

Registro Generale n. 2111/2023

pubblicata il 13/11/2023

Reg. del Settore n. 301 / 2023



CITTA' DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB.
CONTRATTI QUARTIERE

Oggetto: Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza. Determina di estensione contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., con contestuale impegno di spesa dei servizi tecnici per attività di supporto al RUP connessa a "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE TERRITORIALE TRAMITE I GIARDINI URBANI DIFFUSI". CUP: F89G20000240001 - CIG: 91504695E5.

CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 2111/2023pubblicata il 13/11/2023Reg. del Settore n. 301 / 2023

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB. CONTRATTI QUARTIERE

MARIA COLUCCI

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza. Determina di estensione contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., con contestuale impegno di spesa dei servizi tecnici per attività di supporto al RUP connessa a "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE TERRITORIALE TRAMITE I GIARDINI URBANI DIFFUSI". CUP: F89G20000240001 - CIG: 91504695E5.

Il Direttore di Settore

PREMESSO CHE:

- con delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7, recante "Fondo sviluppo e coesione Approvazione del piano sviluppo e coesione del Ministero della cultura", è stato approvato il Piano denominato Piano Sviluppo e Coesione a titolarità del Ministero della cultura, per un valore complessivo pari a 1.737,41 milioni di euro, nel quale sono confluite le risorse finanziarie assegnate agli strumenti a valere sul FSC, tra cui, il Piano Stralcio "Cultura e Turismo" (Delibera CIPE n. 3/2016 e n. 100/2017) e il Piano Operativo "Cultura e Turismo" (Delibera CIPE n.10/2018), ivi inclusi i Contratti Istituzionali di Sviluppo;
- la scheda intervento n. 1 del Piano Operativo "Cultura e Turismo" FSC 2014-2020 (delibera CIPE n. 10/2018), confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura – Delibera CIPESS n. 7/2021, relativa al Progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione "Cosenza – Centro storico", prevede un importo complessivo di 90 milioni di euro ed è da attuarsi mediante lo strumento del Contratto istituzionale di sviluppo;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, istituisce, presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Tavolo istituzionale di coordinamento per l'attuazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione dei quartieri del centro storico di Cosenza (di seguito Tavolo Istituzionale), e ne affida la presidenza al Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo o, per delega, al Sottosegretario di Stato per i beni e le attività culturali e per il turismo;
- il "Contratto Istituzionale di Sviluppo «Cosenza – Centro Storico»" (di seguito CIS) è stato stipulato il 4 febbraio 2021 tra il Ministro per il sud e la coesione territoriale, il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, il Ministero dell'economia e delle finanze, il Ministero dell'interno – Prefettura di Cosenza, il Ministero dello sviluppo economico, il Ministero per le politiche giovanili e lo sport, l'Agenzia del Demanio, la Regione Calabria, la Provincia di Cosenza, il Comune di Cosenza, l'Università della Calabria e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia;

- mediante procedura scritta d'urgenza del Comitato di Sorveglianza (CdS), conclusasi con nota prot. n. 13226 del 29 luglio 2021, è stata aggiornata l'articolazione finanziaria della citata scheda intervento n. 1;
- con nota prot. MIC_UDCM_SOTT_BORGONZONI 25190-P del 7 settembre 2021 del Tavolo Istituzionale, istituito ai sensi del citato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, è stato approvato lo schema di disciplinare;
- con nota prot. MIC_UDCM_SOTT_BORGONZONI 3564-P del 9 febbraio 2022 del citato Tavolo Istituzionale è stato approvato l'aggiornamento delle schede intervento relative agli undici interventi previsti;

CONSIDERATO CHE:

- il Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza disciplinante le modalità e le procedure di attuazione di n. 11 interventi ricompresi nel Progetto Integrato di riqualificazione e rigenerazione "Cosenza – Centro storico", è stato siglato in data 10 febbraio 2022;
- le schede intervento e i quadri economici preliminari relative ai n. 11 interventi facenti capo al Comune di Cosenza sono allegate al Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza;
- l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia svolge il ruolo di soggetto attuatore del CIS, conformemente a quanto previsto dall'articolo 7 del medesimo Contratto Istituzionale di Sviluppo, e che, al riguardo, il Comune di Cosenza non ha individuato la medesima Agenzia quale centrale di committenza relativamente ai n. 11 interventi contemplati dal disciplinare;

RILEVATO CHE:

- l'importo complessivo dei n. 11 interventi, come di seguito articolati, è pari a euro 40.262.931,46 (euro quarantamilioniduecentosessantaduemilanovecentotrentuno/46) a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziata dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;
- che, ai sensi dell'articolo 11-novies del decreto legge 22 aprile 2021, n. 52, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 giugno 2021, n. 87, entro il termine del 31 dicembre 2022, devono essere assunte le obbligazioni giuridicamente vincolanti relative alle procedure ad evidenza pubblica funzionali all'attuazione degli interventi finanziati, laddove, ai sensi del punto 2.3 della delibera CIPE n. 26/2018, l'obbligazione giuridicamente vincolante è da intendersi assunta una volta intervenuta la proposta di aggiudicazione di cui all'articolo 33 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti Pubblici);
- in linea con quanto previsto dal paragrafo 6.2.1., nono cpv., del Sistema di Gestione e Controllo del Piano, l'ultima domanda di rimborso da parte del beneficiario è da effettuarsi entro il 31 ottobre 2025, termine stabilito per consentire agli organismi deputati allo svolgimento delle attività volte al riconoscimento delle spese relative agli interventi finanziati di compiere tali attività entro il termine del 31 dicembre 2025 riveniente dal sopra citato punto 2.1 della delibera CIPE n. 26/2018. Pertanto, decorso il suddetto termine del 31 ottobre 2025, non potrà essere garantito il rimborso delle spese sostenute per ciascun intervento e si dovrà procedere con la valutazione delle condizioni per il mantenimento del relativo finanziamento;

DATO ATTO CHE:

- tra i n. 11 interventi è ricompreso denominato "Intervento di riqualificazione territoriale tramite i "Giardini Urbani Diffusi", CUP F89G20000240001, per un importo di euro 1.161.684,00;
- con D.G.C. n. 123 del 26/09/2022 è stato adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'Elenco Annuale dei lavori, successivamente approvato, quale allegato al Documento Unico di Programmazione, con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 18/10/2022;
- con D.G.C. n. 51 del 16/05/2023 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 11 - Centro Storico - Programma CIS e Agenda Urbana - Contratti di quartiere delle competenze in merito all'attuazione dei Programmi CIS e Agenda Urbana;
- con successivo Decreto Sindacale n. 2774 Gab. Sind. del 16/05/2023, è stato conferito alla scrivente l'incarico di dirigente del predetto Settore 11;

- lo scrivente Dirigente del Settore 11 ha assunto la Responsabilità Unica del Procedimento (RUP) per l'intervento ed in tale veste, ai fini della prosecuzione dei procedimenti di lavori pubblici in argomento, ha attivato sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) le procedure di affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura inerenti la Redazione Progetto del Definitivo ed Esecutivo, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, la Direzione Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per l'**“Intervento di riqualificazione territoriale tramite i Giardini Urbani Diffusi”**;
- con Determinazione Dirigenziale n. 482/2022 del 05/04/2022 sono stati nominati i Responsabili Unici del Procedimento relativi agli interventi individuati nell'ambito dell'attuazione del Programma Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza, di cui alla Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7, e, in particolare, per l'intervento **CUP F89G20000240001 “Intervento di riqualificazione territoriale tramite i Giardini Urbani Diffusi”** è stato nominato RUP il funzionario ing. Michele Fernandez;
- il nuovo Rup dell'intervento, a far data dal 05/05/2023, è il funzionario ing. Maria Colucci, nominato con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 823/2023 del 11/05/2023;

CONSIDERATO CHE:

- l'“Allegato 1 - Scheda intervento” del Disciplinare relativo a **“Intervento di riqualificazione territoriale tramite i Giardini Urbani Diffusi”** contiene il relativo cronoprogramma, modulato in coerenza con i tempi imposti dalla normativa sopra richiamata;
- il suddetto cronoprogramma ha subito aggiornamenti e ritardi dovuti in particolare all'emergenza sanitaria legata al Coronavirus;
- è emerso che il personale della struttura tecnica comunale, impegnato nelle correnti attività di istituto, non sarebbe stato in grado di svolgere le attività di supporto al RUP e si è quindi reso necessario, ai sensi dell'art. 31, comma 11, D. Lgs. 50/2016, ricorrere a professionalità esterne per l'espletamento delle stesse;
- a seguito della disamina dei *curricula* dei professionisti iscritti nella short list dell'Ente, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 36, comma 1, D. Lgs. 50/2016, è stata individuata il professionista Arch. Emira Chimenti cui affidare l'incarico, quale soggetto in possesso della necessaria competenza e professionalità, rinvenibili nel curriculum professionale in attività similari;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 577 del 21/04/2022 è stato affidato al citato professionista il servizio di supporto al RUP previo espletamento della Trattativa Diretta sul MEPA, TD_2073615 - CIG 91504695E5;
- in data 12 maggio 2022 è stato sottoscritto con l'arch. Emira Chimenti il conseguente contratto di incarico professionale tra le parti per l'attività di supporto al RUP con competenze di carattere tecnico ai sensi dell'Art. 31, c. 11, D. Lgs. 50/2016, la cui durata prevista era di 18 mesi, Rep. n. 351/2022 del 18/05/2022;
- il citato professionista ha svolto le prestazioni professionali efficacemente e in aderenza a quanto previsto dal contratto di cui sopra;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 184 del 09/02/2023 sono stati regolarmente affidati mediante procedura di gara a norma di legge i lavori dell'intervento in oggetto, i quali risultano ancora in corso di esecuzione, pertanto non ancora completati;
- ai fini del rispetto dei termini inderogabili sopra esposti, per il RUP, nello svolgimento delle proprie funzioni tecnico/amministrative previste dall'art. 31, D. Lgs. 50/2016 e dall'art. 9, D.P.R. 207/2010, per la restante durata della procedura e sino al collaudo dei lavori, continua a sussistere la necessità di essere supportato da soggetti aventi specifiche competenze tecniche e comprovata esperienza nella gestione amministrativa dei contratti afferenti lavori pubblici;
- si conferma per il personale della struttura tecnica comunale l'impossibilità a svolgere le attività di supporto al RUP sopra richiamate e si rende pertanto necessario procedere all'estensione del contratto del professionista già in essere, al fine di assistere ed affiancare il RUP nella sua precipua funzione di garantire il controllo effettivo da parte della stazione appaltante sulla esecuzione delle opere in progetto avendo a disposizione una figura avente specifiche competenze di carattere tecnico;

RITENUTO conseguentemente necessario procedere all'estensione del servizio di supporto al RUP, in coerenza con quanto previsto nel Progetto del Servizio a suo tempo posto a base dell'affidamento originario;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 106 comma 7, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, l'importo relativo all'estensione del contratto non supera il 50% dell'importo originario e ammonta a € 8.600,00, oltre oneri previdenziali pari a € 344,00 e IVA ai sensi di legge pari a € 1967,68, per un importo complessivo pari a € 10.911,68;
- che la complessiva concorrenza dell'importo destinato al professionista non supera la soglia di € 140.000,00 prevista dalle norme nel caso in esame (ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per come modificato dall'art. 1, commi 1, 2 e 3, della Legge n. 120/2020 ulteriormente aggiornato dall'art. 51 del D.L. 77/2021);
- il citato professionista ha manifestato la disponibilità ad accettare l'estensione dell'incarico in conformità alle condizioni contenute nel Progetto del servizio originario, per un importo pari a € 8.600,00, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- lo stesso professionista ha dichiarato di non trovarsi in alcuna delle cause di incompatibilità con l'attività di che trattasi;

CONSIDERATO che:

- nel QE post-gara dell'intervento sono presenti le risorse per la copertura dei corrispettivi da riconoscersi al professionista di che trattasi;
- la predetta somma trova copertura finanziaria sul **Capitolo di Spesa 9883/0** del bilancio triennale 2023-2025;
- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1958 del 10/11/2022 è stata accertata sul **Capitolo di Entrata 2197/0** la somma complessiva di € 1.161.684,00 per la realizzazione di "**Intervento di riqualificazione territoriale tramite i Giardini Urbani Diffusi**" C.U.P. F89G20000240001, finanziato mediante fondi del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziati dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;

RAVVISATA la necessità, per quanto sopra detto, di impegnare, nell'ambito dell'importo complessivo di cui al precedente punto, le somme necessarie all'estensione dell'affidamento dei servizi tecnici di supporto al RUP di cui al presente provvedimento, pari a € 8600,00, oltre oneri previdenziali pari a € 344,00e IVA ai sensi di legge pari a € 1967,68, per un importocomplessivo pari a € 10.911,68;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 183, comma 7**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

DETERMINA

per i motivi esposti che, qui di seguito, si intendono riportati e trascritti:

- 1) di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone anche motivazione e presupposto;
- 2) di approvare l'estensione del contratto per come sopra descritto, per un periodo di ulteriori mesi 9, al professionista arch. Emira Chimenti, C.F. CHMMRE67P57B180H e P. IVA 02565970783, relativamente al Servizio di supporto al RUP (CIG 91504695E5) connesso all'“Intervento di riqualificazione territoriale tramite i giardini urbani diffusi” - C.U.P. F89G20000240001;
- 3) di dare atto che con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1958 del 10/11/2022 è stata accertata sul **Capitolo di Entrata 2197/0** la somma complessiva di € 1.161.684,00 per la realizzazione di “**Intervento di riqualificazione territoriale tramite i Giardini Urbani Diffusi**”, finanziato mediante fondi del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziati dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo “Cultura e Turismo”, confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;
- 4) di impegnare a favore del professionista di cui al punto 2 nel bilancio comunale 2023-2025, la somma di € 8.600,00, oltre oneri previdenziali pari a € 34,00 e IVA ai sensi di legge pari a € 1967,68, per un importo complessivo pari a € **10.911,68** sulla base del seguente quadro di esigibilità presunta della spesa, le seguenti somme:

MISS.	PROG.	TIT.	MACR.	CAP.	DENOMINATO	CREDITORE	ESIG. 2023
1	6	2	2	9883/0	Riqualificazione aree verdi e sottoservizi per la rivitalizzazione del centro storico (CIS Centro Storico)	Arch. Emira Chimenti, C.F. CHMMRE67P57B180 H e P. IVA 02565970783	10.911,68 €

- 5) di specificare che il suddetto impegno di spesa trova copertura nella prenotazione di impegno effettuata con Determinazione n. 2272 del 22.12.2022 sul **Capitolo di Spesa 9883/0** nell'esercizio in corso;
- 6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
- 7) di trasmettere il presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore n. 13 “Programmazione e Risorse Finanziarie” e al Dirigente del Settore n. 11 “Protezione Civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico - Programmi CIS - Cosenza, Agenda Urbana, Contratti di quartiere S. Lucia”, che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;
- 8) di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

Nessun Allegato

Il Direttore di Settore

Cosenza 08/11/2023

Antonella Rino

Parere di Regolarità Contabile

Si esprime parere favorevole.-

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 09/11/2023

Giuseppe Bruno