENZA ANNO 2024. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E SCHEMA DI DOMANDA.

CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 2320/2023

pubblicata il 06/12/2023

Reg. del Settore n. 406 / 2023

Settore 5 - WELFARE FORMAZIONE LAVORO PNRR

DOTT.SSA SOFIA VETERE

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

LEGGE N° 431 DEL 09 DICEMBRE 1999, ART. 11 E S.M.I. , FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE CONTRIBUTO PER L'ANNO 2023 - FONDO E COMPETENZA ANNO 2024. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E SCHEMA DI DOMANDA.

Il Direttore di Settore

VISTO il Decreto Sindacale n. 2774 del 16.05.2023 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 5 Settore n. 5, Welfare, Formazione, Lavoro – PNRR all'Avv. Matilde Fittante;

VISTI:

- la Legge n. 431 del 09/12/1998 e s.m.i. recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che all'art. 11 istituisce, presso il Ministero dei lavori pubblici (ora Ministero delle infrastrutture e dei trasporti) il Fondo nazionale per il Sostegno all'Accesso delle Abitazioni in Locazione;
- la Legge Regionale n. 32 del 25/11/1996;
- la Legge Regionale n. 14 del 24/05/1999;
- il Decreto del Ministero LL.PP. del 07/06/1999;
- la Delibera CIPE n. 100 del 30/06/1999;
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Calabria n. 3517 del 22/11/1999;
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Calabria n. 466 del 31/05/2001;
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Calabria n. 758 del 06/08/2002;
- la Legge Regionale n. 1 del 11/01/2006;
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Calabria n. 206 del 27/03/2006 di approvazione del nuovo bando per l'erogazione del contributo in oggetto, a partire dall'anno 2005, nonché la nota regionale n. 5333 del 13.10.2008, Dipartimento n. 9 infrastrutture, Lavori Pubblici, Edilizia

Residenziale; Politica della Csa – UOA Politica per la Casa ed Edilizia Residenziale;

TENUTO CONTO della previsione normativa del D.L. 112 del 25/06/08, art. 11, comma 13, convertito con legge n. 133 del 06/08/08, che recita: “Ai fini del riparto del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui all'articolo 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi come definiti ai sensi del comma 4 del medesimo articolo devono prevedere per gli immigrati il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima Regione”;

VISTE:

-la nota della Regione Calabria n. 5333 del 13/10/2008;

-la Circolare esplicativa alla DGR n. 206/2006 “Contributi di cui al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (art. 11, legge n. 431/98 e s.m.i.) - Circolare esplicativa alla DGR n. 206/2006”, Prot. n. 36579 del 19.10.2020;

VISTO, in particolare, l'art. 1, co. 6, del D.M. 13 luglio 2022 secondo cui contributi di che trattasi (ordinari e per perdita reddito IRPEF) non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art1, comma 5, del DM 12/08/2020. Pertanto i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza, per la quota destinata all'affitto;

VISTA la comunicazione pubblicata sul sito web della Regione Calabria, Dipartimento 6, Area Politiche Abitative riguardante “Contributi *Fitto Casa*, Legge 431/98, art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione” ed avente ad oggetto “*contributo per il canone di locazione sostenuto nell'anno 2023 - competenza 2024 comunicazioni e fogli di calcolo*”;

CONSIDERATO CHE in linea con quanto previsto dal punto A. 1) della suddetta Comunicazione della Regione Calabria, i contributi di che trattasi non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza come stabilito dall'articolo 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020 e pertanto il Comune, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto;

CONSIDERATO, ALTRESI', CHE:

-la Regione Calabria ha reso noto sul proprio portale istituzionale che, qualora non vengano stanziati fondi statali e la stessa Regione non sia in grado di sopperire con eventuali residui e/o fondi propri, non verrà erogato alcun contributo in merito.

I richiedenti (Comuni), pertanto, non potranno far valere nei confronti della Regione alcun diritto di corresponsione di somme;

-la Regione Calabria U.O. 4.7 – Politiche di Edilizia Abitativa, con nota prot. 400166 del 14/09/2023, ha

rappresentato che:

- a) per quanto riguarda il "Fondo Nazionale per il Sostegno all'Accesso alle Abitazioni" non risulta prevista per l'anno 2023 alcuna dotazione finanziaria, né sul bilancio dello Stato né su quello regionale;
- b) anche nell'incertezza della disponibilità di fondi appare doveroso verso i cittadini pubblicare i bandi previsti dalle citate norme;

ATTESO CHE questo Ente non ha previsto risorse a proprio carico come risorsa comunale per la erogazione del fondo, oltre a quello previsto a carico della Regione Calabria e che il contributo per l'anno 2023 verrà erogato successivamente al trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria, previsto dall'art.11 legge 431/98;

DATO ATTO che all'assegnazione e alla conseguente erogazione del contributo si procederà solo ed esclusivamente dopo l'accreditamento delle somme richieste da parte di Regione Calabria;

TENUTO CONTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51/2019 è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente, ai sensi dell'art. 247 e ss. del TUEL;

RILEVATO che, in ottemperanza a quanto stabilito dalla richiamata Deliberazione D.G.R. n. 206 del 27/03/2006, risulta di competenza dei Comuni:

- la predisposizione e pubblicazione del bando comunale;
- l'istruttoria delle domande e approvazione della graduatoria;
- la verifica del possesso dei requisiti previsti;
- l'invio alla Regione Calabria dell'atto amministrativo di approvazione della graduatoria finale dei richiedenti;

VISTO l'Avviso Pubblico e lo schema di domanda che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;
2. DI PRENDERE ATTO:
 - della nota prot. 400166 del 14/09/2023 con la quale la Regione Calabria U.O. 4.7 – Politiche di Edilizia Abitativa - ha rappresentato che:
 - a) per quanto riguarda il "Fondo Nazionale per il Sostegno all'Accesso alle Abitazioni" non risulta prevista per l'anno 2023 alcuna dotazione finanziaria, né sul bilancio dello Stato né su quello regionale;
 - b) anche nell'incertezza della disponibilità di fondi appare doveroso verso i cittadini pubblicare i bandi previsti dalle citate norme;
 - delle disposizioni ed avvertenze pubblicate sul proprio portale istituzionale dalla Regione Calabria con le quali si è reso noto che, qualora non vengano stanziati fondi statali e la stessa Regione non sia in grado di sopperire con eventuali residui e/o fondi propri, non verrà erogato alcun contributo in merito. I richiedenti (Comuni), pertanto, non potranno far valere nei confronti della Regione alcun diritto di corresponsione di somme;
3. DI DARE ATTO che questo Ente non ha previsto a proprio carico risorse comunali per l'erogazione del fondo, oltre a quello previsto a carico della Regione Calabria e che il contributo per l'anno 2023 verrà erogato solo successivamente all'effettivo trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria, previsto dall'art.11 legge 431/98. Nel caso in cui la Regione Calabria non provvedesse a liquidare al Comune, totalmente o parzialmente, le somme necessarie all'erogazione del contributo, i richiedenti, pur ritenuti ammissibili, non potranno vantare alcun credito nei confronti del Comune;
4. DI APPROVARE lo schema di Avviso Pubblico Legge n° 431 del 09 dicembre 1999, art. 11 e s.m.i., Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione contributo per l'anno 2023 - fondo e competenza anno 2024 e lo schema della relativa domanda, che, allegati al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale;
5. DI DARE ATTO CHE:
 - a. l'Avviso Pubblico, di cui si approva lo schema, sarà pubblicato all'albo pretorio on line per 60 giorni consecutivi;
 - b. la domanda di partecipazione potrà essere presentata per n. 60 giorni che decorrono dal giorno successivo a quello della pubblicazione dell'Avviso Pubblico all'albo pretorio online;
6. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto non necessita di visto di regolarità contabile. Con successivo atto si procederà all'accertamento delle somme trasferite dalla Regione Calabria e alla conseguente liquidazione dei contributi economici agli aventi titolo fino all'esaurimento delle risorse disponibili;
7. DI DARE ATTO che in linea con quanto previsto dal punto A. 1) della comunicazione pubblicata sul sito web della Regione Calabria, Dipartimento 6, Area Politiche Abitative riguardante "Contributi Fitto Casa, Legge 431/98, art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" ed avente ad oggetto "*contributo per il canone di locazione sostenuto nell'anno 2023 -*

competenza 2024 comunicazioni e fogli di calcolo”, i contributi di che trattasi non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza come stabilito dall'articolo 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020 e pertanto il Comune, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto;

8.DI NOMINARE Responsabile del Procedimento l'Avv. Sofia Vetere, P.O. del Settore n. 5, Welfare, Formazione, Lavoro – PNRR;

9.DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni;

10.DI DISPORRE la pubblicazione delle note informative del presente atto sul portale web dell'Ente ai sensi dell'art. 23 comma 2 del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

11.Di trasmettere anche per via telematica e a cura dell'Ufficio Archivio a:

-Settore n. 5, Welfare, Formazione, Lavoro – PNRR;

.

ELENCO ALLEGATI

1 - File PDF Allegato - AVVISO PUBBLICO

2 - File PDF Allegato - MODELLO DOMANDA

Il Direttore di Settore

Matilde Fittante

Cosenza 05/12/2023
