



Città di Cosenza

2° DIPARTIMENTO TECNICO

**Settore 11 - Protezione civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del
Centro storico - Programmi CIS Cosenza - Agenda Urbana - Contratti di Quartiere S. Lucia**

Piazza dei Bruzi 1 – 87100 Cosenza

Email: protciv@comune.cosenza.it -PEC: comunedicosenza@superpec.eu

Partita Iva: 00314410788 - Codice Fiscale: 00347720781

Id flusso del/05/2022

ORDINE DI SERVIZIO

Per l'affidamento di servizi tecnici connessi a opere o lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163, d.lgs. n. 50/2016 – Rif.: Verbale di Somma urgenza del 16/05/2022

PREMESSO CHE

- su richiesta di privati cittadini i quali, allarmati dalla percezione forti rumori, hanno segnalato il potenziale pericolo derivante dalle pessime condizioni manutentive dello stabile in stato di abbandono ubicato a Cosenza tra Via Giuseppe Campagna, Via Lungocrati Miceli/Piazza Vittime Civili di Guerra e via Martirano, identificato al foglio 22 del NCEU con la particella n° 457, si è provveduto ad effettuare un sopralluogo in data 05/05/2022 e si è preso atto del rischio derivante dalla labilità di alcune lastre di lamiera poste a protezione delle murature portanti dell'edificio a livello copertura, oltre che dal possibile distacco di alcune sue parti non strutturali;
- per le circostanze anzi dette si è provveduto ad accertare la somma urgenza con verbale del 16/05/2022, registrato al Protocollo Generale dell'Ente in data 17/05/2022 col n° 653;

CONSIDERATO CHE

- le circostanze descritte determinano pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- occorre procedere all'esecuzione di urgenti lavori di messa in sicurezza dei luoghi;
- ricorrono pertanto le premesse di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 163, d.lgs. n. 50/2016, come da verbale di somma urgenza redatto in data 16/05/2022;
- con Ordine di Servizio del 17/05/2022, è stata incaricata la Ditta PIANO LAGO CALCESTRUZZI SRL, con sede in CONTRADA FELICETTI VIA TAVERNA, 1 - 87050 FIGLINE VEGLIATURO (CS), Cod. Fisc. e P.IVA 01670330784, di eseguire le prestazioni necessarie alla rimozione del pericolo in tempi brevi con uomini e mezzi;
- i lavori da eseguirsi richiedono l'assistenza in loco, nonché le competenze atte a consentirne la direzione finalizzata allo svolgimento in sicurezza di tutte le operazioni, dato atto che la struttura organizzativa del Settore 11 è sprovvista di personale preposto allo svolgimento di attività proprie della protezione civile, e che pertanto si rende necessario allo scrivente Dirigente di avvalersi di professionalità esterne dotate di requisiti idonei a svolgere le mansioni suddette;
- è stato pertanto consultato preventivamente lo Studio di Ingegneria Giuseppe Chiappetta, con sede in via P. Colletta n° 4 - 87100 Cosenza (CS) PEC: giuseppe.chiappetta.c1411e@ingpec.eu che, a seguito di apposito sopralluogo avvenuto nella mattinata del 09/05/2022, si è dichiarato disponibile ad assumere la direzione dei lavori suddetti dietro corrispettivo, a vacazione, di euro 1.400,00, oltre al Contributo Cassa professionale (4%) ed oltre all'IVA al 22%;
- le prestazioni da svolgersi verranno concordate con il RUP, tenuto conto delle direttive previste nel Regolamento di cui al Decreto 7 marzo 2018, n. 49, in considerazione delle circostanze di urgenza in cui dovranno essere eseguiti i lavori da dirigere, come individuati nel citato Ordine di Servizio del 17/05/2022 alla ditta appaltatrice, allegato al presente;
- il corrispettivo richiesto è da ritenersi congruo e conveniente per l'amministrazione, in quanto corrispondente a quello comunemente praticato in zona per consimili attività tecniche e tengono

in debito conto la specificità della prestazione nonché la richiesta di disponibilità in tempi brevi e rapidi.

Tutto ciò premesso e considerato,

Il giorno 17 del mese di maggio dell'anno 2022

SI ORDINA

ai sensi del comma 1 dell'art. 163, d.lgs. n. 50/2016, allo Studio di Ingegneria Giuseppe Chiappetta, con sede in via P. Colletta n° 4 - 87100 Cosenza (CS) PEC: giuseppe.chiappetta.c1411e@ingpec.eu, l'esecuzione dei servizi tecnici di direzione dei lavori connessi all'intervento di pronto intervento in somma urgenza, consistente nei lavori di:

- Ricognizione delle lastre in lamiera presenti sull'edificio individuato al fine di individuare quelle pericolanti;
- Rimozione delle lastre in lamiera risultanti pericolanti nella ricognizione di cui al punto precedente;
- Rimozione di alcune parti di infissi in legno e/o altre parti non strutturali pericolanti che si presentano sospese, secondo indicazioni della Direzione Lavori;
- Smaltimento a norma di legge del materiale asportato.

Il corrispettivo del servizio tecnico di cui al presente atto è stabilito in **euro 1.400,00, oltre al Contributo Cassa professionale (4%) ed oltre all'IVA al 22%.**

Le prestazioni tecniche richieste sono da effettuarsi presso lo stabile ubicato a Cosenza, tra Via Giuseppe Campagna, Via Lungocrati Miceli/Piazza Vittime Civili di Guerra e via Martirano, identificato al foglio 22 del NCEU con la particella n° 457.

La durata del servizio è legata all'esecuzione dei lavori di cui all'Ordine di servizio del 17/05/2022 impartito alla Ditta PIANO LAGO CALCESTRUZZI SRL e si concluderà con l'emissione del certificato di Regolare esecuzione da parte di codesta Direzione lavori.

L'affidatario dei servizi in parola, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessate al presente affidamento, il Codice Identificativo di Gara (**C.I.G. Z6436726F6**).

L'appalto è affidato alle condizioni di cui al presente Ordine di Servizio che ne regolerà a tutti gli effetti l'esecuzione.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato digitalmente come di seguito:

Il R.U.P.

Arch. Alessandro Sangregorio

Il Dirigente del Settore 11

Ing. Antonella Rino

Per accettazione:

Ing. Giuseppe Chiappetta