

Registro Generale n. 1019/2023

pubblicata il 30/05/2023

Reg. del Settore n. 182 / 2023



# CITTA' DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 5 - WELFARE FORMAZIONE LAVORO PNRR

---

**Oggetto:** LEGGE N° 431 DEL 09 DICEMBRE 1999, ART. 11 E S.M.I. INTEGRATO IN RAGIONE DELL'EMERGENZA COVID-19 (D.M. 13/07/2022), FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE CONTRIBUTO PER L'ANNO 2022 - FONDO E COMPETENZA ANNO 2023.  
APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA.

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1019/2023pubblicata il 30/05/2023Reg. del Settore n. 182 / 2023

## Settore 5 - WELFARE FORMAZIONE LAVORO PNRR

---

Matilde Fittante

---

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

LEGGE N° 431 DEL 09 DICEMBRE 1999, ART. 11 E S.M.I. INTEGRATO IN RAGIONE DELL'EMERGENZA COVID-19 (D.M. 13/07/2022), FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE CONTRIBUTO PER L'ANNO 2022 - FONDO E COMPETENZA ANNO 2023.  
APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA.

#### Il Direttore di Settore

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 2774 DEL 16.05.2023/2020 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 5, Welfare, Lavoro, Formazione – PNRR all'Avv. Matilde Fittante;

**VISTA** la Legge n. 431 del 09/12/1998 e s.m.i. recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che all'art. 11 istituisce, presso il Ministero dei lavori pubblici (ora Ministero delle infrastrutture e dei trasporti) il Fondo nazionale per il Sostegno all'Accesso delle Abitazioni in Locazione;

**VISTA** la Legge Regionale n. 1 del 11/01/2006;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Calabria n. 206 del 27/03/2006 di approvazione del nuovo bando per l'erogazione del contributo in oggetto, a partire dall'anno 2005, nonché la nota regionale n. 5333 del 13.10.2008, Dipartimento n. 9 infrastrutture, Lavori Pubblici, Edilizia Residenziale; Politica della Csa – UOA Politica per la Casa ed Edilizia Residenziale;

**RICHIAMATA** la previsione normativa del D.L. 112 del 25/06/08, art. 11, comma 13, convertito con legge n. 133 del 06/08/08, che recita: "Ai fini del riparto del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui all'articolo 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi come definiti ai sensi del comma 4 del medesimo articolo devono prevedere per gli immigrati il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima Regione";

**VISTO** il D.L. n. 18 del 17/03/2020 recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi", convertito, con modificazioni, nella L. n. 27 del 24/04/2020;

**VISTA** la Circolare esplicativa alla D.G.R. n. 206/2006, prot. n. 336579 del 19.10.2020;

**VISTO** il D.M. del 13 luglio 2022, pubblicato sulla G. U. serie generale n. 187 del 11/08/2022,

"Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Decreto riparto disponibilità 2022" che prevede per l'anno 2022, l'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%;

**VISTO**, in particolare, l'art. 1, co. 6, del D.M. 13 luglio 2022 secondo cui contributi di che trattasi (ordinari e per perdita reddito IRPEF) non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art1, comma 5, del DM 12/08/2020. Pertanto i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza, per la quota destinata all'affitto;

**VISTA** la Comunicazione del 05/10/2022 con la quale il Dipartimento 6 - Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità Settore Politiche Abitative della Regione Calabria- ha comunicato ai Comuni Calabresi che:

- limitatamente all'anno 2022 l'accesso ai contributi di che trattasi è ampliato (comma 4 e 5, art. 1 del DM 13/07/2022), rispetto ai criteri di accesso già fissati dalla DGR 206/2006, anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, anche in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%. La riduzione del reddito può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021;

- i contributi di che trattasi (ordinari e per perdita reddito IRPEF) non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art1, comma 5, del DM 12/08/2020. Pertanto i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza, per la quota destinata all'affitto;

- per gli adempimenti e le scadenze si rimanda alla DGR n. 206/2006 nonché alla "Circolare esplicativa SIAR n. 336579 del 19/10/2020 alla DGR n. 206/2006", già notificata a tutti i comuni, con la quale il Dipartimento Infrastrutture – Lavori Pubblici – Mobilità Sett. Politiche Abitative della Regione Calabria ha chiarito che, per l'erogazione del contributo di cui al Fondo Nazionale per il sostegno dell'accesso alle abitazioni in locazione, i relativi bandi comunali devono essere pubblicati entro e non oltre il 31 dicembre dell'anno in corso ed essere chiusi entro i successivi sessanta giorni;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale n. 2170 del 13.12.2022 avente ad oggetto "Legge n° 431 del 09 dicembre 1999, art. 11 e s.m.i. integrato in ragione dell'emergenza covid-19 (D.M. 13/07/2022), Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione contributo per l'anno 2022 - Fondo e competenza anno 2023. Approvazione Avviso Pubblico e Schema di Domanda.";

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale n. 203 del 09.02.2023 avente ad oggetto "Modifica e proroga dei termini avviso pubblico legge n° 431 del 09 dicembre 1999, art. 11 e s.m.i. integrato in ragione dell'emergenza covid-19 (d.m. 13/07/2022), fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione contributo per l'anno 2022 - fondo e competenza anno 2023, approvato con determinazione dirigenziale n. 2170 del 13.12.2022";

**VISTO** l'Avviso Pubblico Legge n° 431 del 09 dicembre 1999, art. 11 e s.m.i. integrato in ragione dell'emergenza covid-19 (D.M. 13/07/2022), Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione contributo per l'anno 2022 - Fondo e competenza anno 2023 pubblicato sul Sito Web del Comune di Cosenza a decorrere dal 13.12.2022;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale n. 883 del 18.05.2023 avente ad oggetto "Legge n° 431 del 09 dicembre 1999, art. 11 e s.m.i. integrato in ragione dell'emergenza covid-19 (D.M.

13/07/2022), Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione contributo per l'anno 2022 - fondo e competenza anno 2023. Approvazione graduatoria provvisoria.”;

**VISTA** l'allegata Graduatoria Provvisoria;

**CONSIDERATO** che la Determinazione di cui sopra, per mero errore materiale, riporta il periodo errato “n. 570 richiedenti totali di cui n. 481 ammessi e n. 89 esclusi”, anziché il periodo corretto “n. 570 richiedenti totali di cui n. 482 ammessi e n. 88 esclusi”;

**CONSIDERATO**, altresì, che l'allegata graduatoria alla Determinazione di cui sopra, in ogni caso, riporta, correttamente n. 570 richiedenti totali di cui n. 482 ammessi e n. 88 esclusi;

**CONSIDERATO** che rispetto alla Graduatoria Provvisoria di cui sopra:

-sono pervenuti n. 3 ricorsi, tutti, accolti;

-da approfondita istruttoria (incrocio dati da più piattaforme telematiche), risulta da escludere n. 1 richiedente dichiarato “ammesso” e, contestualmente, risultano da aggiungere n. 2 richiedenti dichiarati “esclusi”;

**CONSIDERATO**, inoltre, che nella graduatoria definitiva, per comunicazione tardiva degli uffici interni, è da aggiungere, tra gli ammessi, n. 1 richiedente;

**RITENUTO** necessario adempiere alle indicazioni della Regione Calabria approvando la graduatoria definitiva del contributo di cui all'oggetto che risulta così costituita:

domande pervenute: n. 571;

domande escluse: n. 84;

domande ammesse: n. 487;

**RIBADITO CHE:**

-ai sensi dell'art. 1, co. 6, del DM 13/07/2022 e, in linea con quanto previsto dal punto 2) della Comunicazione del 05/10/2022 della Regione Calabria - Dipartimento 6, Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità Settore Politiche Abitative i soggetti percettori del RDC potranno, in ogni caso, presentare richiesta anche per le mensilità per le quali hanno percepito la quota destinata all'affitto quale componente del cd. reddito di cittadinanza, ma l'importo erogato dal Comune sarà compensato dall'INPS a seguito di comunicazione della lista dei beneficiari effettuata dal Comune stesso successivamente all'erogazione dei contributi;

-questo Ente non ha previsto risorse a proprio carico come risorsa comunale per la erogazione del fondo, oltre a quello previsto a carico della Regione Calabria e che il contributo per l'anno 2022 verrà erogato successivamente al trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria, previsto dall'art.11 legge 431/98;

-in ottemperanza a quanto stabilito dalla richiamata Deliberazione D.G.R. n. 206 del 27/03/2006, risulta di competenza dei Comuni:

a)la predisposizione e pubblicazione del bando comunale;

b)l'istruttoria delle domande e approvazione della graduatoria;

c)la verifica del possesso dei requisiti previsti;

d)l'invio alla Regione Calabria dell'atto amministrativo di approvazione della graduatoria finale dei richiedenti;

-all'assegnazione e alla conseguente erogazione del contributo si procederà solo ed esclusivamente dopo l'accreditamento delle somme richieste da parte di Regione Calabria;

**TENUTO CONTO** con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51/2019 è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente, ai sensi dell'art. 247 e ss. del TUEL;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

## DETERMINA

**DI RICHIAMARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI PRENDERE ATTO** del mero errore materiale contenuto nella Determinazione Dirigenziale n. 883 del 18.05.2023 e di confermare, senza occorrenza di rettifica, l'allegata graduatoria provvisoria approvata, in quanto caratterizzata da dati formali e sostanziali effettivamente corretti: n. 570 richiedenti totali di cui ammessi n. 482 ammessi ed esclusi n. 88;

**DI APPROVARE** l'allegato verbale d'istruttoria finalizzato alla redazione della graduatoria definitiva;

**DI APPROVARE** la graduatoria definitiva che viene allegata alla presente e ne forma parte integrante, relativa al bando per all'anno di canone 2022 competenza 2023, calcolata con apposito programma fornito direttamente dalla Regione Calabria, in conformità a quanto disposto nella delibera di G.R. n. 206 del 27.03.2006 e alle successive note dispositive e che risulta così costituita:

domande pervenute: n. 571;

domande escluse: n. 84;

domande ammesse: n. 487 (di cui n. 453 Fascia A e n. 34 Fascia B);

**DI DISPORRE** che la graduatoria di cui al presente atto verrà pubblicata all'Albo Pretorio on line di codesto Comune;

**DI RICHIEDERE** alla Regione Calabria il relativo contributo di €1.297.256,08;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e con successivo atto si procederà all'accertamento delle somme trasferite dalla Regione Calabria e alla conseguente liquidazione dei contributi economici agli aventi titolo fino all'esaurimento delle risorse disponibili;

**DI RIBADIRE CHE:**

-questo Ente non ha previsto risorse a proprio carico come risorsa comunale per la erogazione del fondo, oltre a quello previsto a carico della Regione Calabria e che il contributo per l'anno 2022 verrà erogato successivamente al trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria, previsto dall'art.11 legge 431/98;

-ai sensi dell'art. 1, co. 6, del DM 13/07/2022 e, in linea con quanto previsto dal punto 2) della Comunicazione del 05/10/2022 della Regione Calabria - Dipartimento 6, Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità Settore Politiche Abitative, i contributi di che trattasi (ordinari e per perdita reddito IRPEF) non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art1, comma 5, del DM 12/08/2020 e che pertanto il Comune di Cosenza, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza, per la quota destinata all'affitto;

**DI CONFERMARE** Responsabile del Procedimento l'Avv. Sofia Vetere, P.O. del Settore n. 6 Welfare;

**DI DISPORRE** la pubblicazione dei predetti atti sull'Albo Pretorio online, sul profilo internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016, e sull'home page del sito web istituzionale di questo Ente: [www.comune.cosenza.it](http://www.comune.cosenza.it).

.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF Allegato - ALL. 1 - Graduatoria Definitiva - Copia Albo
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - ALL. 2 - Graduatoria Definitiva
- 3 - File PDF Allegato - ALL. 3 - Elenco Ammessi - Copia Albo
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - ALL. 4 - Elenco Ammessi
- 5 - File PDF NON PUBBLICATO - ALL. 5 - Verbale d'istruttoria finalizzato alla redazione della graduatoria definitiva

Cosenza 30/05/2023

Il Direttore di Settore

Matilde Fittante

---