

Registro Generale n. 1690/2023

pubblicata il 05/09/2023

Reg. del Settore n. 235 / 2023



# CITTA' DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB.  
CONTRATTI QUARTIERE

---

**Oggetto:** Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020. Approvazione e liquidazione Primo Stato di Avanzamento e adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 23 comma 16 terzo periodo del D.lgs. 50 del 2016 nell'ambito dei lavori connessi all'intervento "Azione 3.3.1 - Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Teatro Tieri - ex Cinema Italia" - CUP: CUP: F83D21011740005

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1690/2023pubblicata il 05/09/2023Reg. del Settore n. 235 / 2023

## Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB. CONTRATTI QUARTIERE

---

MARIA COLUCCI

---

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020. Agenda Urbana Cosenza-Rende 2014-2020. Approvazione e liquidazione Primo Stato di Avanzamento e adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 23 comma 16 terzo periodo del D.lgs. 50 del 2016 nell'ambito dei lavori connessi all'intervento "Azione 3.3.1 - Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living, Teatro Tieri - ex Cinema Italia" - CUP: CUP: F83D21011740005

Il Direttore F.F.

#### **PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione n. 326 del 25/07/2017 la Giunta Regionale ha approvato i documenti "*Indirizzi strategici per lo Sviluppo Urbano Sostenibile in Calabria*" e "*Procedure per l'attuazione delle azioni del POR Calabria FESR/FSE 2014-2020 all'interno della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile della Regione Calabria*", finalizzati a definirne gli indirizzi strategici e le modalità di intervento della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile e ha dato mandato all'Autorità di Gestione del POR Calabria FESR/FSE 2014-2020 di coordinare il procedimento di definizione della strategia urbana di concerto con i Dipartimenti responsabili delle azioni del POR;
- con le Deliberazioni n. 161 del 22/06/2018 della Giunta della Città di Rende e n. 109 del 25/06/2018 della Giunta della Città di Cosenza è stata approvata la *Strategia Urbana di Sviluppo Sostenibile dell'Area Urbana Cosenza-Rende*;
- unitamente alla *Strategia Urbana* è stato approvato il documento di definizione dell'organizzazione interna dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende, definendone compiti, funzioni e dotazione organica;
- con Deliberazione n. 283 del 04/07/2018 la Giunta Regionale ha approvato la suddetta strategia unitamente al Modello di Governance e lo schema della Convenzione tra Regione Calabria e l'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende per la delega della funzione di selezione delle operazioni della strategia di sviluppo urbano sostenibile;
- in data 18/09/2018 è stato sottoscritto apposito Protocollo d'intesa tra il Presidente della Giunta Regionale e i Sindaci delle città di Cosenza e Rende;
- con Deliberazione n. 39 del 19/11/2018 del Consiglio comunale della Città di Cosenza e Deliberazione n. 57 del 14/11/2018 del Consiglio comunale della Città di Rende è stato approvato lo schema della Convenzione disciplinante i rapporti tra le due città, al fine dello svolgimento delle funzioni di Organismo Intermedio del POR Calabria FESR/FSE 2014/2020 per

l'attuazione della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile dell'Area Urbana Cosenza-Rende;

-in data 28/03/2019 i Sindaci delle Città di Cosenza e Rende hanno sottoscritto il documento relativo alla Costituzione del Comitato di Coordinamento dell'Organismo Intermedio per l'attuazione dell'Agenda Urbana Cosenza-Rende e alla individuazione del relativo Dirigente Coordinatore;

-in data 02/05/2019 è stata sottoscritta la Convenzione tra la Regione Calabria e l'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende per la delega della funzione di selezione delle operazioni della strategia di sviluppo urbano sostenibile del POR;

-con Deliberazione n. 643 del 30/12/2019 la Giunta Regionale ha approvato, con riferimento all'Agenda Urbana del POR Calabria FESR/FSE 2014/2020, la Modifica Allegato 2 DGR 283/2018 e l'integrazione delle "Linee guida per la fase di valutazione delle operazioni del POR Calabria FESR-FSE 2014-2020" di cui alla DGR n. 84/2017 e ss.mm. e ii.;

-in data 10/03/2020 il Sindaco di Cosenza e il Sindaco di Rende hanno sottoscritto il documento relativo all'ultima Costituzione del Comitato di Coordinamento dell'Organismo Intermedio per l'attuazione dell'Agenda Urbana Cosenza-Rende;

-con *Decisione di esecuzione C (2019) 6200 final* del 20 agosto 2019, la Commissione Europea ha assentito l'attribuzione della riserva di efficacia dell'attuazione del POR Calabria, ai sensi degli artt. 20 – 21 – 22 del Reg. (UE) 1303/2013;

-con Deliberazione n. 33 del 09/04/2020 la Giunta Regionale ha preso atto della *Decisione di esecuzione C (2019) 6200 final* del 20 agosto 2019 e della *Decisione di esecuzione C (2020) 1102 final* del 20 febbraio 2020 della Commissione Europea, approvando il piano finanziario POR Calabria FESR/FSE 2014/2020;

-in data 06/05/2020 Rep. N. 6777 è stato sottoscritto un *Addendum alla Convenzione* Rep. N. 4499 del 02/05/2019 tra la Regione Calabria e l'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana Cosenza-Rende, aggiungendo l'azione "14.1.2 - Assistenza alle strutture impegnate nella programmazione e gestione degli interventi" a quelle delegate dalla Regione Calabria all'Autorità Urbana per l'attuazione della Strategia Urbana di Sviluppo Sostenibile dell'Area Urbana Cosenza-Rende;

-con la DGR n. 435 del 14 settembre 2021 avente ad oggetto: "POR Calabria FESR FSE 2014-2020 - Agenda Urbana – Modifica DGR 283/2018 ovvero delega Azioni FSE riferite all'inclusione sociale e contestuale mandato all'AdG per la sottoscrizione degli Accordi ed eventuali successivi addenda; indirizzo per la modifica Piano finanziario delle SUS di Reggio Calabria e Cosenza Rende", è stato, tra l'altro, dato mandato al Dipartimento Programmazione della Regione Calabria di procedere alla rimodulazione finanziaria, predisporre gli adempimenti conseguenti, e all'Autorità di Gestione di predisporre e sottoscrivere gli addenda alla Convenzione con l'Organismo Intermedio per le modifiche deliberate;

-con seguito alla DGR n. 414 del 01 settembre 2022 (modifica del Piano finanziario della Strategia Regionale di Sviluppo Urbano Sostenibile – OI Area Urbana di Cosenza-Rende), con atto del 24.01.2022 REP n. 11043 di pari data è stato stipulato l'Accordo tra la Regione Calabria ed il Polo urbano regionale/Area Urbana di Cosenza Rende, per come integrato dall'Addendum Rep. n. 11450 del 31.03.2022, giusta DGR n. 91 del 21 marzo 2022 di delega all'Autorità Urbana di Cosenza-Rende delle Azioni FESR riferite all'Asse 3, con i quali hanno assunto congiuntamente, ciascuno per la propria competenza, le determinazioni volte ad assicurare la realizzazione delle operazioni delegate, tra le quali è ricompreso l'intervento in oggetto; l'Accordo indica il termine del 31/12/2023 per l'ultimazione degli interventi e rendicontazione e il termine connesso all'esaurimento di tutti gli effetti giuridici ed economici relativi alla programmazione dei Fondi strutturali 2014 – 2020;

#### **DATO ATTO CHE:**

-con Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 20/07/2021 sono stati approvati i Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), redatti dall'ufficio tecnico comunale, relativi agli interventi individuati nell'ambito dell'attuazione del Programma "Agenda Urbana Cosenza - Rende 2014-2020", tra cui il PFTE dell'intervento in oggetto;

-con Delibera n. 31 del 18/10/2022 il Consiglio Comunale ha approvato il DUP con allegato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'Elenco Annuale dei lavori da avviare nel

2022, adottato con D.G.C. n. 123 del 26/09/2022, nel quale è previsto l'intervento in oggetto;

### **CONSIDERATO CHE:**

-il C.U.P. dell'intervento in oggetto è: F83D21011740005;

-con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 248 del 24/02/2022 è stato individuato il RUP dell'intervento nella persona del funzionario ing. Maria Colucci;

-con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 651 del 04/05/2022 sono stati affidati in ultimo, viste le dimissioni dell'arch. Alessandra Zini, i servizi tecnici di Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, CSP, Direzione Lavori e CSE relativi all'intervento di "Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Teatro Tieri – ex Cinema Italia" ai professionisti arch. Daniele Madeo e arch. Damiano Sisca, giusto contratto sottoscritto il 12/05/2022, rep. n. 338 del 17/05/2022;

-con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1819 del 24/10/2022 è stato approvato il Progetto esecutivo dell'intervento in oggetto e, contestualmente, è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b);

-con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 2092 dell'11/12/2022 è stato preso atto che la gara è andata deserta e, contestualmente, è stata indetta la nuova procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) CIG 9514922A05;

### **PRESO ATTO CHE:**

-le operazioni di gara aperta si sono concluse in data 22/02/2023, con relativo verbale redatto dalla Commissione di gara e proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico Ditta CONVERSO FERRUCCIO, con sede legale in Contrada Cutura snc, 87036 Rende (CS) – P.I. 01400900781 che ha conseguito un punteggio totale 97.70 e ha offerto un ribasso del 5,11 %;

-con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 421 del 14/03//2023 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori connessi al predetto intervento alla suddetta ditta CONVERSO FERRUCCIO, per l'importo di euro 735.825,18, oltre iva come di legge (10%), per un importo complessivo di euro 809.407,70 ed è stato assunto l'impegno di spesa dopo l'effettiva re-imputazione degli impegni relativi all'opera in oggetto (anno 2022) nel corrente esercizio finanziario 2023, a favore della ditta aggiudicataria per l'esecuzione dei lavori, rientranti nel finanziamento con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020, nel capitolo di spesa 8936/2;

-in data 05/04/2023 è stato sottoscritto dall'impresa aggiudicataria e dalla Direzione Lavori (Direttore dei Lavori, arch. Daniele Madeo e Arch. Damiano Sisca) il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, D.lgs. n. 50/2016, validato dal RUP, ing. Maria Colucci;

-la Ditta aggiudicataria avanzava richiesta al subappalto con nota Prot. Gen. n. 30244 del 17/04/2023, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione di lavorazioni appartenenti alla categoria OG11 nella misura pari al 30%;

-in data 28/04/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto dei lavori relativi alla gara in oggetto per un importo complessivo pari a € 735.825,18 oltre IVA (rep. n. 1465 del 28.04.2023);

-il RUP, Ing. Maria Colucci, a seguito delle verifiche dei requisiti della Ditta Subappaltatrice, autorizzava l'operatore economico RTI FERRUCCIO CONVERSO (Capogruppo-mandatario) – TRE M COSTRUZIONI SRL (mandante) con sede legale in Contrada Cutura snc, 87036 Rende (CS) – P.I. 01400900781, appaltatrice dei lavori di che trattasi, al subappalto in favore della Ditta Impresa "Morrone SRLS" avente sede legale in Casali del Manco, Loc. Trenta, Via Schiavonea

n. 27 - P.Iva: 03564360786, per le lavorazioni richieste e previste nel contratto di subappalto secondo quanto disciplinato dall'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (autorizzazione Id Flusso n. 1118 del 08/06/2023);

-l'operatore economico RTI FERRUCCIO CONVERSO ha fatto pervenire richiesta per l'erogazione della quota di anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, D.lgs. n. 50/2016, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa necessaria alla corresponsione dell'anticipazione;

-la predetta ditta ha trasmesso la garanzia fideiussoria per l'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale (polizza fideiussoria n. 2023/13/6654048, stipulata con Società Italiana Assicurazioni, emessa il 15/05/2023, per un importo garantito pari ad € 154.525,00, comprensivo del tasso di interesse legale vigente;

-con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1002 del 29/05/2023 è stata liquidata l'anticipazione ai sensi dell'art. 35, comma 18, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all'operatore economico RTI FERRUCCIO CONVERSO, pari al 20% dell'importo contrattuale (oltre IVA) per un importo complessivo pari a € 161.884,54 inclusa Iva per i lavori di "Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Teatro Tieni "ex Cinema Italia - CUP: F83D21011740005;

#### **CONSIDERATO CHE:**

-la Direzione Lavori, con PEC del 4/08/2023 (Prot. Gen. n. 599082023) ha trasmesso la seguente documentazione relativa al Primo Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 02/08/2023: Libretto delle Misure; Registro di Contabilità e Sommario; Stato Avanzamento dei Lavori n. 1; Calcolo integrazione prezzi SAL 1;

-è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 1 a firma del RUP ing. Maria Colucci dell'importo pari a € 343.091,33 oltre I.V.A. al 10% pari a € 34309,13 per un importo complessivo pari a € 377.400,46;

**VISTO** il Decreto-legge 50/2022 Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina specificando all'art.26, Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori;

**RICHIAMATO** nello specifico il comma 6-ter dell'articolo 26 del DL 50/2022, per come introdotto con l'art. 1, comma 458, lettera b) della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 (in SO n.43, relativo alla G.U. 29/12/2022, n.303) il quale stabilisce che le disposizioni del comma 6 bis dello stesso articolo 26 si applicano anche agli appalti pubblici di lavori o accordi quadro aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022, sempre che non abbiano avuto accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili, relativamente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, per tali appalti e accordi quadro, la soglia di riconoscimento degli extra costi è, fissata nella misura dell'80 per cento;

**PRESO ATTO** che il Direttore dei lavori, contestualmente alla presentazione del Primo Stato di Avanzamento dei Lavori, ha presentato contabilità straordinaria tesa ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario adeguata al nuovo prezzario regionale 2023, determinando un maggiore importo di € 113'806,42 oltre IVA 10% cui va riconosciuto l'80% all'impresa appaltatrice;

**CONSIDERATO** che il RUP ha analizzato la documentazione predisposta dalla D.L. e verificate le somme da utilizzare all'interno del quadro economico approvato post-gara, da cui risulta un

totale di somme disponibili pari a € 46.131,84, rinvenibili nella voce "B.6 Economie gara lavori" per un importo pari a € 42.684,00 e nella voce B.5 "Imprevisti" per un importo pari a € 6.895,69 (queste ultime utilizzabili fino al limite del 50%);

**VISTO** il Certificato di Pagamento BIS relativo all'aggiornamento prezzi del Primo Stato di Avanzamento dei Lavori a firma del RUP dell'importo complessivo di € 100.149,65 di cui € 9.104,51 per I.V.A. al 10%;

**TENUTO CONTO** che l'impresa esecutrice dei lavori ha firmato la contabilità senza apporre alcuna riserva;

**CONSIDERATO CHE** sono state acquisite al protocollo generale dell'Ente l'allegata fattura emessa dalla Ditta CONVERSO FERRUCCIO, dall'Arch. Daniele Madeo e dall'Arch. Damiano Sisca accettate e validate con i report allegati e riportate nel seguente prospetto:

CREDITORE	FATTURA	PROT. GEN.	CAP.	DENOMINATO	RIF. IMPEGNO	ESIG. 2023		
DITTA CONVERSO FERRUCCIO	n. 19 FE del 09/08/2023 (Primo Stato di Avanzamento Lavori)	n. 604062023	<b>8936/2</b>	<i>"Azione 3.3.1 - Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Teatro Tieri – ex Cinema Italia"</i>	n. 1504/23	<b>€ 377.400,46</b> (di cui 34.309,13 per IVA al 10%)		
	n. 21 FE del 10/08/2023 (Aggiornamento prezzi del Primo Stato di Avanzamento Lavori – 1° Acconto)	n. 604072023				<b>€ 46.131,84</b> (di cui € 4.193,80 per Iva al 10%)		
ARCH. DANIELE MADEO	n. 1 PA del 10/08/2023	n. 604692023			n.3890/2022	€ 13.688	<b>€ 17.301,75</b> (esente da IVA)	
					n. 2377/2022	€ 3.613,75		
ARCH. DAMIANO SISCA	n. 3 del 09/08/2023	n. 602442023	n. 3892/2022	€ 9.646,79	<b>€ 12.194,00</b> (esente da IVA)			
			n. 2377/2022	€ 2.547,21				

#### PRECISATO CHE:

- la ditta CONVERSO FERRUCCIO, l'Arch. Daniele Madeo e l'Arch. Damiano Sisca hanno fornito apposita dichiarazione sostitutiva sulla tracciabilità dei flussi finanziari con gli estremi del conto corrente dedicato, come riportato negli allegati documenti;
- in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (art 3, comma 5 della legge n. 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n. 217/2010), i **C.I.G.** afferenti alla tracciabilità dei flussi finanziari sono i seguenti:
  - o **CIG 9514922A05** (per le prestazioni della ditta CONVERSO FERRUCCIO);
  - o **CIG 9099731792** (per le prestazioni dell'Arch. Daniele Madeo);
  - o **CIG 90997528E6** (per le prestazioni dell'Arch. Damiano Sisca);
- la ditta CONVERSO FERRUCCIO risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L. come si evince dall'allegato certificato;
- è stata acquisita l'allegata attestazione di regolarità contributiva da parte di INARCASSA relativa all'arch. Damiano Sisca;

#### CONSIDERATO CHE:

- l'arch. Daniele Madeo ha autorizzato il Comune di Cosenza all'attivazione dell'intervento sostitutivo, come disciplinato dall'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016, in favore dell'ente previdenziale INARCASSA in virtù del debito, accertato da codesta Amministrazione nelle verifiche di rito, a carico del predetto professionista;
- l'ente INARCASSA nel comunicare l'importo a debito accertato (Prot. Gen. n. 611462023) ha specificato che potrà essere versata la somma di € 2.853,12 mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato al medesimo Ente previdenziale, i cui estremi sono riportati nell'allegata comunicazione debitoria;
- la restante somma di € 14.448,63 potrà essere versata sul conto corrente indicato in fattura dal suddetto professionista, i cui estremi corrispondono a quelli indicati nella dichiarazione dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, acquisita agli atti di questo Settore;

**PRECISATO CHE:**

- Determinazione Reg. Gen n. 2322 del 27/12/2022 è stato prenotato l'impegno di spesa degli importi non già impegnati o prenotati, a totale copertura dell'intero Quadro Economico dell'intervento;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 720 del 26/04/2023 si è provveduto al riaccertamento ordinario parziale dei residui dell'anno 2022 del SETTORE 11 relativi alle opere pubbliche facenti parte dei programmi "CIS" e "Agenda Urbana";
- con Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 26/04/2023 si è proceduto a riaccertare e reimpegnare, a valere sull'esercizio 2023 e successivi, gli accertamenti e gli impegni reimputati in quanto non esigibili al 31 dicembre 2022, secondo quanto indicato nelle determinazioni dirigenziali e di riaccertamento ordinario parziale dei residui dell'anno 2022;

**RITENUTO**, pertanto, di poter procedere all'approvazione e alla liquidazione del Primo stato di avanzamento e della relativa contabilità straordinaria al I Sal con aggiornamento prezzi, nei limiti delle somme disponibili, in favore della Ditta CONVERSO FERRUCCIO, nonché alla liquidazione delle competenze tecniche inerenti alla Direzione Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione al I SAL relative all'arch. Daniele Madeo e arch. Damiano Sisca;

**PRECISATO** che le somme da liquidare per le prestazioni rese dall'arch. Daniele Madeo e dall'arch. Damiano Sisca e per i lavori eseguiti dalla ditta Converso Ferruccio trovano copertura negli impegni di spesa assunti nel bilancio comunale 2022-2024, sul **capitolo 8936/2** e sono finanziate con fondi della Programmazione Unitaria 2014-2020. POR Calabria FESR-FSE 2014-2020 accertati **sul capitolo di entrata 2136/0** del bilancio comunale 2022-2024, annualità 2023;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

**RITENUTO** di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

**PRECISATO**, ai fini e per gli effetti dell'**art. 184, commi 3 e 4**, del d.lgs. n. 267/2000, che il

presente provvedimento comporta liquidazione di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

per i motivi esposti che di seguito si intendono riportati e trascritti:

### 1. DI APPROVARE:

- il Primo Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 02/08/2023 relativo per i lavori di "Azione 3.3.1 – Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Teatro Tieri – ex Cinema Italia" alla ditta CONVERSO FERRUCCIO;
- il Certificato di pagamento n. 1 a tutto il 02/08/2023 a firma del RUP, ing. Maria Colucci, dell'importo pari a € 343.091,33 oltre I.V.A. al 10% pari a € 34.309,13 per un importo complessivo pari a € 377.400,46;
- la contabilità straordinaria al I SAL per adeguamento prezzi al nuovo prezzario regionale ai sensi dell'art. 23 comma 16 terzo periodo D.lgs. 50/20216 e dell'articolo 26 comma 6-ter del DL 50/2022, per come predisposta dalla D.L.;
- il Certificato di pagamento straordinario BIS relativo all'aggiornamento prezzi del Primo Stato di Avanzamento Lavori a firma del RUP ing. Maria Colucci dell'importo pari a € 91.045,14 oltre I.V.A. al 10% pari a € 9.104,5 per un importo complessivo pari a € 100.149,65;

**2. DI LIQUIDARE** alla Ditta CONVERSO FERRUCCIO, con sede legale in Contrada Cutura snc, 87036 Rende (CS), P.IVA 01400900781, le seguenti spettanze, dando atto che il pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito dalla ditta nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che l'IVA sarà versata a cura dell'Ente a favore dell'Erario in applicazione dello "**Split Payment**", ai sensi dell'art. 17 ter d.P.R. n. 633/72:

- la somma di € 377.400,46 relativa al Primo Stato di Avanzamento Lavori dell'intervento in oggetto, come riportato nell'allegata fattura, regolarmente validata con relativo report, al lordo di euro 34.309,13 per IVA al 10% (fattura n. 19 FE del 09/08/2023, prot. gen. n. 604062023);
- la somma di € 46.131,84 relativa al primo acconto dell'aggiornamento prezzi del Primo Stato di Avanzamento Lavori dell'intervento di che trattasi, come riportato nell'allegata fattura, regolarmente validata con relativo report, al lordo di euro 4.193,80 per IVA al 10% (fattura n. 21 FE del 10/08/2023 prot. gen. n. 604072023), utilizzando le somme derivanti dal Quadro economico post gara dalla voce totale delle "Economie di gara" per € 42.684,00 e per il 50% della voce "Imprevisti" pari a € 6.895,69;

### 3. DI SPECIFICARE CHE:

- la somma residua relativa al certificato di pagamento straordinario di cui all'aggiornamento prezzi del Primo Stato di Avanzamento Lavori, pari a € 54.017,81 di cui € 4.910,71 per Iva al 10%, verrà liquidata con successivo atto determinativo previa richiesta di ulteriori somme all'Ente finanziatore;
- la somma posta in liquidazione con il presente atto relativa alla ditta CONVERSO FERRUCCIO, costituisce parte dell'**impegno di spesa n. 1504/23 assunto al capitolo 8936/2** nel corrente bilancio, esercizio 2023, che presenta la necessaria capienza, giusta determinazione dirigenziale **n. 421 del**



**14/03/2023;**

- la medesima somma costituisce parte degli impegni reimputati nel bilancio corrente, esercizio 2023, giusta determinazione dirigenziale Reg. del Settore 11° n. 93/2023, Reg. Gen. n. 720/2023 pubblicata il 26/04/2023 e Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 26/04/2023;

**4.DI LIQUIDARE** all'arch. Daniele Madeo e all'arch. Damiano Sisca per le competenze tecniche relative alla Direzione Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione al I SAL, che trovano copertura nel quadro economico dell'intervento le seguenti spettanze, dando atto che il pagamento delle spettanze avverrà mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito dagli stessi nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari:

- € **17.301,75**, per come indicato nell'allegata fattura n. 1/PA del 10/08/2023 (Prot. Gen. n. 604692023) emessa dall'arch. Daniele Madeo, C.F.: MDA DNL 80R11 D086H e P. IVA 03147020782, esente da IVA (**regime forfettario**), di cui € 2.853,12 da versare sul conto corrente di INARCASSA riportato nell'allegata comunicazione debitoria, in virtù dell'intervento sostitutivo di codesta Amministrazione ex art. 30, D.Lgs. n. 50/2016 ed € 14.448,63 da versare sul conto corrente fornito dal professionista nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- € **12.194,00**, per come indicato nell'allegata fattura n. 3 del 09/08/2023 (Prot. Gen. n. 604692023) emessa dall'arch. Damiano Sisca, C.F.: SSC DMN 72B08 D086E e P. IVA 02820210785, esente da IVA (**regime forfettario**);

**5.DI PRECISARE** che la somma da liquidare ai predetti professionisti trova copertura nella prenotazione di impegno di spesa assunto nel bilancio comunale 2022-2024 con determinazione Reg. gen. n. 2322/2022 del 27/12/2022 (n. imp. 2377/2022) e sugli impegni reimputati nel bilancio corrente, esercizio 2023, con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 720/2023 pubblicata il 26/04/2023, come riportato nel seguente prospetto:

Creditore	Cap. spesa	Denominato	Rif. impegno	Esig. 2023	
Arch. Daniele Madeo	8936/2	"Azione 3.3.1 - Recupero Funzionale, Riuso e Allestimento di Edifici e Spazi nel Centro Storico di Cosenza per la Realizzazione di Spazi per Incubatore di Idee e Laboratori Creativi, Co-Working, Co-Living. Teatro Tieri – ex Cinema Italia"	n. 3890/2022 (comp. 2023)	€ 13.688,00	€ 17.301,75
			n. 2377/2022 (comp. 2023)	€ 3.613,75	
Arch. Damiano Sisca			n. 3892/2022 (comp. 2023)	€ 9.646,79	€ 12.194,00
			n. 2377/2022 (comp. 2023)	€ 2.547,21	

**6.DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;

**7.DI TRASMETTERE** il presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore 13 "Programmazione e Risorse Finanziarie" e al Dirigente del Settore 11 "Centro Storico – Programmi CIS e Agenda Urbana – Contratti di

Quartiere”, che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;

**8.DI DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato nell’Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell’art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - CERTIFICATO PAGAMENTO SAL STRAORDINARIO
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - CERTIFICATO PAGAMENTO SAL 1
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - FATTURE
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - VALIDAZIONE FATTURE
- 5 - File PDF NON PUBBLICATO - TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI
- 6 - File PDF NON PUBBLICATO - REGOLARITA' CONTRIBUTIVA
- 7 - File PDF NON PUBBLICATO - COMUNICAZIONE DEL DEBITO INARCASSA

Il Direttore F.F.

Cosenza 24/08/2023

Maria Colucci

---

---

**Parere di Regolarità Contabile**

***Si esprime parere favorevole.-***

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 04/09/2023

Giuseppe Bruno

---