

Registro Generale n. 1859/2023

pubblicata il 28/09/2023

Reg. del Settore n. 36 / 2023



## CITTA' DI COSENZA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 9 - VIABILITA' TRASPORTI MOBILITA' DATORE DI  
LAVORO

---

**Oggetto:** Arch. Antonio Ciacco: Programma straordinario di interventi, Riqualficazione via Popilia LOTTO 1, via Popilia LOTTO 2, Collegamento viario tra via Giovanbattista Lupia e ponte San Francesco di Paola - Incarico per procedura espropriativa; Affidamento #AcquistiinretePA# 3719084 e impegno di spesa;

CUP F81B19000000002 - F89J17000300001; CIG A00AA75B34

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1859/2023pubblicata il 28/09/2023Reg. del Settore n. 36 / 2023

## Settore 9 - VIABILITA' TRASPORTI MOBILITA' DATORE DI LAVORO

---

Giuseppe Bruno

---

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Arch. Antonio Ciacco: Programma straordinario di interventi, Riqualficazione via Popilia LOTTO 1, via Popilia LOTTO 2, Collegamento viario tra via Giovanbattista Lupia e ponte San Francesco di Paola - Incarico per procedura espropriativa; Affidamento #AcquistiinretePA# 3719084 e impegno di spesa;  
CUP F81B19000000002 - F89J17000300001; CIG A00AA75B34

### Il Direttore di Settore

Premesso

che la legge 30 dicembre 2018, n. 145, (Legge di bilancio 2019), all'art. 1, comma 134, ha disposto che "al fine di favorire gli investimenti, per il periodo 2021-2034, sono assegnati alle Regioni a statuto ordinario contributi per investimenti per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nonché per interventi di viabilità e per la messa in sicurezza e lo sviluppo di sistemi di trasporto pubblico anche con la finalità di ridurre l'inquinamento ambientale, per la rigenerazione urbana e la riconversione energetica verso fonti rinnovabili, per le infrastrutture sociali e le bonifiche ambientali dei siti inquinati;

che la Regione Calabria, con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità (ILPM) – Settore 13 – Infrastrutture di Trasporto n° 3530 del 2.4.2021, avente ad oggetto: DGR 501 del 22 dicembre 2020. Piano di azione e coesione 2014-2020 - asse 9 - Obiettivo specifico 9.6 - Azione 9.6.7, ha finanziato il "Completamento dei lavori del parco urbano compresi elementi di arredo urbano e la Realizzazione della relativa bretella di collegamento per viabilità alternativa", dell'importo complessivo di euro 3.622.055,91;

che la Giunta Regionale ha assegnato al Comune di Cosenza le risorse individuate quali necessarie al completamento dei lavori del Parco Urbano e della relativa bretella di collegamento via Lupia/ponte San Francesco di Paola, per consentire la fruizione delle aree anzidette, già ricomprese nell'Accordo di Programma - Decreto 501 del 22 dicembre 2020 -;

che con DGC 71/2018 è stata approvata la progettazione definitiva;

Premesso

che il "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia", DPCM del 25.5.2016, ha approvato gli interventi "Via Popilia LOTTO 1 e Via Popilia LOTTO 2";

che con DGC 26 del 29.8.2016 è stato approvato il progetto preliminare/di fattibilità tecnica economica denominato: "Valorizzazione dei quartieri e rigenerazione urbana: le periferie come nuove Porte della Città di Cosenza" sottoposto come candidatura al Bando statale di cui sopra, per l'importo complessivo di € 29.421.902,17;

che tale proposta progettuale presentata dalla Città di Cosenza è stata ammessa a finanziamento sui fondi di cui al predetto Bando per un importo complessivo di € 17.951.902,17 oltre il contributo di cofinanziamento pari ad € 11.470.000,00, per un totale di intervento €29.421.902,17;

che Con Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 16.04.2018 è stata approvata la rimodulazione del progetto senza variazione di importi, previa approvazione da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

che il progetto "Valorizzazione dei quartieri e rigenerazione urbana: le periferie come nuove Porte della Città di Cosenza" risulta articolato in 5 ambiti di intervento;

che l'ambito di Intervento 2 prevede l'intervento "Riqualificazione via Popilia Ultimo Lotto" e che tale è da intendersi complessivamente nei tre lotti suddivisi "Collegamento viario via Lupia/ponte San Francesco di Paola", "Riqualificazione via Popilia Lotto 1", "Riqualificazione via Popilia Lotto 2";

Richiamato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici contenuto nel Documento Unico di Programmazione dell'Ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii, adottato con Deliberazione di Giunta comunale n. 85 il 17 luglio 2023;

Evidenziato che I tre interventi in argomento afferiscono alla medesima area cittadina di via Popilia primo tratto, suddiviso nelle tre opere sopra specificate;

che per l'esecuzione dei lavori di cui a questo provvedimento necessitano le sotto dettagliate prestazioni: 1)Rilievi strumentale eseguito con adeguata attrezzatura topografica ed inserimento dello stesso nel reticolo catastale per redazione del frazionamento con misure dirette appoggiate a capisaldi esistenti o punti fiduciali presenti per la suddivisione di un terreno in due porzioni, mediante una linea retta o spezzata. Il rilievo, eseguito mediante la metodologia prescritta, definirà l'introduzione in mappa della strada in oggetto. 2)Accertamento delle ditte intestate in Catasto ed accertamento della corrispondenza delle ditte stesse con quelle iscritte nei registri immobiliari – e valutazioni immobili con ditte non concordatarie per il completamento della procedura espropriativa. 3)Redazione del tipo di frazionamento comprensivo di calcoli, dimostrazione del frazionamento delle superfici e dei redditi dominicale e agrario nonché di tutti gli allegati previsti. Pratiche catastali relative alla definizione della procedura espropriativa con restituzione grafica delle aree apprese. 4)Compilazione del piano particellare esecutivo con calcolo delle superfici interessate dall'esproprio, elenco dei possessori con relativa indennità. 5)Supporto al RUP per ottenimento dall'autorità competente del decreto di esproprio o predisposizione atto di cessione volontaria e supporto all'attività di redazione, stipula pagamento e notifica agli interessati del provvedimento di acquisizione registrato, trascritto e volturato (con tutte le spese di registrazione, trascrizione, voltura e tributi catastali a carico dell'autorità espropriante). 6 Supporto al RUP per le fasi di esecuzione del contratto e di rendicontazione;

che il Comune di Cosenza non dispone di professionisti in possesso dei requisiti necessari ad assumere questa tipologia di incarico, risultando pertanto obbligatorio procedere all'individuazione di un tecnico con le opportune competenze, all'esterno dell'Ente;

che la spesa, per come da determinazione dei corrispettivi per i servizi relative all'architettura e all'ingegneria, support RUP in fase esecutiva e Procedura espropriativa (DM 17/06/2016) è di complessivi € 50.331,46 oltre Iva, Cassa e contributi Inps;

Richiamati i principi di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa, per i quali risulta necessario garantire coerenza e uniformità tra gli interventi, per cui assume procedere all'affidamento di un unico incarico relative alle tre prestazioni sopra dettagliate attraverso il ricorso al Mercato MEF Consip "AcquistiinretePA";

Evidenziato

che per l'affidamento in argomento si è avviata procedura Consip MEF "AcquistiinretePA" 3719084;

che il Codice identificativo di gara è A00AA75B34;

che il Codice Unico del Progetto per l'intervento "Collegamento viario tra via Giovanbattista Lupia e ponte San Francesco di Paola" è F81B19000000002;

che il Codice Unico del Progetto per gli interventi "Realizzazione del programma straordinario per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle Periferie. Le periferie come porte della Città di Cosenza – Ambito di intervento 2 – Riqualificazione via Popilia LOTTO 1 e LOTTO 2" è F89J17000300001;  
che come professionista da consultare, è stato individuato il soggetto qualificato all'interno del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, arch. Antonio Ciacco, Via Francesco Valentini civico 6 – 87100 Cosenza - C.F. CCCNTN66M30A842T – PEC: [antonio.ciacco@pec.it](mailto:antonio.ciacco@pec.it);  
Preso atto che il professionista detto ha trasmesso offerta economica per un valore di € 49.828,20 oltre Iva di legge 22% in scissione, cassa 4% e contribuzione INPS 4%, meno R.A. 20%;  
che tale offerta è congrua con i prezzi di mercato e con l'incarico da affidare per complessivi € 76.115,17;  
che l'arch. Antonio Ciacco è in regola con i versamenti contributivi;  
il professionista ha reso apposita dichiarazione ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari nonché dichiarazione di cui agli art. 94 e 95 D.lgs 36/2023, ed ex artt. 46 e 47 del DPR 445/2000;  
che l'importo di € 76.115,17 per le prestazioni richieste, trova copertura sui capitoli 8937 e 9910 del bilancio comunale;  
Precisato, ai fini e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;  
Richiamate  
la Determinazione dirigenziale 922/2023 di "Riaccertamento ordinario dei residui - Anno 2022";  
la Determinazione dirigenziale 969/2023 di "Riaccertamento dei residui attivi e passivi anno 2022 alla data del 31 dicembre 2022"

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;  
VISTO lo Statuto del Comune,  
VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;  
VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;  
VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;  
VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;  
VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;  
VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 183, comma 7**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

1. che quanto esposto in narrativa è integralmente richiamato perchè sostanziale al presente provvedimento;
2. Di concludere, attraverso "AcquistiinretePA" del Mef, la procedura di affidamento all'arch. Antonio Ciacco, sede Via Francesco Valentini, 6 – 87100 Cosenza -, C.F. CCCNTN66M30A842T – PEC: [antonio.ciacco@pec.it](mailto:antonio.ciacco@pec.it), finalizzata all'appalto diretto -art. 94 e 95 D.lgs 31 marzo 2023 n. 36 - "Incarico di supporto al RUP in fase di esecuzione e procedure espropriative relative agli interventi "Collegamento viario via GB Lupia- Ponte San Francesco di Paola" e "Realizzazione del programma straordinario per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle Periferie. Le periferie come porte della Città di Cosenza – Ambito di intervento 2 – Riqualificazione via Popilia LOTTO 1 e LOTTO 2";

3. Di approvare l'offerta trasmessa dal Professionista tramite "AcquistiinretePA" per un valore economico di € 49.828,20;
4. **Che** l'importo del contratto è di complessivi € 76.115,17 al lordo di Iva di legge 22%, Cassa 4%, Inps 4%, applicando la Ritenuta di Acconto al 20% per come di seguito dettagliato:

Prospetto Calcolo Onorario
Committente: Comune di Cosenza – “AcquistiinretePA” 3719084
Descrizione incarico
Supporto RUP in fase di esecuzione del contratto e di rendicontazione; procedura espropriativa di tre lotti stradali: 1) "Collegamento viario Via GB Lupia-Ponte San Francesco di Paola" + 2) Realizzazione del programma straordinario per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle Periferie. Valorizzazione dei Quartieri e Rigenerazione Urbana – Le periferie come porte della Città di Cosenza – Ambito di intervento 2 – Riqualificazione via Popilia 1° e 2° lotto. I Lotto + 3) realizzazione del programma straordinario per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle Periferie. Valorizzazione dei Quartieri e Rigenerazione Urbana – Le periferie come porte della Città di Cosenza – Ambito di intervento 2 – Riqualificazione via Popilia 1° e 2° lotto. II Lotto.

**PRESTAZIONE RIPARTITA PER LE TRE OPERE**

<b>PROCEDURA ESPROPRIATIVA – Supporto al RUP in fase di esecuzione</b>			
<b>Via Lupia – Ponte San Francesco di Paola</b>			
Onorario (offerta al netto del ribasso)			<b>13.759,98 €</b>
Inps 4% su onorario			550,40 €
Cassa 4% su onorario+inps			572,42 €
Totale imponibile			14.882,79 €
IVA 22% su imponibile			3.274,21 €
R.A. 20% su onorario+inps			2.862,08 €
<b>Totale da Impegnare su Lotto "0"</b>			<b>21.019,08 €</b>
<b>Via Popilia Lotto 1</b>			
Onorario (offerta al netto del ribasso)			<b>27.575,22 €</b>
Inps 4% su onorario			1.103,01 €
Cassa 4% su onorario+inps			1.147,13 €
Totale imponibile			29.825,36 €
IVA 22% su imponibile			6.561,58 €
R.A. 20% su onorario+inps			5.735,65 €
<b>Totale da Impegnare su Lotto 1</b>			<b>42.122,58€</b>
<b>Via Popolia Lotto 2</b>			
Onorario (offerta al netto del ribasso)			<b>8.493,00 €</b>
Inps 4% su onorario			339,72 €
Cassa 4% su onorario+inps			353,31 €
Totale imponibile			9.186,03 €
IVA 22% su imponibile			2.020,93 €
R.A. 20% su onorario+inps			1.766,54 €
<b>Totale da Impegnare su Lotto"2"</b>			<b>12.973,50 €</b>

<b>TOTALE onorario</b>	<b>49.828,20</b>
TOTALE Inps	1.993,13
Totale Cassa	2.072,85
Totale IVA	11.856,72
Totale RA	10.364,27
<b>Totale da Impegnare</b>	<b>76.115,17</b>

5. Di impegnare, sui capitoli di bilancio 8937 e 9010 nei confronti del professionista Arch. Antonio Ciacco, via Francesco Valentini 6 – 87100 Cosenza – C.F. CCC NTN 66M30 A842T, ciacco.antonio@pec.it, per la ragione dell'affidamento dell'appalto in argomento, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n°118 e ss.mm.ii., complessivi € 76.115,17, per come ai provvedimenti di reimputazione dei residui DD 922/2023 e DD 969/2023, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo - IM	Importo	Esercizio di esigibilità: 2023
8937 - 8034	€ 21.019,08	€ 21.019,08
9010 - 720	€ 55.096,08	€ 55.096,08

6. di dare atto che la spesa impegnata con il presente atto non rientra nei limiti dei dodicesimi in quanto spesa regolata dalla Legge non suscettibile di frazionamento;
7. di prevedere che la stipula della contrattazione avvenga, sempre sulla piattaforma Mef Consip "AcquistiinretePA", in forma digitale, facendo riferimento alla presente determinazione;
8. Di inviare copia del presente atto al 13 Settore per competenza;
9. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line di questo comune - art. 32 Legge 18.6.2009 n. 69.

.

#### ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - C.I. Arch. Antonio Ciacco
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - INARCASSA
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - Polizza assicurativa
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - Dichiarazione C/c dedicato "Tracciabilità dei flussi finanziari" L. 136/2010
- 5 - File PDF NON PUBBLICATO - Dichiarazione sul possesso dei requisiti
- 6 - File PDF NON PUBBLICATO - Relazione sull'esecuzione dell'incarico
- 7 - File PDF NON PUBBLICATO - Bozza convenzione
- 8 - File PDF NON PUBBLICATO - OE "Acquistiinretepa" 3719084
- 9 - File PDF NON PUBBLICATO - Parcella via Lupia/ponte San Francesco di Paola
- 10 - File PDF NON PUBBLICATO - Parcella Lotto 1
- 11 - File PDF NON PUBBLICATO - Parcella Lotto 2
- 12 - File PDF NON PUBBLICATO - TD "AcquistiinretePA" 3719084
- 13 - File PDF NON PUBBLICATO - CIG

Il Direttore di Settore

Cosenza 13/09/2023

Giuseppe Bruno

---

**Parere di Regolarità Contabile**

***Si esprime parere favorevole.-***

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 26/09/2023

---

Giuseppe Bruno

---