

Registro Generale n. 2118/2023

pubblicata il 14/11/2023

Reg. del Settore n. 235 / 2023



# CITTA' DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 8 - AMB. TRAN.ECOL. TUT.AC. DEP. AGRIC.URB.  
VER.PUBB. COOP. DEC.URB. PNRR

---

**Oggetto:** Liquidazione fattura (codice LIEGYW) emessa dalla società l'Ambiente srl  
relativa all'affidamento dei servizi di  
facchinaggio e pulizia degli immobili comunali e ad uso comunale (lotto B) CIG.  
7197320859. Periodo di  
riferimento mese di Settembre 2023.

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 2118/2023

pubblicata il 14/11/2023

Reg. del Settore n. 235 / 2023

**Settore 8 - AMB. TRAN.ECOL. TUT.AC. DEP. AGRIC.URB. VER.PUBB.  
COOP. DEC.URB. PNRR**

---

**FRANCESCO GALLUZZO**

Il Responsabile del Procedimento

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Liquidazione fattura (codice LIEGYW) emessa dalla società l'Ambiente srl relativa all'affidamento dei servizi di facchinaggio e pulizia degli immobili comunali e ad uso comunale (lotto B) CIG. 7197320859. Periodo di riferimento mese di Settembre 2023.

### Il Direttore di Settore

**PREMESSO CHE:**

- Con determina dirigenziale nr. 2399 dell'11.9.2017 è stata indetta gara di appalto relativo al "Progetto integrato per la manutenzione e il decoro urbano mirato ad una migliore fruizione degli spazi e di servizi cittadini", il cui valore stimato nei 5 anni è pari a complessivi € 28.928.120,70 oltre IVA come per legge, in conformità al dettato normativo di cui all'art. 51 DLgs 50/2016;
- Con la stessa determina dirigenziale, si è proceduto all'approvazione del bando di gara ed i capitolati speciali d'appalto afferenti, tra l'altro, i lotti A1, A2, A3, A4, A5, B, il cui valore stimato nei 5 anni è pari a complessivi € 25737.235,85 oltre IVA come per legge;
- Con determina dirigenziale n. 2593 del 30.10.2018, si è preso atto dei verbali redatti dalla commissione di gara e si è proceduto all'aggiudicazione definitiva della suddetta gara, a procedura aperta, per cinque anni; in particolare è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto del Lotto B relativo all'affidamento dei servizi di facchinaggio e pulizia degli immobili comunali e ad uso comunale a favore della Società "L'Ambiente srl" con il punteggio finale complessivo di punti 100 per l'offerta tecnica ed economica e con il ribasso percentuale offerto del 32,57 % sul prezzo a base d'asta annuale di Euro 850.393,32 (esclusi gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso par ad € 11.811,00) e pertanto con un importo di aggiudicazione annuo pari ad Euro 573.420,21 (oltre Iva e oneri per la sicurezza);
- Con la stessa determina dirigenziale n. 2593 del 30.10.2018, è stato autorizzato il Dirigente del Settore 10° Decoro Urbano alla sottoscrizione del relativo contratto del lotto B;
- Con determina n. 479 del 21/02/2019, è stato approvato il nuovo quadro economico del progetto integrato per la manutenzione e il decoro urbano mirati ad una migliore fruizione degli spazi e degli servizi ai cittadini, comprensivo del lotto B, rettificato con determina n. 769 del 14/03/2019;
- In data 16.04.2019 è stato sottoscritto il contratto rep. n. 1328 reg. a Cosenza n. 826 serie 3 del

17.04.2019;

- Con determina R.G. n.1996 del 1.7.2019 è stata affidata alla società l'Ambiente srl una estensione del contratto rep. 1328 reg. a Cosenza n. 826 serie 3 del 17.04.2019, per l'importo annuale di € 117.028,44 oltre IVA al 22% e comprensivi di oneri della sicurezza, per far fronte a ulteriori servizi di facchinaggio e pulizia degli immobili comunali di Palazzo di Città e Teatro Rendano;
- Con determina dirigenziale n. 2399 del 11.09.2017 e successiva n. 2034 del 03.07.2019 sono stati nominati i responsabili unici del procedimento (RUP) per l'esecuzione dei contratti relativi ai lotti funzionali A1, A2, A3, A4, A5, B;
- Con OdS del 14/2/2020, il dirigente del Settore 10° Decoro Urbano ha nominato RUP del contratto REP n. 1328 del 16/4/2019, avente per oggetto "Facchinaggio e pulizia degli immobili comunali e ad uso comunale. Lotto B" il rag. Francesco Galluzzo, in sostituzione del geom. Giacomo Tenuta, in pensione per raggiunti limiti d'età.
- Con determinazione registro generale nr. 1358 del 03.11.2020 e successiva determinazione dirigenziale registro generale n. 1529/2020 del 19/11/2020, è stato conferito al dott. ing. Antonio Moretti l'incarico di Direttore Esecutivo del contratto, relativo al servizio integrato di verde pubblico della Città di Cosenza comprendente tra l'altro il servizio di pulizia degli immobili comunali;
- Con determinazione registro generale n. 1756 del 10.10.2022 è stato disposto in capo all'ing. Antonio Moretti il rinnovo dell'incarico di Direzione dell'Esecuzione del Contratto dei servizi di "Gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria, verde pubblico e spazzamento – lotti A1, A2, A3, A4 ed A5 – e facchinaggio e pulizia degli immobili comunali ad uso comunale, lotto B – della città di Cosenza;
- Con determina dirigenziale n. 238 del 16.02.2023 è stata impegnata, tra l'altro, a favore della società L'Ambiente srl la somma di € 214.110,00 sulcapitolo 6067/0 annualità 2023, necessaria per la copertura del servizio relativo al primo trimestre 2023;
- Con determina dirigenziale n. 817 del 09.05.2023 è stata impegnata, tra l'altro, a favore della società L'Ambiente srl la somma di € 214.293,00 sulcapitolo 6067/0 annualità 2023, necessaria per la copertura del servizio relativo al secondo trimestre 2023, e per la residua copertura del servizio di marzo 2023 pari ad € 79,20;
- Con determina dirigenziale n. 1480 del 20/07/2023 è stata impegnata, tra l'altro, a favore della società L'Ambiente srl la somma di € 214.110,00 sulcapitolo 6067/0 annualità 2023, necessaria per la copertura del servizio relativo al terzo trimestre 2023;

#### DATO ATTO CHE:

- In data 2 gennaio 2019 è stato redatto "Processo verbale di consegna dei servizi (art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.)" regolarmente sottoscritto dal legale rappresentante della società l'Ambiente srl. per l'affidamento dei servizi di facchinaggio e pulizia degli immobili comunali e ad uso comunale (lotto B) CIG. 7197320859;
- Secondo quanto previsto negli atti contrattuali, il corrispettivo è liquidato dal Comune di Cosenza committente in favore dell'appaltatore in rate mensili posticipate, dietro presentazione di regolare fattura, sulla base delle prestazioni rese in termini di quantità e qualità rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali;

#### CONSIDERATO CHE:

- in data 12/3/2020 è stata impartita direttiva alla società l'Ambiente srl affinché il personale fino a quella data dislocato per le attività di pulizia negli immobili chiusi a causa dell'emergenza Covid-19, venisse redistribuito nelle strutture comunali aperte, anche per una migliore pulizia degli ambienti;
- in data 27/10/2020, al fine di porre in essere misure tese a contenere il rischio di contagio e diffusione del Covid-19 negli ambienti di lavoro, anche in applicazione del "protocollo di

regolamentazione per il contenimento del contagio e della diffusione del Covid-19 negli ambienti del Comune di Cosenza”, adottato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 53 del 24.06.2020, è stato sottoscritto tra il comune di Cosenza e la società L'Ambiente s.r.l., il verbale di rimodulazione dell'orario di svolgimento delle attività di pulizia presso gli immobili comunali, successivamente modificato in data 02/11/2020;

- che nello stesso ultimo verbale è stato concordato che la minore prestazione lavorativa, determinata dalla chiusura di alcune strutture comunali e/o da carenza di personale è compensata, in termini di ore equivalenti, con interventi di sanificazione da effettuarsi a cura dell'impresa a

richiesta del committente;

- che anche nel mese di settembre 2023, sono rimaste chiuse alcune strutture comunali, per come evidenziato nel crono programma agli atti dell'ufficio e le carenze sono state compensate, in parte, con interventi di sanificazioni e/o prestazioni straordinarie, ove richieste, fermo restando il credito vantato dall'amministrazione per la minore prestazione;

VISTO:

- che il direttore esecutivo del contratto ha trasmesso attestato il regolare svolgimento della prestazione relativa al mese di settembre 2023 nei termini contrattuali previsti, fatta salva la minore prestazione compensata con servizi di sanificazione e/o prestazioni straordinarie, ove richieste;

- che la ditta l'Ambiente ha trasmesso, in via telematica, la fattura n. 526 del 02.10.2023, di euro 71.396,40 comprensive di IVA al 22% per euro 12.874,76, acquisita al protocollo dell'ente in data 05.10.2023 con il n. 72746;

DATO ATTO che è stato acquisito agli atti dell'Ente il Durc online della ditta l'Ambiente srl, risultante regolare e allegato al presente atto;

VISTA la dichiarazione dei flussi finanziari resa ai sensi dell'art. 3 legge 13.8.2010 n°136 e allegata al presente atto;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D.Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 184, commi 3 e 4**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta liquidazione di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;  
VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;  
VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 184, commi 3 e 4**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta liquidazione di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

- Richiamata la premessa in narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di liquidare, salvo conguaglio per la minore prestazione dovuta alla chiusura di alcune strutture comunali e/o per carenza di personale, non interamente compensata con sanificazioni e/o interventi straordinari, la fattura n. 526 del 02.10.2023, della società L'Ambiente srl, trasmessa in via elettronica, per l'importo di € 58.521,64 oltre IVA al 22% per euro 12.874,76 per un importo complessivo di euro 71.396,40 in base a quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'appalto in essere e negli atti aggiuntivi, concernenti i servizi di gestione della pulizia degli immobili comunali (lotto B) resi nel mese di settembre 2023;
- Di precisare che la spesa complessiva di € 71.396,40 trova imputazione sul bilancio 2023/2025 esercizio 2023 sul cap.6067/0, somma rientrante nei limiti dell'impegno assunto con determina n. 1480 del 20.07.2023;
- Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune;

Copia del presente atto sarà trasmessa, a cura del Servizio Archivio, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza, a: Settore VIII – Ambiente e Decoro Urbano e Settore XIII - Programmazione Risorse Finanziarie – Bilancio.

### ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - DURC
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - Certificazione DEC
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - Fattura
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - Report fattura
- 5 - File PDF NON PUBBLICATO - Tracciabilità flussi finanziari

Il Direttore di Settore

Giovanni Ramundo

Cosenza 27/10/2023

---

**Parere di Regolarità Contabile**

***Si esprime parere favorevole.-***

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 13/11/2023

---

Giuseppe Bruno

---