



Città di Cosenza

## Il Consigliere comunale

Al Sig. Sindaco  
del Comune di Cosenza  
SEDE

Cosenza, 23 ottobre 2014

### Premesso

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 16 febbraio 2012 è stato approvato il progetto preliminare "Riqualificazione e rifunzionalizzazione ricreativo-culturale di piazza C. Bilotti e realizzazione di un parcheggio multipiano interrato" per un importo complessivo di euro 21.076.721,65 gravante per € 16.340.000,00 sul finanziamento della Regione Calabria «POR Calabria FESR 2007/2013 asse VIII obiettivo specifico 8.1.» e per € 4.736.721,65 sul soggetto aggiudicatario ovvero sulla Società di Progetto "Bilotti Parking S.r.l.";
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2515 del 29 ottobre 2013 è stato riconosciuto un aumento contrattuale per un importo di 2,53 milioni di €, comprendente sia variazioni progettuali derivanti da prescrizioni degli Enti chiamati ad esprimere parere obbligatorio (Vigili del Fuoco, IMECI), sia variazioni disposte dal RUP e non rispondenti al progetto definitivo offerto in gara, in contrasto con quanto contemplato nel Contratto all'art. 8 che prescrive che le modifiche progettuali richieste dagli Enti chiamati ad esprimere parere obbligatorio, anche se non previste nella progettazione definitiva, sono a carico del Concessionario e contenute nell'importo contrattuale;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2704 del 25 novembre 2013 è stata erogata alla Bilotti Parking S.r.l., l'anticipazione sul contratto pari ad € 1.319.315,61 IVA compresa;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 341 del 25/02/2014 è stato liquidato il 1° Certificato di pagamento per complessivi € 1.197.077,62 (IVA compresa);
- che con nota del 10 settembre 2014, acquisita al prot. Gen. n. 0043777 il 18 settembre 2014 il Direttore dei Lavori ha presentato il 2° SAL, firmato con riserva dal Concessionario (Bilotti Parking S.r.l.);

### Considerato

che il 2° SAL (Stato avanzamento lavori) dei suddetti lavori è stato firmato con riserva dal Concessionario ovvero dalla Bilotti Parking S.r.l. ;

per quanto detto,

### Interrogato

la S.V. per sapere:

- se le riserve espresse dalla Bilotti Parking S.r.l. siano riconducibili ai maggiori oneri derivanti dalla rimodulazione del progetto in termini di nuova ed ulteriore realizzazione di paratia di pali, opera questa che si sarebbe resa necessaria a seguito di verifica in corso d'opera della qualità del calcestruzzo utilizzato;
- per come già richiesto in precedente interrogazione del 9 dicembre 2013, se l'incremento contrattuale di importo 2,53 M € riconosciuto ai sensi della determina 2515 del 29 ottobre 2013 sia da considerarsi interamente a carico del Concessionario, sulla base delle previsioni dell'art. 8 del Contratto di concessione;
- se la Regione Calabria abbia formalmente concesso assenso alla rimodulazione del quadro economico per come riportato nella determina 2515 del 29 ottobre 2013.

Sergio Nucci

Dott. Sergio Nucci  
Via D. Frugiuele 2  
87100 - Cosenza  
338 6767153