

Registro Generale n. 1726/2023

pubblicata il 11/09/2023

Reg. del Settore n. 72 / 2023



CITTA' DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 6 - MANUTEN.RETI IMPIANTI ED EDIFICI SEGN.
PARCO AUTO PROTEZ.CIVILE S.I.I

Oggetto: Manutenzione ordinaria e interventi urgenti di manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione a servizio degli Uffici comunali presenti nel complesso #I2fiumi# -

CIG: Z2F3C1A7DC

CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1726/2023pubblicata il 11/09/2023Reg. del Settore n. 72 / 2023

Settore 6 - MANUTEN.RETI IMPIANTI ED EDIFICI SEGN. PARCO AUTO PROTEZ.CIVILE S.I.I

Francesco Giovinazzo

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Manutenzione ordinaria e interventi urgenti di manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione a servizio degli Uffici comunali presenti nel complesso #I2fiumi# -

CIG: Z2F3C1A7DC

Il Direttore di Settore

PREMESSO

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 dell'11.11.2019 è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Cosenza, ai sensi dell'art. 246 del d.lgs. n. 267/00;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 18/10/2022 l'Ente ha fatto "Ricorso alla procedura di riequilibrio pluriennale ex art. 243 bis del D.lgs. n. 267/00";

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18/10/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Documento unico di programmazione e del bilancio di previsione 2022/2024. Salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art.193 del D.lgs. n. 267/00", è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 18.10.2022, l'Ente ha stabilito di fare ricorso alla procedura di riequilibrio pluriennale ex art. 243 bis del D.lgs. n. 267/00";

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 153 del 28/11/2022, immediatamente eseguibile, è stato approvato il P.E.G. – Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2022/2024 - parte finanziaria - in termini di competenza e, con riferimento al solo primo esercizio, anche in termini di cassa, con il quale vengono affidate le risorse finanziarie ai Responsabili dei Settori/Staff e Dipartimenti;

Rilevato che, ad oggi, l'Ente non ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025, il cui termine risulta prorogato, per decreto ministeriale, al prossimo 15 Settembre, per cui l'Ente si trova tecnicamente in esercizio provvisorio;

Viste le deliberazioni della Giunta Comunale n. 33 del 29/03/2023, siccome rettificata con deliberazione G.C. n. 44 del 02/05/2023, e n. 51 del 16/05/2023 con le quali è stata approvata la nuova macro struttura dell'Ente e ridistribuite le funzioni e competenze tra i vari Settori dirigenziali di staff e di line;

Visto il decreto sindacale id. flusso n. 3364 Gab. Sind. del 09/06/2023 prot. gen. 43283 del 12/06/2023 notificato in pari data, con il quale è stato confermato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del 6° "Manutenzione reti, impianti ed edifici, Segnaletica, Parco auto- Protezione Civile – Servizio Idrico integrato", nonché, *ad interim*, l'incarico di Dirigente del Settore3°

“*Patrimonio – Strutture Sportive e Ricreative – Planetario*”;

CONSIDERATO che risulta necessario avviare lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti di manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione degli uffici comunali presenti su palazzo dei Bruzi e nel complesso “I2fiumi”;

Evidenziato che sugli impianti termici di refrigeramento e condizionamento presenti a servizio degli edifici sopra descritti risultano necessari di interventi di manutenzione straordinaria al fine di ripristinare il funzionamento degli impianti detti;

Visto il “rapporto di intervento” della ditta System Termico, già manutentore degli impianti di termici comunali, dal quale si descrive l’impossibilità di operare per stabilire il normale funzionamento dell’impianto di climatizzazione dei locali ad uso ufficio della sede “ 2Fiumi “, a causa di criticità diffuse, tale da sconsigliarne per via della complessità la riparazione. L’alternativa proposta con preventive di spesa, dalla suddetta Ditta circa la possibilità di garantire il servizio di climatizzazione ai locali mediante la fornitura e la posa in opera di split autonomi, con un costo più vantaggioso rispetto alla sistemazione della rete preesistente. Considerato e valutata più vantaggiosa per la Committenza la proposta suddetta si ritiene di procedere all’affidamento dei lavori di manutenzione e di fornitura e posa in opera di nuove unità split, più performanti e funzionanti, necessarie a garantire la salubrità degli occupanti degli uffici del complesso i “ I 2 Fiumi”.

Rilevato che gli interventi in argomento risultano necessari a garantire la salute e salubrità dei cittadini;

TUTTO QUANTO PREMESSO, VISTI:

la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;

il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

l’art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

l’art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;

l’art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;

l’art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l’assunzione di impegni di spesa e per l’effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RILEVATA l’esigenza di procedere all’affidamento delle prestazioni di cui all’oggetto;

DATO ATTO che l’art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che:

l’esecuzione dell’intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell’ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

che l’art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che

siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VISTE le Linee guida A.N.AC. n. 3, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»;

RITENUTO che l'avv. Francesco Giovinazzo può ricoprire l'incarico di R.U.P. per l'affidamento in oggetto, in quanto soddisfa i requisiti richiesti dall'art. 31, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e dal paragrafo 7 delle Linee Guida A.N.AC. n. 3;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

RITENUTO di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori in argomento, attraverso il ricorso alla piattaforma MEPA Consip "acquistiinretepa";

RITENUTO, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, trasparenza ed economicità dell'azione amministrativa di ricorrere alla consultazione di un operatore economico per l'affidamento di che trattasi;

VISTA la determinazione a contrarre n. 1599/23 del 07.08.2023 con la quale si predisponeva l'appalto in oggetto.

Evidenziato:

-di avere aperto la seguente procedura MEPA per l'affidamento in argomento:
NumeroTrattativa3696839, il cui riepilogo generato automaticamente dalla piattaforma è allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

-che, l'operatore consultato Sistem Termico SRLS, con sede alla via Londra snc di Corigliano Rossano, C.F. 03378570786 – PEC: sistemtermicosrls@pec.it; ha presentato ribasso 1.00 % sull'importo a base d'asta di € 12.000,00 compresi Oneri di Sicurezza oltre IVA, così da avere una offerta economica di € 11.880,00 pari ad € 14.493,60comprensivi di oneri di sicurezza oltre IVA.

RITENUTO di procedere all'impegno delle somme per il procedimento in argomento;

RISCONTRATO l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e dell'art. 1, c. 9 lett. e) della Legge n. 190/2012;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;
 VISTO lo Statuto del Comune,
 VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;
 VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
 VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
 VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;
 VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
 VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

DETERMINA

Che la premessa narrativa è parte integrante sostanziale del presente provvedimento;

1. Di approvare la trattativa diretta n. 369241, attivata attraverso il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, procedura di affidamento con singolo operatore economico, finalizzata all'appalto diretto, ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023, comma a) e dell'art. 14 dello stesso decreto, di seguito specificato:

Denominazione appalto	Manutenzione ordinaria e interventi urgenti di manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione a servizio degli Uffici comunali presenti nel complesso "I2fiumi" - CIG Z2F3C1A7DC -
Operatore consultato	Sistem Termico SRLS, con sede alla via Londra snc di Corigliano Rossano, C.F. 03378570786 – PEC: sistemtermicosrls@pec.it
Descrizione sintetica dei lavori richiesti	Manutenzione ordinaria e interventi urgenti di manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione a servizio degli Uffici comunali presenti nel complesso "I2fiumi"

2. che il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC, da riportare negli strumenti di pagamento in relazione a ciascuna transazione posta in essere per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente determinazione, è il seguente: **Z2F3C1A7DC**;

3. Di impegnare, nei confronti della ditta Sistem Termico SRLS, con sede alla via Londra snc di Corigliano Rossano, C.F. 03378570786 – PEC: sistemtermicosrls@pec.it, per la ragione dell'affidamento dell'appalto in argomento, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n°118 e ss.mm.ii., la somma complessiva di **€14.493,60** comprensiva di Iva al 22% , in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/articolo	Importo in euro	Esercizio di esigibilità 2023	Esercizio di esigibilità 2024
460	€ 14.493,60	€ 14.493,60	-

- 4.che prestazione resa potrà essere fatturata al COMUNE DI COSENZA - P.IVA 00314410788 (IT) – Settore n. 6 codice univoco di fatturazione 8TXJNA;
- 5.che il responsabile di procedimento del presente atto è L'Avv. Francesco Giovinazzo, attuale Responsabile del Settore n. 6, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- 6.Di inviare copia del presente atto, a cura del Servizio Archivio, al Settore 6 - Manutenzione Ordinaria e Straordinaria - Impiantistica Sportiva - Reti idrica e fognaria - Pubblica Illuminazione - Segnaletica Stradale e al Settore 13 - Programmazione - Risorse Finanziarie - Bilancio - Società Partecipate, per i provvedimenti consequenziali;
- 7.Di disporre che copia del presente provvedimento venga pubblicato all'albo on line dell'Amministrazione.

.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - cig
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - riepilogo MEPA
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - offerta MEPA
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - d.d. n°1599 del 07.08 .2023 (a contrarre)

Cosenza 30/08/2023

Il Direttore di Settore

Francesco Giovinazzo

Parere di Regolarità Contabile***Si esprime parere favorevole.-***Cosenza 05/09/2023Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE
E RISORSE FINANZIARI

Giuseppe Bruno