

Registro Generale n. 1216/2023

pubblicata il 22/06/2023

Reg. del Settore n. 232 / 2023



CITTA' DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 7 - LLPP. EDIL.SCOL. CIMIT. INFR. PUBB.ILLUM. RETI
IDR.FOG. P.PERIF. PNRR

Oggetto: Aggiudicazione - Appalto lavori di #Riconversione ex officina - riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido# - PNRR, Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - CUP: F88H22000030006; CIG: 98707955B7

CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1216/2023

pubblicata il 22/06/2023

Reg. del Settore n. 232 / 2023

Settore 7 - LLPP. EDIL.SCOL. CIMIT. INFR. PUBB.ILLUM. RETI
IDR.FOG. P.PERIF. PNRR

Antonella Rino

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Aggiudicazione - Appalto lavori di #Riconversione ex officina - riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido# - PNRR, Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - CUP: F88H22000030006; CIG: 98707955B7

Il Direttore di Settore

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

DATO ATTO CHE:

- il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato l'Avviso pubblico 48047 del 2/12/2021 Missione 4 "Istruzione e ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- l'Avviso, aperto alla partecipazione di tutti i comuni, intende far crescere l'offerta di servizi educativi sia per la fascia 0-2 (asili nido), sia per la fascia 3-6 (scuole dell'infanzia), grazie alla realizzazione di nuovi spazi o alla messa in sicurezza di strutture già esistenti;

CONSIDERATO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha presentato proposta progettuale all'avviso pubblico sopra descritto;
- con Decreto direttoriale del 8/09/2022, n. 57 il Ministero dell'Istruzione ha ammesso il Comune di Cosenza al finanziamento in relazione al progetto "Riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili e scuole di infanzia";
- il Ministero ha trasmesso, Protocollo nr. 71608 del 08/05/2023 – AOOGABMI - l'accordo di concessione, contenente termini e modalità di rendicontazione e monitoraggio del finanziamento in questione;

RICHIAMATE:

- la Determinazione dirigenziale 1067/2023, con la quale sono stati affidati i servizi di Progettazione Definitiva ed Esecutiva, CSP, Direzione lavori e CSE, all'ing. Gianluca Milizia, in qualità di mandatario del RTP costituendo, formato da ing. Gianluca Milizia (mandatario), Arch. Gemma Potestio (mandante) e Ing. Serena Bria (mandante giovane professionista);
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 07.06.2023, con la quale si approva il progetto esecutivo #Riconversione ex officina - riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido# e con la quale si dispone di "dare mandato al Dirigente del Settore 7 di procedere per quanto di propria competenza in ordine agli adempimenti consequenziali e successivi del provvedimento";
- la Determinazione dirigenziale 1077/2023 del 07/06/2023, avente ad oggetto: PNRR, Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Determina a contrarre dei lavori di #Riconversione ex officina - riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido#;

CONSIDERATO CHE:

- l'intervento "Riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili e scuole di infanzia" è inserito nel Piano Triennale delle OO.PP. 2022-2024 elenco annuale 2022, approvato con Delibera n.28 del 18/10/2022 del Consiglio Comunale;
- il codice CUP attribuito è il numero F88H22000030006
- il Codice Identificativo Gare (CIG) è il 98707955B7;
- l'intervento è finanziato dal Ministero dell'Istruzione PNRR – Missione 4 "Istruzione e Ricerca"-Componente 1;

ATTESO CHE:

- con D.G.C. n. 51 del 17/05/2023 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 7 "LL.PP. – Edilizia Scolastica – Cimiteri – Infrastrutture – Pubblica Illuminazione – Reti Idrica e Fognaria – Piano Periferie – PNRR";
- con Decreto Sindacale n. 2774 Gab. Sind. del 16/05/2023, è stato conferito alla scrivente l'incarico di dirigente del predetto Settore 7;

CONSIDERATO CHE

- con Determinazione dirigenziale 1077/2023 si è proceduto ad attivare le procedure per l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta, utilizzando quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo così come previsto dall'art. 36 comma 9 bis) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.– Codice dei contratti pubblici;
- che la predetta procedura è stata pubblicata il 07/06/2023 sulla piattaforma telematica "Traspare", con termine di presentazione delle offerte al 18/06/2023;
- che la scrivente in qualità di RUP, ai sensi della Linea Guida ANAC n. 3 approvata in data 26/10/2016, ha istituito in data 19/06/2023 il seggio di gara costituito da:
 - RUP e Dirigente del Settore 7, ing. Antonella Rino
 - Funzionario del Settore 7, ing. Gennaro Spolverino (Testimone)

oFunzionario del Settore 7, dott. Paolo Veltri (Testimone)

RICHIAMATI I verbali di gara n. 1, 2 e 3 dai quali emerge che nei termini previsti dal bando di gara sono pervenute n. 6 offerte, classificandosi come da tabella di seguito riportata;

	Impresa concorrente	Ribasso offerto (%)
1° classificato	GIORDANO SRL	32,88
2° classificato	SIT IMPIANTI SRL	32,61
3° classificato	SERVICE SRL	32,29
4° classificato	Mandataria: TRE M COSTRUZIONI SRL	31,37
5° classificato	LIGOTTI GREGORIO	30,75
6° classificato	GP SERVICE SRL UNIPERSONALE	11,50

In particolare nel verbale n. 3 viene proposta come aggiudicataria la ditta GIORDANO SRL con sede in Via Milelli, 26/b – 87100 Cosenza (CS) P.Iva 00893940783, che offra un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 32,88% per un prezzo netto offerto pari ad € 261.995,54 oltre € 11.710,17 per oneri di sicurezza non ribassabili, per complessivi 273.705,71 € oltre IVA;

DATO ATTO CHE il quadro economico rimodulato a seguito del ribasso è il seguente:

Quadro Tecnico Economico di progetto			
Riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido			
A. Importo dei Lavori		PRE GARA	POST GARA (ribasso del 32,88 %)
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 390.339,01	€ 261.995,54
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.710,17	€ 11.710,17
Totale importo dei lavori (A.1+A.2)		€ 402.049,18	€ 273.705,71
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Progettazione definitiva + CSP	€ 11.968,73	€ 11.968,73
B.2	Progettazione esecutiva	€ 8.782,04	€ 8.782,04
B.3	Direzione Lavori + CSE	€ 25.175,61	€ 25.175,61
B.4	Cassa professionale	€ 1.837,06	€ 1.837,06
B.5	IVA sui servizi (22%)	€ 10.507,96	€ 10.507,96
B.6	IVA sui lavori	€ 88.450,82	€ 60.215,26
B.7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto	€ 7.000,00	€ 7.881,20

B.8	Imprevisti sui lavori	€ 18.977,50	€ 18.977,50
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 1.000,00	€ -
B.10	ANAC	€ -	€ 285,00
B.11	Oneri per incentivi funzioni tecniche (ex art.113 l D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 7.848,00	€ 7.848,00
B.12	Economie da ribasso sui servizi	€ 588,60	€ 588,60
B.13	Economie da ribasso sui lavori e rimodulazione	€ -	€ 156.412,83
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.10)		€ 182.136,32	€ 310.479,79
TOTALE OPERAZIONE		€ 584.185,50	€ 584.185,50

DATO ATTO CHE, nei confronti della ditta aggiudicataria si sta procedendo alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso il sistema AVCPass di ANAC e pertanto il presente provvedimento è condizionato in efficacia ai risultati della detta verifica;

RITENUTO di dover assumere la presente determinazione di aggiudicazione la cui efficacia è comunque condizionata ai risultati della predetta verifica;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 183, comma 7**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di approvare i verbali di gara n. 1, 2 e 3 prodotti dal seggio nel corso delle operazioni di esame delle offerte proposte dagli operatori economici per l'affidamento relativo dell'appalto relativo ai lavori di "Riconversione ex officina - riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella", sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido - CUP: F88H22000030006 - CIG: 98707955B7 che allegati, costituiscono parte integrante della presente determinazione;

3. di dare atto che il quadro economico dell'opera conseguente all'offerta economica formulata dall'impresa aggiudicataria risulta rimodulato come in premessa;
4. di aggiudicare nelle more delle verifiche dei requisiti alla ditta GIORDANO SRL con sede in Via Milelli, 26/b – 87100 Cosenza (CS) P.Iva 00893940783, pec: giordano.srl@legalmail.it, dell'appalto relativo ai lavori di Riconversione ex officina - riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido - CUP: F88H22000030006 - CIG: 98707955B7
5. di prevedere che l'aggiudicazione diventi efficace "...dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti" per come al comma 7 dell'art. 32, D.lgs "Codice dei contratti pubblici";
6. di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 1067/2023 pubblicata il 05/06/2023, è stato accertato l'intero importo di € 584.185,50 di cui al Decreto direttoriale del Ministero dell'Istruzione dell'8-09-2022, n. 57, sul Capitolo in Entrata n. 3222 - Fondi PNRR;
7. di prendere atto della prenotazione dell'impegno già assunto con provvedimento dirigenziale Reg. Gen. n. 1077/2023 – capitolo di spesa n. 10122 – per complessivi euro 402.049,18 necessari alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
8. di impegnare, in favore della ditta GIORDANO SRL con sede in Via Milelli, 26/b – 87100 Cosenza (CS) P.Iva 00893940783, pec: giordano.srl@legalmail.it, complessivi € 333.920,97 per come di seguito dettagliato:

Denominazione appalto	Riconversione ex officina - riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido - PNRR, Missione 4 - Componente1 - Investimento 1.1 - CUP: F88H22000030006; CIG: 98707955B7	
Operatore aggiudicatario	GIORDANO SRL con sede in Via Milelli, 26/b – 87100 Cosenza (CS) P.Iva 00893940783, pec: giordano.srl@legalmail.it	
Importo totale lavori + IVA 22%	€ 333.920,97	
Capitolo	Importo	Esercizio di esigibilità: 2023
10122 – Capitolo Uscita	€ 333.920,97	€ 333.920,97

9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria;
11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
12. di trasmettere il presente provvedimento per come stabilito dal Disciplinare di gara.

.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n. 1
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n. 2
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n. 3

Il Direttore di Settore

Cosenza 20/06/2023

Antonella Rino

Parere di Regolarità Contabile

Si esprime parere favorevole.-

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 21/06/2023

Giuseppe Bruno
