

Registro Generale n. 1087/2023

pubblicata il 12/06/2023

Reg. del Settore n. 145 / 2023



# CITTA' DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB.  
CONTRATTI QUARTIERE

---

**Oggetto:** Liquidazione compensi relativi alla progettazione connessa all'intervento di "Riqualificazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico#. Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza. CUP: F89H20000300001 - CIG: 92483213EC. RTP "STUDIO SILVA SRL".

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1087/2023pubblicata il 12/06/2023Reg. del Settore n. 145 / 2023

## Settore 11 - CENTRO ST. PROGR.CIS AGENDA URB. CONTRATTI QUARTIERE

---

MARIA COLUCCI

---

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Liquidazione compensi relativi alla progettazione connessa all'intervento di "Riqualificazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico#. Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza. CUP: F89H20000300001 - CIG: 92483213EC. RTP "STUDIO SILVA SRL".

### Il Direttore di Settore

PREMESSO CHE:

- con delibera CIPESS del 29 aprile 2021, n. 7, recante "Fondo sviluppo e coesione Approvazione del piano sviluppo e coesione del Ministero della cultura", è stato approvato il Piano denominato Piano Sviluppo e Coesione a titolarità del Ministero della cultura, per un valore complessivo pari a 1.737,41 milioni di euro, nel quale sono confluite le risorse finanziarie assegnate agli strumenti a valere sul FSC, tra cui, il Piano Stralcio "Cultura e Turismo" (Delibera CIPE n. 3/2016 e n. 100/2017) e il Piano Operativo "Cultura e Turismo" (Delibera CIPE n.10/2018), ivi inclusi i Contratti Istituzionali di Sviluppo;
- la scheda intervento n. 1 del Piano Operativo "Cultura e Turismo" FSC 2014-2020 (delibera CIPE n. 10/2018), confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura – Delibera CIPESS n. 7/2021, relativa al Progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione "Cosenza – Centro storico", prevede un importo complessivo di 90 milioni di euro ed è da attuarsi mediante lo strumento del Contratto istituzionale di sviluppo;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, istituisce, presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Tavolo istituzionale di coordinamento per l'attuazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione dei quartieri del centro storico di Cosenza (di seguito Tavolo Istituzionale), e ne affida la presidenza al Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo o, per delega, al Sottosegretario di Stato per i beni e le attività culturali e per il turismo;
- il "Contratto Istituzionale di Sviluppo «Cosenza – Centro Storico»" (di seguito CIS) è stato stipulato il 4 febbraio 2021 tra il Ministro per il sud e la coesione territoriale, il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, il Ministero dell'economia e delle finanze, il Ministero dell'interno – Prefettura di Cosenza, il Ministero dello sviluppo economico, il Ministero per le politiche giovanili e lo sport, l'Agenzia del Demanio, la Regione Calabria, la Provincia di Cosenza, il Comune di Cosenza, l'Università della Calabria e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia;
- mediante procedura scritta d'urgenza del Comitato di Sorveglianza (CdS), conclusasi con nota prot. n. 13226 del 29 luglio 2021, è stata aggiornata l'articolazione finanziaria della citata scheda

intervento n. 1;

- con nota prot. MIC\_UDCM\_SOTT\_BORGONZONI 25190-P del 7 settembre 2021 del Tavolo Istituzionale, istituito ai sensi del citato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, è stato approvato lo schema di disciplinare;
- con nota prot. MIC\_UDCM\_SOTT\_BORGONZONI 3564-P del 9 febbraio 2022 del citato Tavolo Istituzionale è stato approvato l'aggiornamento delle schede intervento relative agli undici interventi previsti;

#### CONSIDERATO CHE:

- a seguito del forte impulso dato dall'amministrazione, il Disciplinare, che regola i rapporti tra l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza, quale soggetto beneficiario, e disciplina le modalità e le procedure di attuazione di undici interventi ricompresi nel progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione CIS "Cosenza – Centro Storico", di cui alla scheda n. 1 del Piano Operativo "Cultura e Turismo" - delibera CIPE n. 10/2018, confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura approvato in prima istanza dal CIPESS con delibera n. 7/2021, è stato siglato in data 10 febbraio 2022, consentendo in tal modo l'avvio delle attività di progettazione propedeutiche all'assunzione degli impegni giuridicamente vincolanti;
- le Schede intervento, contenenti i quadri finanziari, relative ai n. 11 interventi per i quali il Comune di Cosenza in qualità di beneficiario svolge il ruolo di Stazione Appaltante sono allegate al Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza;
- tra gli 11 interventi è ricompreso l'intervento in oggetto, denominato "Riqualificazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico", CUP: F89H20000300001, per un importo di euro 2.731.183,50 I.V.A. inclusa;

#### RILEVATO CHE:

- ai sensi dell'articolo 11-novies del decreto legge 22 aprile 2021, n. 52, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 giugno 2021, n. 87, entro il termine del 31 dicembre 2022, devono essere assunte le obbligazioni giuridicamente vincolanti relative alle procedure ad evidenza pubblica funzionali all'attuazione degli interventi finanziati, laddove, ai sensi del punto 2.3 della delibera CIPE n. 26/2018, l'obbligazione giuridicamente vincolante è da intendersi assunta una volta intervenuta la proposta di aggiudicazione di cui all'art. 33, D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti Pubblici);
- in linea con quanto previsto dal paragrafo 6.2.1., nono cpv., del Sistema di Gestione e Controllo del Piano, l'ultima domanda di rimborso da parte del beneficiario è da effettuarsi entro il 31 ottobre 2025, termine stabilito per consentire agli organismi deputati allo svolgimento delle attività volte al riconoscimento delle spese relative agli interventi finanziati di compiere tali attività entro il termine del 31 dicembre 2025 riveniente dal sopra citato punto 2.1 della delibera CIPE n. 26/2018. Pertanto, decorso il suddetto termine del 31 ottobre 2025, non potrà essere garantito il rimborso delle spese sostenute per ciascun intervento e si dovrà procedere con la valutazione delle condizioni per il mantenimento del relativo finanziamento;

#### DATO ATTO, IN PARTICOLARE, CHE:

- con Delibera n. 113 del 17/12/2021 la Giunta Comunale ha adottato il Programma Biennale degli acquisti di Beni e Servizi 2021- 2022;
- con Delibera n. 114 del 17/12/2021 la Giunta Comunale ha adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2021- 2023 e l'Elenco Annuale 2021;
- con Delibera n. 57 del 29/12/2021 il Consiglio Comunale ha approvato il DUP con allegato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2021- 2023 e l'Elenco Annuale dei lavori da avviare nel 2021 adottato con la citata D.G.C. n. 114/2021, nel quale è previsto l'intervento in oggetto;
- con D.G.C. n. 120 del 17/12/2021 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 11 Protezione Civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico - Programmi CIS - Cosenza, Agenda Urbana, Contratti di quartiere S. Lucia delle competenze in merito all'attuazione del Programma Agenda Urbana;
- con successivo Decreto Sindacale n. 12250 Gab. Sind. del 28.12.2021, è stato conferito alla scrivente l'incarico di dirigente del predetto Settore 11;
- con Disposizione di servizio Id flusso n° 91 del 2 8/01/2022 il Dirigente del Settore 11, in

conseguenza delle competenze attribuite con la D.G.C. n. 120 del 17.12.2021, ha assunto la Responsabilità Unica del Procedimento (RUP);

- con Determinazione Reg. Gen. n. 482 del 5/04/2022, è stato individuato il RUP dell'intervento in oggetto nella persona del Funzionario ing. Maria Colucci;
- con D.G.C. n. 33 del 30.03.2023 e n. 44 del 02.05.2023 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente, con la conferma dell'attribuzione al Settore 11 delle competenze in merito all'attuazione di "Protezione Civile – Centro Storico – Programma CIS ed Agenda Urbana – Contratti di Quartiere Santa Lucia";
- con successiva Ordinanza Sindacale n. 1927 Gab. Sind. del 05.04.2023, è stato conferito l'incarico di dirigente del predetto Settore 11 all'arch. Walter R. E. Bloise;
- con D.G.C. n. 51 del 16/05/2023 e Decreto Sindacale n. 2774 Gab. Sind. Del 16/05/2023 è stato approvato il nuovo organigramma della macrostruttura del Comune di Cosenza ed è stata assegnata ad interim la dirigenza del Settore 11, denominato "Centro Storico – Programma CIS e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere", all'ing. Antonella Rino;

#### CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 888 del 30/05/2022 è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per attività di Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione Definitiva, Direzione Lavori e CSP relativamente all'intervento di "Riqualificazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico";
- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1412 del 04/08/2022, si è proceduto ad aggiudicare i servizi di cui al punto precedente alla società mandataria STUDIO SILVA S.R.L. con sede legale alla via Mazzini n. 9/2, BOLOGNA , P.IVS 02780350365;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 2047 del 28/11/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto ai sensi dell'art. 48, D.L. n. 77/2021 e delle Linee Guida MIMS del luglio 2021 relativamente all'intervento in oggetto;
- in data 09/03/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto dei servizi tecnici inerenti l'architettura e l'ingegneria relativi all'intervento di "Riqualificazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico", CUP: F89H20000300001 (rep. n. 1451 del 09/03/2023) tra codesta Amministrazione comunale e Studio Silva S.r.l., mandataria del RTP costituito dalla predetta società e dai seguenti mandanti: Hypro s.r.l., Ing. Santo Abate, Batimat s.r.l., giusto atto di costituzione del 28/09/2022, registrato a Cosenza il 30/09/2022 al n. 17573, Serie 1T;

#### ATTESO CHE:

- l'importo contrattuale, tenuto conto del ribasso offerto del 19,590%, è pari a **€ 170.314,81** oltre cassa previdenziale e Iva come di legge;
- all'Appaltatore spetta, per come stabilito dall'art. 10 del suddetto contratto d'appalto, il pagamento delle competenze relative alla progettazione di cui all'art. 7, entro 30 giorni dalla sottoscrizione del contratto medesimo;

DATO ATTO IN PARTICOLARE CHE sono state acquisite al protocollo generale dell'Ente le allegate fatture della mandataria e dei mandanti, con l'indicazione del regime fiscale di riferimento, accettate e validate con i report allegati, come distinte nel seguente prospetto:

Creditore	Fattura n. - Prot. Gen.	Regime forfetario	A	B	C	D	E	F	G	H
			Importo prestazione	INPS/altre casse di A	Inarcassa 4% di A	Totale Imp. IVA (A+B+C)	IVA 22% su D	TOTALE FATTURA (D+E)	Ritenuta acconto 20% (A+B)	Netto creditore (F-G)
STUDIO SILVA SRL	2/21/23 del 28/04/2023 -PG 331022023	NO	27.938,04 €	- €	1.117,52 €	29.055,56 €	6.392,22 €	35.447,79 €	- €	35.447,79 €
HYPRO SRL	108/001 del 30/04/2023 -PG 345972023	NO	23.946,89 €	- €	957,88 €	24.904,77 €	5479,05 €	30.383,81 €	- €	30.383,81 €
BATIMAT SRL	3/9 del 28/04/2023 PG 331162023	NO	19.955,74 €	- €	798,23 €	20.753,97 €	4.565,87 €	25.319,84 €	- €	25.319,84 €
Ing. Santo Abate	20/FE del 2/05/2023 PG 334292023	NO	7.982,30 €	- €	319,29 €	8.301,59 €	1.826,35 €	10.127,94 €	1.596,46 €	8.531,48 €
								101.279,38 €		

## PRECISATO CHE:

- la mandataria e le mandanti hanno fornito apposita dichiarazione sostitutiva sulla tracciabilità dei flussi finanziari con gli estremi del conto corrente dedicato, come riportato negli allegati documenti;

- in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (art 3, comma 5 della legge n. 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n. 217/2010), il C.I.G. afferente alla tracciabilità dei flussi finanziari è il seguente: **92483213EC**.

- sono state acquisite le allegate attestazioni di regolarità contributiva da parte di INARCASSA;

RICORDATO che le somme necessarie al pagamento delle spese per le prestazioni suddette, come suddivise nel prospetto seguente, **costituiscono parte degli impegni di spesa** assunti nel bilancio comunale 2022-2024, annualità 2022, giusta determinazione Reg. Gen. n. 1412 del 04/08/2022:

CREDITORE	CAP. SPESA	DENOMINATO	RIF. IMPEGNO	ESIG. 2022
Studio Silva s.r.l.	<b>9883/0</b>	Riqualificazione di aree verdi e sottoservizi per la rivalizzazione del centro storico (CIS Contratto Istituzionale Sviluppo Centro Storico) - Trasfer. Stato	1182/2022	€ 35.447,79
HYPRO S.R.L.				€ 30.383,81
Batimat s.r.l.				€ 25.319,84
Ing. Santo Abate				€ 10.127,94
<b>TOTALE</b>				<b>€ 101.279,38</b>

PRECISATO che la spesa da liquidare ai suddetti operatori economici, per un totale di € **101.279,38** è finanziata con risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziata dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021 e **costituisce parte dell'accertamento sul capitolo di entrata 2197/0** del bilancio comunale 2022-2024, annualità 2022, giusta determinazione Reg. Gen. n. 1412 del 04/08/2022;

VISTA la Deliberazione n. 31 del 18/10/2022 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il DUP con allegato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'Elenco Annuale dei lavori da avviare nel 2022 adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 26/09/2022, nel quale è previsto l'intervento in oggetto;

DATO ATTO che con determinazione Reg. Gen. n. 2272 del 22/12/2022, si è provveduto alla prenotazione di impegno degli importi non già impegnati o prenotati, a totale copertura della somma dei singoli Quadri Economici degli interventi individuati nell'ambito dell'attuazione della programmazione del Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza;

CONSIDERATO che con determinazione dirigenziale Reg. del Settore 11° n. 93/2023, Reg. Gen. n. 720/2023 pubblicata il 26/04/2023 si è provveduto al riaccertamento ordinario parziale dei residui dell'anno 2022 del SETTORE 11 relativi alle opere pubbliche facenti parte dei programmi "CIS" e "Agenda Urbana";

PRESO ATTO che con Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 26/04/2023 si è proceduto a riaccertare e reimpegnare, a valere sull'esercizio 2023 e successivi, gli accertamenti e gli impegni reimputati in quanto non esigibili al 31 dicembre 2022, secondo quanto indicato nelle determinazioni dirigenziali e di riaccertamento ordinario parziale dei residui dell'anno 2022;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 184, commi 3 e 4**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta liquidazione di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

per i motivi esposti, che di seguito si intendono riportati e trascritti:

1. DI LIQUIDARE a ciascun componente del RTP costituito dalla mandataria Studio Silva S.r.l. e dai mandanti Hypro s.r.l., Ing. Santo Abate e Batimat s.r.l. (giusto atto di costituzione del 30/09/2022), le spettanze sotto riportate, per un totale di € **101.279,38**, corrispondenti all'importo relativo al PFTE e PFTE "rafforzato", maggiorate dell'IVA al 22% - ove dovuta, per i servizi tecnici inerenti l'architettura e l'ingegneria relativi all'intervento di "Riqualficazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico", CUP: F89H20000300001, dando atto che le relative somme, come di seguito specificate, **sono parte degli impegni di spesa** assunti e imputati **sul capitolo 9883/0** del bilancio comunale 2022-2024, annualità 2022, giusta determinazione Reg. Gen. n. 1412 del 04/08/2022 (rif.

Impegno n. 1182 del 4/08/2022), poi confermata con Determinazione Reg. Gen. n. 2272 del 22/12/2022:

- euro **35.447,78**, per come indicato nell'allegata fattura n. 2/21/23 del 28/04/2023, Prot. Gen. n. 331022023, emessa da Studio Silva S.r.l. con sede legale a Bologna, via Mazzini n. 9/2, P.IVA 02780350365, di cui euro 6.392,22 per IVA al 22% (**da versare all'erario a carico dell'ente in applicazione dello "Split Payment", ai sensi dell'art. 17 ter d.p.r. n. 633/72**), mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- euro **30.383,81**, per come indicato nell'allegata fattura n. 108/001 del 30/04/2023, Prot. Gen. n. PG 345972023, emessa Hypro S.r.l. con sede legale a Roma, via Taranto n. 21/C, P.IVA 03128470782, di cui euro 5.479,05 per IVA al 22% (**da versare all'erario a carico dell'ente in applicazione dello "Split Payment", ai sensi dell'art. 17 ter d.p.r. n. 633/72**), mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- euro € **25.319,84**, per come indicato nell'allegata fattura n. 3/9 del 28/04/2023, Prot. Gen. n. 331162023, emessa da Batimat S.r.l. con sede legale a Roma, viale Manzoni n. 22, P.IVA 04568501003, di cui euro 4.565,87 per IVA al 22% (**da versare all'erario a carico dell'ente in applicazione dello "Split Payment", ai sensi dell'art. 17 ter d.p.r. n. 633/72**), mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- euro **10.127,94**, per come indicato nell'allegata fattura n. 20/FE del 02/05/2023, Prot. Gen. n. 334292023, emessa dall'ing. Santo Abate, con sede legale a San Lucido, via Marina Stazione n. 22, C.F. BTA SNT 79M10 G317Y, di cui euro 1.596,46 per ritenuta d'acconto IRPEF del 20% (**da versare a cura dell'ENTE**) ed euro 1.826,35 per IVA al 22% (**da versare all'erario a cura del professionista**), mediante accredito sul conto corrente dedicato fornito nell'allegata dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

2. DI PRECISARE che il controvalore posto in liquidazione dell'attività prestata di cui al precedente punto 1 è maturato al 31/12/2022 e che pertanto l'imputazione della spesa è da considerarsi rientrante nel bilancio corrente, gestione residui 2022;
3. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
4. DI TRASMETTERE il presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore 13 - Programmazione e Risorse Finanziarie e al Dirigente del Settore n.11 – PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS COSENZA- AGENDA URBANA, che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;
5. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

#### ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - Fatture
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - Validazione fatture
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - Regolarità contributive

Il Direttore di Settore

Cosenza 01/06/2023

Antonella Rino

---

**Parere di Regolarità Contabile**

***Si esprime parere favorevole.-***

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 05/06/2023

---

Francesco Giovinazzo