

Registro Generale n. 2198/2023  
pubblicata il 23/11/2023

Reg. del Settore n. 376 / 2023



# CITTA' DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 5 - WELFARE FORMAZIONE LAVORO PNRR

---

**Oggetto:** Fondo destinato agli Inquilini Morosi Incolpevoli 2023 (D.L. n. 102/2013, art. 6 c. 5) - Approvazione Schema di Avviso Pubblico contributi per l'anno 2023, Fondo e competenze 2024 e relativi allegati.

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 2198/2023

pubblicata il 23/11/2023

Reg. del Settore n. 376 / 2023

## Settore 5 - WELFARE FORMAZIONE LAVORO PNRR

---

DOTT.SSA SOFIA VETERE

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Fondo destinato agli Inquilini Morosi Incolpevoli 2023 (D.L. n. 102/2013, art. 6 c. 5) - Approvazione Schema di Avviso Pubblico contributi per l'anno 2023, Fondo e competenze 2024 e relativi allegati.

Il Direttore di Settore

#### VISTI:

- la Legge n. 431 del 09/12/1998 e s.m.i. recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che all'art. 11 istituisce, presso il Ministero dei lavori pubblici (ora Ministero delle infrastrutture e dei trasporti) il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione;
- il D.L. n. 102 del 31/08/2013 art. 6, c.5 convertito dalla L. n. 124 del 28/10/2013, di istituzione del Fondo art. 6, c.5 del D.L. n. 102 del 31/08/2013, destinato agli inquilini morosi incolpevoli dei Comuni ad Alta Tensione Abitativa (ATA) inseriti nella Delibera CIPE n.87/2003;
- il Decreto Ministeriale MIT 30 Marzo 2016 "Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui all'articolo 6, comma 5 del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124. Riparto annualità 2016";
- il Decreto Sindacale n. 2774 del 16.05.2023 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 5 Settore n. 5, Welfare, Formazione, Lavoro – PNRR all'Avv. Matilde Fittante;

**CONSIDERATO** che questo Ente non ha previsto risorse a proprio carico come risorse comunali per l'erogazione del fondo, oltre a quello previsto a carico della Regione Calabria e che il contributo per l'anno 2023 verrà erogato solo ed esclusivamente successivamente all'eventuale trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria;

#### PRESO ATTO CHE:

- la Regione Calabria, con nota del 11/10/2021, ha precisato che si considerano significativi gli Avvisi e Bandi avviati dai Comuni il cui termine di presentazione delle domande ricade nell'anno di riferimento;

-la Regione Calabria U.O. 4.7 – Politiche di Edilizia Abitativa, con nota prot. 400166 del 14/09/2023, ha rappresentato che:

- a) *per quanto riguarda il "Fondo Nazionale Inquilini Morosi Incolpevoli" non risulta prevista per l'anno 2023 alcuna dotazione finanziaria, né sul bilancio dello Stato né su quello regionale;*
- b) *qualora i fondi residui si dovessero rendere disponibili, è probabile che siano sufficienti a sopperire anche ad eventuali richieste legate alla Morosità Incolpevole 2023;*
- c) *anche nell'incertezza della disponibilità di fondi appare doveroso verso i cittadini pubblicare i bandi previsti dalle citate norme;*

**DATO ATTO CHE** l'Ente non ha previsto a proprio carico risorse comunali per l'erogazione del fondo e, pertanto, l'inclusione dei richiedenti ammessi nell'Elenco dei beneficiari definitivo non comporta, per gli stessi, il diritto a percepire effettivamente le somme calcolate, in quanto le stesse sono subordinate all'effettiva erogazione da parte della Regione Calabria che, in base alle proprie disponibilità finanziarie, stabilirà la misura e le modalità di riparto ai Comuni.

Nel caso in cui la Regione Calabria non provvedesse a liquidare al Comune, totalmente o parzialmente, le somme necessarie all'erogazione del contributo, i richiedenti, pur ritenuti ammissibili, non potranno vantare alcun credito nei confronti del Comune;

**RITENUTO, PERTANTO, DI:**

-dover predisporre:

- a) lo Schema di Avviso Pubblico;
- b) l'Allegato A - Modulo domanda di contributo in presenza di sfratto;
- c) l'Allegato B - Modello 1: dichiarazione del proprietario per stipula nuovo contratto;
- d) l'Allegato C – Modello 2: dichiarazione del proprietario;

-precisare che il contributo verrà erogato agli aventi diritto solo, successivamente, all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione Calabria al Comune, fino e non oltre all'esaurimento del finanziamento concesso dalla Regione stessa;

-precisare che, nel caso in cui la Regione Calabria non provvedesse a liquidare al Comune, totalmente o parzialmente, le somme necessarie all'erogazione del contributo, il richiedente, eventualmente, pur ritenuto ammissibile, non potrà vantare alcun credito nei confronti del Comune stesso.

**TENUTO CONTO** che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51/2019 è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente, ai sensi dell'art. 247 e ss. del TUEL;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

**DI RICHIAMARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;  
**DI APPROVARE** per le motivazioni in premessa indicate, gli atti allegati alla presente, quale parte integrante e sostanziale, di seguito elencati:

- a) Schema di Avviso Pubblico;
- b) Allegato A - Modulo domanda di contributo in presenza di sfratto;
- c) Modello 1 - Allegato B: dichiarazione del proprietario per stipula nuovo contratto;
- d) Modello 2 - Allegato C: dichiarazione del proprietario;

**DI PRENDERE ATTO CHE:**

- che questo Ente non ha previsto risorse a proprio carico come risorse comunali per l'erogazione del fondo, oltre a quello previsto a carico della Regione Calabria e che il contributo per l'anno 2023 verrà erogato solo ed esclusivamente successivamente all'eventuale trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria;
- la Regione Calabria, con nota del 11/10/2021, ha precisato che si considerano significativi gli Avvisi e Bandi avviati dai Comuni il cui termine di presentazione delle domande ricade nell'anno di riferimento;
- la Regione Calabria U.O. 4.7 – Politiche di Edilizia Abitativa, con nota prot. 400166 del 14/09/2023, ha rappresentato che:
  - d) *per quanto riguarda il "Fondo Nazionale Inquilini Morosi Incolpevoli" non risulta prevista per l'anno 2023 alcuna dotazione finanziaria, né sul bilancio dello Stato né su quello regionale;*
  - e) *qualora i fondi residui si dovessero rendere disponibili, è probabile che siano sufficienti a sopperire anche ad eventuali richieste legate alla Morosità Incolpevole 2023;*
  - f) *anche nell'incertezza della disponibilità di fondi appare doveroso verso i cittadini pubblicare i bandi previsti dalle citate norme.*

**DI DARE ATTO** che l'Ente non ha previsto a proprio carico risorse comunali per l'erogazione del fondo e, pertanto, l'inclusione dei richiedenti ammessi nell'Elenco dei beneficiari definitivo non comporta, per gli stessi, il diritto a percepire effettivamente le somme calcolate, in quanto le stesse sono subordinate all'effettiva erogazione da parte della Regione Calabria che, in base alle proprie disponibilità finanziarie, stabilirà la misura e le modalità di riparto ai Comuni.

Nel caso in cui la Regione Calabria non provvedesse a liquidare al Comune, totalmente o parzialmente, le somme necessarie all'erogazione del contributo, i richiedenti, pur ritenuti ammissibili, non potranno vantare alcun credito nei confronti del Comune;

**DI PRECISARE** che la presente determinazione non comporta assunzione di impegno di spesa;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI NOMINARE** Responsabile del Procedimento l'Avv. Sofia Vetere, E.Q. - Settore n. 5, Welfare, Formazione, Lavoro – PNRR;

**DI DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni;

**DI DISPORRE** la pubblicazione delle note informative del presente atto sul portale web dell'Ente ai sensi dell'art. 23 comma 2 del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

**DI TRASMETTERE** anche per via telematica e a cura dell'Ufficio Archivio a:

- Settore n. 5, Welfare, Formazione, Lavoro – PNRR.

.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF Allegato - Avviso Pubblico
- 2 - File PDF Allegato - Domanda accesso al contributo
- 3 - File PDF Allegato - Modello 1 - Allegato B
- 4 - File PDF Allegato - Modello 2 - Allegato C

Cosenza 15/11/2023

Il Direttore di Settore

Matilde Fittante

---