

Registro Generale n. 1149/2023

pubblicata il 20/06/2023

Reg. del Settore n. 227 / 2023



CITTA' DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 7 - LLPP. EDIL.SCOL. CIMIT. INFR. PUBB.ILLUM. RETI
IDR.FOG. P.PERIF. PNRR

Oggetto: Aggiudicazione - Appalto integrato per la #Realizzazione di un Asilo Nido sito in via Saverio Albo di proprietà del Comune di Cosenza# D.M. 343 del 02.12.2021 - Avviso pubblico 48047 del 02.12.2021 Missione 4 #Istruzione e Ricerca# - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, dagli asilo nido alle Università - Investimento 1.12. - piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - CUP: F85E22000160006 - CIG: 9785765CBB

CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1149/2023

pubblicata il 20/06/2023

Reg. del Settore n. 227 / 2023

**Settore 7 - LLPP. EDIL.SCOL. CIMIT. INFR. PUBB.ILLUM. RETI
IDR.FOG. P.PERIF. PNRR**

Antonella Rino

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Aggiudicazione - Appalto integrato per la #Realizzazione di un Asilo Nido sito in via Saverio Albo di proprietà del Comune di Cosenza# D.M. 343 del 02.12.2021 - Avviso pubblico 48047 del 02.12.2021 Missione 4 #Istruzione e Ricerca# - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, dagli asilo nido alle Università - Investimento 1.12. - piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - CUP: F85E22000160006 - CIG: 9785765CBB

Il Direttore di Settore

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

DATO ATTO CHE:

- il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato l'Avviso pubblico 48047 del 2/12/2021 Missione 4 "Istruzione e ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- l'avviso, aperto alla partecipazione di tutti i comuni, intende far crescere l'offerta di servizi educative sia per la fascia 0-2 (asili nido), sia per la fascia 3-6 (scuole dell'infanzia), grazie alla realizzazione di nuovi spazi o alla messa in sicurezza di strutture già esistenti;

CONSIDERATO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha presentato proposta progettuale all'avviso pubblico sopradescritto;
- con nota ID Pec n.720644_24112022 del 24.11.2022 – A00GABMI. REGISTRO UFFICIALE. U.0099227.22-11-2022 - il Ministero dell'Istruzione ha comunicato al Comune di Cosenza, ammesso con riserva alla graduatoria approvata con D.D.G. n. 57 del 08/09/2022, di aver sciolto la riserva in seguito al riscontro a quanto richiesto e di essere ammesso al finanziamento in relazione al progetto "Nuova costruzione asilo nido a via Saverio Albo in Cosenza";
- il Ministero ha reso disponibile sulla piattaforma specifica l'accordo di concessione, contenente termini e modalità di rendicontazione e monitoraggio del finanziamento in questione;

- il Comune di Cosenza ha provveduto a stipulare la Convenzione con il Ministero dell'Istruzione e del Merito in data 18/01/2023 con Prot. Registro Ufficiale 0005461 del 18-01-2023;

RICHIAMATE:

- la determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 88/2023 del 15/05/2023, avente ad oggetto: Affidamento incarico per la redazione del PFTE e Direzione Lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 31, comma 8, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, commi 1 e 2 lett. a), L. 11 settembre 2020, n. 120 per come modificato dall'art. 51, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in L. 29/07/2021, n. 108, Acquisti in rete TA: 3471315 - CUP: F85E22000160006 - CIG: 96972106D7 - #Nuova costruzione asilo nido a via Saverio Albo in Cosenza# - Affidamento e impegno di spesa;
- la determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 594/2023 del 17/03/2023, avente ad oggetto: Affidamento incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, TD 3474822 -- CUP: F85E22000160006 - CIG: Z133A3F2A9 - #Nuova costruzione asilo nido a via Saverio Albo in Cosenza#, successivamente rettificata con determina dirigenziale Reg. Gen. n. 739 del 04/04/2023;
- la deliberazione di Giunta n. 40/2023 avente ad oggetto "Approvazione PFTE - Realizzazione Asilo Nido via Saverio Albo - Legge n. 160 del 21.12.2019, art. 1 comma 59 - "Fondo Asili Nido e Scuole d'Infanzia" CUP F85E22000160006, con la quale si disponeva anche di "dare mandato al Dirigente del Settore 7 di procedere per quanto di propria competenza in ordine agli adempimenti consequenziali e successivi del provvedimento";
- la determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 776/2023 del 03/05/2023, avente ad oggetto: Provvedimento a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. lgs. n. 50/2016 - Appalto integrato di #Progettazione definitiva, Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Esecuzione dei Lavori avente ad oggetto Realizzazione di un Asilo Nido sito in via Saverio Albo di proprietà del Comune di Cosenza#, con la quale si provvedeva anche all'approvazione degli atti per indizione di gara per affidamento di appalto integrato mediante procedura aperta con aggiudicazione offerta economicamente più vantaggiosa;
- la determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1040/2023 del 01/06/2023, avente ad oggetto: Nomina della Commissione di Gara per la scelta del contraente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'appalto integrato di #Progettazione definitiva, Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Esecuzione dei Lavori nell'ambito dell'intervento relativo a: progetto #Nuova costruzione asilo nido a via Saverio Albo in Cosenza#;

CONSIDERATO CHE:

- L'intervento "Nuova costruzione asilo nido a via Saverio Albo in Cosenza" è inserito nel Piano Triennale delle OO.PP. 2022-2024 elenco annuale 2022, approvato con Delibera n.28 del 18/10/2022 del Consiglio Comunale;
- Il codice CUP attribuito è il numero F85E220001600006;
- il Codice Identificativo Gare (CIG) è il 9785765CBB;
- l'intervento è finanziato dal Ministero dell'Istruzione PNRR – Missione 4 "Istruzione e Ricerca"-Componente 1;

ATTESO CHE:

- con D.G.C. n. 51 del 17/05/2023 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 7 "LL.PP. – Edilizia Scolastica – Cimiteri – Infrastrutture – Pubblica Illuminazione – Reti Idrica e Fognaria – Piano Periferie – PNRR";
- con Decreto Sindacale n. 2774 Gab. Sind. del 16/05/2023, è stato conferito alla scrivente

l'incarico di dirigente del predetto Settore 7;

RICHIAMATI I verbali di gara n. 1, 2, 3 dai quali emerge che nei termini previsti dal bando di gara sono pervenute n. 2 offerte che conseguivano un punteggio complessivo come da tabella di seguito riportata;

punteggio totale				
#	Concorrente	Off. Tecnica	Off. Economica	TOTALE
1	ditta BAFFA COSTRUZIONI DI LODO BAFFA & FIGLI SRL, Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	83,77	15	98,77
2	ditta DG SERVICE SRL, Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	75,83	13,83	89,66

In particolare nel verbale n. 3 viene proposta come aggiudicataria la ditta BAFFA COSTRUZIONI DI LODO BAFFA & FIGLI SRL, che conseguiva un punteggio complessivo di 98,77, con un ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara pari al 7,5% per un prezzo netto offerto pari ad € 832.309,94 oltre € 9.546,10 per oneri di sicurezza non ribassabili, per complessivi 841.856,04 €;

DATO ATTO CHE il quadro economico rimodulato a seguito del ribasso è il seguente:

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO VIA SAVERIO ALBO - COSENZA				
CUP F85E22000160006				
	Quadro Economico	PRE GARA		POST GARA (ribasso del 7,5%)
	IMPORTO LAVORI A MISURA			
A.1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI D'ASTA	866.839,53 €		801.826,57 €
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA	9.546,10 €		9.546,10 €
A	TOTALE IMPORTO LAVORI		876.385,63 €	811.372,67 €
	SOMME A DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
B.1	IVA SUI LAVORI (10% di A)	87.638,56 €		81.137,27 €
B.2	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA + DIREZIONE DEI LAVORI (esente IVA per Reg. forfettario)	57.181,00 €		57.181,00 €
B.3	PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA + CSP	32.955,00 €		30.483,38 €
B.4	COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE (esente IVA per Reg. forfettario)	18.652,60 €		18.652,60 €
B.5	STUDIO GEOLOGICO (esente IVA per Reg. forfettario)	10.600,00 €		10.600,00 €
B.6	CASSA PREVIDENZIALE 4% di B2+B4+B5	3.457,34 €		3.457,34 €
B.7	CASSA DI PREVIDENZA 4% SU B3	1.318,20 €		1.219,34 €
B.8	IVA 22% SU B3+B7	7.540,10 €		6.974,60 €
B.9	SPESE PER FRAZIONAMENTO (iva inclusa)	4.992,00 €		4.992,00 €
B.10	INDAGINI GEOLOGICHE	8.973,75 €		8.973,75 €
B.11	IVA 22% DI B10	1.974,23 €		1.974,23 €

B.12	INCENTIVI RUP (2% A)	17.527,71 €		17.527,71 €	
B.13	SPESE COMMISSIONE GIUDICATRICE E PUBBLICITA' COMPRESO IVA 22% e ONERI	7.382,80 €		1.600,00 €	
B.14	ANAC	375,00 €		375,00 €	
B.15	ALLACCI SPESE VARIE E COLLAUDI	9.696,10 €		9.696,10 €	
B.16	SPESE TRASPORTO DI MATERIALE NON COSTITUENTE RIFIUTO COMPRESO IVA 10%	35.975,80 €		35.975,80 €	
B.17	IMPREVISTI	8.374,17 €		8.374,17 €	
B.18	ECONOMIE DA RIBASSO + ECONOMIE COMMISSIONE	0,00 €		80.433,06 €	
B	SOMMA TOTALE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		314.614,37 €		379.627,33 €
C	TOTALE (A+B)		1.191.000,00 €		1.191.000,00 €

DATO ATTO CHE, nei confronti della ditta aggiudicataria si sta procedendo alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso il sistema FVOE di ANAC;

RITENUTO di dover assumere la presente determinazione di aggiudicazione la cui efficacia è comunque condizionata ai risultati della predetta verifica;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;
VISTO lo Statuto del Comune,
VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;
VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;
VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 183, comma 7**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di approvare i verbali di gara n. 1, 2, 3 prodotti dalla Commissione di aggiudicazione nel

corso delle operazioni di esame delle offerte proposte dagli operatori economici per l'affidamento relativo dell'appalto integrato relativo ai lavori di Realizzazione di un Asilo Nido sito in via Saverio Albo di proprietà del Comune di Cosenza - CUP: F85E220001600006 - CIG: 9785765CBB che allegati, costituiscono parte integrante della presente determinazione;

3. di dare atto che il quadro economico dell'opera conseguente all'offerta economica formulata dall'impresa aggiudicataria risulta rimodulato come in premessa;
4. di aggiudicare nelle more delle verifiche dei requisiti alla ditta Baffa Costruzioni di Lodo Baffa e figli srl C.F: 03102380791 Partita IVA 03102380791 tel.0962/44620 mail:baffa.lodo@libero.it pec:baffa@legalmail.it con sede legale in C.da Polveracchio – 88836 Cotronei (KR), l'appalto integrato di progettazione definitiva, esecutiva, CSP e esecuzione lavori di Realizzazione di un Asilo Nido sito in via Saverio Albo di proprietà del Comune di Cosenza - CUP: F85E220001600006 - CIG: 9785765CBB;
5. di prevedere che l'aggiudicazione di cui sopra diventi efficace "...dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti" per come al comma 7 dell'art. 32, D.lgs "Codice dei contratti pubblici";
6. di prendere atto dell'accertamento dell'importo complessivo di euro 1.191.000,00, assunto con provvedimento dirigenziale Reg. Gen. n. 539/2023 sul capitolo in entrata n. 3216 al quale corrisponde il relativo capitolo di spesa n. 10116;
7. di prendere atto della prenotazione dell'impegno già assunto con provvedimento dirigenziale Reg. Gen. n. 539/2023 – capitolo di spesa n. 10116 – per complessivi euro 1.072.995,25 necessari alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
8. di impegnare, in favore della ditta Baffa Costruzioni di Lodo Baffa e figli srl C.F: 03102380791 Partita IVA 03102380791 tel.0962/44620 mail:baffa.lodo@libero.it pec:baffa@legalmail.it con sede legale in C.da Polveracchio – 88836 Cotronei (KR), complessivi € 931.187,24 per come di seguito dettagliato:

Denominazione appalto	Realizzazione di un Asilo Nido sito in via Saverio Albo di proprietà del Comune di Cosenza - D.M. 343 del 02.12.2021 - Avviso pubblico 48047 del 02.12.2021 Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.12. – CUP: F85E220001600006 CIG: 9785765CBB	
Operatore aggiudicatario	Baffa Costruzioni di Lodo Baffa e figli srl C.F: 03102380791 Partita IVA 03102380791 tel.0962/44620 mail:baffa.lodo@libero.it pec:baffa@legalmail.it con sede legale in C.da Polveracchio – 88836 Cotronei (KR),	
Lavori	811.372,67 €	
IVA 10% sui Lavori	81.137,27 €	
Servizi	30.483,38 €	
Cassa 4% sui Servizi	1.219,34 €	
Iva 22% su servizi + cassa	6.974,60 €	
Importo totale	€ 931.187,24	
Capitolo	Importo	Esercizio di esigibilità: 2023
10116 – Spesa Uscita	€ 931.187,24	€ 931.187,24

9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria;
11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
12. di trasmettere il presente provvedimento per come stabilito dal Disciplinare di gara.

.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n 1
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n 2
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n 3

Il Direttore di Settore

Cosenza 19/06/2023

Antonella Rino

Parere di Regolarità Contabile

Si esprime parere favorevole.-

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 19/06/2023

Giuseppe Bruno
