



CITTA' DI COSENZA

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n. 78 del 20/06/2022

Oggetto:

Approvazione di perizia giustificativa per intervento in somma urgenza ex art. 163 Codice dei Contratti, a tutela della pubblica incolumità - #Interventi in somma urgenza per rimozione rischio di caduta lastre di lamiera instabili dal fabbricato ubicato nel centro storico di Cosenza, tra Via Giuseppe Campagna, Via Lungocrati Miceli/Piazza Vittime Civili di Guerra e via Martirano, identificato al foglio 22 del NCEU con la particella n° 457#. Rif. Verbale somma urgenza del 16/05/2022, registrato al Prot. Gen. dell'Ente in data 17/05/2022 col n°653.

L'anno duemilaventidue, il giorno venti del mese di giugno, a partire dalle ore 17.30, nella Sala delle riunioni di Giunta del Palazzo Municipale, con l'assistenza del Segretario Generale Virginia Milano, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno nelle persone seguenti e alla presenza del Sindaco Francesco Alessandro Caruso:

		Pres.	Ass.
<i>Maria Pia Funaro</i>	<i>V.Sindaco</i>	X	-
<i>Massimiliano Battaglia</i>	<i>Asses.</i>	X	-
<i>Veronica Buffone</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Damiano Cosimo Covelli</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Francesco De Cicco</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Maria Teresa De Marco</i>	<i>""</i>	-	X
<i>Francesco Giordano</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Giuseppina Rachele Incarnato</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Pasquale Sconosciuto</i>	<i>""</i>	X	-

LA GIUNTA

RITENUTA la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le determinazioni della Città;

Letta ed esaminata la proposta di deliberazione (n. 87/2022) che si riporta integralmente:

Settore 11 - PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS COSENZA- AGENDA URBANA

Proponente Antonella Rino (Direttore Settore)

PREMESSO che:

- a seguito di segnalazioni ricevute da privati cittadini riguardo al pericolo derivante dalla possibile caduta di lastre di lamiera instabili dal fabbricato ubicato nel centro storico di Cosenza, tra Via Giuseppe Campagna, Via Lungocrati Miceli/Piazza Vittime Civili di Guerra e via Martirano, identificato al foglio 22 del NCEU con la particella n° 457, il personale del Settore 11° il giorno 05/05/2022 e nei giorni seguenti ha provveduto ad effettuare più sopralluoghi finalizzati a verificare lo stato dei luoghi;
- sul luogo dell'accaduto, il personale intervenuto ha riscontrato che a seguito di eventi meteorologici occorsi precedentemente, dalla parte sommitale del suddetto fabbricato, ridotto in pessime condizioni manutentive ed in stato di abbandono, si è verificato lo scollamento di alcune vecchie lastre di lamiera poste in epoca remota a protezione delle murature portanti dell'edificio a livello copertura;
- riconosciuta la pericolosità derivata dalle circostanze anzidette, in data 16/05/2022 è stata accertata la somma urgenza con verbale acquisito agli atti del Settore 11 con Id Flusso n° 653 del 17/05/2022 e allegato al presente atto;
- il fabbricato prospetta su strade pubbliche ed è attiguo a fabbricati abitati;
- si è reputato pertanto necessario, a tutela della pubblica e privata incolumità, procedere a rimuovere il pericolo descritto, incaricando idoneo operatore economico ad eseguire i lavori di pronto intervento in somma urgenza ritenuti necessari nell'immediato, consistenti nella rimozione delle lastre di lamiera instabili oltre che di alcune parti di infissi in legno e/o altre parti non strutturali pericolanti che si presentavano sospese, secondo indicazioni della Direzione Lavori, compreso il trasporto e il conferimento del materiale anzidetto presso impianto autorizzato;
- è stato impartito l'allegato Ordine di Servizio alla ditta PIANO LAGO CALCESTRUZZI SRL, con sede a FIGLINE VEGLIATURO (CS) per gli interventi suddetti, previa acquisizione della disponibilità immediata ad effettuare le lavorazioni e con contestuale accettazione dell'impresa delle condizioni contrattuali contenute nel "Foglio patti e condizioni" allegato al predetto O.d.S., sottoscritto il 17/05/2022, acquisito al Prot. Gen. col n. 49463 del 23/05/2022;
- contestualmente, ritenuto che l'esecuzione dell'intervento fosse da effettuare sotto la sorveglianza di un professionista con esperienza nel settore, con Ordine di Servizio sottoscritto il 17/05/2022, acquisito al Prot. Gen. col n. 49598 del 23/05/2022, si è conferito formale incarico all'Ing. Giuseppe Chiappetta, con studio in via P. Colletta n° 4 - 87100 Cosenza (CS), per la direzione dei lavori in parola;
- la selezione degli operatori economici suddetti è avvenuta per via diretta, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs 50/2016 e s.m.i, come riportato nella perizia giustificativa allegata;
- predetti documenti si intendono integralmente qui richiamati e sono in atti al Settore 11°;

VISTA la perizia giustificativa prodotta dal R.U.P. dell'intervento, approvata dal Dirigente del Settore 11°, dalla quale si evince che:

- l'Ordine di Servizio impartito all'Operatore economico anzidetto prevede la realizzazione delle operazioni atte a rimuovere il pericolo rilevato con decorrenza immediata, a partire dal 19/05/2022 e termine massimo di chiusura dei lavori entro i successivi 5 giorni;
- l'esecuzione dei lavori e delle attività propedeutiche alla messa in sicurezza hanno avuto inizio il 19/05/2022, dopo la sottoscrizione dell'Ordine di Servizio del 17/05/2022 e sono stati ultimati in data 20/05/2022, come si evince dalla relazione finale, corredata da certificazione

di regolare esecuzione a firma del direttore dei lavori, ing. Giuseppe Chiappetta e da documentazione fotografica eseguita nelle varie fasi dell'intervento;

- il quadro economico finale dell'intervento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO - art. 16 D.P.R. 207/2010		
Capitolo A		
Lavori a misura, a corpo, in economia	Cat. Prev.	Importi
a) Lavori a corpo	OG1	3.300,00 €
b) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	OG1	300,00 €
Totale capitolo A - lavori a misura, a corpo, in economia		3.600,00 €
Capitolo B		
Somme a disposizione della stazione appaltante		Importi
c) Prestazioni tecniche (assistenza, sorveglianza e direzione dei lavori)		1.400,00 €
d) Contributi prestazioni tecniche di cui alla voce a)		56,00 €
e) Incentivi ex art.113		0,00 €
f) Imprevisti		0,00 €
g)1 - I.V.A. su lavori e oneri sic. - voci a) + b) (22%)		792,00 €
g)2 - I.V.A. su imprevisti - voce f) (22%)		0,00 €
g)3 - I.V.A. su prestazioni tecniche e contributi – voci c) + d) (22%)		320,32 €
Totale somme a disposizione della stazione appaltante		2.568,32 €
Totale Quadro Economico		6.168,32 €

- le prestazioni rese dagli operatori economici incaricati, da contabilizzare "a corpo", sono state regolarmente eseguite;
- i prezzi praticati sono stati ritenuti congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;

CONSIDERATO inoltre che:

- gli interventi ordinati, non programmabili e indifferibili, si sono resi necessari al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità, con procedure ai sensi dell'art. 163 del Dlgs. 50/2016;
- vista l'urgenza del caso, non è stato possibile ricorrere alle ordinarie procedure per la selezione degli operatori economici, che sono stati pertanto incaricati previa acquisizione, per le vie brevi della loro disponibilità ad effettuare le prestazioni loro richieste tempestivamente con mezzi e personale idoneo ad affrontare l'emergenza;
- per quanto sopra premesso e considerato si riconosce il carattere di Somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 D.lgs. 50/2016, dei lavori e delle prestazioni eseguite;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e in particolare:

- l'art. 191 comma 3, attinente ai lavori pubblici di somma urgenza negli enti locali, che fa espresso riferimento all'art. 194 del medesimo D.lgs. in materia di riconoscimento di debiti fuori bilancio e che dispone: "3. Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al

Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine."

- l'art. 194 che stabilisce la competenza del Consiglio Comunale per il riconoscimento dei debiti fuori bilancio ed in particolare al comma 1 lettera e), disponendo che: *"1. Con deliberazione consiliare di cui all'articolo 193, comma 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da: (...) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza."*;

VISTO il Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare:

- l'art. 163 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) che recita: *"1. In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. 2. L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente. 3. Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario (...) 4. Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni. (...)";*

RICONOSCIUTA la competenza del Settore 11° per l'adozione del presente provvedimento, giusta deliberazione della Giunta comunale n. 120 del 17/12/2021, recante "Modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente in ordine ad alcuni settori tecnici";

CONSIDERATO che la copertura finanziaria della somma affrontata per l'intervento in somma urgenza è individuata nel pertinente capitolo di spesa n. 2520/2 del Bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario,

si propone di deliberare

per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato

1. di approvare la perizia giustificativa dei lavori acquisita in atti al Settore 11 (Id Flusso n° 840 del 08/06/2022) attinente all'intervento in somma urgenza ex art. 163 Codice dei Contratti, a tutela della pubblica incolumità, avente ad oggetto: *"Interventi in somma urgenza per rimozione rischio di caduta lastre di lamiera instabili dal fabbricato ubicato nel centro storico di Cosenza, tra Via Giuseppe Campagna, Via Lungocrati Miceli/Piazza Vittime Civili di Guerra e via Martirano, identificato al foglio 22 del NCEU con la particella n° 457. Rif. Verbale somma urgenza del 16/05/2022, registrato al Prot. Gen. dell'Ente in data 17/05/2022 col n° 653"* e conseguentemente di approvarne la spesa ivi indicata ammontante complessivamente a **euro 6.168,32**;
2. di regolarizzare le ordinazioni fatte per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza di cui sopra e meglio indicate in premessa ed effettuate senza preventiva determinazione di impegno di spesa;
3. di dare atto che la copertura finanziaria della spesa di cui al precedente punto 1 è individuata nel pertinente capitolo di spesa 2520/2 del corrente Bilancio di previsione;

4. di sottoporre ai sensi del sopracitato art. 191, comma 3 del TUEL, al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento della spesa per l'intervento effettuato, ammontante ad **euro 6.168,32** IVA inclusa, con le modalità previste dall'art. 194 comma 1 lettera e) del TUEL, prevedendone la relativa copertura finanziaria con imputazione al **capitolo di spesa n. 2520/2** del Bilancio del corrente esercizio finanziario;
5. di demandare al Dirigente del Settore 11 - Protezione Civile- Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico- Programmi CIS Cosenza - Agenda urbana - Contratti di quartiere Santa Lucia, l'emissione del relativo impegno di spesa e liquidazione ad avvenuto riconoscimento della spesa da parte del Consiglio Comunale;
6. di dare mandato agli Uffici competenti di porre in essere ogni conseguente e conseguenziale adempimento gestionale;
7. di dare mandato al Servizio Archivio di provvedere alla trasmissione in copia del presente atto:
 - al Direttore del II° Dipartimento Tecnico;
 - al Dirigente del Settore 11 - Protezione Civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico - Programmi CIS Cosenza - Agenda urbana - Contratti di quartiere Santa Lucia;
 - al Dirigente del settore 13° - Programmazione Risorse Finanziarie.

Visto che la stessa è corredata dai pareri richiesti dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che si riportano integralmente di seguito:

Pareri sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 c. 1 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:

- Parere di REGOLARITA' TECNICA del responsabile del Servizio interessato:

Motivazione:

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Cosenza 09/06/2022

Il Direttore di Settore

F.to Antonella Rino

- Parere di REGOLARITA' CONTABILE: Ufficio Ragioneria

Motivazione:

Si esprime parere favorevole di Regolarità Contabile, previo riconoscimento del debito con la delibera consiliare

Cosenza 10/06/2022

Il Direttore di Settore

F.to Francesco Giovinazzo

RITENUTO che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

DELIBERA

1. di approvare la perizia giustificativa dei lavori acquisita in atti al Settore 11 (Id Flusso n° 840 del 08/06/2022) attinente all'intervento in somma urgenza ex art. 163 Codice dei Contratti, a tutela della pubblica incolumità, avente ad oggetto: *"Interventi in somma urgenza per rimozione rischio di caduta lastre di lamiera instabili dal fabbricato ubicato nel centro storico di Cosenza, tra Via Giuseppe Campagna, Via Lungocrati Miceli/Piazza Vittime Civili di Guerra e via Martirano, identificato al foglio 22 del NCEU con la particella n° 457. Rif. Verbale somma urgenza del 16/05/2022, registrato al Prot. Gen. dell'Ente in data 17/05/2022 col n° 653"* e

conseguentemente di approvarne la spesa ivi indicata ammontante complessivamente a **euro 6.168,32**;

2. di regolarizzare le ordinazioni fatte per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza di cui sopra e meglio indicate in premessa ed effettuate senza preventiva determinazione di impegno di spesa;
3. di dare atto che la copertura finanziaria della spesa di cui al precedente punto 1 è individuata nel pertinente capitolo di spesa 2520/2 del corrente Bilancio di previsione;
4. di sottoporre ai sensi del sopracitato art. 191, comma 3 del TUEL, al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento della spesa per l'intervento effettuato, ammontante ad **euro 6.168,32** IVA inclusa, con le modalità previste dall'art. 194 comma 1 lettera e) del TUEL, prevedendone la relativa copertura finanziaria con imputazione al **capitolo di spesa n. 2520/2** del Bilancio del corrente esercizio finanziario;
5. di demandare al Dirigente del Settore 11 - Protezione Civile- Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico- Programmi CIS Cosenza - Agenda urbana - Contratti di quartiere Santa Lucia, l'emissione del relativo impegno di spesa e liquidazione ad avvenuto riconoscimento della spesa da parte del Consiglio Comunale;
6. di dare mandato agli Uffici competenti di porre in essere ogni conseguente e conseguenziale adempimento gestionale;
7. di dare mandato al Servizio Archivio di provvedere alla trasmissione in copia del presente atto:
 - al Direttore del II° Dipartimento Tecnico;
 - al Dirigente del Settore 11 - Protezione Civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico - Programmi CIS Cosenza - Agenda urbana - Contratti di quartiere Santa Lucia;
 - al Dirigente del settore 13° - Programmazione Risorse Finanziarie.

La presente Delibera viene resa Immediatamente Esecutiva ai sensi dell'art. 134/4 del D.L. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to Francesco Alessandro Caruso

Il Segretario Generale

F.to Virginia Milano



CITTA' DI COSENZA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 22/06/2022 come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.u.o.e.l. n. 267/2000 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e successive modificazioni.

. II DIRETTORE DEL SETTORE
2 - AFFARI GENERALI

F.to WALTER ROSARIO ELIGIO BLOISE

Cosenza 22/06/2022

- ESECUTIVITA' IMMEDIATA -
(ex art. 134, comma 3, del T.u.o.e.l. n.267/2000)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

Il Segretario Generale

Cosenza 22/06/2022

F.to VIRGINIA MILANO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza _____
