

Registro Generale n. 2276/2023

pubblicata il 04/12/2023

Reg. del Settore n. 304 / 2023



# CITTA' DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB.  
CONTRATTI QUARTIERE

---

**Oggetto:** Determina di estensione contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., con contestuale impegno di spesa dei servizi tecnici per attività di supporto al RUP connessa all'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DI PORTA PIANA CON SISTEMAZIONE DEL PARCHEGGIO PER LA COMPLETA FRUIZIONE# , CUP: F83H20001100001 - CIG: 915043275C. Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza. (avv. Daniela Ciccarelli).

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 2276/2023pubblicata il 04/12/2023Reg. del Settore n. 304 / 2023

## Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB. CONTRATTI QUARTIERE

---

**EUGENIO CONDINO**

---

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Determina di estensione contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., con contestuale impegno di spesa dei servizi tecnici per attività di supporto al RUP connessa all'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DI PORTA PIANA CON SISTEMAZIONE DEL PARCHEGGIO PER LA COMPLETA FRUIZIONE# , CUP: F83H20001100001 - CIG: 915043275C. Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza. (avv. Daniela Ciccarelli).

### Il Direttore di Settore

PREMESSO CHE:

- con delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7, recante “Fondo sviluppo e coesione Approvazione del piano sviluppo e coesione del Ministero della cultura”, è stato approvato il Piano denominato Piano Sviluppo e Coesione a titolarità del Ministero della cultura, per un valore complessivo pari a 1.737,41 milioni di euro, nel quale sono confluite le risorse finanziarie assegnate agli strumenti a valere sul FSC, tra cui, il Piano Stralcio “Cultura e Turismo” (Delibera CIPE n. 3/2016 e n. 100/2017) e il Piano Operativo “Cultura e Turismo” (Delibera CIPE n.10/2018), ivi inclusi i Contratti Istituzionali di Sviluppo;
- la scheda intervento n. 1 del Piano Operativo “Cultura e Turismo” FSC 2014-2020 (delibera CIPE n. 10/2018), confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura – Delibera CIPESS n. 7/2021, relativa al Progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione “Cosenza – Centro storico”, prevede un importo complessivo di 90 milioni di euro ed è da attuarsi mediante lo strumento del Contratto istituzionale di sviluppo;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, istituisce, presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Tavolo istituzionale di coordinamento per l’attuazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione dei quartieri del centro storico di Cosenza (di seguito Tavolo Istituzionale), e ne affida la presidenza al Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo o, per delega, al Sottosegretario di Stato per i beni e le attività culturali e per il turismo;
- il “Contratto Istituzionale di Sviluppo «Cosenza – Centro Storico»” (di seguito CIS) è stato stipulato il 4 febbraio 2021 tra il Ministro per il sud e la coesione territoriale, il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, il Ministero dell’economia e delle finanze, il Ministero dell’interno – Prefettura di Cosenza, il Ministero dello sviluppo economico, il Ministero per le politiche giovanili e lo sport, l’Agenzia del Demanio, la Regione Calabria, la Provincia di Cosenza, il Comune di Cosenza, l’Università della Calabria e l’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo

d'impresa Invitalia;

- mediante procedura scritta d'urgenza del Comitato di Sorveglianza (CdS), conclusasi con nota prot. n. 13226 del 29 luglio 2021, è stata aggiornata l'articolazione finanziaria della citata scheda intervento n. 1;
- con nota prot. MIC\_UDCM\_SOTT\_BORGONZONI 25190-P del 7 settembre 2021 del Tavolo Istituzionale, istituito ai sensi del citato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, è stato approvato lo schema di disciplinare;
- con nota prot. MIC\_UDCM\_SOTT\_BORGONZONI 3564-P del 9 febbraio 2022 del citato Tavolo Istituzionale è stato approvato l'aggiornamento delle schede intervento relative agli undici interventi previsti;

#### CONSIDERATO CHE:

- il Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza disciplinante le modalità e le procedure di attuazione di n. 11 interventi ricompresi nel Progetto Integrato di riqualificazione e rigenerazione "Cosenza – Centro storico", è stato siglato in data 10 febbraio 2022;
- le schede intervento e i quadri economici preliminari relative ai n. 11 interventi facenti capo al Comune di Cosenza sono allegate al Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza;
- l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia svolge il ruolo di soggetto attuatore del CIS, conformemente a quanto previsto dall'articolo 7 del medesimo Contratto Istituzionale di Sviluppo, e che, al riguardo, il Comune di Cosenza non ha individuato la medesima Agenzia quale centrale di committenza relativamente ai n. 11 interventi contemplati dal disciplinare;

#### RILEVATO CHE:

- l'importo complessivo dei n. 11 interventi, come di seguito articolati, è pari a euro 40.262.931,46 (euro quarantamilioniduecentosessantadueemilanovecentotrentuno/46) a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziata dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;
- che, ai sensi dell'articolo 11-novies del decreto legge 22 aprile 2021, n. 52, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 giugno 2021, n. 87, entro il termine del 31 dicembre 2022, devono essere assunte le obbligazioni giuridicamente vincolanti relative alle procedure ad evidenza pubblica funzionali all'attuazione degli interventi finanziati, laddove, ai sensi del punto 2.3 della delibera CIPE n. 26/2018, l'obbligazione giuridicamente vincolante è da intendersi assunta una volta intervenuta la proposta di aggiudicazione di cui all'articolo 33 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti Pubblici);
- in linea con quanto previsto dal paragrafo 6.2.1., nono cpv., del Sistema di Gestione e Controllo del Piano, l'ultima domanda di rimborso da parte del beneficiario è da effettuarsi entro il 31 ottobre 2025, termine stabilito per consentire agli organismi deputati allo svolgimento delle attività volte al riconoscimento delle spese relative agli interventi finanziati di compiere tali attività entro il termine del 31 dicembre 2025 riveniente dal sopra citato punto 2.1 della delibera CIPE n. 26/2018. Pertanto, decorso il suddetto termine del 31 ottobre 2025, non potrà essere garantito il rimborso delle spese sostenute per ciascun intervento e si dovrà procedere con la valutazione delle condizioni per il mantenimento del relativo finanziamento;

#### DATO ATTO CHE:

- tra gli 11 interventi è ricompreso l'intervento denominato **"Riqualificazione dell'area di Porta Piana con sistemazione del parcheggio per la completa fruizione"**, finanziato per un importo di € 798.657,75;
- con D.G.C. n. 123 del 26/09/2022 è stato adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'Elenco Annuale dei lavori, successivamente approvato, quale allegato al Documento Unico di Programmazione, con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 18/10/2022;
- con D.G.C. n. 51 del 16/05/2023 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 11 - Centro Storico - Programma CIS e Agenda Urbana - Contratti di quartiere

- delle competenze in merito all'attuazione dei Programmi CIS e Agenda Urbana;
- con successivo Decreto Sindacale n. 2774 Gab. Sind. del 16/05/2023, è stato conferito alla scrivente l'incarico di dirigente del predetto Settore 11;
  - lo scrivente Dirigente del Settore 11 ha assunto la Responsabilità Unica del Procedimento (RUP) per l'intervento ed in tale veste, ai fini della prosecuzione dei procedimenti di lavori pubblici in argomento, ha attivato sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) le procedure di affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura inerenti la Redazione Progetto del Definitivo ed Esecutivo, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, la Direzione Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per l'intervento "“Riqualficazione dell'area di Porta Piana con sistemazione del parcheggio per la completa fruizione ””;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 482 del 05/04/2022 sono stati nominati i Responsabili Unici del Procedimento relativi agli interventi individuati nell'ambito dell'attuazione del Programma Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza, di cui alla Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7, e, in particolare, per l'intervento in oggetto è stato nominato RUP l'ing Eugenio Condino;

#### CONSIDERATO CHE:

- l'“Allegato 1 - Scheda intervento” del Disciplinare relativo a “Intervento Riqualficazione dell'area di Porta Piana con sistemazione del parcheggio per la completa fruizione ” contiene il relativo cronoprogramma, modulato in coerenza con i tempi imposti dalla normativa sopra richiamata;
- il suddetto cronoprogramma ha subito aggiornamenti e ritardi dovuti in particolare all'emergenza sanitaria legata al Coronavirus;
- è emerso che il personale della struttura tecnica comunale, impegnato nelle correnti attività di istituto, non sarebbe stato in grado di svolgere le attività di supporto al RUP e si è quindi reso necessario, ai sensi dell'art. 31, comma 11, D. Lgs. 50/2016, ricorrere a professionalità esterne per l'espletamento delle stesse;
- a seguito della disamina dei *curricula* dei professionisti iscritti nella short list dell'Ente, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 36, comma 1, D. Lgs. 50/2016, è stato individuato il professionista Avv. Daniela Ciccarelli, cui affidare l'incarico, quale soggetto in possesso della necessaria competenza e professionalità, rinvenibili nel curriculum professionale in attività similari;
- con Determina Dirigenziale Reg. Gen. n. 576 del 21/04/2022 è stato affidato al citato professionista il servizio di supporto al RUP previo espletamento della Trattativa Diretta sul MEPA, TD\_2073550 - CIG 915043275C;
- in data 12 maggio 2022 è stato sottoscritto con l'avv. Daniela Ciccarelli il contratto di incarico professionale tra le parti per l'attività di supporto al RUP con competenze di carattere legale/amministrativo ai sensi dell'art. 31, comma 11, D. Lgs. n. 50/2016, la cui durata prevista era di 18 mesi, Rep. n. 352 del 18/05/2022;
- il citato professionista ha svolto le prestazioni professionali efficacemente e in aderenza a quanto previsto dal contratto di cui sopra;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 521 del 27/03/2023 sono stati regolarmente affidati mediante procedura di gara a norma di legge i lavori dell'intervento in oggetto, i quali risultano ancora in corso di esecuzione, pertanto non ancora completati;
- ai fini del rispetto dei termini inderogabili sopra esposti, per il RUP, nello svolgimento delle proprie funzioni tecnico/amministrative previste dall'art. 31, D. Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 9, D.P.R. n. 207/2010, per la restante durata della procedura e sino al collaudo dei lavori, continua a sussistere la necessità di essere supportato da soggetti aventi specifiche competenze tecniche e comprovata esperienza nella gestione amministrativa dei contratti afferenti lavori pubblici;
- si conferma per il personale della struttura tecnica comunale l'impossibilità a svolgere le attività di supporto al RUP sopra richiamate e si rende pertanto necessario procedere all'estensione del contratto del professionista già in essere, al fine di assistere ed affiancare il RUP nella sua precipua funzione di garantire il controllo effettivo da parte della stazione appaltante sulla esecuzione delle opere in progetto avendo a disposizione una figura avente specifiche competenze di carattere legale/amministrativo;

RITENUTO conseguentemente necessario procedere all'estensione del servizio di supporto al RUP, in coerenza con quanto previsto nel Progetto del Servizio a suo tempo posto a base dell'affidamento originario;

## DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 106, comma 7, D. Lgs. n. 50/2016, l'importo relativo all'estensione del contratto non supera il 50% dell'importo originario e ammonta a €8.640,00, oltre oneri previdenziali pari a € 345,6 per un importo complessivo pari a € 8.985,6;
- che la complessiva concorrenza dell'importo destinato al professionista non supera la soglia di € 140.000,00 prevista dalle norme nel caso in esame (ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), D. Lgs. n. 50/2016, per come modificato dall'art. 1, commi 1, 2 e 3, della Legge n. 120/2020 ulteriormente aggiornato dall'art. 51 del D.L. 77/2021);
- il citato professionista ha manifestato la disponibilità ad accettare l'estensione dell'incarico in conformità alle condizioni contenute nel Progetto del servizio originario, per un importo pari a € 8.640,00, oltre oneri previdenziali;
- lo stesso professionista ha dichiarato di non trovarsi in alcuna delle cause di incompatibilità con l'attività di che trattasi;

## CONSIDERATO che:

- nel QE post-gara dell'intervento sono presenti le risorse per la copertura dei corrispettivi da riconoscersi al professionista di che trattasi;
- la predetta somma trova copertura finanziaria sul **Capitolo di Spesa 9925/0** del bilancio triennale 2023-2025;
- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1958 del 10/11/2022 è stata accertata sul **Capitolo di Entrata 2187/0** la somma complessiva di € 798.657,75 per la realizzazione dell'**Intervento di Riqualificazione dell'area di Porta Piana con sistemazione del parcheggio per la completa fruizione**", C.U.P. F83H20001100001, finanziato mediante fondi del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziati dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;

RAVVISATA la necessità, per quanto sopra detto, di impegnare, nell'ambito dell'importo complessivo di cui al precedente punto, le somme necessarie all'estensione dell'affidamento dei servizi tecnici di supporto al RUP di cui al presente provvedimento, pari a € 8640,00, oltre oneri previdenziali pari a € 345,6 per un importo complessivo pari a € 8.985,6;

CONSIDERATO che l'importo complessivo della prestazione comprensivo dell'estensione contrattuale per come sopra è comunque inferiore alla parcella attinente alla figura del supporto al RUP sull'intervento in questione;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 183, comma 7**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

per i motivi esposti che, qui di seguito, si intendono riportati e trascritti:

- 1) di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone anche motivazione e presupposto;
- 2) di approvare l'estensione del contratto per come sopra descritto, per un periodo di ulteriori mesi 9, al professionista, avv. Daniela Ciccarelli, C.F. CCCDNL77M42D086U e P. IVA 03723600783, relativamente al Servizio di supporto al RUP (CIG 915043275C) connesso all'“**Intervento di riqualificazione dell'area di Porta Piana con sistemazione del parcheggio per la completa fruizione**” - CUP: F83H20001100001;
- 3) di dare atto che con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1940 del 10/11/2022 è stata accertata sul **Capitolo di Entrata 2187/0** la somma complessiva di € 798.657,75 per la realizzazione del predetto intervento;
- 4) di impegnare a favore del professionista di cui al punto 2 nel bilancio comunale 2023-2025, la somma di € 8.640,00, oltre oneri previdenziali pari a € 3456 per un importo complessivo pari a € **8.985,6** sulla base del seguente quadro di esigibilità presunta della spesa, precisando che in base al regime fiscale l'IVA non è dovuta:

MISS.	PROG.	TIT.	MACR.	CAP.	DENOMINATO	CREDITORE	ESIG. 2023
1	6	2	2	<b>9925/0</b>	Riqualificazione dell'area di Porta Piana con sistemazione del parcheggio per la completa fruizione (CIS Centro Storico)	Avv. Daniela Ciccarelli, C.F.CCCDNL77M42D0 86U e P. IVA 03723600783	<b>8.985,6 €</b>

- 5) di specificare che il suddetto impegno di spesa trova copertura nella prenotazione di impegno effettuata con Determinazione n. 2272 del 22.12.2022 sul **Capitolo di Spesa 9925/0** nell'esercizio in corso;
- 6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
- 7) di trasmettere il presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore n. 13 “Programmazione e Risorse Finanziarie” e al Dirigente del Settore n. 11 “Protezione Civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico - Programmi CIS - Cosenza, Agenda Urbana, Contratti di quartiere S. Lucia”, che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;
- 8) di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

Nessun Allegato

Il Direttore di Settore

Cosenza 09/11/2023

Antonella Rino

---

### Parere di Regolarità Contabile

***Si esprime parere favorevole.-***

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 30/11/2023

---

Giuseppe Bruno

---