

Registro Generale n. 1642/2023  
pubblicata il 10/08/2023

Reg. del Settore n. 263 / 2023



# CITTA' DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 5 - WELFARE FORMAZIONE LAVORO PNRR

---

**Oggetto:** LIQUIDAZIONE CANONE LOCAZIONE E SPESE CONDOMINIALI IN FAVORE DELLA SOCIETA' ARTEG SRL, MESI DI FEBBRAIO, MARZO, APRILE, MAGGIO E GIUGNO 2023.

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1642/2023

pubblicata il 10/08/2023

Reg. del Settore n. 263 / 2023

## Settore 5 - WELFARE FORMAZIONE LAVORO PNRR

---

DOTT.SSA SOFIA VETERE

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

LIQUIDAZIONE CANONE LOCAZIONE E SPESE CONDOMINIALI IN FAVORE DELLA SOCIETA' ARTEG SRL, MESI DI FEBBRAIO, MARZO, APRILE, MAGGIO E GIUGNO 2023.

#### Il Direttore di Settore

**VISTA** l'Ordinanza Sindacale n. 48 del 22.11.2022 di sgombero, per gravi, urgenti e comprovate ragioni di sicurezza, degli alloggi ubicati in Via Campagna n. 7, tra i quali quelli di proprietà dei Signori Raffaele Foggia ed Erminia Luigina Pirillo.

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 5 del 19.1.2023, recante l'assegnazione di due alloggi per ragioni di emergenza, e richiamate per intero le disposizioni in essa contenute.

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31/2022 di approvazione del bilancio pluriennale di previsione 2022/2024.

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 122/2023 avente ad oggetto: Ordinanza Sindacale Sgombero n. 48/2022, Assegnazione alloggi, impegno di spesa;

**RITENUTO** di dover procedere alla liquidazione delle spese delle due unità immobiliari con contratto di locazione n. 1666 e n. 1067, con la Società proprietaria "ARTEG S.r.l.", aventi, rispettivamente, ad oggetto le unità immobiliari identificate al foglio 17, particella 263, sub 44 e foglio 17, particella 263, sub 46, ubicate entrambi al piano secondo di Via Rivocati 118, per un canone mensile pari, rispettivamente, ad Euro 250,00, oltre le spese condominiali, pari ad Euro 30,00 mensili, per un periodo di sei mesi, riducibile, ovvero prorogabile, in funzione della cessazione dello stato di emergenza di cui all'Ordinanza Sindacale n. 48/2022, ed allo scopo di favorire due dei nuclei familiari destinatari della stessa.

**ATTESO** che sul capitolo di spesa n. 4180, è stata impegnata la somma complessiva pari ad Euro 6.720,00, corrispondente ad un periodo di locazione di sei mesi, eventualmente prorogabile

di ulteriori sei, con decorrenza dal 15.1.2023, per le due unità immobiliari come sopra specificate, in favore della Società "ARTEG S.r.l.", con sede in Via Montegrappa n. 5/A, 87100 Cosenza, C.F. e P.IVA 02637420783, per la successiva assegnazione in sublocazione ai Signori Raffaele Foggia ed Erminia Luigina Pirillo, destinatari dell'Ordinanza Sindacale di sgombero n. 48/2022.

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;  
VISTO lo Statuto del Comune,  
VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;  
VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;  
VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;  
VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;  
VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;  
VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 184, commi 3 e 4**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta liquidazione di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

**Di richiamare** tutto quanto sopra in premessa.

**Di liquidare** in favore della Società "ARTEG S.r.l.", con sede in Via Montegrappa n. 5/A, 87100 Cosenza, C.F. e P.IVA 02637420783, PEC ARTEG@PEC.IT, la somma complessiva pari ad Euro 2.800,00 (duemilaottocento/00), sul capitolo n. 4180, corrispondente ad un periodo di locazione di 5 mesi, per le due unità immobiliari come sopra specificate;

**Di precisare** che la predetta somma di € 2.800,00 (duemilaottocento/00) trova imputazione sul capitolo n. 4180 del bilancio Comunale;

**Di disporre** che il presente Atto sia trasmesso agli Uffici interessati per quanto di rispettiva competenza.

.

### ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - Canone di Locazione Febbraio\_Marzo\_2023 Contratto n.1066
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - Spese Condominiali Febbraio\_Marzo\_2023 Contratto n.1066
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - Canone di Locazione Febbraio\_Marzo\_2023 Contratto n. 1067
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - Spese Condominiali Febbraio\_Marzo\_2023 Contratto n. 1067
- 5 - File PDF NON PUBBLICATO - Canone di Locazione Aprile\_Maggio\_Giugno\_2023 Contratto n.1066
- 6 - File PDF NON PUBBLICATO - Spese condominiali Aprile\_Maggio\_Giugno\_2023 Contratto n.1066
- 7 - File PDF NON PUBBLICATO - Canone di Locazione Aprile\_Maggio\_Giugno\_2023 Contratto n.

1067

- 8 - File PDF NON PUBBLICATO - Spese condominiali Aprile\_Maggio\_Giugno\_2023 Contratto n. 1067
- 9 - File PDF NON PUBBLICATO - Tracciabilità flussi finanziari
- 10 - File PDF NON PUBBLICATO - Dichiarazione sostitutiva Durc
- 11 - File PDF NON PUBBLICATO - Documento Identità

Il Direttore di Settore

Cosenza 24/07/2023

Matilde Fittante

---

---

**Parere di Regolarità Contabile**

***Si esprime parere favorevole.-***

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 10/08/2023

Giuseppe Bruno

---