

Registro Generale n. 1896/2023

pubblicata il 12/10/2023

Reg. del Settore n. 254 / 2023



# CITTA' DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB.  
CONTRATTI QUARTIERE

---

**Oggetto:** Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020. Approvazione e liquidazione Primo Stato di Avanzamento e adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 23 comma 16 terzo periodo del D.lgs. 50 del 2016 nell'ambito dei lavori connessi all'intervento #AZIONE 9.4.1: Contrasto al Disagio Abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel Centro Storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Completamento Palazzo Marini-Serra# - CUP: F83D21011720005.

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1896/2023

pubblicata il 12/10/2023

Reg. del Settore n. 254 / 2023

## Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB. CONTRATTI QUARTIERE

---

MARIA COLUCCI

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020. Approvazione e liquidazione Primo Stato di Avanzamento e adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 23 comma 16 terzo periodo del D.lgs. 50 del 2016 nell'ambito dei lavori connessi all'intervento #AZIONE 9.4.1: Contrasto al Disagio Abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel Centro Storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Completamento Palazzo Marini-Serra# - CUP: F83D21011720005.

### Il Direttore di Settore

- con Deliberazione n. 326 del 25/07/2017 la Giunta Regionale ha approvato i documenti “*Indirizzi strategici per lo Sviluppo Urbano Sostenibile in Calabria*” e “*Procedure per l’attuazione delle azioni del POR Calabria FESR/FSE 2014-2020 all’interno della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile della Regione Calabria*”, finalizzati a definirne gli indirizzi strategici e le modalità di intervento della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile e ha dato mandato all’Autorità di Gestione del POR Calabria FESR/FSE 2014-2020 di coordinare il procedimento di definizione della strategia urbana di concerto con i Dipartimenti responsabili delle azioni del POR;
- con le Deliberazioni n. 161 del 22/06/2018 della Giunta della Città di Rende e n. 109 del 25/06/2018 della Giunta della Città di Cosenza è stata approvata la *Strategia Urbana di Sviluppo Sostenibile dell’Area Urbana Cosenza-Rende*;
- unitamente alla *Strategia Urbana* è stato approvato il documento di definizione dell’organizzazione interna dell’Autorità Urbana Cosenza-Rende, definendone compiti, funzioni e dotazione organica;
- con Deliberazione n. 283 del 04/07/2018 la Giunta Regionale ha approvato la suddetta strategia unitamente al Modello di Governance e lo schema della Convenzione tra Regione Calabria e l’Organismo Intermedio dell’Autorità Urbana Cosenza-Rende per la delega della funzione di selezione delle operazioni della strategia di sviluppo urbano sostenibile;
- in data 18/09/2018 è stato sottoscritto apposito Protocollo d’intesa tra il Presidente della Giunta Regionale e i Sindaci delle città di Cosenza e Rende;
- con Deliberazione n. 39 del 19/11/2018 del Consiglio comunale della Città di Cosenza e Deliberazione n. 57 del 14/11/2018 del Consiglio comunale della Città di Rende è stato approvato lo schema della Convenzione disciplinante i rapporti tra le due città, al fine dello

svolgimento delle funzioni di Organismo Intermedio del POR Calabria FESR/FSE 2014/2020 per l'attuazione della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile dell'Area Urbana Cosenza-Rende;

-in data 28/03/2019 i Sindaci delle Città di Cosenza e Rende hanno sottoscritto il documento relativo alla Costituzione del Comitato di Coordinamento dell'Organismo Intermedio per l'attuazione dell'Agenda Urbana Cosenza-Rende e alla individuazione del relativo Dirigente Coordinatore;

-in data 02/05/2019 è stata sottoscritta la Convenzione tra la Regione Calabria e l'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende per la delega della funzione di selezione delle operazioni della strategia di sviluppo urbano sostenibile del POR;

-con Deliberazione n. 643 del 30/12/2019 la Giunta Regionale ha approvato, con riferimento all'Agenda Urbana del POR Calabria FESR/FSE 2014/2020, la Modifica Allegato 2 DGR 283/2018 e l'integrazione delle "Linee guida per la fase di valutazione delle operazioni del POR Calabria FESR-FSE 2014-2020" di cui alla DGR n. 84/2017 e ss.mm. e ii.;

-in data 10/03/2020 il Sindaco di Cosenza e il Sindaco di Rende hanno sottoscritto il documento relativo all'ultima Costituzione del Comitato di Coordinamento dell'Organismo Intermedio per l'attuazione dell'Agenda Urbana Cosenza-Rende;

-con *Decisione di esecuzione C (2019) 6200 final* del 20 agosto 2019, la Commissione Europea ha assentito l'attribuzione della riserva di efficacia dell'attuazione del POR Calabria, ai sensi degli artt. 20 – 21 – 22 del Reg. (UE) 1303/2013;

-con Deliberazione n. 33 del 09/04/2020 la Giunta Regionale ha preso atto della *Decisione di esecuzione C (2019) 6200 final* del 20 agosto 2019 e della *Decisione di esecuzione C (2020) 1102 final* del 20 febbraio 2020 della Commissione Europea, approvando il piano finanziario POR Calabria FESR/FSE 2014/2020;

-in data 06/05/2020 Rep. N. 6777 è stato sottoscritto un *Addendum alla Convenzione* Rep. N. 4499 del 02/05/2019 tra la Regione Calabria e l'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende, aggiungendo l'azione "14.1.2 - Assistenza alle strutture impegnate nella programmazione e gestione degli interventi" a quelle delegate dalla Regione Calabria all'Autorità Urbana per l'attuazione della Strategia Urbana di Sviluppo Sostenibile dell'Area Urbana Cosenza-Rende;

-con la DGR n. 435 del 14 settembre 2021 avente ad oggetto: "POR Calabria FESR FSE 2014-2020 - Agenda Urbana – Modifica DGR 283/2018 ovvero delega Azioni FSE riferite all'inclusione sociale e contestuale mandato all'AdG per la sottoscrizione degli Accordi ed eventuali successivi addenda; indirizzo per la modifica Piano finanziario delle SUS di Reggio Calabria e Cosenza Rende", è stato, tra l'altro, dato mandato al Dipartimento Programmazione della Regione Calabria di procedere alla rimodulazione finanziaria, predisporre gli adempimenti conseguenti, e all'Autorità di Gestione di predisporre e sottoscrivere gli addenda alla Convenzione con l'Organismo Intermedio per le modifiche deliberate;

-con seguito alla DGR n. 414 del 01 settembre 2022 (modifica del Piano finanziario della Strategia Regionale di Sviluppo Urbano Sostenibile – OI Area Urbana di Cosenza-Rende), con atto del 24.01.2022 REP n. 11043 di pari data è stato stipulato l'Accordo tra la Regione Calabria ed il Polo urbano regionale/Area Urbana di Cosenza Rende, per come integrato dall'Addendum Rep. n. 11450 del 31.03.2022, giusta DGR n. 91 del 21 marzo 2022 di delega all'Autorità Urbana di Cosenza-Rende delle Azioni FESR riferite all'Asse 3, con i quali hanno assunto congiuntamente, ciascuno per la propria competenza, le determinazioni volte ad assicurare la realizzazione delle operazioni delegate, tra le quali è ricompreso l'intervento in oggetto; l'Accordo indica il termine del 31/12/2023 per l'ultimazione degli interventi e rendicontazione e il termine connesso all'esaurimento di tutti gli effetti giuridici ed economici relativi alla programmazione dei Fondi strutturali 2014 – 2020;

DATO ATTO CHE:

-con Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 20/07/2021 sono stati approvati i Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), redatti dall'ufficio tecnico comunale, relativi agli interventi individuati nell'ambito dell'attuazione del Programma "Agenda Urbana Cosenza - Rende 2014-2020", tra cui il PFTE dell'intervento in oggetto;

-con Deliberazione n. 88 del 14/07/2022 la Giunta Comunale ha preso atto e approvato l'aggiornamento dei Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica relativi ai due interventi finanziati

con le risorse di Agenda Urbana Azione 9.4.1 (“Completamento Palazzo Marini Serra” e “Riqualificazione e miglioramento sismico Santa Lucia”) e la rimodulazione finanziaria delle risorse a valere sull’Asse 9 – Agenda Urbana Cosenza Rende;

-in virtù della predetta rimodulazione finanziaria l’importo aggiornato dell’intervento “Contrasto al Disagio Abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel Centro Storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Completamento Palazzo Marini-Serra”, rientrante tra gli interventi finanziati con le risorse di Agenda Urbana Azione 9.4.1, è pari a €. 1.250.000,00, con una maggiorazione di € 750.000,00;

-con Delibera n. 31 del 18/10/2022 il Consiglio Comunale ha approvato il DUP con allegato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l’Elenco Annuale dei lavori da avviare nel 2022, adottato con D.G.C. n. 123 del 26/09/2022, nel quale è previsto l’intervento in oggetto;

**CONSIDERATO CHE:**

-il C.U.P. dell’investimento in oggetto è: F83D21011720005;

-con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 248 del 24/02/2022, è stato individuato il RUP dell’intervento nella persona del funzionario ing. Michele Fernandez;

-con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1302 del 27/07/2022 sono stati affidati i servizi tecnici di Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, CSP, Direzione Lavori e CSE relativi all’intervento di “Contrasto al Disagio Abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel Centro Storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Completamento Palazzo Marini-Serra” ai professionisti ing. Giuseppe Perri e arch. Federica Berlingieri, giusto contratto sottoscritto il 07/09/22, rep. n. 392 del 08/09/22;

-con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 2123 del 06/12/2022 è stato approvato il Progetto esecutivo dell’intervento in oggetto e, contestualmente, è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 3 lett. b) CIG: 9489684EF5;

**PRESO ATTO CHE:**

-le operazioni di gara aperta si sono concluse in data 29/12/2023, con relativo verbale redatto dalla Commissione di gara e proposta di aggiudicazione in favore dell’operatore economico MORRONE STEFANO (mandataria RTI costituendo), con sede legale in via Maestra n. 28, 87059 Casali del Manco a (CS), P. Iva 02180830784 che ha conseguito un punteggio totale 100,00, ha offerto un ribasso del 8.172%;

-con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 677 del 18/04/2023 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori connessi al predetto intervento alla suddetta ditta MORRONE STEFANO, per l’importo di euro 809.720,80 oltre iva come di legge (10%), per un importo complessivo di euro 890.692,88 ed è stato assunto l’impegno di spesa dopo l’effettiva re-imputazione degli impegni relativi all’opera in oggetto (anno 2022) nel corrente esercizio finanziario 2023, a favore della ditta aggiudicataria per l’esecuzione dei lavori, rientranti nel finanziamento con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020, nel capitolo di spesa 8930/0;

-con pec del 02/05/2023 il Sig. Morrone Stefano comunicava che, con decorrenza dal 27/04/2023, l’impresa individuale “MORRONE STEFANO” cambiava denominazione e ragione sociale divenendo “RENOVO S.r.l.”, giusto atto costitutivo a firma del notaio, Dott. Luigi De Santis, Rep. nr. 61919 – Racc. 35819, registrato in Cosenza in data 28/4/2023, Serie IT 7816;

**CONSIDERATO CHE:**

-con determinazione Reg. Gen. n. 823 dell’8/05/2023 si è proceduto alla nomina dei nuovi Responsabili Unici del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. relativi agli interventi di competenza del Settore 11 e in relazione all’intervento in oggetto è stato nominato RUP l’ing. Maria Colucci;

-in data 09/05/2023 è stato sottoscritto dall'impresa aggiudicataria e dalla Direzione Lavori (dal Direttore Operativo, arch. Federica Berlingieri e dal Direttore dei Lavori, ing. Giuseppe Perri,) il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 D.lgs. n. 50/2016, validato dal RUP ing. Maria Colucci;

-la Ditta aggiudicataria avanzava richiesta al subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione di lavorazioni appartenenti alla categoria OG2 nella misura pari al 18%;

-in data 08/06/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto dei lavori relativi alla gara in oggetto per un importo complessivo pari a € 809.720,80 oltre IVA (rep. n. 1470 del 08.06.2023);

-il RUP Ing. Maria Colucci, a seguito delle verifiche dei requisiti della Ditta Subappaltatrice, autorizzava l'operatore economico RTI "RENOVO S.R.L." (Capogruppo-mandatario) – FERRUCCIO CONVERSO (mandante) con sede in Cosenza (CS) Via Monte Santo n. 22 – P.I. 03866330784, appaltatrice dei lavori di che trattasi, al subappalto in favore dell'Impresa "Pegaso Costruzioni" di Costantino Vincenzo, avente sede in Rende (Cs) , Contrada Profico n. 5, P.Iva: 03332880784 per le lavorazioni richieste e previste nel contratto di subappalto secondo quanto disciplinato dall'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con autorizzazione Id Flusso n. 1188 del 20/06/2023;

-l'operatore economico RTI "RENOVO S.R.L." ha fatto pervenire richiesta per l'erogazione della quota di anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, D.lgs. n. 50/2016, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa necessaria alla corresponsione dell'anticipazione;

-la predetta ditta ha trasmesso la garanzia fideiussoria per l'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale (Polizza fideiussoria n° 2023/13/66570 12, rilasciata dalla SOCIETA' ITALIANA ASSICURAZIONI, emessa il 12/06/2023 per un importo garantito pari ad € 170.042,00, comprensivo del tasso di interesse legale vigente;

-con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1249 del 27/06/2023 è stata liquidata l'anticipazione ai sensi dell'art. 35, comma 18, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all'operatore economico "RENOVO S.R.L." pari al 20% dell'importo contrattuale (oltre IVA) per un importo complessivo pari a € 178.138,58 inclusa Iva per i lavori di "AZIONE 9.4.1: Contrasto al Disagio Abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel Centro Storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Completamento Palazzo Marini-Serra", CUP: F83D21011720005;

### **CONSIDERATO CHE:**

-la Direzione Lavori, con PEC dell'11/09/2023, Prot. gen. n. 665482023, ha trasmesso la seguente documentazione, depositata in atti di questo ufficio, relativa al Primo Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 05/08/2023: Libretto delle Misure; Registro di Contabilità e Sommario; Stato Avanzamento dei Lavori n. 1;

-è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 1 a firma del RUP ing. Maria Colucci dell'importo pari a € 141.510,00 oltre I.V.A. al 10% pari a € 14151,00 per un importo complessivo pari a € 155.661,00;

**VISTO** il Decreto-legge 50/2022 Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina specificando all'art.26, Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori;

**RICHIAMATO** nello specifico il comma 6-ter dell'articolo 26 del DL 50/2022, per come introdotto con l'art. 1, comma 458, lettera b) della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 (in SO n.43, relativo alla G.U. 29/12/2022, n.303) il quale stabilisce che le disposizioni del comma 6 bis dello stesso articolo 26 si applicano anche agli appalti pubblici di lavori o accordi quadro aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022, sempre che non abbiano avuto accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili,

relativamente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, per tali appalti e accordi quadro, la soglia di riconoscimento degli extra costi è, fissata nella misura dell'80 per cento;

**PRESO ATTO** che il Direttore dei lavori, contestualmente alla presentazione del Primo Stato di Avanzamento dei Lavori, ha presentato contabilità straordinaria tesa ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario adeguata al nuovo prezzario regionale 2023, determinando un maggiore importo di € 3.258,35 oltre IVA 10% cui va riconosciuto l'80% all'impresa appaltatrice;

**CONSIDERATO** che il RUP ha analizzato la documentazione predisposta dalla D.L. e verificata l'effettiva disponibilità delle somme contabilizzate all'interno del quadro economico approvato post-gara nella voce "B.6 Economie gara lavori", da cui risultano somme per un importo pari a € 77.307,12;

**VISTO** il Certificato di Pagamento BIS relativo all'aggiornamento prezzi del Primo Stato di Avanzamento dei Lavori a firma del RUP dell'importo complessivo di € 2.853,01 di cui € 259,36 per I.V.A. al 10%;

**TENUTO CONTO** che l'impresa esecutrice dei lavori ha firmato la contabilità senza apporre alcuna riserva;

**CONSIDERATO** che sono state acquisite al protocollo generale dell'Ente le allegate fatture emesse dalla Ditta RENOVO S.R.L., dall'Arch. Federica Berlingeri e dall'ing. Giuseppe Perri accettate e validate con i report allegati e riportate nel seguente prospetto:

CREDITORE	FATTURA	PROT. GEN.	CAP.	DENOMINATO	RIF. IMPEGNO	ESIG. 2023
DITTA RENOVO S.R.L.	n. 02/PA del 20/09/2023 (Primo Stato di Avanzamento Lavori)	n. 697072023	8930/0	AZIONE 9.4.1: <i>Contrasto al Disagio Abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel Centro Storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Completamento Palazzo Marini-Serra</i>	n. 2146/2023	€ 155.661,00 (di cui 14.151,00 per IVA al 10%)
	n. 03/PA del 20/09/2023 (aggiornamento prezzi del Primo Stato di Avanzamento Lavori)	n. 697102023				€ 2.853,02 (di cui 259,37 per IVA al 10%)
ARCH. FEDERICA BERLINGERI	FPA 2/23 del 12/09/2023	n. 668432023			n. 1118/2022 (comp. 2023)	€ 3.960,01 (esente da IVA)
ING. GIUSEPPE PERRI	FPA 2/23 del 13/09/2023	n. 672822023			n. 1117/2022 (comp. 2023)	€ 5.718,09 (esente da IVA)

**PRECISATO CHE:**

- la ditta RENOVO S.R.L., l'Arch. Federica Berlingeri e l'Ing. Giuseppe Perri hanno fornito apposita dichiarazione sostitutiva sulla tracciabilità dei flussi finanziari con gli estremi del conto corrente dedicato, come riportato negli allegati documenti;

-in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (art 3, comma 5 della legge n. 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n. 217/2010), i **C.I.G.** afferenti alla tracciabilità dei flussi finanziari sono i seguenti:

- o **CIG 9489684EF5** (per le prestazioni della ditta RENOVO S.R.L.);
- o **CIG 927264196A** (per le prestazioni dell'Arch. Federica Berlingeri);
- o **CIG 9272623A8F** (per le prestazioni dell'Ing. Giuseppe Perri)

-la ditta RENOVO S.R.L., risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L. come si evince dall'allegato certificato;

-sono state acquisite le allegate attestazioni di regolarità contributiva da parte di INARCASSA relative all'ing. Giuseppe Perri e all'arch. Federica Berlingeri;

#### **PRECISATO CHE:**

-con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 720 del 26/04/2023 si è provveduto al riaccertamento ordinario parziale dei residui dell'anno 2022 del SETTORE 11 relativi alle opere pubbliche facenti parte dei programmi "CIS" e "Agenda Urbana";

-con Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 26/04/2023 si è proceduto a riaccertare e reimpegnare, a valere sull'esercizio 2023 e successivi, gli accertamenti e gli impegni reimputati in quanto non esigibili al 31 dicembre 2022, secondo quanto indicato nelle determinazioni dirigenziali e di riaccertamento ordinario parziale dei residui dell'anno 2022;

**RITENUTO**, pertanto, di poter procedere all'approvazione e alla liquidazione del Primo stato di avanzamento e della relativa contabilità straordinaria al I Sal con aggiornamento prezzi in favore della Ditta RENOVO S.R.L., nonché alla liquidazione delle competenze tecniche inerenti alla Direzione Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione al I SAL relative all'arch. Federica Berlingeri e all'ing. Giuseppe Perri;

**PRECISATO** che le somme da liquidare per le prestazioni rese dall'ing. Giuseppe Perri e dall'arch. Federica Berlingeri e per i lavori eseguiti dalla ditta RENOVO S.R.L. trovano copertura negli impegni di spesa assunti nel bilancio comunale 2022-2024, sul capitolo **8930/0** e sono finanziate con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020 accertati sul capitolo di entrata **2134/0** del bilancio comunale 2022-2024, annualità 2023;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

**RITENUTO** di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

**PRECISATO**, ai fini e per gli effetti dell'**art. 184, commi 3 e 4**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta liquidazione di spesa e, pertanto, viene trasmesso al

responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

per i motivi esposti che di seguito si intendono riportati e trascritti:

### DI APPROVARE:

- il Primo Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 05/08/2023, relativo per i lavori di "AZIONE 9.4.1: Contrasto al Disagio Abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel Centro Storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Completamento Palazzo Marini-Serra" alla ditta RENOVO S.R.L.;
- il Certificato di pagamento n. 1 a tutto il 05/08/2023 a firma del RUP, ing. Maria Colucci, dell'importo pari a € 141.510,00 oltre I.V.A. al 10% pari a € 14.151,00 per un importo complessivo pari a € 155.661,00;
- la contabilità straordinaria al I SAL per adeguamento prezzi al nuovo prezzario regionale ai sensi dell'art. 23 comma 16 terzo periodo D.lgs. 50/20216 e dell'articolo 26 comma 6-ter del DL 50/2022, per come predisposta dalla D.L.;

- il Certificato di pagamento straordinario BIS relativo all'aggiornamento prezzi del Primo Stato di Avanzamento Lavori a firma del RUP ing. Maria Colucci dell'importo pari a € 2.593,65 oltre I.V.A. al 10% pari a € 259,36 per un importo complessivo pari a € 2.853,01;

**2. DI LIQUIDARE** alla Ditta RENOVO S.R.L., con sede legale in Cosenza (CS), Via Monte Santo n. 22, P.I. 03866330784, le seguenti spettanze, dando atto che il pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito dalla ditta nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che l'IVA sarà versata a cura dell'Ente a favore dell'Erario in applicazione dello "**Split Payment**", ai sensi dell'art. 17 ter d.P.R. n. 633/72:

- la somma di € **155.661,00** relativa al Primo Stato di Avanzamento Lavori dell'intervento in oggetto, come riportato nell'allegata fattura, regolarmente validata con relativo report, al lordo di euro 14.151,00 per IVA al 10% (fattura n. 02/PA del 20/09/2023, prot. Gen. n. 607072023);
- la somma di € **2.853,02** di cui € per IVA al 10%, relativa all'aggiornamento prezzi del Primo Stato di Avanzamento Lavori dell'intervento di che trattasi. come riportato nell'allegata fattura, regolarmente validata con relativo report, al lordo di euro 259,37 per IVA al 10% (fattura n. 03/PA del 20/09/2023, prot. Gen. n. 697102023);

### 3. DI SPECIFICARE:

- che la somma posta in liquidazione con il presente atto relativa alla ditta RENOVO S.R.L., costituisce parte dell'**impegno di spesa n. 2270/2023** assunto al capitolo **8930/0** nel corrente bilancio, esercizio 2023, che presenta la necessaria capienza, giusta determinazione dirigenziale n. 176 del 18/04/2023;
- la medesima somma costituisce parte degli impegni reimputati nel bilancio corrente, esercizio 2023, giusta determinazione dirigenziale Reg. del Settore 11° n. 93/2023, Reg. Gen. n. 720/2023 pubblicata il 26/04/2023 e Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 26/04/2023;

**4. DI LIQUIDARE** all'ing. Giuseppe Perri e all'arch. Federica Berlingeri, le spettanze sottoriportate per le competenze tecniche relative alla Direzione Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione al I SAL, che trovano copertura nel quadro economico dell'intervento, dando atto che il pagamento avverrà mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito dagli stessi nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari:

- € 5.718,09 per come indicato nell'allegata fattura n. FPA 2/23 del 13/09/2023 (Prot.



Gen. n. 672822023) emessa dall'ing. Giuseppe Perri, C.F.: PRRGPP93L30D086H e P.IVA 03668930781, esente da Iva (**regime forfettario**);

- € 3.960,01 per come indicato nell'allegata fattura n. FPA 2/23 del 12/09/2023 (Prot. Gen n. 668432023) emessa dall'arch. Federica Berlingeri, C.F.: BRLFRC82B44D086T e P. IVA 03192140782, esente da Iva (**regime forfettario**);

**5. DI PRECISARE** che la somma da liquidare ai predetti professionisti, giusta determina dirigenziale Reg. Gen. n. 1302 del 27/07/2022, trova copertura negli impegni reimputati nel bilancio corrente con determinazione Reg. gen. n. 720 del 26/04/2023 e Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 26/04/2023, come riportato nel seguente prospetto:

Creditore	Cap. spesa	Denominato	Rif. impegno	Esig. 2023
Arch. Federica Berlingeri	8930/0	"AZIONE 9.4.1: Contrasto al Disagio Abitativo nella Città di Cosenza: recupero e riqualificazione di edifici nel Centro Storico per sperimentazione di modelli innovativi abitativi e sociali a favore di un mix integrato di destinatari. Completamento Palazzo Marini-Serra"	n. 1118/2022 (comp. 2023)	€ 3.960,01
Ing. Giuseppe Perri			n. 1117/2022 (comp. 2023)	€ 5.718,09

**6. DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;

**7. DI TRASMETTERE** il presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore 13 "Programmazione e Risorse Finanziarie" e al Dirigente del Settore 11 "Centro Storico – Programmi CIS e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere", che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;

**8. DI DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

.

#### ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - Certificato di pagamento n. 1 a tutto il 05/08/2023
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - Certificato di pagamento straordinario BIS relativo all'aggiornamento prezzi del Primo stato di Avanzamento Lavori
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - Fatture
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - Validazione fatture
- 5 - File PDF NON PUBBLICATO - DURC Renovo e regolarità contributiva Perri e Berlingeri
- 6 - File PDF NON PUBBLICATO - Tracciabilità flussi finanziari

Il Direttore di Settore

Cosenza 25/09/2023

Antonella Rino

---

**Parere di Regolarità Contabile**

***Si esprime parere favorevole.-***

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 12/10/2023

---

Antonella Grande

---