

Registro Generale n. 230/2023

pubblicata il 16/02/2023

Reg. del Settore n. 58 / 2023



CITTA' DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS
COSENZA- AGENDA URBANA

Oggetto: Affidamento diretto dei servizi di pubblicazione degli avvisi di post-informazione relativi agli appalti di lavori aggiudicati previa procedura aperta di valore pari o superiore a euro 500.000,00 e inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 4 comma 1, lett. b) del D.M. infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016:

- 1) RECUPERO FUNZIONALE, RIUSO E ALLESTIMENTO DI EDIFICI E SPAZI NEL CENTRO STORICO DI COSENZA PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI PER INCUBATORE DI IDEE E LABORATORI CREATIVI, CO-WORING, CO-LIVING - CASA DELLE CULTURE - CUP: F86D20000090001;
- 2) RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA PUBBLICA RESIDENZIALE - VIA POPILIA/ALTRI EDIFICI ERP CUP: F85B20000190002.

nell'ambito della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020.

CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 230/2023

pubblicata il 16/02/2023

Reg. del Settore n. 58 / 2023

Settore 11 - PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS COSENZA- AGENDA URBANA

ALESSANDRO SANGREGORIO

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Affidamento diretto dei servizi di pubblicazione degli avvisi di post-informazione relativi agli appalti di lavori aggiudicati previa procedura aperta di valore pari o superiore a euro 500.000,00 e inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 4 comma 1, lett. b) del D.M. infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016:

1) RECUPERO FUNZIONALE, RIUSO E ALLESTIMENTO DI EDIFICI E SPAZI NEL CENTRO STORICO DI COSENZA PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI PER INCUBATORE DI IDEE E LABORATORI CREATIVI, CO-WORING, CO-LIVING - CASA DELLE CULTURE - CUP: F86D2000090001;

2) RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA PUBBLICA RESIDENZIALE - VIA POPILIA/ALTRI EDIFICI ERP CUP: F85B20000190002.

nell'ambito della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020.

Il Direttore di Settore

VISTO il Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'Elenco Annuale dei lavori avviato nel 2022 adottato con D.G.C. n. 123 del 26/09/2022 e successivamente approvato, quale allegato al Documento Unico di Programmazione, con deliberazione del Consiglio comunale n° 31 del 18/10/2022;

DATO ATTO che all'interno del suddetto programma triennale sono stati riproposti i seguenti interventi:

- 1- "Azione 3.3.1 – Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Casa delle Culture" - CUP: F86D2000090001, finanziato per l'importo euro 1.700.000,00 con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020, dei quali è stato previsto l'accertamento al capitolo di entrata 2136/0 del bilancio comunale 2022-2024, annualità 2022, con determinazioni dirigenziali Reg. Gen. n. 649 del 04/05/2022 e n. 1825 del 24/10/2022;
- 2- "Azione 4.1.1 - Riqualificazione Energetica degli Edifici di Edilizia Pubblica Residenziale - Via Popilia/Altri Edifici ERP" - CUP: F85B20000190002, finanziato per l'importo euro 1.600.000,00 con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020, dei quali è stato previsto l'accertamento al capitolo di entrata 2131/0 del bilancio comunale 2022-2024, annualità

2022, con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1826 del 24/10/2022;

CONSIDERATO che:

- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n° 112/2 023 pubblicata il 26/01/2023, della quale si intendono riportate e trascritte le premesse, le considerazioni e le motivazioni, è stato aggiudicato l'appalto dei lavori "Azione 3.3.1 – Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Casa delle Culture" - CUP: F86D20000090001 alla Ditta Baffa Costruzioni di Lodo Baffa e figli srl, con sede legale a Cotronei (KR) - Contrada Polveracchio, C.F. 03102380791 e P. IVA 03102380791, per l'importo di euro 1.083.373,81, oltre a euro 108.337,38 per iva come di legge (10%), per un totale di euro **1.191.711,19**, dando atto che la stessa ha presentato, in sede concorsuale, l'offerta valutata economicamente più vantaggiosa;
- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n° 113/2 023 pubblicata il 26/01/2023, della quale si intendono riportate e trascritte le premesse, le considerazioni e le motivazioni, è stato aggiudicato l'appalto dei lavori "Azione 4.1.1 - Riqualficazione Energetica degli Edifici di Edilizia Pubblica Residenziale - Via Popilia/Altri Edifici ERP" - CUP: F85B20000190002 al costituendo R.T.I. tra la Ditta AL.IT Costruzioni s.a.s. (*successivamente trasformata in S.r.l.*) - Capogruppo, con sede legale a Rende (CS) in Via Catanzaro 6 - C.F. 02695810784 e P. IVA 02695810784, e la Ditta Mastrosimone Costruzioni Srl – Mandante, con sede legale a Montalto Uffugo (CS) in Via A. Manzoni 56 - C.F. 02744660784 e P. IVA 02744660784, l'importo di euro 1.091.282,80, oltre a euro 117.752,15 per iva come di legge (10%), per un totale di euro **1.295.273,61**, dando atto che la stessa ha presentato, in sede concorsuale, l'offerta valutata economicamente più vantaggiosa;

RAVVISATA la necessità di procedere, ai sensi dell'art. 4 comma 1, lett. b) del D.M. infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, alla pubblicazione degli avvisi di post-informazione relativi agli appalti di lavori aggiudicati previa procedura aperta di valore pari o superiore a euro 500.000,00 e inferiore alla soglia comunitaria nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana entro trenta giorni dal decreto di aggiudicazione ed entro cinque giorni dalla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, per estratto su almeno un quotidiano a diffusione nazionale e su almeno un quotidiano a diffusione locale nel luogo dove si esegue il contratto;

VISTO l'art. 1, della Legge n. 296 del 27.12.2006 nel testo modificato dagli interventi normativi successivi ed in particolare:

- il comma 449 che, nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui all'art. 26 della Legge n. 488 del 23.12.1999 (Legge finanziaria 2000), prevede che le amministrazioni pubbliche (tra le quali anche i Comuni) di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e successive modificazioni, possono ricorrere alle convenzioni di cui allo stesso comma e al comma 456, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;
- il comma 450 che sancisce l'obbligo, per le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (tra le quali anche i Comuni), di fare ricorso, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

CONSIDERATO che il sopracitato art.1, comma 450 della Legge n. 296 del 27.12.2006, di fatto riconosce la facoltà ai Comuni di svincolarsi dall'obbligo del ricorso al MePA e di effettuare acquisti in autonomia per l'acquisizione di beni e servizi d'importo inferiore a Euro 5.000,00;

RISCONTRATO che i costi per la pubblicazione degli avvisi post-informazione relativi agli appalti di lavori aggiudicati sopra emarginati, come da preventivi allegati, pervenuti dalla ditta L&G Solution Srl, con sede legale in Via Fratelli Biondi, 3/5 - 71122 Foggia, Cod. Fisc. e P.IVA: 03393760719, sono di seguito specificati:

- 1- euro 786,37 oltre IVA di euro 173,00 e euro 16,00 per rimborso spese bolli, per un totale di **euro 975,37**, relativamente all'intervento "RECUPERO FUNZIONALE, RIUSO E ALLESTIMENTO DI EDIFICI E SPAZI NEL CENTRO STORICO DI COSENZA PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI PER INCUBATORE DI IDEE E LABORATORI CREATIVI, CO-WORING, CO-LIVING, CASA DELLE CULTURE" CUP: F86D20000090001;
- 2- euro 723,37 oltre Iva di euro 159,14 e euro 16,00 per rimborso spese bolli per un totale di **euro 898,51** relativamente all'intervento "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA PUBBLICA RESIDENZIALE - VIA POPILIA/ALTRI EDIFICI ERP" CUP: F85B20000190002;

CONSIDERATO che:

- per la procedura di affidamento di che trattasi, indetta entro il 30 giugno 2023, trova applicazione la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge 11 settembre 2020, n. 120 come sostituita dall'art. 51 della legge 29 luglio 2021, n. 108, in base alla quale per servizi di importo inferiore a euro 139.000,00 si procede mediante affidamento diretto;
- in osservanza a quanto disposto dall'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dall'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, l'oggetto del contratto è il servizio di pubblicazione di avvisi di post-informazione relativi ad appalti di lavori aggiudicati previa procedura aperta di valore pari o superiore a euro 500.000,00 e inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 4 comma 1, lett. b) del D.M. infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;
- il contratto si intende stipulato, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D. Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ricorrendone i presupposti;

ATTESO che, in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (art 3, comma 5 della legge n. 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n. 217/2010), per le prestazioni di che trattasi sono stati acquisiti i seguenti I CIG:

- **ZB239F668F**, relativamente all'intervento "RECUPERO FUNZIONALE, RIUSO E ALLESTIMENTO DI EDIFICI E SPAZI NEL CENTRO STORICO DI COSENZA PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI PER INCUBATORE DI IDEE E LABORATORI CREATIVI, CO-WORING, CO-LIVING, CASA DELLE CULTURE" CUP: F86D20000090001;
- **ZBA39F66C1**, relativamente all'intervento "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA PUBBLICA RESIDENZIALE - VIA POPILIA/ALTRI EDIFICI ERP" CUP: F85B20000190002;

VERIFICATO che:

- l'Operatore economico ha dichiarato di essere iscritto nel registro della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Foggia - REA FG - 243760 per l'attività oggetto della presente procedura;
- attraverso il portale telematico è stato acquisito il DURC protocollo INPS 33202943, scadenza validità 16/02/2023, dal quale risulta che l'operatore economico affidatario è regolare nei confronti di I.N.A.I.L. e di I.N.P.S.;

DATO ATTO che con determinazione Reg. Gen. n° 2322 del 27/12/2022, si è provveduto alla prenotazione di impegno degli importi non già impegnati o prenotati, a totale copertura della somma dei singoli Quadri Economici degli interventi individuati nell'ambito dell'attuazione della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020;

RITENUTO conseguentemente di provvedere, previa re-imputazione dei residui relativi alle opere in oggetto - anno 2022 - nel corrente esercizio finanziario 2023, all'impegno di spesa per le prestazioni suddette, rientranti nel finanziamento con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020, come di seguito specificato:

- **euro 975,37**, relativamente all'intervento "RECUPERO FUNZIONALE, RIUSO E ALLESTIMENTO DI EDIFICI E SPAZI NEL CENTRO STORICO DI COSENZA PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI PER INCUBATORE DI IDEE E LABORATORI CREATIVI,

CO-WORING, CO-LIVING, CASA DELLE CULTURE” **sul capitolo di spesa 8936/0** (capitolo entrata 2136/0);

- **euro 898,51** relativamente all'intervento “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA PUBBLICA RESIDENZIALE - VIA POPILIA/ALTRI EDIFICI ERP” **sul capitolo di spesa 8915/0** (capitolo entrata 2131/0);

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 183, comma 7**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

DETERMINA

per i motivi esposti che, qui di seguito, si intendono riportati e trascritti:

1. DI APPROVARE gli allegati preventivi di spesa per la pubblicazione degli avvisi di avvio delle procedure di gara sulla GURI e sui quotidiani, come formulati dalla ditta **L&G Solution Srl**, con sede legale in Via Fratelli Biondi, 3/5 - 71122 Foggia, Cod. Fisc. e P.IVA: 03393760719 e di seguito specificati:
 - euro 786,37 oltre IVA di euro 173,00 e euro 16,00 per rimborso spese bolli, per un totale di **euro 975,37** relativamente all'intervento “RECUPERO FUNZIONALE, RIUSO E ALLESTIMENTO DI EDIFICI E SPAZI NEL CENTRO STORICO DI COSENZA PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI PER INCUBATORE DI IDEE E LABORATORI CREATIVI, CO-WORING, CO-LIVING, CASA DELLE CULTURE” CUP: F86D20000090001, prestazione per la quale è stato acquisito il seguente Smart CIG ZB239F668F;
 - euro 723,37 oltre Iva di euro 159,14 e euro 16,00 per rimborso spese bolli per un totale di **euro 898,51** relativamente all'intervento “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA PUBBLICA RESIDENZIALE - VIA POPILIA/ALTRI EDIFICI ERP” CUP: F85B20000190002, prestazione per la quale è stato acquisito il seguente Smart CIG ZBA39F66C1;
2. DI PROCEDERE all'affidamento diretto del servizio in parola alla ditta di cui al punto 1, ai sensi dell'art. 1 della legge 11 settembre 2020, n. 120 come sostituita dall'art. 51 della legge 29 luglio 2021, n. 108, specificando che
3. PROVVEDERE, previa re-imputazione dei residui relativi alle opere in oggetto - anno 2022 - nel corrente esercizio finanziario 2023, all'impegno di spesa a favore dell'operatore economico di cui al punto 1 per le prestazioni suddette, rientranti nel finanziamento con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020, sulla base del seguente quadro di esigibilità della spesa:

MISS.	PROG.	TIT.	MACR.	CAP.	DENOMINATO	CREDITORE	ESIG. 2023	totale
1	6	2	2	8936/0	Agenda Urbana Azione 3.3.1. Recupero spazi per incubatori di idee e laboratori creativi -Casa delle Culture	L&G Solution Srl, Cod. Fisc. e P.IVA: 03393760719	975,37 €	975,37 €
1	6	2	2	8915/0	Agenda Urbana Azione 4.1.1. Riqualificazione Energetica degli edifici di Edilizia Pubbl. Residenziale (Cappotti Termici, Sostituzione Infissi, Schermi solari, Tetti Verdi, Smart Building)		898,51 €	898,51 €

4. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa;
5. DI DISPORRE la trasmissione del presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore 13 "Programmazione e Risorse Finanziarie" e al Dirigente del Settore 11 "Protezione Civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico - Programmi CIS - Cosenza, Agenda Urbana, Contratti di quartiere S. Lucia", che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;
6. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - Preventivo di pubblicazione esito gara lavori "Casa delle Culture"
2 - File PDF NON PUBBLICATO - Preventivo di pubblicazione esito gara lavori ERP

Il Direttore di Settore

Cosenza 15/02/2023

Antonella Rino

Parere di Regolarità Contabile***Si esprime parere favorevole.-***Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE
- RISORSE FINANZIARICosenza 15/02/2023

Francesco Giovinazzo