

Registro Generale n. 1263/2023

pubblicata il 29/06/2023

Reg. del Settore n. 29 / 2023



CITTA' DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 6 - MANUTEN.RETI IMPIANTI ED EDIFICI SEGN.
PARCO AUTO PROTEZ.CIVILE S.I.I

Oggetto: èProroga tecnica dei contratto rep. n. 1321 del 28.03.2019, per # servizi relativi ad interventi di manutenzione ordinaria straordinaria e di pronto intervento di reti e strutture edifici comunali (lotto c)# della Città di Cosenza, in favore del contraente, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure occorrenti per l#individuazione del nuovo contraente, agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per il Comune, sino al subentro dei nuovo appaltatore.

CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1263/2023pubblicata il 29/06/2023Reg. del Settore n. 29 / 2023

Settore 6 - MANUTEN.RETI IMPIANTI ED EDIFICI SEGN. PARCO AUTO PROTEZ.CIVILE S.I.I

CINZIA POSA

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

èProroga tecnica dei contratto rep. n. 1321 del 28.03.2019, per # servizi relativi ad interventi di manutenzione ordinaria straordinaria e di pronto intervento di reti e strutture edifici comunali (lotto c)# della Città di Cosenza, in favore del contraente, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure occorrenti per l#individuazione del nuovo contraente, agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per il Comune, sino al subentro del nuovo appaltatore.

Il Direttore di Settore

Premesso che:

- tra gli obiettivi primari dell'Amministrazione vi è quello di rendere Cosenza una città più vivibile, pulita ed attenta ai processi di cambiamento in un'ottica di crescita e di evoluzione verso i modelli proposti dalla moderna Green Economy;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1454 del 11.06.2018 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva del progetto integrato per la manutenzione e il decoro urbano per la città di Cosenza, per la durata di anni 5 (cinque);
- con *Determinazione Dirigenziale R.G. n. 2399 del 13.11.2017*, si è proceduto all'approvazione del bando di gara ed i capitolati speciali d'appalto di ogni singolo lotto, al fine dell'espletamento di una gara da tenersi ai sensi delle disposizioni normative vigenti;
- Con *Determinazione Dirigenziale R.G. n. 18 del 04.01.2018* è stata rettificata la *Determinazione Dirigenziale R.G. n. 2399 del 13.11.2017* e sono state approvate le modifiche al bando di gara e ai capitolati speciali, adeguandole alle nuove esigenze ed è stato predisposto e approvato il seguente quadro con i relativi nuovi dati tecnico-economici relativi ai singoli lotti, tra i quali il Lotto C di seguito rappresentato: LOTTO C – descrizione: *Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento di reti e strutture comunali* – n. ore mensili inderogabili previste: 3760 – importo di gara del servizio annuale (oltre iva) € 590.563,27 - importo di gara del servizio quinquennale (oltre iva): € 2.952.816,35
- a conclusione di apposita procedura concorsuale ad evidenza pubblica si è proceduto a stipulare il contratto rep. n. 1321 del 28/03/2019 per servizi relativi ad interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento di reti e strutture edifici comunali (Lotto C);
- ai sensi dell'art. 32 comma 8 del d.lgs. 50/2016 l'inizio dei lavori è avvenuta in data 02/07/2018;
- detto contratto cessa di avere efficacia nel corso dell'anno 2023, in particolare il giorno 02/07/2023 come da evidenza all'art. 7 del predetto contratto;

Preso atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 27 giugno 2023, per le motivazioni ivi espressamente riportate in narrativa e da intendersi qui integralmente trascritte al fine di prenderne atto e

darvi, per quanto di competenza, esecuzione, l'Amministrazione Comunale ha stabilito di:

1. dare indirizzo ai Settori: 6° "Manutenzione reti, impianti ed edifici, Segnaletica – Parco auto – Protezione Civile – Servizio idrico integrato"; 12° "Appalti – Forniture – ser vizi – OO.PP. – PNRR" e 13° "Programmazione Risorse Finanziarie – Bilancio – Società Partecipate", ciascuno per quanto di rispettiva competenza, di

▪ avviare le procedure di programmazione e progettazione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria e di pronto intervento sulle reti e strutture comunali, mediante appalto esterno a ditta specializzata nel settore, nel rispetto delle procedure di legge previste, ed anche previo ricorso a personale esterno in possesso di adeguata competenza tecnica professionale in relazione alla specificità dei servizi da progettare ed alla rilevanza tecnica-economica dell'appalto, non attualmente disponibile nel Settore di riferimento e tra i ruoli dell'Ente, anche a causa dei tantissimi vuoti di organico e del sovraccarico del pochissimo personale in servizio;

▪ garantire la continuità del servizio, senza soluzione di continuità, anche mediante proroga dell'appalto in essere per un periodo di mesi sei e comunque per il tempo necessario all'espletamento della gara e del nuovo affidamento, in conformità al progetto che verrà predisposto ed approvato con successiva deliberazione, nel rispetto delle esigenze di questa A.C. e delle disponibilità finanziarie rinvenibili nel nuovo redigendo bilancio di previsione;

Visto l'art. 6 del predetto contratto di appalto rep. n. 1321 del 28.03.2019, di "servizi relativi ad interventi di manutenzione ordinaria straordinaria e di pronto intervento di reti e strutture edifici comunali (lotto c)", secondo l'appaltatore è tenuto a svolgere il servizio fino al subentro del nuovo aggiudicatario, alle stesse condizioni contrattuali fino ad un massimo di mesi sei;

Viste e richiamate le deliberazioni della Giunta Comunale n. 33 del 29.03.2023 siccome rettificata con successiva deliberazione G.C. n n. 44 del 02.05.2023, nonché, da ultimo, la deliberazione G.C. n. 51 del 16.05.2023, avente ad oggetto "Modifiche alla macrostruttura dell'Ente", con la quale sono state ridistribuite le funzioni di alcuni Settori dirigenziali, prevedendo, tra l'altro il Settore 6° cui fanno capo: "Manutenzione reti, impianti ed edifici, Segnaletica – Parco auto – Protezione Civile – Servizio idrico integrato";

Visto il decreto Sindacale prot. gen. 43283 del 12/06/2023, con il quale sono stati riassegnati, con decorrenza immediata, i nuovi incarichi dirigenziali dei Settori di staff e di line;

Letto l'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", che così espressamente dispone:

- comma 1: *Per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti ((individuano, nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi di cui all'articolo 21, comma 1, ovvero nell'atto di avvio relativo ad ogni singolo intervento per le esigenze non incluse in programmazione)), un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione. Le stazioni appaltanti che ricorrono ai sistemi di acquisto e di negoziazione delle centrali di committenza nominano, per ciascuno dei detti acquisti, un responsabile del procedimento che assume specificamente, in ordine al singolo acquisto, il ruolo e le funzioni di cui al presente articolo. Fatto salvo quanto previsto al comma 10, il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui ((è nominato; la sostituzione del RUP individuato nella programmazione di cui all'articolo 21, comma 1, non comporta modifiche alla stessa.)) Laddove sia accertata la carenza nell'organico della suddetta unità organizzativa, il RUP è nominato tra gli altri dipendenti in servizio. L'ufficio di responsabile unico del procedimento è obbligatorio e non può essere rifiutato.*

- comma 5: *Con il regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, è definita una disciplina di maggiore dettaglio sui compiti specifici del RUP, sui presupposti e sulle modalità di nomina, nonché' sugli ulteriori requisiti di professionalità rispetto a quanto disposto dal presente codice, in relazione alla complessità dei lavori. Con il medesimo regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, sono determinati, altresì, l'importo massimo e la tipologia dei lavori,*

servizi e forniture per i quali il RUP può coincidere con il progettista, con il direttore dei lavori o con il direttore dell'esecuzione.

comma 6: *per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico; ove non sia presente tale figura professionale, le competenze sono attribuite al responsabile del servizio al quale attiene il lavoro da realizzare*

-comma 7: *Nel caso di appalti di particolare complessità in relazione all'opera da realizzare ovvero alla specificità della fornitura o del servizio, che richiedano necessariamente valutazioni e competenze altamente specialistiche, il responsabile unico del procedimento propone alla stazione appaltante di conferire appositi incarichi a supporto dell'intera procedura o di parte di essa, da individuare sin dai primi atti di gara.*

Letto, altresì, l'art. 15 del D.lgs. 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", in vigore dal prossimo 1° luglio, e che ripropone, con alcune modifiche, quanto già previsto dal richiamato art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, confermando la possibilità di nomina del R.U.P. (ora: Responsabile Unico di Progetto) anche tra i dipendenti dell'Ente a tempo determinato, purché in possesso degli specifici requisiti professionali adeguati in relazioni ai compiti attribuiti;

Rilevato e dato atto che il Settore 6° "Manutenzione reti, impianti ed edifici, Segnaletica – Parco auto – Protezione Civile – Servizio idrico integrato", non risulta attualmente assegnato alcun dipendente di ruolo e/o a tempo determinato di categoria D, con il profilo professionale di "Funzionario Tecnico", e comunque dotato delle competenze tecnico-specialistiche necessarie per l'espletamento delle attività preliminari necessarie per l'avvio del nuovo appalto del servizio manutentivo di che trattasi ovvero per l'assunzione delle funzioni di R.U.P. in tale nuovo appalto;

Considerato che con le citate deliberazioni della Giunta Comunale di rideterminazione della macrostruttura dell'Ente, ed in particolare con la delibera G.C. n. 33/2023, e con riguardo al Settore 11 (ora 12) "Appalti – Forniture – servizi – OO.PP. – PNRR", l'A.C. ha inteso rispondere all'esigenza di centralizzare, per maggiore trasparenza e con le finalità di creare un centro di competenze specifiche, tutta la gestione delle procedure di gara dell'ente relative ai servizi, lavori, forniture, con particolare riferimento alle gare attinenti ai fondi PNRR e di importo superiore alle soglie per le quali la norma contempla la possibilità di affidamenti diretti;

Dato atto di non avere potuto, alla data odierna e per le ragioni più sopra illustrate, predisporre apposito bando di gara per il nuovo affidamento;

Ritenuto legittimo e doveroso avvalersi dell'apposita clausola già prevista nell'affidamento originario per la proroga temporanea del contratto, per un periodo massimo di mesi sei e comunque per il tempo strettamente necessario ad avviare e completare la procedura di aggiudicazione del nuovo appalto per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni ed immobili, di cui al citato art. 6 del contratto rep. n. 1321 del 28.03.2019, di "servizi relativi ad interventi di manutenzione ordinaria straordinaria e di pronto intervento di reti e strutture edifici comunali (**lotto c**)", comunque entro i limiti della spesa attualmente disponibile in bilancio ed impegnata con la presente determinazione;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 183, comma 7**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

DETERMINA

la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. prendere atto e dare esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale n. 68 in data 27 giugno 2023 di indirizzo;
3. disporre la proroga tecnica del contratto di appalto rep. n. 1321 del 28/3/2019 per “servizi relativi ad interventi di manutenzione ordinaria straordinaria e di pronto intervento di reti e strutture edifici comunali (**lotto c**)” limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure occorrenti per l’individuazione di un nuovo contraente, ovvero nel limite della spesa che viene impegnata in bilancio con il presente provvedimento, con obbligo per gli Appaltatori uscenti di eseguire le prestazioni previste nei contratti di cui sopra alle stesse condizioni contrattuali fino ad un massimo di mese sei, anche a seguito di ulteriore impegno, previa approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;
4. di impegnare per la proroga contrattuale la somma complessiva di euro **219.248,07** nel modo seguente:
 - per euro **134.248,07** alla **miss. 1 – progr. 6 tit. 1 macr. 03 cap. 5170/1** denominato “*Manutenzione ordinaria coop. Sociali*”;
 - per euro **85.000,00** alla **miss. 8 – progr. 1 tit. 1 macr. 03 cap. 8470** denominato “*Manutenzione ord. di opere di urbanizzazione primaria e secondaria L 232/2016 art 1 c. 460*”;
5. precisare che l’importo di cui al punto precedente potrà essere integrato con successiva determinazione, previa approvazione del nuovo bilancio di previsione 2023/2025, nel limite di durata massima della proroga di mesi sei;
6. precisare che le somme impegnate di cui al punto 5. comprendono le somme necessaria per il pagamento delle prestazioni contrattuali espletate dalla ditta appaltatrice **Manutenzione Service - Full Service Società Cooperativa Sociale a r.l.**, in conformità al contratto originario, nonché tutte le somme del relativo quadro economico di progetto ivi compresi i compensi per il D.E.C., gli incentivi ex artt. 113, ecc, proporzionalmente alla durata della proroga, per le quali la presente assumere i caratteri delle prenotazione di spesa;
7. dare atto che la proroga disposta con il presente provvedimento cesserà efficacia all’atto del subentro del nuovo appaltatore, che sarà perfezionato con la formale consegna, da parte del Direttore dell’Esecuzione del Contratto, del nuovo affidamento all’esito della predisponenda gara pubblica;
8. di stabilire che l’impegno di spesa conseguente alla proroga disposta con il presente provvedimento sarà assunto con distinte e successive determinazioni dirigenziali;
9. di notificare il presente provvedimento autoritativo alla **Manutenzione Service - Full Service Società Cooperativa Sociale a r.l.**, con sede in Cosenza C/O, Via Nicola Serra (Studio Budel), 74 C/O, indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: «MANUTENZIONE.SERVICE@PEC.IT», codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Cosenza: 02716700782, iscritta presso la C.C.I.A.A. di Cosenza al numero di repertorio economico amministrativo - R.E.A. 184670,
10. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all’articolo 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
11. di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Ente ai sensi dell'art. 32 della L. 69 del 18.06.2009.

Nessun Allegato

Cosenza 28/06/2023

Il Direttore di Settore
Francesco Giovinazzo

Parere di Regolarità Contabile

Si esprime parere favorevole.-

Cosenza 28/06/2023

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE
E RISORSE FINANZIARI

Giuseppe Bruno
