

Registro Generale n. 1077/2023

pubblicata il 07/06/2023

Reg. del Settore n. 221 / 2023



# CITTA' DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 7 - LLPP. EDIL.SCOL. CIMIT. INFR. PUBB.ILLUM. RETI  
IDR.FOG. P.PERIF. PNRR

---

**Oggetto:** PNRR, Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Determina a contrarre dei lavori di #Riconversione ex officina - riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido# - CUP: F88H22000030006; CIG: 98707955B7

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1077/2023

pubblicata il 07/06/2023

Reg. del Settore n. 221 / 2023

Settore 7 - LLPP. EDIL.SCOL. CIMIT. INFR. PUBB.ILLUM. RETI  
IDR.FOG. P.PERIF. PNRR

---

ING. ANTONELLA RINO

Il Responsabile del Procedimento

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

PNRR, Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Determina a contrarre dei lavori di #Riconversione ex officina - riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido# - CUP: F88H22000030006; CIG: 98707955B7

Il Direttore di Settore

### PREMESSO CHE:

- il 30 aprile 2021 il PNRR dell'Italia è stato trasmesso dal Governo alla Commissione europea (e, subito dopo, al Parlamento italiano), il 22 giugno 2021 la Commissione europea ha pubblicato la proposta di decisione di esecuzione del Consiglio, fornendo una valutazione globalmente positiva del PNRR italiano. La proposta è accompagnata da una dettagliata analisi del Piano (documento di lavoro della Commissione) e il 13 luglio 2021 il PNRR dell'Italia è stato definitivamente approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio, che ha recepito la proposta della Commissione europea;
- il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato l'Avviso pubblico 48047 del 2/12/2021 Missione 4 "Istruzione e ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- l'avviso, aperto alla partecipazione di tutti i comuni, intende far crescere l'offerta di servizi educativi sia per la fascia 0-2 (asili nido), sia per la fascia 3-6 (scuole dell'infanzia), grazie alla realizzazione di nuovi spazi o alla messa in sicurezza di strutture già esistenti;

### CONSIDERATO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha presentato proposta progettuale all'avviso pubblico sopra descritto;
- con Decreto direttoriale del 8/09/2022, n. 57 il Ministero dell'Istruzione ha ammesso il Comune di Cosenza al finanziamento in relazione al progetto "Riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili e scuole di infanzia";
- il Ministero ha trasmesso, Protocollo nr. 71608 del 08/05/2023 – AOOGABMI - l'accordo di concessione, contenente termini e modalità di rendicontazione e monitoraggio del

finanziamento in questione;

-l'intervento "Riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili e scuole di infanzia" è inserito nel Piano Triennale delle OO.PP. 2022-2024 elenco annuale 2022, approvato con Delibera n.28 del 18/10/2022 del Consiglio Comunale;

-il codice CUP attribuito è il numero **F88H22000030006**;

-l'intervento è finanziato dal Ministero dell'Istruzione PNRR – Missione 4 "Istruzione e Ricerca";

**VISTA** la Delibera di Giunta comunale N. 55 del 16/05/2023 avente ad oggetto "Variazione urgente di Bilancio, ex. Art. 174, comma 4, del D. Lgs. N. 267/00 - per fondi PNRR e per finanziamento di opere di investimento;

#### **DATO ATTO CHE:**

-con Determinazione dirigenziale 1067/2023, sono stati affidati i servizi di Progettazione Definitiva ed Esecutiva, CSP, Direzione lavori e CSE, all'ing. Gianluca Milizia, in qualità di mandatario del RTP costituendo, formato da ing. Gianluca Milizia (mandatario), Arch. Gemma Potestio (mandante) e Ing. Serena Bria (mandante giovane professionista);

-con la medesima determinazione dirigenziale è stato accertato l'intero importo di € 584.185,50 di cui al Decreto direttoriale del Ministero dell'Istruzione dell'8-09-2022, n. 57, sul Capitolo in Entrata n. 3222 - Fondi PNRR;

-in data 07.06.2023 è stato acquisito il progetto esecutivo dei lavori in oggetto da parte dei progettisti ing. Gianluca Milizia, Arch. Gemma Potestio e Ing. Serena Bria, composto ai sensi dell'art. 33 del DPR 207/2010 e s.m.i., composto dai seguenti elaborati:

#### ELENCO ELABORATI:

##### AU-ARCHITETTONICI/URBANISTICI

1. AU.01 RELAZIONE TECNICA GENERALE E SUL RISPETTO DEI PRINCIPI DNSH
2. AU.02 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
3. AU.03 PLANIMETRIA STATO DI FATTO
4. AU.04 PROSPETTI – STATO DI FATTO
5. AU.05 SEZIONI STATO DI FATTO
6. AU.06 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI/ RIMOZIONI
7. AU.07 PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO
8. AU.08 PROSPETTI – STATO DI PROGETTO
9. AU.09 SEZIONI STATO DI PROGETTO
10. AU.10 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

##### IE-IMPIANTI ELETTRICI

11. IE.01 RELAZIONE CALCOLI ILLUMINOTECNICI
12. IE.02 RELAZIONE CALCOLI ELETTRICI
13. IE.03 PLANIMETRIA IMPIANTO ILLUMINAZIONE CON VALORI ILLUMINOTECNICI
14. IE.04 PLANIMETRIA IMPIANTO ILLUMINAZIONE
15. IE.05 PARTICOLARI IMPIANTO ILLUMINAZIONE
16. IE.06 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE PRINCIPALE
17. IE.07 PLANIMETRIA IMPIANTO FM, DATI E SPECIALI
18. IE.08 PLANIMETRIA IMPIANTO DI TERRA
19. IE.09 SCHEMI QUADRI ELETTRICI
20. IE.10 FRONTE QUADRI ELETTRICI

##### IF-IMPIANTO FOTOVOLTAICO

21. IF.01 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
22. IF.02 PLANIMETRIA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
23. IF.03 SCHEMA UNIFILARE IMPINTO FOTOVOLTAICO

##### II-IMPIANTO IDRICO SANITARIO

24. II.01 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO IDRICO E IMPIANTO DI SCARICO
25. II.02 PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO SANITARIO
26. II.03 PLANIMETRIA IMPIANTO DI SCARICO
27. II.04 SCHEMA ESECUTIVO RETE DI ADDUZIONE ACQUA FREDDA E CALDA
28. II.05 SCHEMA ESECUTIVO IMPIANTO DI SCARICO

##### IT-IMPIANTI TERMICI

29. IT.01 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE TERMINALI

## 30. IT.02 PLANIMETRIA IMPIANTO VMC

## IA-IMPIANTI E SISTEMA ANTINCENDIO

31. IA.01 RELAZIONE PREVENZIONE INCENDI

32. IA.02 PLANIMETRIA PREVENZIONE INCENDI

## EN-ENERGETICI

33. EN.01 RELAZIONE TECNICA DL 19 AGOSTO 2005 N.192

34. EN.02 TABULATI CALCOLI ENERGETICI

35. EN.03 RELAZIONE TECNICA SUI CARICHI ESTIVI

36. EN.04 ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

## SC-SICUREZZA

37. SC.01 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

38. SC.02 FASCICOLO DELL'OPERA

39. SC.03 ANALISI DEI RISCHI

40. SC.04 DIAGRAMMA DI GANTT

41. SC.05 STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA E ANALISI

## EC-ECONOMICI

42. EC.01 ELENCO DEI PREZZI UNITARI

43. EC.02 ANALISI DEI PREZZI

44. EC.03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

45. EC.04 INCIDENZA DELLA MANODOPERA

46. EC.05 QUADRO ECONOMICO

## ED-DOCUMENTI

47. ED.01 CAPITOLATO GENERALE DI APPALTO

48. ED.02 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

49. ED.03 SCHEMA DI CONTRATTO

50. ED.04 PIANO DELLE DEMOLIZIONE

51. ED.05 PIANO DI MANUTENZIONE

-Il QE dell'intervento risulta essere il seguente:

<b>Quadro Tecnico Economico di progetto</b>		
"Riconversione dell'edificio ex officina – Riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido"		
<b>A. Importo dei Lavori</b>		
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 390.339,01
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.710,17
<b>Totale importo dei lavori (A.1+A.2)</b>		<b>€ 402.049,18</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1	Progettazione definitiva + CSP	€ 11.968,73
B.2	Progettazione esecutiva	€ 8.782,04
B.3	Direzione Lavori + CSE	€ 25.175,61
B.4	Cassa professionale	€ 1.837,06
B.5	IVA sui servizi	€ 10.507,96
B.6	IVA sui lavori	€ 88.450,82

B.7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto	€ 7.000,00
B.8	Imprevisti sui lavori	€ 18.977,50
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 1.000,00
B.10	Oneri per incentivi funzioni tecniche (ex art.113 l D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 7.848,00
B.11	Economie da ribasso sui servizi	€ 588,60
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.10)</b>		<b>€ 182.136,32</b>
<b>TOTALE OPERAZIONE</b>		<b>€ 584.185,50</b>

**CONSIDERATO:**

-che il progetto Esecutivo è stato verificato dal gruppo di verifica all'uopo costituito con Det. Reg. gen. 989/2023 e validato a cura del RUP a norma dell'art. 26 D.Lgs 50/2016, in data 07/06/2023;

-che il progetto esecutivo è stato approvato giusta Deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 07.06.2023;

**RICHIAMATA** la dichiarazione di immediata cantierabilità resa dal DL in data 05.06.2023, acquisita in atti al Settore 7 del Comune;

**VISTO** Il Decreto Sindacale Id flusso n. 3173 Gab Sind. Dell'01/06/2023 avente ad oggetto "Accelerazione iter interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica. Presa d'atto dei poteri commissariali attribuiti al Sindaco e individuazione della struttura tecnica di supporto";

**RITENUTO CHE** per la realizzazione dell'opera è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara, avvalendosi delle deroghe normative di cui al precedente Decreto sindacale per i tempi di pubblicazione;

**CONSIDERATO CHE** per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura aperta, utilizzando quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo così come previsto dall'art. 36 comma 9 bis) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.– Codice dei contratti pubblici;

**VISTO CHE** il competente servizio ha predisposto gli schemi di bando di gara, disciplinare di gara e modulistica;

**DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrarre, indicando:

- a)il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b)l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c)le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia dicontratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

**PRESO ATTO CHE** in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 250,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

**PRECISATO CHE:**

-il costo complessivo dell'affidamento dei lavori a base d'asta ammonta ad € 402.049,18, compresi oneri di sicurezza oltre IVA;

- che al finanziamento dell'affidamento in parola, per la complessiva somma di cui sopra e per tutte le voci ricomprese nel Q.E. dell'intervento, si provvederà con fondi PNRR, Missione 4 "Istruzione e ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del **CIG 98707955B7**; - che il **C.U.P.** dell'investimento in parola è: **F88H22000030006**;

**VISTA** la Delibera di Giunta comunale N. 55 del 16/05/2023 avente ad oggetto "Variazione urgente di Bilancio, ex. Art. 174, comma 4, del D. Lgs. N. 267/00 - per fondi PNRR e per finanziamento di opere di investimento;

**CONSIDERATO CHE** con determinazione dirigenziale n. 1067/2023 pubblicata il 05/06/2023, è stato accertato l'intero importo di € 584.185,50 di cui al Decreto direttoriale del Ministero dell'Istruzione dell'8-09-2022, n. 57, sul Capitolo in Entrata n. 3222 - Fondi PNRR;

#### **ATTESO CHE:**

- con D.G.C. n. 51 del 16/05/2023 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 7 "LL.PP. – Edilizia Scolastica – Cimiteri – Infrastrutture – Pubblica Illuminazione – Reti Idrica e Fognaria – Piano Periferie – PNRR";
- con Decreto Sindacale n. 2774 Gab. Sind. del 16/05/2023, è stato conferito alla scrivente l'incarico di dirigente del predetto Settore 7;

#### **VISTI:**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Codice dei Contratti Pubblici";
- Il dpr 327/2001;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per la parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

**RITENUTO** di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

**PRECISATO**, ai fini e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

- 1.di approvare** gli schemi di atti di gara per la realizzazione dei lavori di “*Riconversione ex officina – riconversione di una parte dell’edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido*”, con le modalità descritte in narrativa, depositati in atti al Settore 7;
- 2.di stabilire** quanto segue in relazione all’articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.:
- a.fine da perseguire: Affidare i lavori di “*Riconversione ex officina – riconversione di una parte dell’edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido*”;
- b.oggetto del contratto: Gara a procedura telematica aperta per l’appalto dei lavori di “*Riconversione ex officina – riconversione di una parte dell’edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido*”
- c.forma del contratto: Pubblico Amministrativa;
- 3.di procedere** nell’affidamento dei lavori di cui al punto 1) ai sensi e per gli effetti dall’art. 36 comma 9 bis) ed art. 60, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. mediante procedura aperta, con l’utilizzo della piattaforma e- procurement Traspare;
- 4.di dare atto** che con determinazione dirigenziale n. 1067/2023 pubblicata il 05/06/2023, è stato accertato l’intero importo di € 584.185,50 di cui al Decreto direttoriale del Ministero dell’Istruzione dell’8-09-2022, n. 57, sul Capitolo in Entrata n. 3222 - Fondi PNRR;
- 5.di impegnare** a favore dell’ANAC l’importo del relativo contributo, sulla base del seguente quadro di esigibilità presunta della spesa:

Cap.	Denominato	Creditore	Esig. 2023	Totale
10122	Lavori di “Riconversione scuola ‘Tommaso Campanella’ ad asilo nido”	ANAC	€ 250,00	€ 250,00
		Totale Impegno	€ 250,00	€ 250,00

- 6.di prenotare** la somma relativa all’appalto dei lavori ai fini dell’avvio della procedura di gara per l’importo di euro 402.049,18 sul cap. spesa 10122;
- 7.di precisare** che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all’art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l’Ing. Antonella Rino;
- 8.di disporre** che il presente atto venga pubblicato nell’albo pretorio on-line di questo comune ai sensi dell’art. 32 della legge 18/06/2009 n. 69 e successive modificazioni.

.

### ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - Bando di gara
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - Disciplinare
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - All 1
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - All 2
- 5 - File PDF NON PUBBLICATO - All 3
- 6 - File PDF NON PUBBLICATO - All 4
- 7 - File PDF NON PUBBLICATO - All 5
- 8 - File PDF NON PUBBLICATO - All 6
- 9 - File PDF NON PUBBLICATO - All 7

Cosenza 07/06/2023

Il Direttore di Settore

Antonella Rino

---

---

**Parere di Regolarità Contabile**

***Si esprime parere favorevole.-***

Cosenza 07/06/2023

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
E RISORSE FINANZIARI

---

Francesco Giovinazzo

---