



Città di Cosenza

2° DIPARTIMENTO TECNICO

Settore 11 - Protezione civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del
Centro storico - Programmi CIS Cosenza - Agenda Urbana - Contratti di Quartiere S. Lucia

Piazza dei Bruzi 1 – 87100 Cosenza

Email: protciv@comune.cosenza.it -PEC: comunedicosenza@superpec.eu

Partita Iva: 00314410788 - Codice Fiscale: 00347720781

Id flusso n° 357 del 24/03/2022

VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA

Art. 163, d.lgs. n. 50/2016

Il giorno 20/03/2022, su segnalazione della Sig.ra Emma Unale, dipendente del Comune di Cosenza presso il settore 11°, il sottoscritto arch. Alessandro Sangregorio, funzionario tecnico dell'Amministrazione Comunale di Cosenza, P.O. *ad interim* "Protezione civile" si è recato, unitamente al dirigente del Settore 11°, Ing. Antonella Rino, in sopralluogo nel centro storico di Cosenza, tra corso Telesio e Vico Santa Lucia, accertando che a seguito dell'evento meteorologico dello stesso giorno e dei giorni precedenti si è verificata improvvisamente la fuoriuscita di materiale residuo da demolizione, effettuata nel passato, della parte sommitale del fabbricato in stato di rudere, identificato al foglio 22 del NCEU con la particella n° 639, accantonato all'interno delle pareti perimetrali residuali dello stesso, invadendo lo slargo contermini in prossimità di altre abitazioni.

CONSIDERATO

- Che permane una condizione di pericolo con elevato rischio di ulteriore e improvvisa fuoriuscita di materiale, con presenza di pietrame di consistente pezzatura, dal rudere suddetto, che potrebbe investire persone e cose presenti o transitanti sullo slargo prospiciente il rudere;
- Che sussiste pericolo per l'accessibilità del fabbricato adiacente, regolarmente abitato, avente ingresso situato nell'area pubblica interessata dalla predetta fuoriuscita di materiale inerte;
- Che inoltre, la spinta della consistente mole di materiale all'interno del rudere potrebbe, a lungo andare, incidere sulla stabilità delle sue pareti perimetrali;
- Che, pertanto, è necessario intervenire **a salvaguardia della pubblica e privata incolumità** mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di: rimozione del materiale riversatosi nello slargo pubblico, svuotamento della parte interna del rudere dal materiale da demolizione in esso accantonato, fino ad eliminazione del rischio di fuoriuscita e ad adeguato alleggerimento della spinta sulle pareti perimetrali del rudere, trasporto e conferimento del materiale anzidetto presso impianto autorizzato.
- Che le opere, per un importo stimato di Euro 25.000,00, comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto delle spese tecniche e dell'IVA, dovranno avere immediato avvio;

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

DICHIARA

con il presente **VERBALE**, redatto ai sensi dell'art. 163, d.lgs. n. 50/2016, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione della stessa, ai sensi dell'art. 163, comma 4, del d.lgs. 50/2016.

Cosenza, Li 23/03/2022

Visto e confermato
Il Dirigente del Settore 12

Ing. Antonella Rino

Antonella Rino
23/03/2022

Il verbalizzante

Il funzionario P.O.

Arch. Alessandro Sangregorio

Alessandro Sangregorio
23/03/2022