



CITTA' DI COSENZA

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n. 96 del 28/07/2022

Oggetto:

Istituzione della Casa della Comunità nella Città di Cosenza.

L'anno duemilaventidue, il giorno ventotto del mese di luglio, a partire dalle ore 14.30, nella Sala delle riunioni di Giunta del Palazzo Municipale, con l'assistenza del Segretario Generale Virginia Milano, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno nelle persone seguenti e alla presenza del Sindaco Francesco Alessandro Caruso:

		Pres.	Ass.
<i>Maria Pia Funaro</i>	<i>V.Sindaco</i>	X	-
<i>Massimiliano Battaglia</i>	<i>Asses.</i>	-	X
<i>Veronica Buffone</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Damiano Cosimo Covelli</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Francesco De Cicco</i>	<i>""</i>	-	X
<i>Maria Teresa De Marco</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Francesco Giordano</i>	<i>""</i>	-	X
<i>Giuseppina Rachele Incarnato</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Pasquale Sconosciuto</i>	<i>""</i>	X	-

LA GIUNTA

RITENUTA la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le determinazioni della Città;

Letta ed esaminata la proposta di deliberazione (n. 111/2022) che si riporta integralmente:

Settore 3 - INNOVAZIONE TECNOLOGICA - PATRIMONIO IMMOBILIARE

Proponente Matilde Fittante (Direttore Settore)

PREMESSO che il Comune di Cosenza è proprietario di un bene immobile ubicato in Via Bendicenti, Foglio 29, particelle 97, 98, 100, 101, 102, 110 e 250, al momento utilizzato quale sede del Comando dei Vigili Urbani ma con intendimento di destinazione alla Casa della Comunità (Deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 14.7.2022).

CONSIDERATO che:

Il PNRR, Missione 6, Componente M6C1, si pone l'obiettivo di incrementare le prestazioni erogate sul territorio grazie al potenziamento e alla creazione di strutture e presidi territoriali - come le Case della Comunità e gli Ospedali de Comunità - al rafforzamento dell'assistenza domiciliare, allo sviluppo della telemedicina e ad una più efficace integrazione con tutti i servizi socio-sanitari.

La Casa della Comunità è un modello organizzativo che rende concreta l'assistenza di prossimità per la popolazione di riferimento: poiché essa è infatti il luogo fisico di facile individuazione al quale il cittadino può accedere per potere entrare in contatto con il sistema di assistenza sanitaria e socio/sanitaria.

Nella Casa della Comunità un ruolo fondamentale è assolto dal team multidisciplinare di medici di medicina generale, pediatri di libera scelta, medici specialisti, infermieri di comunità e altri professionisti non solo afferenti al sistema socio/sanitario ma anche al sistema sociale.

La compresenza dei detti professionisti, lo sviluppo di un'adeguata struttura informatica che consenta l'interazione tra questi e le altre unità di offerta del sistema sanitario, socio/sanitario e sociale, la possibilità di erogare prestazioni specialistiche di primo livello e servizi a supporto dell'utenza fragile, ne fanno un punto di riferimento continuativo e di prossimità per la popolazione, garantendo promozione della salute, prevenzione e presa in carico dei bisogni.

PRESO ATTO dell'interlocuzione portata avanti dal Comune e dall'ASP di Cosenza per la concretizzazione del progetto istitutivo della Casa della Comunità nella Città stessa di Cosenza.

PRESO ATTO della Delibera dell'ASP di Cosenza n. 392 del 23.2.2022 (e delle successive Deliberazioni integrative n. 711 del 21.4.2022 e n. 788 del 5.5.2022) con la quale è stato approvato il Piano degli interventi nell'ambito del PNRR – Missione 6 e in particolare:

Linea M6C1.I.1.1. - Casa della Comunità e presa in carico della persona.

Linea M6C1.I.1.2. - Centrali Operative e Territoriali.

Linea M6C1.I.1.3. - Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue Strutture - Ospedali di Comunità.

Linea M6C2.I.1.2 - Verso un Ospedale sicuro e sostenibile.

PRESO ATTO della comunicazione da parte della Regione Calabria di accoglimento dell'iniziativa del progetto istitutivo della Casa della Comunità anche nella Città di Cosenza.

ATTESO che che il Comune di Cosenza ha individuato nel bene sopra indicato, ubicato in Via

Bendicenti, Foglio 29, particelle 97, 98, 100, 101, 102, 110 e 250, al momento utilizzato quale sede del Comando dei Vigili Urbani ma con intendimento di destinazione alla Casa della Comunità (Deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 14.7.2022), l'immobile utile al raggiungimento delle finalità di cui al presente Atto.

RITENUTO nell'interesse della collettività tutta, di destinare l'immobile di cui al punto precedente quale Casa della Comunità, concedendolo, allo scopo, in comodato d'uso gratuito all'ASP di Cosenza.

VISTA la documentazione relativa ai dati catastali ed alla destinazione d'uso del bene immobile sopra indicato, allegata al presente Atto.

Tanto premesso

Si propone all' On. le Giunta Comunale di **deliberare** quanto di seguito.

1. Di richiamare per intero le premesse in narrativa che si intendono quale parte integrante e sostanziale del presente Atto.
2. Di destinare, nell'interesse della collettività tutta, l'immobile di proprietà del Comune di Cosenza, sito in Via Bendicenti, Foglio 29, particelle 97, 98, 100, 101, 102, 110 e 250, al momento utilizzato quale sede del Comando dei Vigili Urbani, per il raggiungimento degli obiettivi di cui al PNRR - Missione 6 Linea M6C1.I.1.1. - Casa della Comunità.
3. Di concedere all'ASP di Cosenza in comodato d'uso gratuito il predetto immobile, per consentire la realizzazione in Cosenza della Casa della Comunità, nell'ambito del PNRR Missione 6.
4. Di dare atto che la concessione dell'immobile in oggetto all'ASP di Cosenza è finalizzata all'esclusivo scopo di realizzarvi l'opera in oggetto.
5. Di demandare ai Dirigenti dei Settori Tecnico e Patrimonio il compito di predisporre gli atti necessari alla definizione dell'accordo tra le Parti e, in particolare al Dirigente del Settore Patrimonio, la predisposizione e sottoscrizione del contratto di comodato d'uso gratuito.
6. Di prendere atto dell'allegata documentazione relativa ai dati catastali ed alla destinazione d'uso del bene immobile sopra indicato prodotta dal Settore Tecnico del Comune.
7. Di disporre la pubblicazione del presente Atto nell'Albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009.
8. Di disporre l'immediata esecutività della presente Atto.

Visto che la stessa è corredata dai pareri richiesti dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che si riportano integralmente di seguito:

Pareri sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 c. 1 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:

- Parere di REGOLARITA' TECNICA del responsabile del Servizio interessato:

Motivazione:

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Il Direttore di Settore

Cosenza 25/07/2022

F.to Matilde Fittante

- Parere di REGOLARITA' CONTABILE: Ufficio Ragioneria
Motivazione:
Si esprime parere favorevole din regolarità contabile

Cosenza 25/07/2022

Il f.f. Direttore di Settore

F.to Antonella Grande

RITENUTO che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

DELIBERA

1. Di richiamare per intero le premesse in narrativa che si intendono quale parte integrante e sostanziale del presente Atto.
2. Di destinare, nell'interesse della collettività tutta, l'immobile di proprietà del Comune di Cosenza, sito in Via Bendicenti, Foglio 29, particelle 97, 98, 100, 101, 102, 110 e 250, al momento utilizzato quale sede del Comando dei Vigili Urbani, per il raggiungimento degli obiettivi di cui al PNRR - Missione 6 Linea M6C1.I.1.1. - Casa della Comunità.
3. Di concedere all'ASP di Cosenza in comodato d'uso gratuito il predetto immobile, per consentire la realizzazione in Cosenza della Casa della Comunità, nell'ambito del PNRR Missione 6.
4. Di dare atto che la concessione dell'immobile in oggetto all'ASP di Cosenza è finalizzata all'esclusivo scopo di realizzarvi l'opera in oggetto.
5. Di demandare ai Dirigenti dei Settori Tecnico e Patrimonio il compito di predisporre gli atti necessari alla definizione dell'accordo tra le Parti e, in particolare al Dirigente del Settore Patrimonio, la predisposizione e sottoscrizione del contratto di comodato d'uso gratuito.
6. Di prendere atto dell'allegata documentazione relativa ai dati catastali ed alla destinazione d'uso del bene immobile sopra indicato prodotta dal Settore Tecnico del Comune.
7. Di disporre la pubblicazione del presente Atto nell'Albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009.
8. Di disporre l'immediata esecutività della presente Atto.

La presente Delibera viene resa Immediatamente Esecutiva ai sensi dell'art. 134/4 del D.L. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to Francesco Alessandro Caruso

Il Segretario Generale

F.to Virginia Milano



CITTA' DI COSENZA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 28/07/2022 come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.u.o.e.l. n. 267/2000 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e successive modificazioni.

. II DIRETTORE DEL SETTORE
2 - AFFARI GENERALI

F.to WALTER ROSARIO ELIGIO BLOISE

Cosenza 28/07/2022

- ESECUTIVITA' IMMEDIATA -
(ex art. 134, comma 3, del T.u.o.e.l. n.267/2000)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

Il Segretario Generale

Cosenza 28/07/2022

F.to VIRGINIA MILANO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza _____
